

PRIMEIRO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª, 2ª, 3ª E 4ª SÉRIES DA 6ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS CEDIDOS PELA PARQUE ECOLÓGICO NUNES NETO LOTEAMENTOS RESIDENCIAIS LTDA. E VÁRZEA GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.

SEÇÃO I – PARTES

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito,

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a CVM, na Categoria S1, sob o nº 949, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Alameda dos Maracatins, nº 780, Sala 406, Indianópolis, CEP 04089-001, inscrita no CNPJ sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma de seu estatuto social (“Emissora”); e

Na qualidade de agente fiduciário, nomeado nos termos do artigo 26 da Lei 14.430 e da Resolução CVM 17:

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato representada na forma do seu contrato social (“Agente Fiduciário”).

SEÇÃO II - CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

a) Em 15 de abril de 2024, a Emissora e o Agente Fiduciário celebraram “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora, lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pela Parque Ecológico Nunes Neto Loteamentos Residenciais Ltda. e Várzea Grande Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.*” (“Termo de Securitização” e “CRI”);

b) Considerando a necessidade de atender às exigências formuladas pela B3, e para realização ajustes que refletem a vontade das Partes;

c) Considerando, ainda, que os CRI ainda não foram subscritos e integralizados, de modo que as alterações nos Documentos da Operação independem de aprovação em sede de Assembleia Especial de Investidores de CRI; e

RESOLVEM celebrar o presente “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora, Lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pela Parque Ecológico Nunes Neto Loteamentos Residenciais Ltda. e Várzea Grande Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.*” (“Termo” ou “Termo de Securitização”),

SEÇÃO III – CLÁUSULAS

CLAUSULA PRIMEIRA – DEFINIÇÕES

1.1. As palavras e os termos constantes deste Primeiro Aditamento não expressamente aqui definidos, grafados em português ou em qualquer língua estrangeira, bem como, quaisquer outros de linguagem técnica e/ou financeira ou não, que, eventualmente, durante a vigência do presente Primeiro Aditamento no cumprimento de

direitos e obrigações assumidos pelas Partes, sejam utilizados para identificar a prática de quaisquer atos, deverão ser compreendidos e interpretados conforme significado a eles atribuídos no Termo de Securitização.

CLAUSULA SEGUNDA – OBJETO

2.1. O presente Primeiro Aditamento tem por objeto retificar o Termo de Securitização para fazer constar:

2.1.1. A alteração do item (A) da Seção II do Termo de Securitização para que passe a vigorar com a inclusão do Termo Definido “Escriturador” conforme redação abaixo:

“Escriturador”	Significa a VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. , instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88.
-----------------------	---

2.1.2. A alteração da Cláusula 3.2.4 do Termo de Securitização, para que passe a vigorar com a seguinte nova redação:

“3.2.4. Os CRI somente poderão ser negociados no mercado secundário entre Investidores Profissionais, nos termos do artigo 43-A, §2º, Inciso II, da Resolução CVM 60.”

2.1.3. A exclusão da Cláusula 3.2.6., tendo em vista a não utilização de “Aviso ao Mercado” no âmbito da Oferta.

2.1.4. A alteração do Anexo I do Termo de Securitização e dos dispositivos correlatos, para que passe a vigorar conforme o Anexo A do presente instrumento.

2.1.5. A alteração do Anexo VII do Termo de Securitização, para que passe a vigorar conforme o Anexo B do presente instrumento.

2.1.6. A alteração do Anexo VIII do Termo de Securitização, para que passe a vigorar com a inclusão do fator de risco “*Riscos relacionados à Auditoria dos Contratos de Venda e Compra*”, nos termos da versão consolidada, no Anexo D do presente instrumento.

2.1.7. A alteração do item (ix) da Cláusula 3.1 do Termo de Securitização para que passe a vigorar nos termos abaixo:

“Prazo e Data de Vencimento dos CRI: Os CRI terão prazo de vencimento de:

- a. 3.598 (três mil, quinhentos e noventa e oito) dias, para os CRI 1ª Série e os CRI 2ª Série, contados da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 20 de fevereiro de 2034, ressalvadas as hipóteses de Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI; e*
- b. 3.657 (três mil, seiscentos e cinquenta e sete) dias, para os CRI 3ª Série e os CRI 4ª Série, contados da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 20 de abril de 2034, ressalvadas as hipóteses de Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI.”*

2.1.8. A alteração da alínea “a)” e “e)” da Cláusula 16.1 do Termo de Securitização, para que passem a vigorar com as seguintes novas redações:

“a) remuneração do Escriturador, que será no montante mensal descrito no Anexo VII a este Termo de Securitização, corrigida anualmente a partir da data do primeiro pagamento pela variação acumulada do IPCA ou pelo índice que vier a substituí-lo, na falta do IPCA ou, ainda, na impossibilidade de sua utilização, em qualquer caso, calculadas pro rata die, se necessário. O valor das referidas parcelas será acrescido dos respectivos tributos incidentes (com gross up);”

“e) remuneração da Instituição Custodiante, conforme Cláusula 16.2 deste Termo de Securitização;”

2.1.9. A alteração da Cláusula que trata da “Remuneração Instituição Custodiante” que passa, a partir de agora, vigorar como a Cláusula 16.2 do Termo de Securitização, conforme redação abaixo:

“16.2. Remuneração Instituição Custodiante. Será devida, pela prestação de serviços de custódia (a) parcela única de implantação no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) a ser paga até o 5º (quinto) Dia Útil após a primeira data de integralização dos CRI ou em 30 (trinta) Dias Úteis contados da data de assinatura do presente instrumento, o que ocorrer primeiro, e; (b) parcelas anuais, no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sendo a primeira parcela devida no mesmo dia do vencimento da parcela (a) acima do ano subsequente e as demais no mesmo dia dos anos subsequentes.”

2.1.10. A inclusão do Anexo X ao Termo de Securitização, que passa a vigorar com a inclusão da “Declaração da Securitizadora”, conforme Anexo C do presente instrumento.

CLAUSULA TERCEIRA - DAS RATIFICAÇÕES E DA CONSOLIDAÇÃO DO TERMO DE SECURITIZAÇÃO

3.1. Ficam ratificadas todas as demais disposições constantes do Termo de Securitização que não foram expressamente alteradas pelo presente Primeiro Aditamento, conforme versão consolidada no Anexo I ao presente Primeiro Aditamento.

CLAUSULA QUARTA - DISPOSIÇÕES GERAIS E FORO DE ELEIÇÃO

4.1. Este Primeiro Aditamento é firmado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as Partes por si e seus sucessores.

4.2. Caso qualquer uma das disposições deste Primeiro Aditamento venha a ser julgada ilegal, inválida ou ineficaz, prevalecerão todas as demais disposições não afetadas por tal julgamento, comprometendo-se as Partes, em boa fé, a substituir a disposição afetada por outra que, na medida do possível, produza o mesmo efeito.

4.3. A constituição, a validade e interpretação deste Aditamento serão regidos de acordo com as leis substantivas e processuais da República Federativa do Brasil vigentes na data de assinatura deste instrumento.

4.4. As Partes elegem o Foro da Comarca da cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, como o único competente para dirimir quaisquer questões ou litígios originários deste Aditamento, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

4.5. Assinatura Eletrônica: As Partes concordam que será permitida a assinatura eletrônica do presente instrumento, mediante assinatura na folha de assinaturas eletrônicas, com 2 (duas) testemunhas, para que esses documentos produzam os seus efeitos jurídicos e legais, devendo, em qualquer hipótese, ser emitido com certificado digital nos padrões da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-BRASIL, conforme disposto na Medida Provisória n. 2.200-2, de 24 de agosto de 2001. As Partes reconhecem que, independentemente da forma de assinatura, esse instrumento tem natureza de título executivo extrajudicial, nos termos do art. 784 do Código de Processo Civil.

E, por estarem assim, justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 1 (uma) via digital, na presença das testemunhas abaixo identificadas.

São Paulo, 13 de maio de 2024.

(restante da página intencionalmente em branco)

(página de assinaturas a seguir)

Página de assinaturas do “Primeiro Aditamento ao Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora, Lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pela Parque Ecológico Nunes Neto Loteamentos Residenciais Ltda. e Várzea Grande Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.”

Emissora:

Assinado
LEANDRO ISSAKA
30764461850
D4Sign ICP Brasil

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

Por: Leandro Issaka
Cargo: Diretor de Securitização

Agente Fiduciário:

Assinado
MATHEUS GOMES FARIA
05813311769
D4Sign ICP Brasil

Assinado
JOSE EDUARDO GAMBOA
JUNQUEIRA
42308529830
D4Sign ICP Brasil

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Por: Matheus Gomes Faria
Cargo: Procuradora

Por: José Eduardo Gamboa Junqueira
Cargo: Procuradora

Testemunhas:

Assinado
JESSICA GARCIA PEREIRA
MEYER
73723606172
D4Sign ICP Brasil

Assinado
BRYAN WILLIAN COLPAERT
PERRENOUD
51177172879
D4Sign ICP Brasil

Nome: Jéssica Garcia Pereira Meyer
CPF nº: 737.236.061-72

Nome: Bryan Willian Colpaert Perrenoud
CPF nº: 511.771.728-79

ANEXO A

NOVO ANEXO I AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO

ANEXO I

CRONOGRAMA DE PAGAMENTOS

1ª Série					
Período	Data de Pagamento	Juros?	Incorpora?	Amortização?	Taxa de Amortização (Tai)
1	20/05/2024	Não	Sim	Não	0,0000%
2	20/06/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
3	20/07/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
4	20/08/2024	Sim	Não	Sim	1,6061%
5	20/09/2024	Sim	Não	Sim	1,1956%
6	20/10/2024	Sim	Não	Sim	1,2496%
7	20/11/2024	Sim	Não	Sim	1,2337%
8	20/12/2024	Sim	Não	Sim	1,2550%
9	20/01/2025	Sim	Não	Sim	1,2840%
10	20/02/2025	Sim	Não	Sim	1,2937%
11	20/03/2025	Sim	Não	Sim	1,3121%
12	20/04/2025	Sim	Não	Sim	1,3698%
13	20/05/2025	Sim	Não	Sim	1,3488%
14	20/06/2025	Sim	Não	Sim	1,3674%
15	20/07/2025	Sim	Não	Sim	1,3888%
16	20/08/2025	Sim	Não	Sim	1,4098%
17	20/09/2025	Sim	Não	Sim	1,4124%
18	20/10/2025	Sim	Não	Sim	1,3753%
19	20/11/2025	Sim	Não	Sim	1,3546%
20	20/12/2025	Sim	Não	Sim	1,3796%
21	20/01/2026	Sim	Não	Sim	1,3871%
22	20/02/2026	Sim	Não	Sim	1,4069%
23	20/03/2026	Sim	Não	Sim	1,4257%
24	20/04/2026	Sim	Não	Sim	1,4939%
25	20/05/2026	Sim	Não	Sim	1,4679%
26	20/06/2026	Sim	Não	Sim	1,4798%
27	20/07/2026	Sim	Não	Sim	1,4787%
28	20/08/2026	Sim	Não	Sim	1,4579%
29	20/09/2026	Sim	Não	Sim	1,4350%
30	20/10/2026	Sim	Não	Sim	1,4822%
31	20/11/2026	Sim	Não	Sim	1,4383%
32	20/12/2026	Sim	Não	Sim	1,4432%
33	20/01/2027	Sim	Não	Sim	1,4094%
34	20/02/2027	Sim	Não	Sim	1,3640%
35	20/03/2027	Sim	Não	Sim	1,3561%
36	20/04/2027	Sim	Não	Sim	1,3740%
37	20/05/2027	Sim	Não	Sim	1,3830%
38	20/06/2027	Sim	Não	Sim	1,4015%

39	20/07/2027	Sim	Não	Sim	1,4250%
40	20/08/2027	Sim	Não	Sim	1,4387%
41	20/09/2027	Sim	Não	Sim	1,2406%
42	20/10/2027	Sim	Não	Sim	1,2554%
43	20/11/2027	Sim	Não	Sim	1,2104%
44	20/12/2027	Sim	Não	Sim	1,2408%
45	20/01/2028	Sim	Não	Sim	1,2608%
46	20/02/2028	Sim	Não	Sim	1,2738%
47	20/03/2028	Sim	Não	Sim	1,2757%
48	20/04/2028	Sim	Não	Sim	1,3055%
49	20/05/2028	Sim	Não	Sim	1,3109%
50	20/06/2028	Sim	Não	Sim	1,3290%
51	20/07/2028	Sim	Não	Sim	1,3512%
52	20/08/2028	Sim	Não	Sim	1,3726%
53	20/09/2028	Sim	Não	Sim	1,3941%
54	20/10/2028	Sim	Não	Sim	1,4302%
55	20/11/2028	Sim	Não	Sim	1,4460%
56	20/12/2028	Sim	Não	Sim	1,4825%
57	20/01/2029	Sim	Não	Sim	1,5104%
58	20/02/2029	Sim	Não	Sim	1,5355%
59	20/03/2029	Sim	Não	Sim	1,5613%
60	20/04/2029	Sim	Não	Sim	1,6019%
61	20/05/2029	Sim	Não	Sim	1,6140%
62	20/06/2029	Sim	Não	Sim	1,6413%
63	20/07/2029	Sim	Não	Sim	1,6742%
64	20/08/2029	Sim	Não	Sim	1,7064%
65	20/09/2029	Sim	Não	Sim	1,7391%
66	20/10/2029	Sim	Não	Sim	1,7898%
67	20/11/2029	Sim	Não	Sim	1,8171%
68	20/12/2029	Sim	Não	Sim	1,8759%
69	20/01/2030	Sim	Não	Sim	1,9190%
70	20/02/2030	Sim	Não	Sim	1,9591%
71	20/03/2030	Sim	Não	Sim	2,0008%
72	20/04/2030	Sim	Não	Sim	2,0612%
73	20/05/2030	Sim	Não	Sim	2,0873%
74	20/06/2030	Sim	Não	Sim	2,1329%
75	20/07/2030	Sim	Não	Sim	2,1830%
76	20/08/2030	Sim	Não	Sim	2,2300%
77	20/09/2030	Sim	Não	Sim	2,2714%
78	20/10/2030	Sim	Não	Sim	2,3500%
79	20/11/2030	Sim	Não	Sim	2,4007%
80	20/12/2030	Sim	Não	Sim	2,4943%
81	20/01/2031	Sim	Não	Sim	2,5681%
82	20/02/2031	Sim	Não	Sim	2,6317%
83	20/03/2031	Sim	Não	Sim	2,6995%
84	20/04/2031	Sim	Não	Sim	2,8005%
85	20/05/2031	Sim	Não	Sim	2,8581%
86	20/06/2031	Sim	Não	Sim	2,9385%

87	20/07/2031	Sim	Não	Sim	3,0303%
88	20/08/2031	Sim	Não	Sim	3,1322%
89	20/09/2031	Sim	Não	Sim	3,2395%
90	20/10/2031	Sim	Não	Sim	3,3844%
91	20/11/2031	Sim	Não	Sim	3,4876%
92	20/12/2031	Sim	Não	Sim	3,6661%
93	20/01/2032	Sim	Não	Sim	3,8209%
94	20/02/2032	Sim	Não	Sim	3,9782%
95	20/03/2032	Sim	Não	Sim	4,1486%
96	20/04/2032	Sim	Não	Sim	4,3378%
97	20/05/2032	Sim	Não	Sim	4,4994%
98	20/06/2032	Sim	Não	Sim	4,7142%
99	20/07/2032	Sim	Não	Sim	4,9654%
100	20/08/2032	Sim	Não	Sim	5,2371%
101	20/09/2032	Sim	Não	Sim	5,5371%
102	20/10/2032	Sim	Não	Sim	5,9244%
103	20/11/2032	Sim	Não	Sim	6,2880%
104	20/12/2032	Sim	Não	Sim	6,8099%
105	20/01/2033	Sim	Não	Sim	7,3132%
106	20/02/2033	Sim	Não	Sim	7,8841%
107	20/03/2033	Sim	Não	Sim	8,5404%
108	20/04/2033	Sim	Não	Sim	9,4215%
109	20/05/2033	Sim	Não	Sim	10,3239%
110	20/06/2033	Sim	Não	Sim	11,5194%
111	20/07/2033	Sim	Não	Sim	13,0678%
112	20/08/2033	Sim	Não	Sim	15,0688%
113	20/09/2033	Sim	Não	Sim	17,7772%
114	20/10/2033	Sim	Não	Sim	21,8472%
115	20/11/2033	Sim	Não	Sim	27,8891%
116	20/12/2033	Sim	Não	Sim	39,2161%
117	20/01/2034	Sim	Não	Sim	64,7924%
118	20/02/2034	Sim	Não	Sim	100,0000%

2ª Série					
Período	Data de Pagamento	Juros?	Incorpora?	Amortização?	Taxa de Amortização (Tai)
1	20/05/2024	Não	Sim	Não	0,0000%
2	20/06/2024	Sim	Não	Sim	0,9723%
3	20/07/2024	Sim	Não	Sim	1,0858%
4	20/08/2024	Sim	Não	Sim	1,5130%
5	20/09/2024	Sim	Não	Sim	0,9976%
6	20/10/2024	Sim	Não	Sim	1,0270%
7	20/11/2024	Sim	Não	Sim	1,1492%
8	20/12/2024	Sim	Não	Sim	1,2655%
9	20/01/2025	Sim	Não	Sim	1,3543%
10	20/02/2025	Sim	Não	Sim	1,4701%
11	20/03/2025	Sim	Não	Sim	0,8885%

12	20/04/2025	Sim	Não	Sim	0,9328%
13	20/05/2025	Sim	Não	Sim	1,0371%
14	20/06/2025	Sim	Não	Sim	1,1256%
15	20/07/2025	Sim	Não	Sim	1,2152%
16	20/08/2025	Sim	Não	Sim	1,2886%
17	20/09/2025	Sim	Não	Sim	0,5220%
18	20/10/2025	Sim	Não	Sim	0,3252%
19	20/11/2025	Sim	Não	Sim	0,3598%
20	20/12/2025	Sim	Não	Sim	0,4841%
21	20/01/2026	Sim	Não	Sim	0,5057%
22	20/02/2026	Sim	Não	Sim	0,5178%
23	20/03/2026	Sim	Não	Sim	0,5855%
24	20/04/2026	Sim	Não	Sim	0,5145%
25	20/05/2026	Sim	Não	Sim	0,5511%
26	20/06/2026	Sim	Não	Sim	0,6022%
27	20/07/2026	Sim	Não	Sim	0,5857%
28	20/08/2026	Sim	Não	Sim	0,5819%
29	20/09/2026	Sim	Não	Sim	0,6608%
30	20/10/2026	Sim	Não	Sim	0,5842%
31	20/11/2026	Sim	Não	Sim	0,6293%
32	20/12/2026	Sim	Não	Sim	0,5959%
33	20/01/2027	Sim	Não	Sim	0,5770%
34	20/02/2027	Sim	Não	Sim	0,6084%
35	20/03/2027	Sim	Não	Sim	0,6424%
36	20/04/2027	Sim	Não	Sim	0,6486%
37	20/05/2027	Sim	Não	Sim	0,6717%
38	20/06/2027	Sim	Não	Sim	0,6937%
39	20/07/2027	Sim	Não	Sim	0,7022%
40	20/08/2027	Sim	Não	Sim	0,4927%
41	20/09/2027	Sim	Não	Sim	0,6497%
42	20/10/2027	Sim	Não	Sim	0,6028%
43	20/11/2027	Sim	Não	Sim	0,6739%
44	20/12/2027	Sim	Não	Sim	0,6851%
45	20/01/2028	Sim	Não	Sim	0,6957%
46	20/02/2028	Sim	Não	Sim	0,7001%
47	20/03/2028	Sim	Não	Sim	0,7404%
48	20/04/2028	Sim	Não	Sim	0,7385%
49	20/05/2028	Sim	Não	Sim	0,7653%
50	20/06/2028	Sim	Não	Sim	0,7884%
51	20/07/2028	Sim	Não	Sim	0,8084%
52	20/08/2028	Sim	Não	Sim	0,8295%
53	20/09/2028	Sim	Não	Sim	0,8652%
54	20/10/2028	Sim	Não	Sim	0,8726%
55	20/11/2028	Sim	Não	Sim	0,9129%
56	20/12/2028	Sim	Não	Sim	0,9327%
57	20/01/2029	Sim	Não	Sim	0,9550%
58	20/02/2029	Sim	Não	Sim	0,9808%
59	20/03/2029	Sim	Não	Sim	1,0206%

60	20/04/2029	Sim	Não	Sim	1,0253%
61	20/05/2029	Sim	Não	Sim	1,0619%
62	20/06/2029	Sim	Não	Sim	1,0952%
63	20/07/2029	Sim	Não	Sim	1,1253%
64	20/08/2029	Sim	Não	Sim	1,1569%
65	20/09/2029	Sim	Não	Sim	1,2056%
66	20/10/2029	Sim	Não	Sim	1,2232%
67	20/11/2029	Sim	Não	Sim	1,2836%
68	20/12/2029	Sim	Não	Sim	1,3128%
69	20/01/2030	Sim	Não	Sim	1,3484%
70	20/02/2030	Sim	Não	Sim	1,3890%
71	20/03/2030	Sim	Não	Sim	1,4462%
72	20/04/2030	Sim	Não	Sim	1,4638%
73	20/05/2030	Sim	Não	Sim	1,5190%
74	20/06/2030	Sim	Não	Sim	1,5684%
75	20/07/2030	Sim	Não	Sim	1,6140%
76	20/08/2030	Sim	Não	Sim	1,6581%
77	20/09/2030	Sim	Não	Sim	1,7385%
78	20/10/2030	Sim	Não	Sim	1,7768%
79	20/11/2030	Sim	Não	Sim	1,8680%
80	20/12/2030	Sim	Não	Sim	1,9218%
81	20/01/2031	Sim	Não	Sim	1,9789%
82	20/02/2031	Sim	Não	Sim	2,0480%
83	20/03/2031	Sim	Não	Sim	2,1447%
84	20/04/2031	Sim	Não	Sim	2,1914%
85	20/05/2031	Sim	Não	Sim	2,2820%
86	20/06/2031	Sim	Não	Sim	2,3734%
87	20/07/2031	Sim	Não	Sim	2,4704%
88	20/08/2031	Sim	Não	Sim	2,5705%
89	20/09/2031	Sim	Não	Sim	2,7017%
90	20/10/2031	Sim	Não	Sim	2,7861%
91	20/11/2031	Sim	Não	Sim	2,9550%
92	20/12/2031	Sim	Não	Sim	3,0740%
93	20/01/2032	Sim	Não	Sim	3,2118%
94	20/02/2032	Sim	Não	Sim	3,3668%
95	20/03/2032	Sim	Não	Sim	3,5376%
96	20/04/2032	Sim	Não	Sim	3,6880%
97	20/05/2032	Sim	Não	Sim	3,9016%
98	20/06/2032	Sim	Não	Sim	4,1283%
99	20/07/2032	Sim	Não	Sim	4,3662%
100	20/08/2032	Sim	Não	Sim	4,6304%
101	20/09/2032	Sim	Não	Sim	4,9618%
102	20/10/2032	Sim	Não	Sim	5,2568%
103	20/11/2032	Sim	Não	Sim	5,6987%
104	20/12/2032	Sim	Não	Sim	6,0837%
105	20/01/2033	Sim	Não	Sim	6,5572%
106	20/02/2033	Sim	Não	Sim	7,1033%
107	20/03/2033	Sim	Não	Sim	7,8136%

108	20/04/2033	Sim	Não	Sim	8,5031%
109	20/05/2033	Sim	Não	Sim	9,4573%
110	20/06/2033	Sim	Não	Sim	10,6126%
111	20/07/2033	Sim	Não	Sim	13,1268%
112	20/08/2033	Sim	Não	Sim	15,3318%
113	20/09/2033	Sim	Não	Sim	18,4917%
114	20/10/2033	Sim	Não	Sim	22,8630%
115	20/11/2033	Sim	Não	Sim	30,3954%
116	20/12/2033	Sim	Não	Sim	44,1526%
117	20/01/2034	Sim	Não	Sim	80,0863%
118	20/02/2034	Sim	Não	Sim	100,0000%

3ª Série					
Período	Data de Pagamento	Juros?	Incorpora?	Amortização?	Taxa de Amortização (Tai)
1	20/05/2024	Não	Sim	Não	0,0000%
2	20/06/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
3	20/07/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
4	20/08/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
5	20/09/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
6	20/10/2024	Sim	Não	Sim	1,6061%
7	20/11/2024	Sim	Não	Sim	1,1956%
8	20/12/2024	Sim	Não	Sim	1,2496%
9	20/01/2025	Sim	Não	Sim	1,2337%
10	20/02/2025	Sim	Não	Sim	1,2550%
11	20/03/2025	Sim	Não	Sim	1,2840%
12	20/04/2025	Sim	Não	Sim	1,2937%
13	20/05/2025	Sim	Não	Sim	1,3121%
14	20/06/2025	Sim	Não	Sim	1,3698%
15	20/07/2025	Sim	Não	Sim	1,3488%
16	20/08/2025	Sim	Não	Sim	1,3674%
17	20/09/2025	Sim	Não	Sim	1,3888%
18	20/10/2025	Sim	Não	Sim	1,4098%
19	20/11/2025	Sim	Não	Sim	1,4124%
20	20/12/2025	Sim	Não	Sim	1,3753%
21	20/01/2026	Sim	Não	Sim	1,3546%
22	20/02/2026	Sim	Não	Sim	1,3796%
23	20/03/2026	Sim	Não	Sim	1,3871%
24	20/04/2026	Sim	Não	Sim	1,4069%
25	20/05/2026	Sim	Não	Sim	1,4257%
26	20/06/2026	Sim	Não	Sim	1,4939%
27	20/07/2026	Sim	Não	Sim	1,4679%
28	20/08/2026	Sim	Não	Sim	1,4798%
29	20/09/2026	Sim	Não	Sim	1,4787%
30	20/10/2026	Sim	Não	Sim	1,4579%
31	20/11/2026	Sim	Não	Sim	1,4350%
32	20/12/2026	Sim	Não	Sim	1,4822%

33	20/01/2027	Sim	Não	Sim	1,4383%
34	20/02/2027	Sim	Não	Sim	1,4432%
35	20/03/2027	Sim	Não	Sim	1,4094%
36	20/04/2027	Sim	Não	Sim	1,3640%
37	20/05/2027	Sim	Não	Sim	1,3561%
38	20/06/2027	Sim	Não	Sim	1,3740%
39	20/07/2027	Sim	Não	Sim	1,3830%
40	20/08/2027	Sim	Não	Sim	1,4015%
41	20/09/2027	Sim	Não	Sim	1,4250%
42	20/10/2027	Sim	Não	Sim	1,4387%
43	20/11/2027	Sim	Não	Sim	1,2406%
44	20/12/2027	Sim	Não	Sim	1,2554%
45	20/01/2028	Sim	Não	Sim	1,2104%
46	20/02/2028	Sim	Não	Sim	1,2408%
47	20/03/2028	Sim	Não	Sim	1,2608%
48	20/04/2028	Sim	Não	Sim	1,2738%
49	20/05/2028	Sim	Não	Sim	1,2757%
50	20/06/2028	Sim	Não	Sim	1,3055%
51	20/07/2028	Sim	Não	Sim	1,3109%
52	20/08/2028	Sim	Não	Sim	1,3290%
53	20/09/2028	Sim	Não	Sim	1,3512%
54	20/10/2028	Sim	Não	Sim	1,3726%
55	20/11/2028	Sim	Não	Sim	1,3941%
56	20/12/2028	Sim	Não	Sim	1,4302%
57	20/01/2029	Sim	Não	Sim	1,4460%
58	20/02/2029	Sim	Não	Sim	1,4825%
59	20/03/2029	Sim	Não	Sim	1,5104%
60	20/04/2029	Sim	Não	Sim	1,5355%
61	20/05/2029	Sim	Não	Sim	1,5613%
62	20/06/2029	Sim	Não	Sim	1,6019%
63	20/07/2029	Sim	Não	Sim	1,6140%
64	20/08/2029	Sim	Não	Sim	1,6413%
65	20/09/2029	Sim	Não	Sim	1,6742%
66	20/10/2029	Sim	Não	Sim	1,7064%
67	20/11/2029	Sim	Não	Sim	1,7391%
68	20/12/2029	Sim	Não	Sim	1,7898%
69	20/01/2030	Sim	Não	Sim	1,8171%
70	20/02/2030	Sim	Não	Sim	1,8759%
71	20/03/2030	Sim	Não	Sim	1,9190%
72	20/04/2030	Sim	Não	Sim	1,9591%
73	20/05/2030	Sim	Não	Sim	2,0008%
74	20/06/2030	Sim	Não	Sim	2,0612%
75	20/07/2030	Sim	Não	Sim	2,0873%
76	20/08/2030	Sim	Não	Sim	2,1329%
77	20/09/2030	Sim	Não	Sim	2,1830%
78	20/10/2030	Sim	Não	Sim	2,2300%
79	20/11/2030	Sim	Não	Sim	2,2714%
80	20/12/2030	Sim	Não	Sim	2,3500%

81	20/01/2031	Sim	Não	Sim	2,4007%
82	20/02/2031	Sim	Não	Sim	2,4943%
83	20/03/2031	Sim	Não	Sim	2,5681%
84	20/04/2031	Sim	Não	Sim	2,6317%
85	20/05/2031	Sim	Não	Sim	2,6995%
86	20/06/2031	Sim	Não	Sim	2,8005%
87	20/07/2031	Sim	Não	Sim	2,8581%
88	20/08/2031	Sim	Não	Sim	2,9385%
89	20/09/2031	Sim	Não	Sim	3,0303%
90	20/10/2031	Sim	Não	Sim	3,1322%
91	20/11/2031	Sim	Não	Sim	3,2395%
92	20/12/2031	Sim	Não	Sim	3,3844%
93	20/01/2032	Sim	Não	Sim	3,4876%
94	20/02/2032	Sim	Não	Sim	3,6661%
95	20/03/2032	Sim	Não	Sim	3,8209%
96	20/04/2032	Sim	Não	Sim	3,9782%
97	20/05/2032	Sim	Não	Sim	4,1486%
98	20/06/2032	Sim	Não	Sim	4,3378%
99	20/07/2032	Sim	Não	Sim	4,4994%
100	20/08/2032	Sim	Não	Sim	4,7142%
101	20/09/2032	Sim	Não	Sim	4,9654%
102	20/10/2032	Sim	Não	Sim	5,2371%
103	20/11/2032	Sim	Não	Sim	5,5371%
104	20/12/2032	Sim	Não	Sim	5,9244%
105	20/01/2033	Sim	Não	Sim	6,2880%
106	20/02/2033	Sim	Não	Sim	6,8099%
107	20/03/2033	Sim	Não	Sim	7,3132%
108	20/04/2033	Sim	Não	Sim	7,8841%
109	20/05/2033	Sim	Não	Sim	8,5404%
110	20/06/2033	Sim	Não	Sim	9,4215%
111	20/07/2033	Sim	Não	Sim	10,3239%
112	20/08/2033	Sim	Não	Sim	11,5194%
113	20/09/2033	Sim	Não	Sim	13,0678%
114	20/10/2033	Sim	Não	Sim	15,0688%
115	20/11/2033	Sim	Não	Sim	17,7772%
116	20/12/2033	Sim	Não	Sim	21,8472%
117	20/01/2034	Sim	Não	Sim	27,8891%
118	20/02/2034	Sim	Não	Sim	39,2161%
119	20/03/2034	Sim	Não	Sim	64,7924%
120	20/04/2034	Sim	Não	Sim	100,0000%

4ª Série					
Período	Data de Pagamento	Juros	Incorpora?	Amortização	Taxa de Amortização (Tai)
1	20/05/2024	Não	Sim	Não	0,0000%
2	20/06/2024	Sim	Não	Sim	0,9723%
3	20/07/2024	Sim	Não	Sim	1,0858%

4	20/08/2024	Sim	Não	Sim	1,2521%
5	20/09/2024	Sim	Não	Sim	1,3674%
6	20/10/2024	Sim	Não	Sim	1,5130%
7	20/11/2024	Sim	Não	Sim	0,9976%
8	20/12/2024	Sim	Não	Sim	1,0270%
9	20/01/2025	Sim	Não	Sim	1,1492%
10	20/02/2025	Sim	Não	Sim	1,2655%
11	20/03/2025	Sim	Não	Sim	1,3543%
12	20/04/2025	Sim	Não	Sim	1,4701%
13	20/05/2025	Sim	Não	Sim	0,8885%
14	20/06/2025	Sim	Não	Sim	0,9328%
15	20/07/2025	Sim	Não	Sim	1,0371%
16	20/08/2025	Sim	Não	Sim	1,1256%
17	20/09/2025	Sim	Não	Sim	1,2152%
18	20/10/2025	Sim	Não	Sim	1,2886%
19	20/11/2025	Sim	Não	Sim	0,5220%
20	20/12/2025	Sim	Não	Sim	0,3252%
21	20/01/2026	Sim	Não	Sim	0,3598%
22	20/02/2026	Sim	Não	Sim	0,4841%
23	20/03/2026	Sim	Não	Sim	0,5057%
24	20/04/2026	Sim	Não	Sim	0,5178%
25	20/05/2026	Sim	Não	Sim	0,5855%
26	20/06/2026	Sim	Não	Sim	0,5145%
27	20/07/2026	Sim	Não	Sim	0,5511%
28	20/08/2026	Sim	Não	Sim	0,6022%
29	20/09/2026	Sim	Não	Sim	0,5857%
30	20/10/2026	Sim	Não	Sim	0,5819%
31	20/11/2026	Sim	Não	Sim	0,6608%
32	20/12/2026	Sim	Não	Sim	0,5842%
33	20/01/2027	Sim	Não	Sim	0,6293%
34	20/02/2027	Sim	Não	Sim	0,5959%
35	20/03/2027	Sim	Não	Sim	0,5770%
36	20/04/2027	Sim	Não	Sim	0,6084%
37	20/05/2027	Sim	Não	Sim	0,6424%
38	20/06/2027	Sim	Não	Sim	0,6486%
39	20/07/2027	Sim	Não	Sim	0,6717%
40	20/08/2027	Sim	Não	Sim	0,6937%
41	20/09/2027	Sim	Não	Sim	0,7022%
42	20/10/2027	Sim	Não	Sim	0,4927%
43	20/11/2027	Sim	Não	Sim	0,6497%
44	20/12/2027	Sim	Não	Sim	0,6028%
45	20/01/2028	Sim	Não	Sim	0,6739%
46	20/02/2028	Sim	Não	Sim	0,6851%
47	20/03/2028	Sim	Não	Sim	0,6957%
48	20/04/2028	Sim	Não	Sim	0,7001%
49	20/05/2028	Sim	Não	Sim	0,7404%
50	20/06/2028	Sim	Não	Sim	0,7385%
51	20/07/2028	Sim	Não	Sim	0,7653%

52	20/08/2028	Sim	Não	Sim	0,7884%
53	20/09/2028	Sim	Não	Sim	0,8084%
54	20/10/2028	Sim	Não	Sim	0,8295%
55	20/11/2028	Sim	Não	Sim	0,8652%
56	20/12/2028	Sim	Não	Sim	0,8726%
57	20/01/2029	Sim	Não	Sim	0,9129%
58	20/02/2029	Sim	Não	Sim	0,9327%
59	20/03/2029	Sim	Não	Sim	0,9550%
60	20/04/2029	Sim	Não	Sim	0,9808%
61	20/05/2029	Sim	Não	Sim	1,0206%
62	20/06/2029	Sim	Não	Sim	1,0253%
63	20/07/2029	Sim	Não	Sim	1,0619%
64	20/08/2029	Sim	Não	Sim	1,0952%
65	20/09/2029	Sim	Não	Sim	1,1253%
66	20/10/2029	Sim	Não	Sim	1,1569%
67	20/11/2029	Sim	Não	Sim	1,2056%
68	20/12/2029	Sim	Não	Sim	1,2232%
69	20/01/2030	Sim	Não	Sim	1,2836%
70	20/02/2030	Sim	Não	Sim	1,3128%
71	20/03/2030	Sim	Não	Sim	1,3484%
72	20/04/2030	Sim	Não	Sim	1,3890%
73	20/05/2030	Sim	Não	Sim	1,4462%
74	20/06/2030	Sim	Não	Sim	1,4638%
75	20/07/2030	Sim	Não	Sim	1,5190%
76	20/08/2030	Sim	Não	Sim	1,5684%
77	20/09/2030	Sim	Não	Sim	1,6140%
78	20/10/2030	Sim	Não	Sim	1,6581%
79	20/11/2030	Sim	Não	Sim	1,7385%
80	20/12/2030	Sim	Não	Sim	1,7768%
81	20/01/2031	Sim	Não	Sim	1,8680%
82	20/02/2031	Sim	Não	Sim	1,9218%
83	20/03/2031	Sim	Não	Sim	1,9789%
84	20/04/2031	Sim	Não	Sim	2,0480%
85	20/05/2031	Sim	Não	Sim	2,1447%
86	20/06/2031	Sim	Não	Sim	2,1914%
87	20/07/2031	Sim	Não	Sim	2,2820%
88	20/08/2031	Sim	Não	Sim	2,3734%
89	20/09/2031	Sim	Não	Sim	2,4704%
90	20/10/2031	Sim	Não	Sim	2,5705%
91	20/11/2031	Sim	Não	Sim	2,7017%
92	20/12/2031	Sim	Não	Sim	2,7861%
93	20/01/2032	Sim	Não	Sim	2,9550%
94	20/02/2032	Sim	Não	Sim	3,0740%
95	20/03/2032	Sim	Não	Sim	3,2118%
96	20/04/2032	Sim	Não	Sim	3,3668%
97	20/05/2032	Sim	Não	Sim	3,5376%
98	20/06/2032	Sim	Não	Sim	3,6880%
99	20/07/2032	Sim	Não	Sim	3,9016%

100	20/08/2032	Sim	Não	Sim	4,1283%
101	20/09/2032	Sim	Não	Sim	4,3662%
102	20/10/2032	Sim	Não	Sim	4,6304%
103	20/11/2032	Sim	Não	Sim	4,9618%
104	20/12/2032	Sim	Não	Sim	5,2568%
105	20/01/2033	Sim	Não	Sim	5,6987%
106	20/02/2033	Sim	Não	Sim	6,0837%
107	20/03/2033	Sim	Não	Sim	6,5572%
108	20/04/2033	Sim	Não	Sim	7,1033%
109	20/05/2033	Sim	Não	Sim	7,8136%
110	20/06/2033	Sim	Não	Sim	8,5031%
111	20/07/2033	Sim	Não	Sim	9,4573%
112	20/08/2033	Sim	Não	Sim	10,6126%
113	20/09/2033	Sim	Não	Sim	13,1268%
114	20/10/2033	Sim	Não	Sim	15,3318%
115	20/11/2033	Sim	Não	Sim	18,4917%
116	20/12/2033	Sim	Não	Sim	22,8630%
117	20/01/2034	Sim	Não	Sim	30,3954%
118	20/02/2034	Sim	Não	Sim	44,1526%
119	20/03/2034	Sim	Não	Sim	80,0863%
120	20/04/2034	Sim	Não	Sim	100,0000%

ANEXO B

NOVO ANEXO VII AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO

ANEXO VII

DESPESAS INICIAIS, RECORRENTES E EXTRAORDINÁRIAS

(i) Despesas Iniciais:

Despesas Flat

PRESTADOR	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	Custo %	VALOR BASE	GROSS UP	VALOR BRUTO
CVM	Taxa de Fiscalização	FLAT	0,03%	R\$ 10.860,00	0,00%	R\$ 10.860,00
B3 CETIP*	Registro CRI	FLAT	0,0290%	R\$ 10.498,00	0,00%	R\$ 10.498,00
B3 CETIP*	Registro CCI	FLAT	0,0010%	R\$ 362,00	0,00%	R\$ 362,00
B3 CETIP*	Taxa Liquidação Financeira	FLAT	0,0010%	R\$ 202,93	0,00%	R\$ 202,93
Leverage	Emissão	FLAT	-	R\$ 45.000,00	16,33%	R\$ 53.782,72
TBS	Assessor Legal	FLAT	-	R\$ 90.000,00	14,25%	R\$ 104.956,27
Issaka Law	Assessor Legal	FLAT	-	R\$ 15.000,00	14,25%	R\$ 17.492,71
Vórtx	Escriturador	FLAT	-	R\$ 12.000,00	16,33%	R\$ 14.342,06
Vórtx	Registrador de CCI	FLAT	-	R\$ 30.000,00	16,33%	R\$ 35.855,15
Vórtx	Custodiante	FLAT	-	R\$ 10.000,00	16,33%	R\$ 11.951,72
Vórtx	Agente Fiduciário	FLAT	-	R\$ 22.000,00	16,33%	R\$ 26.293,77
Anbima	Taxa Anbima	FLAT	-	R\$ 1.500,00	0,00%	R\$ 1.500,00
Anbima	Taxa de Registro de base de dados	FLAT	-	R\$ 1.512,00	0,00%	R\$ 1.512,00
Anbima	Taxa de Registro de oferta (sistema SDO)	FLAT	-	R\$ 10.441,00	0,00%	R\$ 10.441,00
Trinus Investimentos	Intermediação Financeira	FLAT	-	R\$ 905.000,00	6,00%	R\$ 962.765,96
Trinus Investimentos	Coordenador Líder	FLAT	-	R\$ 15.000,00	15,80%	R\$ 17.814,73
Trinus Servicer	Espelhamento de Dados	FLAT	-	R\$ 10.000,00	14,25%	R\$ 11.661,81
Trinus Servicer	Auditoria de Carteira	FLAT	-	R\$ 12.150,00	14,25%	R\$ 14.169,10

TOTAL**R\$ 1.201.525,93****R\$ 1.306.461,93**

*Custos estimados

(ii) Despesas Recorrentes:**Despesas Recorrentes**

PRESTADOR	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	Custo %	VALOR BASE	GROSS UP	VALOR BRUTO	VALOR BRUTO ANUAL
Vórtx	Agente Fiduciário	ANUAL	-	R\$ 22.000,00	16,33%	R\$ 26.293,77	R\$ 26.293,77
Vórtx	Custodiante	ANUAL	-	R\$ 10.000,00	16,33%	R\$ 11.951,72	R\$ 11.951,72
Vórtx	Escriturador	ANUAL	-	R\$ 12.000,00	12,15%	R\$ 13.659,65	R\$ 163.915,80
Trinus SCD	Liquidante	MENSAL	-	R\$ 500,00	12,15%	R\$ 569,15	R\$ 6.829,80
Mazars	Auditoria	ANUAL	-	R\$ 2.500,00	14,25%	R\$ 2.915,45	R\$ 2.915,45
Spa Brazil	Balanço Anual	ANUAL	-	R\$ 300,00	0,00%	R\$ 300,00	R\$ 300,00
Spa Brazil	Contabilidade	MENSAL	-	R\$ 300,00	0,00%	R\$ 300,00	R\$ 3.600,00
Leverage	Taxa de Gestão	MENSAL	-	R\$ 3.500,00	16,33%	R\$ 4.183,10	R\$ 50.197,20
Itaú	Tarifa de Contas Arrecadoras	MENSAL	-	R\$ 146,00	0,00%	R\$ 146,00	R\$ 1.752,00
Trinus SCD	Tarifa Conta Centralizadora	MENSAL	-	R\$ 300,00	0,00%	R\$ 300,00	R\$ 3.600,00
Trinus SCD	Tarifa de Transação - Conta Centralizadora	POR EVENTO	-	R\$ 30,00	0,00%	R\$ 30,00	R\$ 360,00
Trinus SCD	Tarifa Boletão - Liquidação	POR EVENTO	-	R\$ 1,20	0,00%	R\$ 1,20	R\$ 14,40
Trinus SCD	Tarifa Boletão - Baixa	POR EVENTO	-	R\$ 0,35	0,00%	R\$ 0,35	R\$ 4,20
Trinus Servicer	Medição de Obras	MENSAL	-	R\$ 7.000,00	14,25%	R\$ 8.163,27	R\$ 97.959,24
Trinus Servicer	Monitoramento de Carteira	MENSAL	-	R\$ 5.460,00	14,25%	R\$ 6.367,35	R\$ 76.408,20
Trinus Servicer	Manutenção do Espelhamento	MENSAL	-	R\$ 460,00	14,25%	R\$ 536,44	R\$ 6.437,28
B3 CETIP*	Custódia de CRI	MENSAL	0,0008%	R\$ 289,60	0,00%	R\$ 289,60	R\$ 3.475,20
B3 CETIP*	Custódia de CCI	MENSAL	0,0011%	R\$ 398,20	0,00%	R\$ 398,20	R\$ 4.778,40
TOTAL						R\$	460.792,66

*Custos estimados

(iii) Despesas Extraordinárias:

São as despesas eventualmente necessárias para manutenção da Operação, inclusive as seguintes despesas necessárias ao exercício pleno de sua função, pela Securitizadora ou pelo Agente Fiduciário, conforme aplicável: (i) registro de documentos, notificações, extração de certidões em geral, reconhecimento de firmas em cartórios, cópias autenticadas em cartório e/ou reprográficas, emolumentos cartorários, custas processuais, periciais e similares; (ii) contratação de prestadores de serviços não determinados nos documentos referentes à Operação, inclusive assessores legais, agentes de auditoria, fiscalização e/ou cobrança; (iii) despesas relacionadas ao transporte de pessoas (viagens) e documentos (correios e/ou *motoboy*), hospedagem e alimentação de seus agentes, estacionamento, custos com telefonia, *conference call*; (iv) publicações em jornais e outros meios de comunicação, bem como locação de imóvel e contratação de colaboradores para realização de Assembleia Especial de Titulares de CRI, e (v) despesas razoáveis e comprovadas incorridas com gestão, cobrança, realização e administração dos Créditos Imobiliários, as quais são classificadas como “Despesas Extraordinárias”.

Observação: Todos os valores serão acrescidos dos respectivos tributos incidentes os quais são: Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISS, Contribuição ao Programa de Integração Social – PIS, Contribuição para Financiamento da Seguridade Social – COFINS, Contribuição sobre o Lucro Líquido – CSLL, Imposto de Renda Retido na Fonte – IRRF e quaisquer outros impostos que venham a incidir sobre o custo nas alíquotas vigentes na data de pagamento.

ANEXO C

NOVO ANEXO X AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO

ANEXO X

DECLARAÇÃO DA SECURITIZADORA

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, sociedade por ações, com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) com sede na Alameda dos Maracatins, nº 780, sala 406, Indianópolis, CEP 04.089-001, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“**CNPJ/ME**”) sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma do seu estatuto social (“**Emissora**”), para fins de atender o que prevê a Resolução CVM 60, na qualidade de Emissora dos certificados de recebíveis imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª (Sexta) Emissão da Emissora, **DECLARA**, para todos os fins e efeitos, nos termos do Artigo 2º, VIII, do Suplemento A à Resolução CVM 60, a constituição e a instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários Totais, sobre as Garantias e sobre a Conta Centralizadora.

As palavras e expressões iniciadas em letra maiúscula que não sejam definidas nesta Declaração terão o significado previsto no “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª (Sexta) Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora.*” (“**Termo de Securitização**”).

São Paulo, 13 de maio de 2024

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

ANEXO D

VERSÃO CONSOLIDADA DO:

TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

para emissão de

CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS

DAS 1ª, 2ª, 3ª e 4ª SÉRIES DA 6ª EMISSÃO DA

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

como Emissora



celebrado com

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

como Agente Fiduciário

Lastreados em Créditos Imobiliários cedidos pela

PARQUE ECOLÓGICO NUNES NETO LOTEAMENTOS RESIDENCIAIS LTDA.

E

VARZEA GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.

Datado de
15 de abril de 2024

SUMÁRIO

Seção I – Partes	1
Seção II - Considerações Preliminares.....	1
Seção III – Cláusulas	1
Seção I - Partes	23
Seção II – Termos Definidos e Regras de Interpretação	23
Seção III – Cláusulas	46
1. Autorização	46
2. Objeto e Créditos Imobiliários	47
3. Características dos CRI e da Oferta	50
4. Subscrição e Integralização dos CRI.....	55
5. Atualização Monetária, Remuneração e Amortização Programada dos CRI.....	56
6. Amortização Extraordinária e Resgate Antecipado dos CRI	59
7. Ordem de Prioridade de Pagamentos	60
8. Garantias	61
9. Fundos de Liquidez.....	62
10. Regime Fiduciário e Administração do Patrimônio Separado	63
11. Utilização de Recursos e Razões de Garantia	67
12. Obrigações e Declarações	71
13. Agente Fiduciário.....	78
14. Assembleia Especial de Investidores.....	85
15. Liquidação do Patrimônio Separado	89
16. Despesas	91
17. Comunicações e Publicidade.....	94
18. Tratamento Tributário Aplicável aos Investidores	95
19. Fatores de Risco	95
20. Disposições Gerais	95
Anexo II - Características dos Créditos Imobiliários	111
Anexo IV - Declaração da Custodiante.....	186
Anexo V - Relação de Emissões	187
Anexo VI - Declaração de Inexistência de Conflito de Interesses	188
Anexo VIII - Fatores de Risco	192
Anexo IX - Tratamento Tributário Aplicável aos Investidores	202
Anexo X - Declaração da Securitizadora	206

TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DAS 1ª, 2ª, 3ª E 4ª SÉRIES DA 6ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, LASTREADOS EM CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS DEVIDOS PELA PARQUE ECOLÓGICO NUNES NETO LOTEAMENTOS RESIDENCIAIS LTDA. E VARZEA GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA.

SEÇÃO I - PARTES

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito,

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, sociedade por ações, com registro de companhia securitizadora perante a Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), na Categoria S1, sob o nº 949, com sede na Alameda dos Maracatins 780, cj 406, Moema, CEP 04.089-012, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“CNPJ”) sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma do seu estatuto social (“Emissora”); e

Na qualidade de agente fiduciário, nomeado nos termos do artigo 26 da Lei 14.430 e da Resolução CVM 17:

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato representada na forma do seu contrato social (“Agente Fiduciário”).

Resolvem celebrar o presente “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora, Lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pela Parque Ecológico Nunes Neto Loteamentos Residenciais Ltda. e Várzea Grande Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.*” (“Termo” ou “Termo de Securitização”), para formalizar a securitização dos Créditos Imobiliários representado pela CCI e a correspondente emissão dos CRI pela Emissora, de acordo com o artigo 22 da Lei 14.430, da Resolução CVM 160 e demais disposições legais aplicáveis e as cláusulas abaixo redigidas.

SEÇÃO II – TERMOS DEFINIDOS E REGRAS DE INTERPRETAÇÃO

(A) Para os fins deste Termo de Securitização, adotam-se as seguintes definições, sem prejuízo daquelas que forem estabelecidas no corpo deste instrumento:

“ Adquirentes ”	É cada adquirente de Unidades(s), nos termos de cada Contrato de Venda e Compra.
“ Agente de Monitoramento ”	A PLATAFORMA TRINUS LTDA. , sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, n.º 325, Quadra C14, Lote 10/13, Ed. Trend Office Home, salas 1908, Jardim Goiás, CEP 74.805.480, inscrita no CNPJ sob o n.º 28.788.205/0001-00.
“ Agente Fiduciário ”	Possui o significado atribuído na Seção I – Partes.
“ Alienação Fiduciária do Quotas ”	A alienação fiduciária a ser constituída sobre as Quotas, pelo Sócio, na qualidade de titular das Quotas e fiduciante, em benefício da Securitizadora, na qualidade de fiduciária, para assegurar o cumprimento das Obrigações Garantidas, nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária de Quotas.

“ANBIMA”	A ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DAS ENTIDADES DOS MERCADOS FINANCEIRO E DE CAPITAIS – ANBIMA, pessoa jurídica de direito privado com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, Bloco II, conjunto 704, inscrita no CNPJ sob o nº 34.271.171/0001-77.
“Antecipações”	Será entendido como antecipação: (a) o pagamento de qualquer parcela dos Créditos Imobiliários Totais realizado em mês anterior ao seu vencimento; (b) os recursos pagos a título de entrada/sinal de uma nova venda, superiores a 30% (trinta por cento) do valor do Contrato de Venda e Compra da respectiva Unidade; (c) os recursos que correspondam a quitação do saldo devedor do respectivo Contrato de Venda e Compra.
“Anúncio de Encerramento”	O Anúncio de Encerramento da Oferta Pública de Distribuição de Certificados de Recebíveis Imobiliários da LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pela Parque Ecológico Nunes Neto Loteamentos Residenciais Ltda. e Várzea Grande Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., elaborado nos termos do Anexo M da Resolução CVM nº 160.
“Anúncio de Início”	O Anúncio de Início da Oferta Pública de Distribuição de Certificados de Recebíveis Imobiliários da LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, lastreados em Créditos Imobiliários Cedidos pela Parque Ecológico Nunes Neto Loteamentos Residenciais Ltda. e Várzea Grande Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda., elaborado nos termos do parágrafo 3º, do artigo 59 da Resolução CVM nº 160.
“Aplicações Financeiras Permitidas”	São os investimentos em: <ul style="list-style-type: none"> (i) Títulos de emissão do Tesouro Nacional; (ii) Certificados e recibos de depósito bancário de emissão das seguintes instituições financeiras: Banco Bradesco S.A., Banco do Brasil S.A., Itaú Unibanco S.A., ou Banco Santander (Brasil) S.A., em ambos os casos com liquidez diária; e/ou (iii) Fundos de investimento de renda fixa com perfil conservador, com liquidez diária.
“Assembleia Especial”	Significa a assembleia especial de Titulares dos CRI, realizada na forma prevista na Cláusula 14 deste Termo de Securitização.
“Auditor Independente do Patrimônio Separado”	Significa a MAZARS AUDITORES INDEPENDENTES – SOCIEDADE SIMPLES LTDA. , uma empresa brasileira de sociedade simples, com sede na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, na Avenida Trindade, nº 254, Salas 1.314 e 1.315, Bethaville I, CEP 06.404-326, inscrita no CNPJ nº 07.326.840/0001-98.
“Atualização Monetária”	A atualização monetária, com base na variação acumulada do IPCA.
“Banco Liquidante” ou “Trinus SCD”	A TRINUS SOCIEDADE DE CRÉDITO DIRETO S.A. , instituição financeira com sede na cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, nº 325, Quadra C14, Lotes 10/13, sala 1407, Edifício Trend Office Home, Jardim Goiás, CEP 74.805-480, inscrita no CNPJ sob o nº 40.654.622/0001-58.

“Boletim de Subscrição”	Significa cada um dos boletins de subscrição por meio dos quais os Investidores Profissionais formalizarão sua subscrição dos CRI e formalizarão a sua adesão a todos os termos e condições deste Termo de Securitização e da Oferta.
“B3”	A B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO – BALCÃO B3, instituição devidamente autorizada pelo Banco Central do Brasil para prestação de serviços de depositária central e liquidação financeira, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Praça Antonio Prado, nº 48, 7º andar, Centro, CEP 01.010-901, inscrita no CNPJ sob o nº 09.346.601/0001-25.
“CCI”	Cada Cédula de Crédito Imobiliário a ser emitida pela Securitizadora nos termos da Escritura de Emissão de CCI e da Lei 10.931 para representar os Créditos Imobiliários Elegíveis.
“CDI”	Certificado de depósito interbancário.
“Cedente 1”	A PARQUE ECOLÓGICO NUNES NETO LOTEAMENTOS RESIDENCIAIS LTDA. , sociedade limitada, com sede na cidade de Frutal, Estado de Minas Gerais, na Rua Barão do Rio branco nº 215, Centro, CEP 38200-104, inscrita no CNPJ sob nº 17.260.770/0001-76.
“Cedente 2”	A VARZEA GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA. , sociedade limitada, com sede na cidade de Várzea Grande, Estado do Mato Grosso, na Avenida Santa Tereza (Res C Pereira), nº 21980, Bairro Jardim dos Estados, inscrita no CNPJ sob nº 32.545.437/0001-05.
“Cedentes”	São, quando mencionadas em conjunto, a Cedente 1 e a Cedente 2.
“Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios”	A cessão fiduciária a ser constituída, sobre os Direitos Creditórios, pelas Cedentes, na qualidade de titulares e fiduciantes, em benefício da Securitizadora, na qualidade de fiduciária, para assegurar o cumprimento das Obrigações Garantidas, nos termos do Contrato de Cessão.
“CETIP21”	Significa CETIP21 – Títulos e Valores Mobiliários, o ambiente de negociação secundária de títulos e valores mobiliários, administrado e operacionalizado pela B3.
“Classes”	São, quando mencionadas em conjunto, a: (i) Classe sênior, composta pelos CRI Seniores; e (ii) Classe subordinada, composta pelos CRI Subordinados.
“CMN”	O Conselho Monetário Nacional.
“CNPJ”	O Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica.
“Código ANBIMA”	O <i>Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para Estruturação, Coordenação e Distribuição de Ofertas Públicas de Valores Mobiliários e Ofertas Públicas de Aquisição de Valores Mobiliários.</i>

“Código Civil”	A Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002.
“Código de Processo Civil”	A Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015.
“COFINS”	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social.
“Colocação Mínima”	Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula 3.2.16.1 abaixo.
“Condutas Indevidas”	Significa a (i) utilização de recursos para contribuições, doações ou despesas de representação ilegais ou outras despesas ilegais relativas a atividades políticas; (ii) realização de qualquer pagamento ilegal, direto ou indireto, a empregados ou funcionários públicos, agentes públicos, partidos políticos, políticos ou candidatos políticos (incluindo seus familiares), nacionais ou estrangeiros, (iii) realização de quaisquer atos para obter ou manter qualquer negócio, transação ou vantagem comercial indevida; (iv) violação da Legislação Anticorrupção e Antilavagem; ou (v) realização de qualquer pagamento de propina, abatimento ilícito, remuneração ilícita, suborno, tráfico de influência, “caixinha” ou outro pagamento ilegal.
“Condições Precedentes para a Integralização I”	<p>São as seguintes condições precedentes que devem ser integral e cumulativamente cumpridas para a realização da Integralização I, observado que os recursos oriundos da Integralização I serão disponibilizados às Cedentes exclusivamente de acordo com as regras estipuladas na Cláusula Segunda do Contrato de Cessão:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) Perfeita formalização dos Documentos da Operação, entendendo-se como tal a assinatura pelas respectivas partes, bem como a verificação dos poderes dos representantes das partes e eventuais aprovações de quotistas, acionistas ou do conselho de administração necessárias para tanto e a respectiva validação das assinaturas digitais em conformidade com a regulamentação ICP-Brasil no Verificador de Conformidade do Padrão de Assinatura Digital ICP-Brasil disponibilizado pelo ITI – Instituto Nacional de Tecnologia da Informação, caso os documentos sejam assinados de forma digital; (ii) Evidência da perfeita formalização, bem como do devido protocolo para arquivamento perante as respectivas juntas comerciais competentes, de todos os atos societários das Cedentes e dos demais Garantidores pessoas jurídicas, conforme aplicável, exigidos por seus respectivos documentos societários constitutivos e/ou pela lei, para aprovar a celebração dos Documentos da Operação, a assunção das obrigações neles estipuladas, bem como a constituição das Garantias, em termos satisfatórios, a exclusivo critério da Securitizadora; (iii) Evidência do protocolo do Contrato de Cessão para registro perante os Cartórios de Registro de Títulos e Documentos da sede ou domicílio das Cedentes; (iv) Evidência do protocolo do Contrato de Alienação Fiduciária de Quotas das Cedentes perante os Cartórios de Registro de Títulos e Documentos da sede ou domicílio das Cedentes;

-
- (v) Recebimento de relatório de auditoria preparado pelos assessores legais da Operação, contendo o resultado da *due diligence* jurídica das Cedentes, dos Garantidores e dos Imóveis envolvido na Operação, realizada pelos assessores legais da Operação, de forma satisfatória, e que ateste a regularidade da Operação e das Garantias, bem como a inexistência de contingências administrativas, judiciais, arbitrais ou de qualquer natureza que impeçam ou tornem desaconselhável a realização da Operação, a exclusivo critério da Securitizadora ou conclusão satisfatória de auditoria preliminar realizada pelos assessores legais da Operação, em que não tenha sido constatada a existência de contingências administrativas, judiciais, arbitrais ou de qualquer natureza que impeçam ou tornem desaconselhável a realização da Operação, a exclusivo critério da Securitizadora;
 - (vi) Recebimento do parecer legal (*legal opinion*) preparado pelos assessores legais da Operação, contendo a opinião dos referidos assessores a respeito da adequação dos Documentos da Operação em relação às normas aplicáveis, com base nas informações apresentadas, e cujo teor deve ser satisfatório, a exclusivo critério da Securitizadora;
 - (vii) A verificação pela Securitizadora de que as Razões de Garantia estejam atendidas, considerando-se o valor presente dos Créditos Imobiliários e o aumento de saldo devedor com a respectiva integralização;
 - (viii) Emissão dos CRI, e sua admissão para distribuição e negociação na B3; e
 - (ix) Subscrição da totalidade dos CRI 1ª e 2ª Série a serem integralizados na Integralização I, mediante assinatura dos respectivos Boletins de Subscrição, na data da Integralização I.

“Condições Precedentes para as Demais Integralizações”

São as seguintes condições precedentes, que deverão estar integral e cumulativamente cumpridas para a realização das Demais Integralizações:

- (i) A verificação pela Securitizadora de que as Razões de Garantia estejam atendidas, considerando-se o valor presente dos Créditos Imobiliários e o aumento de saldo devedor com a respectiva integralização;
- (ii) As Cedentes e os demais Garantidores não deverão estar inadimplentes no âmbito de qualquer dos Documentos da Operação, o que deverá ser objeto de declaração das Cedentes e do Fiador a ser apresentada à Securitizadora nos termos do Anexo VI ao Contrato de Cessão;
- (iii) Nenhuma Hipótese de Recompra Compulsória Total deverá estar em curso, o que deverá ser objeto de declaração das Cedentes e do Fiador a ser apresentada à Securitizadora nos termos do Anexo VI ao Contrato de Cessão;
- (iv) Formalização dos respectivos Boletins de Subscrição dos CRI 3ª Série e CRI 4ª Série a serem integralizados no âmbito das Demais Integralizações;
- (v) A integralização total dos CRI da série imediatamente anterior;
- (vi) A subscrição de CRI em valor suficiente para o pagamento da respectiva Série;

	<ul style="list-style-type: none"> (vii) Conclusão da auditoria dos Contratos de Venda e Compra que deram origem aos Créditos Imobiliários Totais; (viii) Evidência do registro do Contrato de Cessão perante os Cartórios de Registro de Títulos e Documentos da sede ou domicílio das Cedentes; (ix) Evidência da constituição de todas as Garantias, o que será feito da seguinte forma: <ul style="list-style-type: none"> a. Para a Alienação Fiduciária de Quotas das Cedentes, a evidência se dará mediante o: (1) registro do Contrato de Alienação Fiduciária de Quotas das Cedentes perante o Cartório de Registro de Títulos e Documentos da sede ou domicílio das Cedentes; e (2) arquivamento do instrumento de alteração do Contrato Social das Cedentes, para refletir a referida Garantia, perante as Juntas Comerciais competentes; e b. Para a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, a evidência de constituição se dará mediante o registro do Contrato de Cessão perante os Cartórios de Registro de Títulos e Documentos da sede ou domicílio das Fiduciárias.
“Condições Precedentes para as Integralizações”	<p>São, quando mencionadas em conjunto, as:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) Condições Precedentes para a Integralização I; e (ii) Condições Precedentes para as Demais Integralizações.
“Condições Precedentes para Pagamento da Parcela Inicial do Preço da Cessão”	<p>São as seguintes condições precedentes que devem ser integral e cumulativamente cumpridas para liberação, da Parcela Inicial do Preço da Cessão, nos termos da Cláusula 2.3 do Contrato de Cessão:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) Cumprimento das Condições Precedentes para a Integralização I; e (ii) Realização da Integralização I.
“Conta Arrecadadora 1”	A conta corrente de titularidade da Securitizadora de nº 68737-1, mantida na agência nº 0393 do Banco Itaú nº 341.
“Conta Arrecadadora 2”	A conta corrente de titularidade da Securitizadora de nº 68744-7, mantida na agência nº 0393 do Banco Itaú nº 341.
“Contas Arrecadoras”	<p>São, quando mencionadas em conjunto, a:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) Conta Arrecadora 1; e (ii) Conta Arrecadora 2.
“Conta Centralizadora”	A conta corrente de titularidade da Securitizadora de nº 5505-0, mantida na agência nº 0001 da Trinus SCD (Trinus SCD 444).
“Conta da Cedente 1”	A conta corrente de titularidade da Cedente 1 de nº 41389-8, mantida na agência nº 6630 do Banco Itaú (Banco nº 341).

“Conta da Cedente 2”	A conta corrente de titularidade da Cedente 2 de nº 41313-3, mantida na agência nº 6630 do Banco Itaú (Banco nº 341).
“Conta da SCP”	A conta corrente de titularidade da Cedente 2 na qualidade de sócia ostensiva da SCP, de nº 37624-9, mantida na agência nº 6630 do Banco Itaú (Banco nº 341).
“Contas das Cedentes”	São, quando mencionadas em conjunto, as: <ul style="list-style-type: none"> (i) Conta da Cedente 1; e (ii) Conta da Cedente 2.
“Contrato de Alienação Fiduciária de Quotas”	<i>O Instrumento Particular de Alienação Fiduciária de Quotas em Garantia e Outras Avenças</i> , celebrado entre o Sócio, na qualidade de titular das Quotas das Cedentes e fiduciários, a Securitizadora, na qualidade de fiduciária, e as Cedentes, na qualidade de intervenientes anuentes, para a constituição da Alienação Fiduciária de Quotas.
“Contrato de Cessão”	<i>O Instrumento Particular de Contrato de Cessão de Créditos Imobiliários e Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios em Garantia e Outras Avenças</i> , celebrado entre as Cedentes, na qualidade de cedentes e fiduciários, e a Securitizadora, na qualidade de cessionária e fiduciária, bem como pelo Fiador, conforme aplicáveis, por meio do qual os Créditos Imobiliários Elegíveis e os Direitos Creditórios foram cedidos definitiva e fiduciariamente, respectivamente, à Securitizadora.
“Contrato de Distribuição”	<i>O Contrato de Coordenação, Colocação e Distribuição Pública, sob o Regime de Melhores Esforços de Colocação, das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora</i> , celebrado entre as Cedentes, a Securitizadora, na qualidade de emissora e a Coordenadora Líder, na qualidade de instituição intermediária da Oferta.
“Contratos de Garantia”	São, quando mencionados em conjunto, o: <ul style="list-style-type: none"> (i) O Contrato de Cessão, para os fins das Fianças, da Coobrigação, da Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios e do Fundo de Reserva; (ii) O Contrato de Alienação Fiduciária de Quotas; e (iii) Instrumento de constituição de qualquer garantia adicional eventualmente constituída para cumprimento das Obrigações Garantidas.
“Contratos de Venda e Compra”	Cada <i>Instrumento Particular de Promessa de Venda e Compra de Imóvel</i> , celebrado entre as Cedentes e os respectivos Adquirentes, conforme descritos no <u>Anexo I</u> ao Contrato de Cessão, dos quais são e/ou serão oriundos os Créditos Imobiliários e os Direitos Creditórios.
“Contrato de Servicing”	<i>O Instrumento Particular de Prestação de Serviços de Administração Financeira Imobiliária e Outras Avenças</i> , celebrado entre o Servicer, as Cedentes e a Securitizadora.

“Controle”	Significa a definição prevista no artigo 116 da Lei das Sociedades por Ações.
“Coobrigação”	A garantia fidejussória de coobrigação constituída pelas Cedentes, nos termos da Cláusula Quinta do Contrato de Cessão.
“Coordenadora Líder”	A TRINUS CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. , sociedade por ações, com sede na cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, nº 325, Quadra C 14, lotes 10, 11, 12 e 13, sala 1407 – Edifício Trend Office Home, Jardim Goiás, CEP 74805-480, inscrita no CNPJ sob o nº 02.276.653/0001-23.
“Créditos do Patrimônio Separado”	Significam: (i) os Créditos Imobiliários representados pelas CCI; (ii) o Fundo de Reserva; (iii) Aplicações Financeiras Permitidas; (iv) os valores que venham a ser depositados na Conta Centralizadora e nas Contas Arrecadoras; (v) os valores referentes à integralização dos CRI, enquanto não liberados às Cedentes; e (vi) os bens e/ou direitos, acessórios ou não, decorrentes dos bens e/ou direitos indicados nos itens (i) a (v) acima, conforme aplicável.
“Créditos Imobiliários”	Os direitos creditórios oriundos de Contratos de Venda e Compra, que compreendem o pagamento do preço de aquisição das respectivas Unidades pelos Adquirentes, na forma e prazos estabelecidos nos respectivos instrumentos e atualizados monetariamente pela variação acumulada do índice previsto nos Contratos de Venda e Compra, na periodicidade ali estabelecida, bem como de todos e quaisquer outros direitos creditórios e obrigações devidos pelos Adquirentes por força dos Contratos de Venda e Compra, incluindo a totalidade dos respectivos acessórios, quando aplicáveis, tais como encargos moratórios, multas, penalidades, indenizações, prêmios, seguros, despesas, custas, honorários, garantias e demais encargos contratuais e legais previstos nos Contratos de Venda e Compra, conforme identificados no <u>Anexo I-A</u> do Contrato de Cessão.
“Créditos Imobiliários Elegíveis”	São os Créditos Imobiliários que preenchem os requisitos elencados na Cláusula 4.4.2 do Contrato de Cessão.
“Créditos Imobiliários Totais”	São, quando mencionados em conjunto, os: <ul style="list-style-type: none"> (i) Créditos Imobiliários; e (ii) Direitos Creditórios.
“Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 1”	Percentual de 45% (quarenta e cinco por cento) dos direitos creditórios oriundos dos Contratos de Venda e Compra celebrados e a serem celebrados, devidos ao Sócio 2 Cedente 1, a serem depositados na Conta Arrecadora 1, que devem ser repassados pela Securitizadora à Cedente 1, nos termos da Ordem de Prioridade de Pagamentos.
“Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 2”	Percentual de 30% (trinta por cento) dos direitos creditórios oriundos dos Contratos de Venda e Compra celebrados e a serem celebrados, devidos ao Sócio 2 Cedente 2, a serem depositados na Conta Arrecadora 2, que devem ser repassados pela Securitizadora à Cedente 2, nos termos da Ordem de Prioridade de Pagamentos.

“Créditos Imobiliários Sócios 2”	São os Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 1 e os Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 2, quando mencionados em conjunto.
“CRI Seniores”	Os Certificados de Recebíveis Imobiliários da 1ª e 3ª Série da 6ª Emissão da Securitizadora, os quais têm preferência no recebimento dos pagamentos de juros remuneratórios, amortização ordinária e encargos moratórios dos CRI eventualmente incorridos, em relação aos CRI Subordinados, nos termos do Termo de Securitização, desde que os respectivos CRI tenham sido integralizados.
“CRI Subordinados”	Os Certificados de Recebíveis Imobiliários da 2ª e 4ª Série da 6ª Emissão da Securitizadora, os quais recebem os pagamentos de juros remuneratórios, amortização ordinária e encargos moratórios dos CRI eventualmente incorridos, somente após o pagamento dos CRI Seniores, nos termos do Termo de Securitização, desde que os respectivos CRI tenham sido integralizados.
“CRI 1ª Série”	Os certificados de recebíveis imobiliários da 1ª série da 6ª emissão da Securitizadora, com valor global da série de até R\$9.000.000,00 (nove milhões de reais), pertencentes à classe de CRI Seniores.
“CRI 2ª Série”	Os certificados de recebíveis imobiliários da 2ª série da 6ª emissão da Securitizadora, com valor global da série de até R\$9.000.000,00 (nove milhões de reais), pertencentes à classe de CRI Subordinados.
“CRI 3ª Série”	Os certificados de recebíveis imobiliários da 3ª série da 6ª emissão da Securitizadora, com valor global da série de até R\$9.100.000,00 (nove milhões e cem mil reais), pertencentes à classe de CRI Seniores.
“CRI 4ª Série”	Os certificados de recebíveis imobiliários da 4ª série da 6ª emissão da Securitizadora, com valor global da série de até R\$9.100.000,00 (nove milhões e cem mil reais), pertencentes à classe de CRI Subordinados.
“CRI”	São os CRI Seniores e os CRI Subordinados, quando mencionados em conjunto.
“CRI em Circulação”	Significam todos os CRI subscritos e integralizados e não resgatados, observada a definição adotada exclusivamente para fins de verificação de quórum de Assembleias Especiais, a qual abrangerá todos os CRI subscritos e integralizados e não resgatados, excluídos os CRI que a Emissora, as Cedentes ou os prestadores de serviços da Emissão eventualmente sejam titulares ou possuam em tesouraria, ou que sejam de titularidade direta ou indireta de empresas ligadas à Emissora, à Cedentes, ou aos prestadores de serviços da Emissão, ou de fundos de investimento administrados por empresas ligadas à Emissora, à Cedentes, ou aos prestadores de serviços da Emissão, assim entendidas empresas que sejam subsidiárias, coligadas, Controladas, direta ou indiretamente, empresas sob Controle comum ou qualquer de seus diretores, conselheiros, acionistas, bem como seus cônjuges, companheiros, ascendentes, descendentes e colaterais até o 2º (segundo) grau, ou a qualquer outra pessoa que tenha interesse conflitante com os interesses do Patrimônio Separado.

“Cronograma de Pagamentos”	O cronograma de pagamentos estipulado no Anexo I, que estabelece as Datas de Pagamento nas quais devem ser cumpridas as obrigações de amortização e de pagamento da remuneração.
“CSLL”	A Contribuição Social sobre o Lucro Líquido.
“CVM”	A Comissão de Valores Mobiliários.
“Data de Apuração”	O 5º (quinto) Dia Útil anterior à respectiva data de pagamento de uma determinada PMT.
“Data da Primeira Integralização”	A data da primeira integralização dos CRI.
“Data de Pagamento”	É cada uma das datas de pagamento estipuladas no Cronograma de Pagamentos previsto no <u>Anexo I</u> ao presente Termo de Securitização.
“Data de Emissão dos CRI”	A data de 15 de abril de 2024.
“Data de Vencimento”	A última Data de Pagamento estipulada no Cronograma de Pagamentos.
“Demais Integralizações”	A integralização dos CRI 3ª Série e dos CRI 4ª Série, no montante total de 18.200 (dezoito mil e duzentos) CRI, que correspondem a R\$18.200.000,00 (dezoito milhões e duzentos mil reais), desde que cumpridas as Condições Precedentes para as Demais Integralizações, sendo certo que qualquer integralização a ser realizada deverá observar a seguinte proporção: (a) 50% (cinquenta por cento) de recursos destinados para integralização dos CRI 3ª Série e 50% (cinquenta por cento) de recursos destinados para integralização dos CRI 4ª Série.
“Decreto 6.306”	O Decreto nº 6.306, de 14 de dezembro de 2007, conforme alterado.
“Despesas Iniciais”	São as despesas necessárias para realização da Operação, as quais são classificadas como “Despesas <i>Flat</i> ” no Anexo VII deste Termo de Securitização.
“Despesas Recorrentes”	São as despesas necessárias para manutenção da Operação, as quais são classificadas como “Despesas Recorrentes”, no Anexo VII deste Termo de Securitização.
“Despesas Extraordinárias”	São as despesas eventualmente necessárias para manutenção da Operação, as quais são classificadas como “Despesas Extraordinárias” no Anexo VII deste Termo de Securitização.
“Despesas da Operação”	São todas as despesas envolvidas na operação, incluindo as despesas do Patrimônio Separado, as Despesas Iniciais, as Despesas Recorrentes e Despesas Extraordinárias, entre outras.
“Dia(s) Útil(eis)”	É, para os fins deste instrumento, com relação a qualquer pagamento:

	<ul style="list-style-type: none"> (i) Realizado por meio da B3, qualquer dia que não seja sábado, domingo ou feriado declarado nacional; e (ii) Não realizado por meio da B3, bem como com relação a outras obrigações previstas neste instrumento, qualquer dia no qual haja expediente bancário na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, e que não seja sábado ou domingo.
“Direitos Creditórios”	Os direitos creditórios, presentes e futuros, oriundos dos Contratos de Venda e Compra, que compreendem o pagamento do preço de aquisição das respectivas Unidades pelos respectivos Adquirentes, na forma e prazos estabelecidos nos respectivos instrumentos e atualizados monetariamente pela variação acumulada do índice previsto nos Contratos de Venda e Compra, na periodicidade ali estabelecida, bem como de todos e quaisquer outros direitos creditórios devidos pelos adquirentes por força dos Contratos de Venda e Compra, incluindo a totalidade dos respectivos acessórios, quando aplicáveis, tais como encargos moratórios, multas, penalidades, indenizações, prêmios, seguros, despesas, custas, honorários, garantias e demais encargos contratuais e legais previstos nos Contratos de Venda e Compra. A relação de Direitos Creditórios está apontada no <u>Anexo I-B</u> do Contrato de Cessão.
“Direitos Creditórios Elegíveis”	São os Créditos Imobiliários e os Direitos Creditórios que preencherem integral e cumulativamente, os requisitos abaixo, conforme verificados pelo Servicer: <ul style="list-style-type: none"> (i) Decorrentes de Contratos de Venda e Compra que não tenham parcelas vencidas há mais de 120 (cento e vinte) dias, conforme apontado no Relatório de Monitoramento; (ii) Ser oriundo de qualquer dos Empreendimentos; (iii) Ter o respectivo Contrato de Venda e Compra celebrado; e (iv) Não representar concentração maior que 20% (vinte por cento) do volume dos Créditos Imobiliários Totais, em um único Adquirente.
“Distribuições da Cedente 1”	São todos os lucros, bônus, prêmios, receitas, valores, direitos, distribuições, dividendos, juros sobre capital e todas as demais quantias relativas às Quotas da Cedente 1, incluindo quaisquer montantes ou ativos recebidos ou de outra forma distribuídos pela Cedente 1 ao respectivo Sócio da Cedente 1.
“Distribuições da Cedente 2”	São todos os lucros, bônus, prêmios, receitas, valores, direitos, distribuições, dividendos, juros sobre capital e todas as demais quantias relativas às Quotas da Cedente 2, incluindo quaisquer montantes ou ativos recebidos ou de outra forma distribuídos pela Cedente 2 ao respectivo Sócio da Cedente 2.
“Distribuições”	São, quando mencionados em conjunto, as: <ul style="list-style-type: none"> (i) Distribuições da Cedente 1; e (ii) Distribuições da Cedente 2.

“Documentos Comprobatórios”	Serão todos e quaisquer documentos que evidenciem a válida e eficaz constituição dos respectivos Créditos Imobiliários Totais, conforme aplicável, tais como, mas não apenas, os respectivos Contratos de Venda e Compra.
“Documentos da Operação”	Os documentos envolvidos na Operação, quais sejam: <ul style="list-style-type: none"> (i) Contratos de Venda e Compra e Documentos Comprobatórios; (ii) Contrato de Cessão; (iii) Escritura de Emissão de CCI; (iv) Contratos de Garantia; (v) Termo de Securitização; (vi) Contrato de Distribuição; (vii) Contrato de <i>Servicing</i>; (viii) Boletim(ins) de Subscrição dos CRI; e (ix) Quaisquer aditamentos aos documentos acima mencionados.
“Efeito Adverso Relevante”	Qualquer evento ou situação que possa causar um efeito adverso e relevante na situação econômica, financeira e/ou operacional das Cedentes e/ou na capacidade das Cedentes de cumprir suas obrigações pecuniárias no âmbito deste Contrato de Cessão.
“Emissão”	A emissão dos CRI, de acordo com este Termo de Securitização.
“Empreendimentos”	São, quando mencionados em conjunto, o Empreendimento 1 e o Empreendimento 2.
“Empreendimento 1”	O empreendimento imobiliário denominado “ <i>Condomínio Parque Ecológico</i> ”, em desenvolvimento pela Cedente 1, no Imóvel 1, na modalidade de loteamento, nos termos da Lei 6.766, conforme descrito no Anexo II do Contrato de Cessão.
“Empreendimento 2”	O empreendimento imobiliário denominado “ <i>Vila Aurora</i> ”, em desenvolvimento pela Cedente 2, no Imóvel 2, na modalidade de loteamento, nos termos da Lei 6.766, conforme descrito no Anexo II do Contrato de Cessão.
“Encargos Moratórios”	São os encargos devidos pelas Cedentes, de forma imediata e independentemente de qualquer notificação, em caso de mora de qualquer de suas obrigações pecuniárias previstas nos respectivos Documentos da Operação. Esses encargos serão aplicáveis pelo período que decorrer da data da efetivação da mora até a efetiva liquidação da obrigação, e serão calculados, cumulativamente, da seguinte forma: <ul style="list-style-type: none"> (i) Multa: 2% (dois por cento) sobre o saldo total vencido e não pago, acrescido dos encargos calculados nos itens (ii) e (iii), abaixo;

	<ul style="list-style-type: none"> (ii) Juros moratórios: 1% (um por cento) ao mês, ou fração, calculados <i>pro rata temporis</i>, desde a data de inadimplemento até a data do efetivo pagamento, incidente sobre o valor em atraso; e (iii) Despesas: reembolso de quaisquer despesas comprovadamente incorridas pela Securitizadora na cobrança do crédito.
“Escritura de Emissão de CCI”	O <i>Instrumento Particular de Emissão de Cédulas de Crédito Imobiliário sem Garantia Real Imobiliária sob a Forma Escritural</i> , a ser celebrado entre a Securitizadora, na qualidade de emissora das CCI e a Instituição Custodiante, na qualidade de instituição custodiante das CCI.
“Escriturador”	Significa a VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. , instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88.
“Eventos de Liquidação do Patrimônio Separado”	Significa os eventos que poderão ensejar a assunção imediata e transitória da administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário e a consequente liquidação do Patrimônio Separado em favor dos Titulares de CRI, conforme previstos na Cláusula 15 deste Termo de Securitização.
“Fiança das Cedentes”	A garantia fidejussória prestada pelas Cedentes, nos termos da Cláusula 5.5 do Contrato de Cessão.
“Fiança do Fiador”	A garantia fidejussória prestada pelo Fiador, nos termos da Cláusula 5.4 do Contrato de Cessão.
“Fianças”	São, quando mencionados em conjunto: <ul style="list-style-type: none"> (i) A Fiança do Fiador; e (ii) As Fianças das Cedentes.
“Fiador”	A TGAR INCORPORAÇÕES LTDA. , sociedade limitada, com sede na cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, nº 325, Quadra C14, Lotes 10 a 13, Sala 1.407, Edifício Trend Office Home, Jardim Goiás, CEP: 74.805-480, inscrita no CNPJ sob nº 36.093.307/0001-21
“Fundo de Reserva”	O fundo de reserva a ser constituído na Conta Centralizadora, com os recursos oriundos da integralização dos CRI, por meio da retenção do Valor do Fundo de Reserva na Conta Centralizadora, por conta e ordem das Cedentes, observadas as regras estabelecidas no Contrato de Cessão.
“Garantias”	São, quando mencionadas em conjunto, o(a)(s): <ul style="list-style-type: none"> (i) Fianças; (ii) Coobrigação; (iii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios;

	<ul style="list-style-type: none"> (iv) Alienação Fiduciária de Quotas; (v) Fundo de Reserva; e (vi) Qualquer garantia adicional eventualmente constituída para cumprimento das Obrigações Garantidas.
“Garantidores”	<p>São, quando mencionados em conjunto, o(a)(s):</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) Cedentes, na qualidade de coobrigadas, no âmbito da Coobrigação, de fiduciantes, no âmbito da Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios e de fiadora, no âmbito da Fiança das Cedentes; (ii) Fiador, no âmbito da Fiança do Fiador; (iii) Sócio, na qualidade de fiduciante no âmbito da Alienação Fiduciária de Quotas; e (iv) Qualquer pessoa física ou jurídica que eventualmente constitua garantia adicional para cumprimento das Obrigações Garantidas.
“Hipóteses de Recompra Compulsória”	São, quando mencionadas em conjunto, as Hipóteses de Recompra Parcial e as Hipóteses de Recompra total.
“Hipóteses de Recompra Parcial”	As hipóteses de recompra parcial de qualquer dos Créditos Imobiliários, a que as Cedentes se obrigam, nos termos da Cláusula 6.1 do Contrato de Cessão.
“Hipóteses de Recompra Total”	As hipóteses de recompra total dos Créditos Imobiliários, a que as Cedentes se obrigam, nos termos da Cláusula 6.2 do Contrato de Cessão.
“IBGE”	O Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística.
“Imóveis”	São o Imóvel 1 e o Imóvel 2, quando mencionados em conjunto.
“Imóvel 1”	É o imóvel objeto da matrícula de nº 48.806 do Ofício do Registro de Imóveis da comarca de Frutal, Estado de Minas Gerais.
“Imóvel 2”	É o imóvel registrado sob a matrícula nº 121.022 do 1º Serviço de Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande, Estado do Mato Grosso.
“Integralização I”	A integralização inicial de: (i) 9.000 (nove mil) CRI 1ª Série; e (ii) 9.000 (nove mil) CRI 2ª Série, o que totalizará, na Data da Primeira Integralização, o montante total de R\$18.000.000,00 (dezoito milhões de reais).
“Integralizações”	<p>São, quando mencionadas em conjunto, a:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) Integralização I; e (ii) Demais Integralizações.

“Instituição Custodiante”	A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., devidamente qualificada no preâmbulo desse instrumento.
“Investidores”	Significam os Investidores Profissionais e/ou Investidores Qualificados, que venham a subscrever e integralizar ou adquirir, conforme o caso, os CRI objeto da Oferta.
“Investidor(es) Qualificado(s)”	Significa os investidores qualificados, assim definidos nos termos do artigo 12 da Resolução CVM 30.
“Investidor(es) Profissional(is)”	Significa os investidores profissionais conforme definido nos termos dos artigos 11 da Resolução CVM 30.
“IOF”	O Imposto sobre Operações de Crédito, Câmbio e Seguro ou relativas a Títulos e Valores Mobiliários.
“IPCA”	O Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo, apurado e divulgado mensalmente pelo IBGE.
“INCC”	Índice Nacional de Custo de Construção, apurado e divulgado pela FGV.
“IRPJ”	O Imposto de Renda – Pessoa Jurídica.
“Juros Remuneratórios”	Os seguintes juros remuneratórios: (i) <u>Para os CRI Seniores</u> : 8,00% (oito por cento) ao ano, com base em um ano com 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, acrescido da atualização do IPCA; e (ii) <u>Para os CRI Subordinados</u> : 16,00% (dezesesseis por cento) ao ano, com base em um ano com 252 (duzentos e cinquenta e dois) Dias Úteis, acrescido da atualização do IPCA.
“Legislação Anticorrupção e Antilavagem”	São, quando mencionados em conjunto: <ul style="list-style-type: none"> (i) Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013; (ii) Lei nº 9.613, de 03 de março de 1998; (iii) Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993; (iv) Lei nº 8.429, de 2 de junho de 1992; (v) Lei nº 8.137, de 27 de dezembro de 1990; (vi) Lei nº 7.492, de 16 de junho de 1986; (vii) Lei nº 6.385, de 7 de dezembro de 1976; (viii) Decreto nº 5.687, de 31 de janeiro de 2006; (ix) Decreto-Lei nº 2.848, de 7 de dezembro de 1940 (Código Penal); (x) Portarias e instruções normativas expedidas pela Controladoria Geral da União; (xi) A Lei de Práticas de Corrupção no Exterior (<i>Foreign Corrupt Practices Act</i>) dos Estados Unidos da América, de 1977 (<i>FCPA</i>);

	<p>(xii) A Lei Anticorrupção do Reino Unido (<i>United Kingdom Bribery Act</i>), de 2010 (<i>UKBA</i>);</p> <p>(xiii) Resolução CVM nº 50; e</p> <p>(xiv) A Convenção Anticorrupção da Organização para a Cooperação e Desenvolvimento Econômico – OCDE (<i>Convention on Combating Bribery of Foreign Public Officials in International Business Transactions</i>), de 1997 (Convenção Anticorrupção).</p>
“Lei 6.766”	A Lei n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979.
“Lei 9.514”	A Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997.
“Lei 10.931”	A Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2004.
“Lei 13.874”	A Lei nº 13.874, de 20 de setembro de 2019.
“Lei 14.430”	A Lei 14.430, de 3 de agosto de 2022
“MDA”	Significa o MDA – Módulo de Distribuição de Ativos, ambiente de depósito e distribuição primária de ativos de renda fixa, administrado e operacionalizado pela B3.
“Medida Provisória 2.200-2”	A Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001.
“Multa Indenizatória”	A multa indenizatória, a título de indenização na forma dos artigos 408 a 416 do Código Civil, referente ao Crédito Imobiliário afetado, que será equivalente ao valor correspondente ao Valor de Recompra do referido Crédito Imobiliário, conforme o disposto na Cláusula 6.5 do Contrato de Cessão.
“Obrigações de Aporte”	Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula 10.1.9, abaixo.
“Obrigações Garantidas”	<p>São, quando mencionadas em conjunto:</p> <p>(i) Todas as obrigações, presentes e futuras, principais e acessórias, assumidas pelos Adquirentes nos respectivos Contratos de Venda e Compra, o que inclui o pagamento dos Créditos Imobiliários Totais;</p> <p>(ii) Todas as obrigações, presentes e futuras, principais e acessórias, assumidas ou que venham a ser assumidas pelas Cedentes e pelos Garantidores nos Documentos da Operação e suas posteriores alterações, incluindo, mas não se limitando, ao pagamento do saldo devedor dos Créditos Imobiliários Totais, de multas e juros de mora, bem como o pagamento do Valor de Recompra na ocorrência de qualquer evento de Recompra Compulsória, nos termos deste instrumento;</p> <p>(iii) Obrigações pecuniárias, presentes e futuras, principais e acessórias, assumidas pela Securitizadora perante os titulares dos CRI, sobretudo aquelas referentes ao pagamento de juros e amortização dos CRI nos termos</p>

	<p>do Termo de Securitização; incidência de tributos, além das despesas de cobrança e de intimação, conforme aplicável;</p> <p>(iv) Qualquer custo ou despesa incorrido pela Securitizadora ou pelo Agente Fiduciário em decorrência de processos, procedimentos e/ou outras medidas judiciais ou extrajudiciais necessários à salvaguarda de seus direitos;</p> <p>(v) Qualquer outro montante devido pelas Cedentes;</p> <p>(vi) Qualquer custo ou Despesa da Operação, incluindo aqueles incorridos para emissão e manutenção das CCI e dos CRI;</p> <p>(vii) Inadimplemento no pagamento ou reembolso de qualquer outro montante devido e não pago, relacionado com os Créditos Imobiliários; e</p> <p>(viii) Os recursos necessários para arcar com as Despesas da Operação.</p> <p>A enunciação das Obrigações Garantidas não é exaustiva, sendo certo que a falta de menção específica neste instrumento, ou a inclusão de referida obrigação nesta definição não significa a exclusão da responsabilidade pelo seu cumprimento ou a não sujeição aos termos das Garantias, não podendo as Cedentes e os Garantidores se escusarem ao cumprimento de qualquer uma das Obrigações Garantidas e retardar a execução das Garantias.</p>
“Oferta”	A oferta pública de distribuição a ser registrada na CVM sob o rito de registro automático, nos termos da Resolução CVM 160, da qual os CRI serão objeto.
“Ônus” e o verbo correlato “Onerar”	É: (i) qualquer garantia (real ou fidejussória), cessão ou alienação fiduciária, penhora, arrolamento, arresto, sequestro, penhor, hipoteca, usufruto, arrendamento, vinculação de bens, direitos e opções, assunção de compromisso, concessão de privilégio, preferência ou prioridade, ou (ii) qualquer outro ônus, real ou não, gravame; ou (iii) qualquer um dos atos, contratos ou instrumentos acima, com o mesmo efeito ou efeitos semelhantes, se e quando realizados no âmbito de jurisdições internacionais e/ou com relação a ativos localizados no exterior.
“Operação”	A presente operação de securitização, nos termos da Lei 14.430, que envolve a emissão dos CRI e a captação de recursos de terceiros no mercado de capitais brasileiro, bem como todas as condições constantes deste instrumento e dos demais Documentos da Operação.
“Ordem de Prioridade de Pagamentos”	<p>A ordem de prioridade de pagamentos abaixo descrita, na qual os recursos depositados nas Contas Arrecadoras e na Conta Centralizadora oriundos do pagamento dos Créditos Imobiliários Totais e de valores oriundos da excussão/execução de qualquer das Garantias devem ser aplicados, de forma que cada item somente será pago caso haja recursos disponíveis após o cumprimento do item anterior:</p> <p>(i) liberação na Conta da Cedente 1, do valor correspondente ao pagamento dos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 1, com recursos constantes da Conta Arrecadora 1;</p>

-
- (ii) liberação na Conta da Cedente 2, do valor correspondente ao pagamento dos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 2, com recursos constantes da Conta Arrecadadora 2;
 - (iii) despesas do Patrimônio Separado incorridas e não pagas até a respectiva data de pagamento;
 - (iv) quaisquer Despesas da Operação em aberto;
 - (v) juros remuneratórios dos CRI Seniores vencidos em mês(es) anterior(es) e não paga(s), e multa e juros de mora relacionados aos CRI, caso existam;
 - (vi) juros remuneratórios dos CRI Seniores, imediatamente vincendos;
 - (vii) juros remuneratórios dos CRI Subordinados vencidos em mês(es) anterior(es) e não paga(s), e multa e juros de mora relacionados aos CRI Subordinados, caso existam;
 - (viii) juros remuneratórios dos CRI Subordinados, imediatamente vincendos;
 - (ix) amortização programada dos CRI Seniores vencidos em mês(es) anterior(es) e não paga(s), e multa e juros de mora relacionados aos CRI, de acordo com o cronograma de pagamentos previsto no Termo de Securitização;
 - (x) amortização programada dos CRI Seniores, imediatamente vincendos, de acordo com o cronograma de pagamentos previsto no Termo de Securitização;
 - (xi) amortização programada dos CRI Subordinados vencidos em mês(es) anterior(es) e não paga(s), e multa e juros de mora relacionados aos CRI Subordinados, caso existam;
 - (xii) amortização programada dos CRI Subordinados, imediatamente vincendos, de acordo com o cronograma de pagamentos previsto no Termo de Securitização;
 - (xiii) recomposição do Fundo de Reserva;
 - (xiv) amortização extraordinária dos CRI, na hipótese de desenquadramento da Razão de Garantia, nos termos da Cláusula 4.6 do Contrato de Cessão, observada a Proporção; e
 - (xv) devolução de eventuais excedentes disponíveis nas Contas Arrecadoras e na Conta Centralizadora às Cedentes, mediante depósito nas Contas das Cedentes, a título de Ajuste do Preço da Cessão, conforme Cláusula 4.2.3 do Contrato de Cessão.

“Parcela Inicial do Preço da Cessão”

É a parcela inicial de pagamento do Preço da Cessão, no valor de R\$18.000.000,00 (dezoito milhões de reais), a ser paga às Cedentes, desde que tenha havido a Integralização I, nos termos da Cláusula 2.3 do Contrato de Cessão.

“Parte Relacionada”

É qualquer pessoa, ou um membro próximo de sua família, que, direta ou indiretamente (a) tiver o controle pleno ou compartilhado das Cedentes e/ou dos Garantidores; (b) tiver influência significativa sobre as Cedentes e/ou sobre os Garantidores; (c) for membro do pessoal chave da administração das Cedentes e/ou

	<p>dos Garantidores. Ademais, será parte relacionada uma entidade que se enquadre em qualquer das circunstâncias adiante descritas (i) entidade e Cedentes são membros do mesmo grupo econômico (o que significa dizer que a controladora e cada controlada são inter-relacionadas, bem como as entidades sob controle comum são relacionadas entre si); (ii) entidade é controlada em conjunto (<i>joint venture</i>) com outra entidade (ou controlada em conjunto com entidade membro de grupo econômico do qual a outra entidade seja membro); (iii) 2 (duas) entidades estão sob o controle conjunto (<i>joint ventures</i>) de uma terceira entidade; (iv) uma entidade está sob o controle conjunto (<i>joint venture</i>) de uma terceira entidade e a outra entidade for coligada dessa terceira entidade; (v) a entidade é um plano de benefício pós-emprego cujos beneficiários são os empregados das Cedentes, dos Garantidores e da entidade; (vi) a entidade é controlada, de modo pleno ou sob controle conjunto, por uma pessoa identificada na letra (a); (vii) uma pessoa identificada na letra (a) (i) tem influência significativa sobre a entidade, ou é membro da administração da entidade (ou de controladora da entidade).</p>
“Partes”	Os signatários deste instrumento.
“Patrimônio Separado”	<p>O patrimônio separado dos CRI a ser constituído pela Securitizadora, por meio da instituição de regime fiduciário, nos termos da Lei 14.430, o qual, de acordo com o disposto no Termo de Securitização, não se confunde com o patrimônio comum da Securitizadora e se destina exclusivamente à liquidação dos CRI a que está afetado, bem como ao pagamento dos respectivos custos de administração, inclusive, mas não se limitando aos custos da Instituição Custodiante. Esse patrimônio separado será composto por:</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) Créditos Imobiliários Totais; (ii) Garantias; (iii) Contas Arrecadoras; (iv) Conta Centralizadora; e (v) Quaisquer valores que venham a ser depositados na Conta Centralizadora, incluindo o Fundo de Reserva.
“Período(s) de Capitalização”	O intervalo de tempo que se inicia: (i) na primeira Data de Integralização dos CRI, no caso do primeiro Período de Capitalização, inclusive, ou (ii) na Data de Pagamento imediatamente anterior, inclusive no caso dos demais Períodos de Capitalização, e termina na próxima Data de Pagamento imediatamente subsequente, exclusive. Cada Período de Capitalização sucede o anterior sem solução de continuidade.
“PIS”	O Programa de Integração Social.
“PMT”	A parcela de pagamento de amortização programada e Remuneração, na respectiva Data de Pagamento, conforme prevista neste Termo de Securitização.
“Prazo de Colocação”	Tem o significado que lhe é atribuído na Cláusula 3.2.7 abaixo.

“Prêmio”	O prêmio de 2% (dois por cento) sobre o Valor de Recompra Facultativa, a ser pago pelas Cedentes, conforme o caso, à Cessionária, a título de <i>break funding fee</i> , em caso de Recompra Facultativa.
“Preço da Cessão”	O valor de R\$36.200.000,00 (trinta e seis milhões e duzentos mil reais) ou o valor efetivamente captado no âmbito da Oferta, conforme o caso, devidos pela Securitizadora às Cedentes em contraprestação à cessão da totalidade dos Créditos Imobiliários Elegíveis, no âmbito do presente instrumento, a ser pago nos termos da Cláusula Segunda do Contrato de Cessão.
“Preço de Integralização”	O preço de integralização dos CRI no âmbito da Emissão, correspondente: (i) ao Valor Nominal Unitário para os CRI integralizados na data da Integralização I; ou (ii) ao Valor Nominal Unitário atualizado acrescido da remuneração para os CRI integralizados após a data da Integralização I, admitida a aplicação de ágio ou de deságio no momento das respectivas subscrições e integralizações, nos termos da Cláusula 3.1 abaixo.
“Proporção”	A seguinte proporção correspondente a cessão dos Créditos Imobiliários para cada uma das Cedentes: (a) o montante correspondente a 61% (sessenta e um inteiros por cento) para a Cedente 1; e (b) o montante correspondente a 39% (trinta e nove inteiros por cento) para a Cedente 2.
“Quotas da Cedente 1”	As 27.938.244 (vinte e sete milhões, novecentos e trinta e oito mil, duzentas e quarenta e quatro) quotas de titularidade do Sócio da Cedente 1 e representativas de 99,10% (noventa e nove inteiros e dez centésimos por cento) do capital social da Cedente 1, bem como eventuais quotas que substituam ou venham a ser somadas às quotas já existentes em decorrência de desdobramento, grupamento, conversão ou permuta.
“Quotas da Cedente 2”	As 11.953.468 (onze milhões, novecentas e cinquenta e três mil, quatrocentas e sessenta e oito) quotas de titularidade do Sócio da Cedente 2 e representativas de 99,92% (noventa e nove inteiros e noventa e dois centésimos por cento) do capital social da Cedente 2, bem como eventuais quotas que substituam ou venham a ser somadas às quotas já existentes em decorrência de desdobramento, grupamento, conversão ou permuta.
“Quotas das Cedentes”	São, quando mencionadas em conjunto: <ul style="list-style-type: none"> (i) As Quotas da Cedente 1; e (ii) As Quotas da Cedente 2.
“Razão de Garantia do Fluxo Mensal”	São, quando mencionados em conjunto, a: <ul style="list-style-type: none"> (i) Razão de Garantia do Fluxo Mensal 1; e (ii) Razão de Garantia do Fluxo Mensal 2.
“Razão de Garantia do Saldo Devedor”	A razão mínima que deverá ser observada pelas Cedentes entre: (i) o valor presente do saldo devedor da totalidade dos Créditos Imobiliários Elegíveis e dos Direitos Creditórios Elegíveis, consideradas todas as parcelas, ainda que com vencimento

	após o prazo de amortização dos CRI; e (ii) o saldo devedor dos CRI, subtraído o saldo da Conta Centralizadora, nos termos da Cláusula 4.4 do Contrato de Cessão.
“Razões de Garantias”	Significa a Razão de Garantia do Fluxo Mensal e a Razão de Garantia do Saldo Devedor, quando mencionadas em conjunto.
“Recompra Compulsória”	É, quando mencionadas de maneira indistinta, a: <ul style="list-style-type: none"> (i) Recompra Compulsória Total; e (ii) Recompra Compulsória Parcial.
“Recompra Compulsória Parcial”	A obrigação de recompra compulsória de determinado(s) Crédito(s) Imobiliário(s), diante da concretização de uma Hipótese de Recompra Compulsória Parcial, nos termos da Cláusula 6.1 do Contrato de Cessão.
“Recompra Compulsória Total”	A obrigação de recompra compulsória da totalidade dos Créditos Imobiliários, diante da concretização de uma Hipótese de Recompra Compulsória Total e da deliberação dos Titulares dos CRI reunidos em Assembleia Especial, nesse sentido, nos termos da Cláusula 6.2 do Contrato de Cessão.
“Recompra Facultativa”	A faculdade de recompra dos Créditos Imobiliários pelo Valor de Recompra (acrescido do Prêmio), atribuída às Cedentes, nos termos da Cláusula Sexta do Contrato de Cessão.
“Relatório de Monitoramento”	O relatório de monitoramento elaborado e enviado mensalmente pelo Servicer à Securitizadora, todo dia 10 (dez) de cada mês ou no próximo dia útil, no caso de o dia 10 (dez) de um determinado mês não ser um dia útil, e que conterá as informações complementares necessárias para a apuração das Razões de Garantias, quais sejam: (i) identificação dos Créditos Imobiliários Elegíveis e Direitos Creditórios Elegíveis; (ii) valor presente dos Créditos Imobiliários Elegíveis e Direitos Creditórios Elegíveis à Taxa de Remuneração dos CRI; (iii) memória de cálculo do item (ii) e das Razões de Garantia; e (iv) identificação das Unidades disponíveis para comercialização na data do respectivo Relatório de Monitoramento, bem como seus valores de avaliação.
“Remuneração”	Os juros incidentes sobre o Valor Nominal Unitário Atualizado, conforme descritos na Cláusula 5.2 do presente Termo.
“Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI”	Significa o resgate antecipado da totalidade dos CRI.
“Resolução CVM 17”	A Resolução CVM nº 17, de 09 de fevereiro de 2021, conforme alterada.
“Resolução CVM 30”	A Resolução CVM nº 30, de 11 de maio de 2021.
“Resolução CVM 44”	A Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada.
“Resolução CVM 60”	A Resolução CVM nº 60, de 23 de dezembro de 2021, conforme em alterada.

“Resolução CVM 81”	A Resolução CVM nº 81, de 29 de março de 2022.
“Resolução CVM 160”	A Resolução CVM nº 160, de 13 de julho de 2022.
“SCP”	A VÁRZEA GRANDE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA – SCP , sociedade em conta de participação, com sede na Rua 72, nº 783, Ed. Trend Office Home, 12º andar, jardim Goiás, Goiânia, Goiás, CEP: 74.805-480.
“Securizadora”	A LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA , qualificada no preâmbulo deste instrumento.
“Servicer”	A PLATAFORMA TRINUS LTDA. , sociedade empresária limitada, com sede na cidade de Goiânia, Estado de Goiás, na Rua 72, nº 325, Quadra C14, Lote 10/13, Ed. Trend Office Home, sala 1908, Jardim Goiás, CEP 74.805.480, inscrita no CNPJ sob o nº 28.788.205/0001-00.
“Sócio”	A TGAR INCORPORAÇÕES LTDA. , devidamente qualificada acima.
“Sócio 2 Cedente 1”	O Sr. MARIO NUNES NETO , brasileiro, viúvo, empresário, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda (“ CPF ”) sob o nº 273.015.756-53, portador da Carteira de Identidade sob o Registro Geral (“ RG ”) nº 3.158.523 - SSP/MG, residente e domiciliado na cidade de Frutal, Estado de Minas Gerais na Rua Barão Rio Branco, nº 215, Centro, CEP 38.200-104.
“Sócio 2 Cedente 2”	A JH GONTIJO PARTICIPAÇÕES E INCORPORADORA LTDA. , sociedade limitada, com sede na cidade de Barra do Garças, Estado do Mato Grosso, na Avenida Marechal Rondon, nº 2.284, Sala 01, Jardim das Mangueiras, CEP 78.601-302, inscrita no CNPJ sob o nº 26.930.175/0001-91.
“Taxa de Remuneração dos CRI”	A taxa de remuneração a que fazem jus os CRI - conforme estipulado neste Termo de Securitização.
“Termo” ou “Termo de Securitização”	O presente “ <i>Termo de Securitização dos Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão da Leverage Companhia Securizadora</i> ”, a ser celebrado nos termos da Lei 14.430, entre a Securizadora e o Agente Fiduciário.
“Titulares dos CRI”	São os investidores profissionais, conforme artigo 11 da Resolução CVM 30, que vierem a subscrever ou adquirir os CRI.
“Unidades”	São as unidades pertencentes aos Empreendimentos, as quais foram ou serão comercializadas por meio dos respectivos Contratos de Venda e Compra, conforme descritos e caracterizados no Contrato de Cessão. Esta definição engloba as unidades que (i) já foram comercializadas; (ii) estão atualmente disponíveis para comercialização e em estoque; e/ou (iii) que venham a integrar o estoque após distrato dos Contratos de Venda e Compra já celebrados e vigentes, conforme Anexos I-A e I-B do Contrato de Cessão, excluídas aquelas unidades indicadas no Anexo I-D ao Contrato de Cessão.

“Unidades em Estoque”	São as unidades dos Empreendimentos integrantes do estoque das Cedentes, ainda não comercializadas ou cujo respectivo Contrato de Venda e Compra tenha sido objeto de distrato, conforme indicadas no Anexo I-C ao Contrato de Cessão, excluídas aquelas unidades indicadas no Anexo I-D ao Contrato de Cessão.
“Valor de Recompra”	São, quando mencionados de maneira indistinta, os respectivos valores devidos pelas Cedentes à Cessionária em decorrência de uma Recompra Compulsória ou de uma Recompra Facultativa, conforme o caso.
“Valor de Recompra Compulsória Total”	O valor correspondente à soma: (i) do saldo devedor dos CRI; (ii) de todas as Despesas Recorrentes e demais obrigações do Patrimônio Separado em aberto à época, observado que o Valor de Recompra Compulsória Total nunca poderá ser inferior ao montante necessário para quitação de todas as obrigações do Patrimônio Separado.
“Valor de Recompra Facultativa”	Se a Recompra Facultativa for exercida em relação: (i) à totalidade dos Créditos Imobiliários, corresponderá: (a) ao valor integral do saldo devedor dos CRI (atualizado monetariamente até sua próxima data de pagamento, e com os juros incorridos até então), (b) acrescido do Prêmio de Recompra Facultativa; (c) adicionado de todas as Despesas Recorrentes e demais obrigações do Patrimônio Separado em abertas à época; e (ii) a parte dos Créditos Imobiliários, corresponderá ao saldo devedor dos Créditos Imobiliários, sem prejuízo da aplicação do Prêmio de Recompra Facultativa.
“Valor do Fundo de Reserva”	O valor que deverá, sempre e a qualquer tempo, ser equivalente, no mínimo, as 2 próximas PMTs, sendo o valor inicial de R\$962.253,00 (novecentos e sessenta e dois mil, duzentos e cinquenta e três reais).
“Valor Nominal Unitário”	Significa o valor nominal unitário dos CRI, que corresponderá a R\$1.000,00 (mil reais) cada, na Data de Emissão.
“Valor Total da Emissão”	Significa o valor nominal da totalidade dos CRI a serem emitidos no âmbito desta Oferta, que corresponderá a R\$36.200.000,00 (trinta e seis milhões e duzentos mil reais), na Data de Emissão.

(B) Regras de Interpretação. O presente instrumento deve ser lido e interpretado de acordo com as seguintes determinações:

- (i) Sempre que exigido pelo contexto, as definições contidas neste instrumento aplicar-se-ão tanto no singular quanto no plural e o gênero masculino incluirá o feminino e vice-versa;
- (ii) Qualquer referência a “R\$” ou “Reais” deverá significar a moeda corrente da República Federativa do Brasil;
- (iii) O preâmbulo e os Anexos que integram este instrumento deverão vigorar e produzir os mesmos efeitos como se estivessem expressamente previstos no corpo deste instrumento, sendo certo que qualquer referência a este instrumento deve incluir todos os itens do preâmbulo e todos os Anexos;

- (iv) Referências a este ou a qualquer outro Documento da Operação devem ser interpretadas como referências a este instrumento ou a tal outro Documento da Operação, conforme aditado, modificado, repactuado, complementado ou substituído, de tempos em tempos;
- (v) Quando a indicação de prazo contado por dia no presente instrumento não vier acompanhada da indicação de “Dia Útil”, entende-se que o prazo é contado em dias corridos;
- (vi) As expressões “deste instrumento”, “neste instrumento” e “conforme previsto neste instrumento” e palavras de significado semelhante, quando empregadas neste instrumento, a não ser que de outra forma exigido pelo contexto, referem-se a este documento como um todo e não a uma determinada disposição específica;
- (vii) Salvo se de outra forma expressamente estabelecido neste instrumento, referências a Cláusula, subcláusula, item, alínea, adendo e/ou anexo, são referências a Cláusula, subcláusula, item, alínea adendo e/ou anexo deste instrumento;
- (viii) Todos os termos aqui definidos terão as definições a eles atribuídas neste instrumento quando utilizados em qualquer certificado ou documento celebrado ou formalizado de acordo com os termos aqui previstos;
- (ix) Os cabeçalhos e títulos deste instrumento servem apenas para conveniência de referência e não limitarão ou afetarão o significado dos dispositivos aos quais se aplicam;
- (x) Os termos “inclusive”, “incluindo”, “particularmente”, “especialmente” e outros termos semelhantes serão interpretados como se estivessem acompanhados do termo “exemplificativamente”;
- (xi) Referências a qualquer documento ou outros instrumentos incluem todas as suas alterações, substituições, consolidações e respectivas complementações, salvo se expressamente disposto de forma diferente;
- (xii) Referências a disposições legais serão interpretadas como referências às disposições respectivamente alteradas, estendidas, consolidadas ou reformuladas;
- (xiii) Todas as referências a quaisquer Partes incluem seus sucessores, representantes e cessionários devidamente autorizados;
- (xiv) As palavras e as expressões eventualmente sem definição neste instrumento e nos Documentos da Operação, deverão ser compreendidas e interpretadas, com os usos, costumes e práticas do mercado de capitais brasileiro; e
- (xv) Na hipótese de incongruências, diferenças ou discrepâncias entre os termos e/ou regras dispostos neste instrumento e os termos e/ou regras dispostas em outro Documento da Operação, prevalecerão os termos e regras do Contrato de Cessão.

SEÇÃO III – CLÁUSULAS

1. AUTORIZAÇÃO

1.1. A Emissão e a Oferta foram devidamente aprovadas de acordo com as deliberações tomadas pelos conselheiros da Emissora, reunidos em Reunião de Conselho de Administração da Emissora, realizada em 29 de abril de 2023, cuja ata foi registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo, em sessão de 19 de junho de 2023, sob o nº 247.340/23-6, por meio da qual foi autorizada, nos termos do artigo 17, inciso XI, do Estatuto Social da Emissora, a emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários - CRI e Certificados de Recebíveis do

Agronegócio - CRA até R\$10.000.000.000,00 (dez bilhões de reais), que se refere tanto a ofertas públicas com registro automático de distribuição quanto para aquelas com registro ordinário de distribuição, conforme ritos da Resolução CVM 160.

2. OBJETO E CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

2.1. Objeto. Pelo presente Termo, a Emissora vincula, em caráter irrevogável e irretratável, a totalidade dos Créditos Imobiliários Elegíveis representados pelas CCI, aos CRI, no âmbito da securitização de direitos creditórios imobiliários, conforme previsto na Lei 14.430, cujas características são descritas na Cláusula 2.8.

2.1.1. A Emissora declara que são vinculados aos CRI, pelo presente Termo de Securitização, os Créditos Imobiliários representados pelas CCI, o saldo devedor total dos Créditos Imobiliários vincendos, trazidos a valor presente, considerando que tal valoração foi realizada mediante aplicação à taxa de desconto de 12,00% (doze inteiros por cento) ao ano, totaliza o montante de R\$ 36.364.114,00 (trinta e seis milhões, trezentos e sessenta e quatro mil, cento e quatorze reais), na Data de Emissão dos CRI.

2.2. Aquisição dos Créditos Imobiliários e Titularidade. Os Créditos Imobiliários Elegíveis são adquiridos e o pagamento do Preço da Cessão será realizado pela Emissora após verificação e atendimento integral e cumulativo das Condições Precedentes para a Integralização I, das Condições Precedentes para Pagamento da Parcela Inicial do Preço da Cessão, conforme o caso.

2.3. Classificação dos CRI. De acordo com as Regras e Procedimentos da ANBIMA, os CRI contam com as seguintes classificações, nos termos do artigo 4º das Regras e Procedimentos da ANBIMA: (i) “**Residencial**”, uma vez que o Empreendimento é destinado à habitação residencial (ii) “Pulverizado”, uma vez que os Créditos Imobiliários, representados pela CCI, são devidos pelos Adquirentes; (iii) segmento de imóveis de Loteamentos; e (iv) lastro em créditos imobiliários oriundos de **compra e venda de imóveis**.

2.4. Emissão da CCI: As CCI representativas dos Créditos Imobiliários foram emitidas sob a forma escritural e se encontram custodiadas pela Instituição Custodiante, tendo sido as CCI devidamente registradas na B3, nos termos da Lei 10.931.

2.5. Vinculação dos Créditos Imobiliários aos CRI. Pelo presente Termo de Securitização, a Emissora vincula, em caráter irrevogável e irretratável, os Créditos Imobiliários representados pelas CCI, e todos e quaisquer direitos, privilégios, preferências, prerrogativas, acessórios e ações inerentes aos Créditos Imobiliários representados pelas CCI aos CRI objeto da Emissão, cujas características principais estão listadas no Anexo II a este Termo, de forma que todos e quaisquer recursos relativos aos pagamentos dos Créditos Imobiliários estão expressamente vinculados aos CRI por força do Regime Fiduciário constituído pela Emissora, em conformidade com o presente Termo de Securitização, não estando sujeitos a qualquer tipo de retenção, desconto ou compensação com ou em decorrência de outras obrigações da Emissora. Nesse sentido, os Créditos Imobiliários, as Garantias e a Conta Centralizadora:

- (i) constituem o Patrimônio Separado, não se confundindo com o patrimônio comum da Emissora em nenhuma hipótese;
- (ii) permanecerão segregados do patrimônio comum da Emissora até o pagamento integral da totalidade dos CRI;

- (iii) destinam-se exclusivamente ao pagamento dos CRI e dos custos da administração na forma deste Termo de Securitização;
- (iv) estão isentos e imunes de qualquer ação ou execução promovida por credores da Emissora;
- (v) não podem ser utilizados na prestação de garantias e não podem ser executados por quaisquer credores da Emissora, por mais privilegiados que sejam; e
- (vi) somente respondem pelas obrigações decorrentes dos CRI a que estão vinculados.

2.6. Pagamento dos Créditos Imobiliários. Os pagamentos recebidos relativos aos Créditos Imobiliários serão computados e integrarão o lastro dos CRI até sua integral liquidação. Todos e quaisquer recursos relativos aos pagamentos dos Créditos Imobiliários estão expressamente vinculados aos CRI, por força do Patrimônio Separado constituído pela Securitizadora, em conformidade com o presente Termo de Securitização, não estando sujeitos a qualquer tipo de retenção, desconto ou compensação com ou em decorrência de outras obrigações da Securitizadora.

2.7. Custódia. Este Termo de Securitização e eventuais aditamentos, em conjunto com os demais documentos comprobatórios que representam os Créditos Imobiliários vinculados à emissão, serão custodiados junto a Instituição Custodiante, que será a fiel depositária contratada, nos termos do inciso I do artigo 33 e artigo 34 da Resolução CVM 60, que assinará a declaração na forma prevista no Anexo IV ao presente Termo de Securitização e registrado na B3, nos termos do artigo 26, parágrafo 1º da Lei 14.430.

2.7.1. A atuação da Instituição Custodiante limitar-se-á, tão somente, a verificar o preenchimento dos requisitos formais relacionados aos documentos recebidos, nos termos da legislação vigente. A Instituição Custodiante do lastro dos CRI não será responsável por verificar a suficiência, validade, veracidade ou completude das informações técnicas e financeiras constantes de qualquer documento que lhe seja enviado, inclusive com o fim de informar, complementar, esclarecer, retificar ou ratificar as informações dos documentos recebidos.

2.8. Características dos Créditos Imobiliários. Os Créditos Imobiliários, representados pela CCI, contam com as seguintes características nos termos da Resolução CVM 60, as quais também estão especificadas no Anexo II:

- (i) *Emissora e Titular da CCI: Emissora;*
- (ii) *Cedentes dos Créditos Imobiliários: Cedentes;*
- (iii) *Identificação do Imóvel vinculado aos Créditos Imobiliários: Os Imóveis;*
- (iv) *Valor dos Créditos Imobiliários.* O saldo devedor total dos Créditos Imobiliários vincendos, trazidos a valor presente, considerando que tal valoração foi realizada mediante aplicação à taxa de desconto de 12,00% (doze inteiros por cento) ao ano, totaliza o montante de R\$ 36.364.114,00 (trinta e seis milhões, trezentos e sessenta e quatro mil, cento e quatorze reais), observado o disposto no Contrato de Cessão sendo R\$18.000.000,00 (dezoito milhões de reais) em relação aos CRI da 1ª Série e CRI da 2ª Série; e R\$18.200.000,00 (dezoito milhões e duzentos mil reais) em relação aos CRI da 3ª e CRI da 4ª Série;

(v) *Atualização Monetária.* A Atualização monetária mensal, com base na variação acumulada do IPCA;

2.9. Preço da Cessão e Liberação dos Recursos. Como contraprestação pela cessão dos Créditos Imobiliários Elegíveis para a Securitizadora, as Cedentes farão jus ao recebimento do Preço da Cessão, a serem pagos, nos termos da Cláusula 2.8.1 abaixo, com os recursos oriundos das Integralizações.

2.9.1. O valor de R\$18.000.000,00 (dezoito milhões de reais), correspondente à Parcela Inicial do Preço da Cessão, será pago às Cedentes com os recursos oriundos da Integralização I, observada a retenção, na Conta Centralizadora, do valor correspondente à soma do valor das Despesas Iniciais e dos valores necessários à constituição do Fundo de Reserva, correspondente ao valor inicial de R\$962.253,00 (novecentos e sessenta e dois mil, duzentos e cinquenta e três reais), por conta e ordem das Cedentes, sendo certo que após as retenções mencionadas os recursos oriundos de cada integralização realizada, serão liberados para as Cedentes, na seguinte proporção: (a) o valor correspondente a 61% (sessenta e um inteiros por cento) para a Cedente 1; e (b) o valor correspondente a 39% (trinta e nove inteiros por cento) para a Cedente 2. Os recursos serão liberados para as Cedentes no mesmo dia da Integralização I, caso esta tenha sido realizada até as 15:00 (quinze horas), ou no Dia Útil imediatamente subsequente à data da Integralização I, se esta for realizada após as 15H00 (quinze horas) (inclusive); e

2.9.2. O valor de R\$18.200.000,00 (dezoito milhões e duzentos mil reais) será pago às Cedentes, com os recursos oriundos das Demais Integralizações, cuja realização está condicionada ao cumprimento das Condições Precedentes para as Demais Integralizações, observada a retenção necessária ao pagamento de quaisquer Despesas Iniciais em aberto e complementação do Fundo de Reserva, por conta e ordem das Cedentes, sendo certo que após as retenções mencionadas os recursos oriundos de cada integralização realizada, serão liberados para as Cedentes, na seguinte proporção: (a) o valor correspondente a 61% (sessenta e um inteiros por cento) para a Cedente 1; e (b) o valor correspondente a 39% (trinta e nove inteiros por cento) para a Cedente 2. Os recursos serão liberados no mesmo dia de cada uma das Demais Integralizações, caso tenham sido realizadas até as 15:00 (quinze horas), ou no Dia Útil imediatamente subsequente à data de cada uma das Demais Integralizações, se estas forem realizadas após as 15H00 (quinze horas) (inclusive).

2.9.3. Uma vez pago integralmente o Preço da Cessão, será dada pelas Cedentes a mais plena, geral e irrevogável quitação à Securitizadora, mediante a emissão de termo de quitação assinado pelas Cedentes, no prazo de 10 (dez) Dias Úteis a contar da solicitação enviada pela Securitizadora nesse sentido. A Securitizadora poderá, ainda, a seu exclusivo critério, solicitar termo(s) de quitação parcial, referente(s) ao pagamento do Preço da Cessão, consideradas, para esse fim, as parcelas utilizadas para pagamento das Despesas Iniciais e constituição do Fundo de Reserva, uma vez que tais retenções e pagamentos são realizados por conta e ordem das próprias Cedentes.

2.9.4. Ocorrendo o encerramento da Oferta sem que todos os CRI tenham sido distribuídos, o Preço da Cessão será automaticamente equivalente ao valor efetivamente recebido em razão da subscrição dos CRI distribuídos. O presente instrumento, e os demais Documentos da Operação, poderão ser aditados, conforme aplicável, para refletir essa alteração, observado, no entanto, que a disposição desta Cláusula será válida ainda que não ocorra o respectivo aditamento.

2.9.5. Não encerrada ou prorrogada a Oferta e havendo integralizações de CRI subsequentes, a Securitizadora continuará a pagar as parcelas do Preço da Cessão às Cedentes no valor equivalente aos CRI adicionalmente distribuídos e integralizados, até que o prazo de pagamento da referida parcela se encerre e até o limite de integralização da totalidade dos CRI.

3. CARACTERÍSTICAS DOS CRI E DA OFERTA

3.1. Os CRI da presente Emissão, cujo lastro se constitui pelos Créditos Imobiliários Elegíveis representados pelas CCI, possuem as seguintes características:

- (i) Emissão: Esta é a 6ª emissão de CRI da Emissora.
- (ii) Séries: Os CRI serão emitidos em 4 (quatro) séries.
- (iii) Classes: A Emissão será realizada em 2 (duas) Classes, que compreendem: (i) a classe sênior, composta pelos CRI Seniores; e (ii) a classe subordinada, composta pelos CRI Subordinados, de modo que os CRI de uma mesma Classe devem conferir a seus titulares iguais direitos e obrigações, observadas as regras de subordinação descritas nas. Os CRI Seniores terão prioridade sobre os CRI Subordinados para efeitos de pagamento do Valor Nominal Unitário, amortização extraordinária, pagamento de remuneração e quaisquer outras distribuições de rendimentos e no adimplemento de qualquer obrigação pecuniária, pela Emissora, relacionada aos CRI, à Emissão e à Oferta e/ou aos Créditos Imobiliários Totais, não havendo qualquer outro tipo de preferência, privilégio, prioridade ou subordinação entre os titulares dos CRI Seniores e os titulares dos CRI Subordinados;
- (iv) Forma: os CRI serão emitidos sob a forma nominativa e escritural e sua titularidade será comprovada por (a) extrato de posição de custódia expedido pela B3, em nome de cada Titular de CRI, quando os CRI estiverem custodiados eletronicamente na B3; ou (b) o extrato emitido pelo Escriturador, a partir das informações prestadas com base na posição de custódia eletrônica constante da B3 em nome de cada Titular de CRI, quando os CRI estiverem custodiados eletronicamente na B3.
- (v) Quantidade de CRI: Serão emitidos 36.200 (trinta e seis mil e duzentos) CRI, sendo:
 - a. 9.000 (nove mil) CRI da 1ª Série, pertencentes a classe de CRI Seniores;
 - b. 9.000 (nove mil) CRI da 2ª Série, pertencentes a classe de CRI Subordinados;
 - c. 9.100 (nove mil e cem) CRI da 3ª Série, pertencentes a classe de CRI Seniores; e
 - d. 9.100 (nove mil e cem) CRI da 4ª Série, pertencentes a classe de CRI Subordinados.
- (vi) Valor Total da Emissão: O Valor Total da Emissão corresponderá a até R\$36.200.000,00 (trinta e seis milhões e duzentos mil reais) na Data de Emissão;
- (vii) Valor Nominal Unitário: Os CRI terão valor nominal unitário de R\$ 1.000,00 (mil reais), na Data de Emissão.
- (viii) Atualização Monetária: Os CRI serão atualizados mensalmente conforme Cláusula 5.1 abaixo.
- (ix) Prazo e Data de Vencimento dos CRI: Os CRI terão prazo de vencimento de:
 - a. 3.598 (três mil, quinhentos e noventa e oito) dias, para os CRI 1ª Série e os CRI 2ª Série, contados da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 20 de fevereiro de 2034, ressalvadas as hipóteses de Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI; e

- b. 3.657 (três mil, seiscentos e cinquenta e sete) dias, para os CRI 3ª Série e os CRI 4ª Série, contados da Data de Emissão, vencendo-se, portanto, em 20 de abril de 2034, ressalvadas as hipóteses de Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI.
- (x) Remuneração: A remuneração dos CRI será composta pelos Juros Remuneratórios, capitalizados de forma exponencial *pro rata temporis*, calculado mensalmente, desde as respectivas datas de integralização, nos termos da Cláusula 5.2, abaixo.
- (xi) Periodicidade de Pagamento de Remuneração: De acordo com a tabela de pagamento dos CRI, constante do Anexo I deste Termo de Securitização;
- (xii) Periodicidade de Pagamento da Amortização: Nas datas previstas de acordo com a tabela de pagamento dos CRI, constante do Anexo I deste Termo de Securitização;
- (xiii) Regime Fiduciário: o Regime Fiduciário será instituído pela Emissora sobre os Créditos Imobiliários representados pelas CCI, as CCI e sobre a Conta Centralizadora, as Contas Arrecadoras, a Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, a Alienação Fiduciária de Quotas e o Fundo de Reserva, de acordo com o Termo de Securitização e na forma dos artigos 25 e 26 da Lei 14.430, com a consequente constituição do Patrimônio Separado.
- (xiv) Local de Pagamento: os pagamentos dos CRI serão efetuados utilizando-se os procedimentos adotados pela B3, quando os CRI estiverem custodiados eletronicamente na B3. Caso por qualquer razão, a qualquer tempo, os CRI não estejam custodiados eletronicamente na B3, em qualquer data de pagamento da Remuneração, ou de amortização do Valor Nominal Unitário Atualizado, a Securitizadora deixará, em sua sede, o respectivo pagamento à disposição do respectivo Titular de CRI. Nesta hipótese, a partir da respectiva data de pagamento, não haverá qualquer tipo de atualização ou remuneração sobre o valor colocado à disposição do Titular de CRI na sede da Securitizadora.
- (xv) Atraso no Recebimento dos Pagamentos: o não comparecimento do Titular de CRI para receber o valor correspondente a qualquer das obrigações pecuniárias devidas, nas datas previstas neste Termo ou em comunicado publicado pela Securitizadora, não lhe dará direito ao recebimento de qualquer acréscimo relativo ao atraso no recebimento, sendo-lhe, todavia, assegurados os direitos adquiridos até a data do respectivo vencimento, desde que os recursos tenham sido disponibilizados pontualmente.
- (xvi) Coobrigação da Emissora: Não há.
- (xvii) Ambiente de Depósito, Distribuição, Negociação, Custódia Eletrônica e Liquidação Financeira: os CRI serão depositados (i) para distribuição no mercado primário por meio do MDA, operacionalizado e administrado pela B3, sendo a liquidação financeira da distribuição realizada por meio da B3; e (ii) para negociação no mercado secundário, por meio do CETIP21, administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira da negociação, os eventos de pagamento e a custódia eletrônica dos CRI realizada por meio da B3.
- (xviii) A B3 poderá ser substituída por outras câmaras de liquidação e custódia autorizadas, nos seguintes casos: (i) se a B3 falir, requerer recuperação judicial ou iniciar procedimentos de recuperação extrajudicial, tiver sua falência, intervenção ou liquidação requerida; (ii) se for cassada sua autorização para execução dos serviços contratados; e/ou (iii) a pedido dos Titulares

dos CRI, mediante aprovação na respectiva Assembleia Especial. Nos casos acima previstos, deverá ser convocada Assembleia Especial para que seja deliberada a contratação de nova câmara de liquidação e custódia autorizada para registro dos CRI.

- (xix) Data de Emissão dos CRI: A data de emissão dos CRI será 15 de abril de 2024.
- (xx) Local de Emissão: Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.
- (xxi) Classificação de Risco: A Emissão não contará com classificação de risco.
- (xxii) Possibilidade de Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI: As possibilidades de Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI estão definidas na Cláusula 6 abaixo.
- (xxiii) Ordem de Prioridade de Pagamentos: o valor recebido pela Emissora a título de pagamento dos Créditos Imobiliários e dos Direitos Creditórios serão alocados observada a Ordem de Prioridade de Pagamentos.
- (xxiv) Fundo de Reserva: O Fundo de Reserva a ser constituído na Conta Centralizadora, com recursos deduzidos pela Emissora, por conta e ordem das Cedentes, da primeira integralização dos CRI, no Valor do Fundo de Reserva.
- (xxv) Garantias: Além da instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários e o Fundo de Reserva, a presente emissão contará com Fiança, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios e Alienação Fiduciária de Quotas;
- (xxvi) Encargos Moratórios: Ocorrendo impontualidade no pagamento pela Emissora de qualquer quantia devida aos Titulares de CRI, os débitos em atraso vencidos e não pagos pela Emissora, ficarão sujeitos a, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial (i) multa convencional, irredutível e de natureza não compensatória, de 2% (dois por cento); (ii) juros moratórios à razão de 1% (um por cento) ao mês, ou fração, calculados *pro rata temporis*, desde a data da inadimplência até a data do efetivo pagamento; ambos calculados sobre o montante devido e não pago; e (iii) reembolso de quaisquer despesas comprovadamente incorridas pelo Agente Fiduciário, na cobrança do crédito;
- (xxvii) Utilização de Instrumentos de Derivativos. No âmbito da Oferta, não serão utilizados instrumentos derivativos que possam alterar os fluxos de pagamento previstos para os Titulares de CRI.
- (xxviii) Ágio ou Deságio. Será admitida aplicação de ágio ou deságio na subscrição e integralização de CRI, observado o fator de risco “*Risco de Integralização ou Aquisição dos CRI com Ágio*”, previsto no Anexo VIII ao presente instrumento, sendo certo que tal ágio ou deságio será aplicado igualmente à totalidade dos CRI integralizados em uma mesma data.

3.2. Oferta e Distribuição. Os CRI serão objeto de distribuição pública, sob o rito de registro automático perante a CVM, nos termos do artigo 26, inciso VIII, item (a) da Resolução CVM 160, sendo a distribuição realizada pela Coordenadora Líder em regime de melhores esforços de colocação, nos termos do Contrato de Distribuição.

3.2.1. A Oferta será destinada apenas a investidores que atendam às características de Investidores

Profissionais, nos termos do artigo 11 da Resolução CVM 30 e do artigo 26 da Resolução CVM 160, respeitadas eventuais vedações ao investimento no CRI ofertado, previstas na regulamentação em vigor. Nesse sentido, nos termos do artigo 9º da Resolução CVM 160, foi dispensada a apresentação de prospecto para a realização da Oferta, sendo certo que a CVM não realizou análise dos documentos da Oferta nem de seus termos e condições, observadas as restrições de negociação dos CRI previstas na Resolução CVM 160 e neste Termo.

3.2.2. Os CRI da presente Oferta permanecerão a mercado por, pelo menos, 3 (três) Dias Úteis, exceto se todos os CRI objeto da Oferta tiverem sido distribuídos, observado o disposto na Cláusula 3.2.3 abaixo.

3.2.3. Os CRI serão subscritos e integralizados à vista no ato da subscrição, pelos Investidores Profissionais, devendo estes fornecer, por escrito, declaração, no Boletim de Subscrição, atestando que estão cientes de que: (a) a CVM não realizou análise dos documentos da Oferta nem de seus termos e condições; (b) os CRI ofertados estão sujeitos às restrições de negociação previstas na Resolução CVM 160, na Resolução CVM 60 e neste Termo de Securitização, conforme descrito na Cláusula 3.2.4; e (c) foi dispensada a divulgação de um prospecto para a realização da Oferta. Ademais, os Investidores Profissionais deverão fornecer, por escrito, declaração, atestando sua condição de Investidor Profissional, nos termos definidos neste Termo de Securitização e no Contrato de Distribuição.

3.2.4. Os CRI somente poderão ser negociadas no mercado secundário entre Investidores Profissionais, nos termos do artigo 43-A, §2º, Inciso II, da Resolução CVM 60.

3.2.5. Requerimento de Registro Automático. Em atendimento ao disposto no inciso I do artigo 27 da Resolução CVM 160, a Oferta seguirá o Registro Automático de Distribuição, tendo em vista o atendimento das seguintes condições:

- (i) pagamento da Taxa de Fiscalização da CVM;
- (ii) protocolo do formulário eletrônico de Registro Automático de Distribuição, preenchido por meio de sistema de registro disponível na página da CVM na rede mundial de computadores; e
- (iii) declaração da Emissora atestando que o seu registro de emissora se encontra atualizado.

3.2.6. Anúncio de Início. O período de distribuição (conforme Cláusula 3.2.7 abaixo) será iniciado, mediante comunicação a ser enviada pela Emissora à CVM, em atendimento ao disposto no artigo 59 da Resolução CVM 160 (“Anúncio de Início”), após a obtenção do registro da Oferta na CVM. O Anúncio de Início será divulgado na página da rede mundial de computadores da Emissora, da B3 e da CVM, nos termos do artigo 13 da Resolução CVM 160. Simultaneamente à divulgação do Anúncio de Início, a Emissora encaminhará à CVM e à B3 a versão eletrônica do Anúncio de Início.

3.2.7. Período de Distribuição. O início da Oferta será informado pela Coordenadora Líder à CVM, de acordo com a Resolução CVM 160, e ao mercado mediante a divulgação do Anúncio de Início, sendo que a subscrição dos CRI deve ser realizada no prazo máximo de 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de divulgação do anúncio de início, nos termos do artigo 48 da Resolução CVM 160 (“Prazo de Colocação”).

3.2.8. Anúncio de Encerramento. O encerramento da Oferta deverá ser informado pela Coordenadora Líder ao mercado mediante a divulgação de anúncio de encerramento nas páginas na rede mundial de computadores da Coordenadora Líder, da CVM e da B3, observado o disposto no artigo 76 da Resolução

CVM 160, tão logo se verifique o primeiro entre os seguintes eventos: (i) encerramento do prazo estipulado para a Oferta; ou (ii) distribuição da totalidade dos CRI objeto da Oferta, inclusive daqueles constantes do lote adicional, assim como o eventual exercício da opção de distribuição do lote suplementar (“Anúncio de Encerramento”).

3.2.9. As Partes se comprometem a não realizar a busca de investidores por meio de lojas, escritórios ou estabelecimentos abertos ao público, página na rede mundial de computadores, rede social ou aplicativo, nos termos da Resolução CVM 160.

3.2.10. O valor de Emissão não pode ser aumentado em nenhuma hipótese.

3.2.11. A colocação dos CRI será realizada de acordo com os procedimentos da B3 e com o disposto neste Termo de Securitização e no Contrato de Distribuição.

3.2.12. A Coordenadora Líder será responsável pela transmissão das ordens acolhidas à B3, observados os procedimentos adotados pelo sistema em que a ordem será liquidada.

3.2.13. A transferência, à Emissora, dos valores obtidos com a colocação dos CRI, no âmbito da Oferta, será realizada após o recebimento dos recursos pagos pelos Investidores Profissionais na integralização dos CRI, de acordo com os procedimentos da B3 para liquidação da Oferta.

3.2.14. Caso a Oferta seja cancelada e determinado investidor já tenha realizado a integralização dos CRI, a Coordenadora Líder deverá divulgar imediatamente, por meios ao menos iguais aos utilizados para a divulgação da Oferta, comunicado ao mercado informando sobre o cancelamento e, em até 2 (dois) Dias Úteis contados da data do cancelamento da Oferta, fazer o rateio entre os subscritores dos recursos financeiros recebidos, líquidos das Despesas Iniciais e demais custos incorridos pelo Patrimônio Separado, nas proporções dos CRI integralizados e, caso aplicável, acrescidos dos rendimentos líquidos auferidos pelas aplicações obtidas com os recursos integralizados, sendo certo que não serão restituídos aos investidores os recursos despendidos com o pagamento de tributos incidentes sobre a aplicação financeira, os quais serão arcados pelos investidores na proporção dos valores subscritos e integralizados.

3.2.15. Registro da Oferta na ANBIMA: Nos termos do artigo 15 das “Regras e Procedimentos de Ofertas Públicas”, vinculadas ao “Código ANBIMA de Ofertas Públicas”, em vigor desde 1º de fevereiro de 2024 (“Código ANBIMA”), expedido pela Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais (“ANBIMA”), a Oferta será registrada na ANBIMA no prazo de 7 (sete) dias contados da data da divulgação do Anúncio de Encerramento (conforme abaixo definido).

3.2.16. A Oferta encerrar-se-á após o primeiro dos eventos a seguir: (i) colocação da totalidade dos CRI emitidos; ou (ii) a qualquer momento ao longo do Prazo de Colocação, após cumprida a Colocação Mínima (conforme abaixo definido).

3.2.16.1. É admitida a distribuição parcial dos CRI, na forma prevista nos artigos 73 e 74 da Resolução CVM 160, e o encerramento da distribuição dos CRI caso sejam subscritos e integralizados CRI no montante mínimo (“Colocação Mínima”), equivalente a:

- (i) R\$5.000.000,00 (cinco milhões de reais), para os CRI 1ª Série;
- (ii) R\$5.000.000,00 (cinco milhões de reais), para os CRI 2ª Série;
- (iii) R\$3.000.000,00 (três milhões de reais), para os CRI 3ª Série; e

(iv) R\$3.000.000,00 (três milhões de reais), para os CRI 4ª Série.

3.2.16.2. Em razão da possibilidade de distribuição parcial de CRI e nos termos dos artigos 73 e 74 da Resolução CVM 160, os Investidores Profissionais poderão, no ato da aceitação da Oferta, condicionar sua adesão à Oferta a que haja distribuição (i) da totalidade dos CRI objeto da Oferta; ou (ii) de uma quantidade mínima de CRI, equivalente à totalidade dos CRI por ele subscritos, nos termos do respectivo Boletim de Subscrição, que não poderá ser inferior à Colocação Mínima. Na falta de manifestação, presumir-se-á o interesse do Investidor Profissional em receber a totalidade dos CRI indicados no respectivo Boletim de Subscrição.

3.2.16.3. Caso não tenha sido alcançada a Colocação Mínima até o final do Prazo de Colocação, os CRI serão cancelados pela Coordenadora Líder, que deverá devolver aos Investidores Profissionais o Preço de Integralização com recursos livres integrantes do Patrimônio Separado, e/ou disponibilizados pelas Cedentes.

3.2.16.4. Nesta hipótese, a Emissora e Agente Fiduciário deverão tomar as devidas providências para retornar à Operação ao status quo ante, inclusive por meio da celebração de aditamentos/distratos aos Documentos da Operação, no prazo de até 5 (cinco) Dias Úteis a contar da ocorrência do cancelamento dos CRI e respectiva devolução do Preço de Integralização aos Investidores Profissionais.

3.2.17. Alteração de Características Essenciais da Oferta. Nos termos do artigo 67, §2º da Resolução CVM 160, a modificação da Oferta não depende de aprovação prévia da CVM, contudo, deve ser divulgada imediatamente por meios ao menos iguais aos utilizados para a divulgação da Oferta e a Emissora deve se certificar de que os potenciais Investidores Profissionais estejam cientes, no momento do recebimento do documento de aceitação da Oferta, de que a oferta original foi alterada e das suas novas condições.

3.2.17.1. Os Investidores Profissionais que já tiverem aderido à Oferta devem ser imediatamente comunicados a respeito da modificação efetuada diretamente por correio eletrônico, correspondência física ou qualquer outra forma de comunicação passível de comprovação, para que informem, no prazo mínimo de 5 (cinco) Dias Úteis contados da comunicação, eventual decisão de desistir de sua adesão à Oferta, presumida a manutenção da adesão em caso de silêncio.

3.2.17.2. Os Investidores Profissionais que revogarem a sua aceitação têm direito à restituição integral dos valores, bens ou direitos dados em contrapartida aos CRI, na forma e condições dos documentos da Oferta.

4. SUBSCRIÇÃO E INTEGRALIZAÇÃO DOS CRI

4.1. Subscrição dos CRI. Os CRI serão subscritos por meio da assinatura dos Boletins de Subscrição pelo(s) Investidor(es) Profissional(is), a ser realizada em relação à totalidade dos CRI, conforme previsto nas Condições Precedentes para a Integralização I.

4.2. Integralização dos CRI. A integralização dos CRI será realizada à vista, em moeda corrente nacional, conforme estabelecido no Boletim de Subscrição, nas respectivas Datas de Integralização, pelo Preço de Integralização, o qual poderá ser acrescido de eventual ágio ou deságio. A integralização dos CRI será realizada via B3 ou mediante crédito em conta corrente de titularidade da Coordenadora Líder.

4.3. Titularidade dos CRI. A titularidade dos CRI será comprovada pelo extrato em nome de cada titular e emitido pela B3, quando os CRI estiverem custodiados eletronicamente na B3. Adicionalmente, serão admitidos extratos emitidos pelo Escriturador com base nas informações prestadas pela B3.

5. ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA, REMUNERAÇÃO E AMORTIZAÇÃO PROGRAMADA DOS CRI

5.1. Atualização Monetária. O Valor Nominal Unitário dos CRI de cada série da Emissão será atualizado pela variação positiva acumulada do IPCA, de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis* por Dias Úteis, calculada e aplicada mensalmente ao fim de cada Período de Capitalização, sendo o produto da atualização incorporado ao Saldo Devedor, até a data de vencimento, conforme as fórmulas a seguir:

$$VNa = VNb \times C$$

onde:

VNa = Valor Nominal Unitário Atualizado, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNb = Saldo Devedor, da primeira Data de Integralização dos CRI, ou da última Data de Pagamento, ou da data da última amortização ou incorporação dos Juros Remuneratórios, se houver, o que ocorrer por último, calculado com 08 (oito) casas decimais, sem arredondamento.

C = Fator resultante da variação do IPCA, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento, apurado e aplicado mensalmente, conforme abaixo:

$$C = \left(\frac{NI_k}{NI_{k-1}} \right)^{\frac{dup}{dut}}$$

Onde:

NI_k = Valor do número-índice do IPCA divulgado no mês anterior a Data de Pagamento, referente ao segundo mês anterior a Data de Pagamento;

NI_{k-1} = Valor do número índice referente ao mês imediatamente anterior ao mês considerado por NI_k ;

dup = Número de Dias Úteis entre a primeira Data de Integralização dos CRI da respectiva série, para o caso do primeiro Período de Capitalização, ou última Data de Pagamento, para os demais períodos, inclusive, e a data de cálculo, exclusive, sendo dup um número inteiro;

dut = Número de dias úteis entre a última, inclusive, e a próxima Data de Pagamento, exclusive, sendo dut um número inteiro. Exclusivamente para a primeira Data de Pagamento, considera-se dut com 22 (vinte e dois) Dias Úteis;

Observações:

Os fatores resultantes da expressão $(NI_k/NI_{k-1})^{dup/dut}$ são considerados com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento. O produtório é executado a partir do fator mais recente, acrescentando-se, em seguida, os mais remotos. Os resultados intermediários são calculados com 16 (dezesseis) casas decimais, sem arredondamento.

5.1.1. A aplicação do IPCA observará o disposto abaixo:

- (i) na hipótese de não divulgação do NI_k , até a Data de Pagamento, por qualquer razão, impossibilitando, portanto, o cálculo final do valor então devido pela aplicação do fator acumulado da variação do IPCA, será aplicada a última variação do índice conhecida, não sendo devidas quaisquer compensações financeiras, multas ou penalidades quando da divulgação posterior do índice que seria aplicável, seja por parte da Emissora ou das Cedentes;
- (ii) caso o IPCA, por qualquer motivo, deixe de ser publicado durante o prazo da Operação ou tenha a sua aplicação proibida, o Valor Nominal Unitário dos CRI passará a ser atualizado por qualquer outro índice que venha a substituí-lo, por força de lei ou regulamento aplicável à hipótese ou, ainda, na ausência de índice de correção legalmente previsto, pelo IPC, ou, na ausência deste, pelo INCC, ou ainda, na ausência deste, por qualquer outro índice, eleito de comum acordo entre as Partes. Este novo índice será definido de comum acordo entre a Emissora e as Cedentes e deverá ser ratificado pelos Titulares de CRI em Assembleia Especial;
- (iii) A aplicação do IPCA ou de qualquer índice substituto mencionado acima, quando for o caso, ocorrerá na menor periodicidade permitida por lei, prescindindo eventual modificação da periodicidade de aplicação da correção monetária de aditamento do Contrato de Cessão ou qualquer outra formalidade, exceto se a definição do índice substituto exigir acordo entre as Partes, de acordo com o disposto no item (ii) acima. Nessa hipótese, será necessária uma Assembleia Especial para definir o referido índice.
- (iv) Caso o IPCA ou o substituto legal para o IPCA, conforme o caso, volte a ser divulgado antes da realização da Assembleia Especial de titulares de CRI prevista acima, ressalvada a hipótese de sua extinção ou inaplicabilidade por disposição legal ou determinação judicial, a referida Assembleia Especial de titulares de CRI não será realizada, e o respectivo índice, a partir da data de sua validade, voltará a ser utilizado para o cálculo da atualização monetária.
- (v) Caso, na Assembleia Especial de titulares de CRI prevista acima, não haja acordo sobre a nova atualização monetária, as Cedentes deverá realizar a liquidação antecipada compulsória no prazo de 45 (quarenta e cinco) dias contados da data da realização da respectiva assembleia especial de titulares de CRI, ou contados da data em que referida assembleia especial de titulares de CRI deveria ter ocorrido, pelo respectivo Saldo Devedor Atualizado, acrescido da Remuneração, calculada *pro rata temporis* desde a última Data de Pagamento, até a data do efetivo pagamento da liquidação antecipada compulsória. Caso não haja quórum suficiente para a instalação e/ou deliberação em primeira ou segunda convocações da Assembleia Especial de Titulares de CRI, ou caso a assembleia não seja instalada, as Cedentes estarão obrigadas a realizar a liquidação antecipada compulsória, sendo que, neste caso, será utilizado para o cálculo da Atualização Monetária o último IPCA conhecido até a data da efetiva liquidação.

5.2. Remuneração. A remuneração dos CRI de cada série será composta pelos Juros Remuneratórios, devidos nas Datas de Pagamento estipuladas no Cronograma de Pagamentos, e serão calculados de acordo com a seguinte fórmula:

$$J = VNa \times (FatorJuros - 1)$$

Onde:

J = Valor dos Juros Remuneratórios acumulado no período, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNa = conforme definido acima;

Fator de Juros = Fator de juros, calculado com 9 (nove) casas decimais, com arredondamento, calculado da seguinte forma:

$$FatorJuros = \left(\frac{i}{100} + 1\right)^{\frac{dup}{252}}$$

I = Conforme aplicável: (i) Para os CRI Seniores: 8,00 (oito inteiros), informado com 4 (quatro) casas decimais; e (ii) Para os CRI Subordinados: 16,00 (dezesseis inteiros), informado com 4 (quatro) casas decimais;

dup = conforme definido acima.

5.3. Amortização Programada dos CRI. Os CRI serão ordinariamente amortizados nos montantes e nas datas de pagamentos estipuladas no Anexo I ao presente instrumento.

5.3.1. Cálculo da Amortização Programada. O valor nominal unitário atualizado dos CRI será amortizado conforme exposto abaixo:

$$AM_i = VNa \times TA_i$$

Onde:

AM_i = Valor unitário da i -ésima parcela de amortização, calculado com 8 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNa = conforme definido acima;

TA_i = Taxa de Amortização i -ésima, expressa em percentual, com 4 (quatro) casas decimais de acordo com a tabela atual de amortização constante do Anexo I ao presente instrumento.

5.3.2. Após cada parcela de amortização, o valor nominal unitário remanescente é calculado da seguinte forma:

$$VN_r = VNa - AM_i$$

Onde:

VN_r = valor nominal unitário remanescente após a i -ésima amortização, calculado com 08 (oito) casas decimais, sem arredondamento;

VNa = conforme definido acima;

AM_i = valor da i -ésima parcela de amortização, em reais, calculado com 08 (oito) casas decimais, sem arredondamento, conforme Anexo I ao presente instrumento.

5.3.3. Após o pagamento da i -ésima parcela de amortização, VN_r assume o lugar de VNa para efeito de continuidade de atualização.

5.3.4. A tabela de amortização, inicialmente, será aquela constante do Anexo I e poderá ser alterada pela Emissora para refletir eventuais alterações nos fluxos de amortização dos CRI.

5.3.5. Em caso de alteração da tabela de amortização, a Emissora deverá disponibilizar à B3 e ao Agente Fiduciário os novos fluxos de pagamento dos CRI, por meio físico ou eletrônico, na forma prevista neste Termo de Securitização.

5.3.6. Considerar-se-ão prorrogados os prazos referentes ao pagamento de quaisquer obrigações referentes aos CRI, até o 1º (primeiro) Dia Útil subsequente, se o vencimento coincidir com dia que não seja um Dia Útil, sem nenhum acréscimo aos valores a serem pagos.

5.4. Insuficiência de recursos. Qualquer insuficiência no pagamento da remuneração dos CRI Seniores em montante superior ao saldo do Fundo de Reserva deverá ser deduzida do pagamento da remuneração dos CRI Subordinados e incorporada no saldo do VN_a dos CRI Subordinados.

6. AMORTIZAÇÃO EXTRAORDINÁRIA E RESGATE ANTECIPADO DOS CRI

6.1. Amortização Extraordinária dos CRI. Haverá Amortização Extraordinária dos CRI nas hipóteses indicadas abaixo; observando-se, em qualquer caso, o limite máximo de amortização de 98% (noventa e oito por cento).

6.1.1. Amortização extraordinária compulsória dos CRI. A amortização extraordinária compulsória dos CRI será realizada, nas seguintes hipóteses:

- (i) na hipótese da ocorrência de Antecipações;
- (ii) amortização extraordinária dos CRI, na hipótese de desenquadramento das Razões de Garantia, nos termos da Cláusula 4.7 do Contrato de Cessão, observada a Proporção;
- (iii) caso seja verificado que os recursos constantes do Fundo de Reserva sobejarem o Valor do Fundo de Reserva, os recursos excedentes serão utilizados pela Securitizadora para amortização extraordinária dos CRI; e
- (iv) Nas demais hipóteses previstas no Contrato de Cessão e nos Documentos da Operação.

6.1.2. Em qualquer caso de Amortização Extraordinária dos CRI serão extraordinariamente amortizados de forma *pro rata* entre todos os CRI, alcançando, indistintamente, todos os CRI de todas as Séries.

6.1.3. Resgate Antecipado Total dos CRI. Os CRI serão resgatados antecipadamente de forma total na ocorrência de Recompra Compulsória, Recompra Facultativa, pagamentos antecipados ou de vencimento antecipado dos Créditos Imobiliários (e execução das Garantias).

6.1.3.1. Em caso de resgate antecipado dos CRI em virtude de Recompra Compulsória, Recompra Facultativa ou Multa Indenizatória, o valor da referida recompra será correspondente ao saldo devedor dos CRI, acrescido de todos os encargos e despesas devidas até a data da respectiva recompra, conforme disposto na Cláusula 6.1.3 e seguintes deste Termo de Securitização. Exclusivamente no caso de Recompra Facultativa, haverá aplicação do Prêmio no pagamento do Valor de Recompra Facultativa, nos termos do Contrato de Cessão.

6.1.3.2. O pagamento do Valor de Recompra Compulsória Total, do Valor de Recompra Compulsória Parcial, do Valor de Recompra Facultativa, bem da Multa Indenizatória pelas Cedentes observará as condições e os prazos estabelecidos no Contrato de Cessão.

6.1.3.3. Os pagamentos recebidos pela Emissora em decorrência da Recompra Compulsória dos Créditos Imobiliários serão creditados na Conta Centralizadora e aplicados única e exclusivamente ao pagamento do resgate dos CRI, observada a Ordem de Prioridade de Pagamentos.

6.1.3.4. Observada a Ordem de Prioridade de Pagamentos, a Emissora utilizará os valores recebidos nas hipóteses acima para promover o resgate antecipado total dos CRI vinculados ao presente Termo de Securitização. Neste caso, a Emissora deverá informar aos Titulares dos CRI, com antecedência mínima de 15 (quinze) dias corridos antes do efetivo resgate, com cópia ao Agente Fiduciário e à B3, a respeito do evento e da expectativa de resgate total dos CRI.

6.1.4. Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI em decorrência das Hipóteses de Recompra Compulsória Total.

6.1.4.1. Hipóteses de Recompra Compulsória Total. A Cedente estará obrigada a realizar a Recompra Compulsória, pelo Valor de Recompra, de forma a permitir que a Securitizadora resgate a totalidade dos CRI e encerre a Operação, na ocorrência de qualquer dos eventos listados na Cláusula Sexta do Contrato de Cessão.

6.1.4.2. A ocorrência de qualquer das Hipóteses de Recompra Compulsória poderá acarretar o vencimento antecipado dos CRI. Nessas hipóteses, caberá à Emissora e/ou ao Agente Fiduciário convocar uma Assembleia Especial para deliberar sobre a Recompra Compulsória dos Créditos Imobiliários e, conseqüentemente, vencimento antecipado dos CRI.

6.1.4.3. Caso a Assembleia Especial, seja instalada em primeira ou segunda convocação, e os Titulares de CRI decidam pela Recompra Compulsória dos Créditos Imobiliários e, conseqüentemente, vencimento antecipado dos CRI, em quórum suficiente para atender o mínimo exigido neste Termo de Securitização para tanto, será formalizada uma ata de Assembleia Especial aprovando a decretação da Recompra Compulsória.

6.1.4.4. Em caso de decretação de Recompra Compulsória dos Créditos Imobiliários pela Assembleia Especial, cada uma das Cedentes, observada a Proporção, deverá efetuar o pagamento do Valor de Recompra, bem como eventuais penalidades, juros, e quaisquer outros valores eventualmente devidos pelas Cedentes nos termos do Contrato de Cessão em até 2 (dois) Dias Úteis contados do envio de simples notificação por escrito pela Emissora às Cedentes nesse sentido.

7. ORDEM DE PRIORIDADE DE PAGAMENTOS

7.1. Ordem de Prioridade de Pagamentos. Os valores depositados nas Contas Arrecadoras e na Conta Centralizadora como consequência do pagamento dos Créditos Imobiliários e dos Direitos Creditórios, incluindo, mas não apenas, valores oriundos da excussão/execução de qualquer das Garantias, deverão ser aplicados de acordo com a seguinte ordem de prioridade de pagamentos, de forma que cada item somente será pago caso haja recursos disponíveis após o cumprimento do item anterior:

- (i) liberação na Conta da Cedente 1, do valor correspondente ao pagamento dos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 1, com recursos constantes da Conta Arrecadadora 1;
- (ii) liberação na Conta da Cedente 2, do valor correspondente ao pagamento dos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 2, com recursos constantes da Conta Arrecadadora 2;
- (iii) despesas do Patrimônio Separado incorridas e não pagas até a respectiva data de pagamento;
- (iv) quaisquer Despesas da Operação em aberto;
- (v) juros remuneratórios dos CRI Seniores vencidos em mês(es) anterior(es) e não paga(s), e multa e juros de mora relacionados aos CRI, caso existam;
- (vi) juros remuneratórios dos CRI Seniores, imediatamente vencidos;
- (vii) juros remuneratórios dos CRI Subordinados vencidos em mês(es) anterior(es) e não paga(s), e multa e juros de mora relacionados aos CRI Subordinados, caso existam;
- (viii) juros remuneratórios dos CRI Subordinados, imediatamente vencidos;
- (ix) amortização programada dos CRI Seniores vencidos em mês(es) anterior(es) e não paga(s), e multa e juros de mora relacionados aos CRI, de acordo com o cronograma de pagamentos previsto no Termo de Securitização;
- (x) amortização programada dos CRI Seniores, imediatamente vencidos, de acordo com o cronograma de pagamentos previsto no Termo de Securitização;
- (xi) amortização programada dos CRI Subordinados vencidos em mês(es) anterior(es) e não paga(s), e multa e juros de mora relacionados aos CRI Subordinados, caso existam;
- (xii) amortização programada dos CRI Subordinados, imediatamente vencidos, de acordo com o cronograma de pagamentos previsto no Termo de Securitização;
- (xiii) recomposição do Fundo de Reserva;
- (xiv) amortização extraordinária dos CRI, na hipótese de desenquadramento da Razão de Garantia, nos termos da Cláusula 4.6 do Contrato de Cessão, observada a Proporção; e devolução de eventuais excedentes disponíveis nas Contas Arrecadoras e na Conta Centralizadora às Cedentes, mediante depósito nas Contas das Cedentes, a título de Ajuste do Preço da Cessão, conforme Cláusula 4.2.3 do Contrato de Cessão.

7.1.1. Sem prejuízo do acima disposto, os CRI não serão considerados, em nenhuma hipótese, inadimplidos quando amortizados de acordo com o Cronograma de Pagamentos vigente à época, acrescidos da respectiva remuneração.

8. GARANTIAS

8.1. Garantias. Os Créditos Imobiliários, representados integralmente pelas CCI, contarão com as seguintes garantias, constituídas e a serem constituídas:

- (i) Fiança prestada pelo Fiador e pelas Cedente no Contrato de Cessão;
- (ii) Alienação Fiduciária de Quotas;
- (iii) Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios;
- (iv) Fundo de Reserva; e
- (v) Qualquer garantia adicional eventualmente constituída para cumprimento das Obrigações Garantidas.

8.1.1. Adicionalmente, os Créditos Imobiliários contarão com o Regime Fiduciário, com a consequente constituição do Patrimônio Separado.

8.1.2. Não serão constituídas garantias específicas, reais ou pessoais, diretamente sobre os CRI, que gozarão indiretamente das Garantias. Os CRI não contarão com garantia flutuante da Emissora, razão pela qual qualquer bem ou direito integrante de seu patrimônio, que não componha o Patrimônio Separado, não será utilizado para satisfazer as obrigações assumidas no âmbito do presente Termo de Securitização.

8.1.3. As Garantias foram outorgadas em caráter irrevogável e irretroatável pelas Cedentes e pelo Fiador, conforme o caso, vigendo até a integral liquidação das Obrigações Garantidas, nos termos dos Documentos da Operação.

8.2. Alienação Fiduciária de Quotas. A Operação contará com a garantia real representada pela Alienação Fiduciária de Quotas, nos termos do Contrato de Alienação Fiduciária do Contrato de Cessão.

8.3. Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios. A Operação contará com a garantia real representada pela cessão fiduciária dos Direitos Creditórios, em garantia do cumprimento da totalidade das Obrigações Garantidas, nos termos do Contrato de Cessão.

9. FUNDOS DE LIQUIDEZ

9.1. Fundo de Reserva. As Partes concordam em constituir, na Conta Centralizadora, o Fundo de Reserva, o que será feito com recursos oriundos da integralização dos CRI depositados na Conta Centralizadora, em montante equivalente ao Valor do Fundo de Reserva, por meio da dedução do Preço da Cessão, pela Securitizadora, por conta e ordem das Cedentes.

9.1.1. Os recursos do Fundo de Reserva serão utilizados pela Securitizadora para garantir o pagamento: (i) das Despesas Recorrentes, das Despesas Extraordinárias e de qualquer outra despesa necessária à manutenção dos CRI e do Patrimônio Separado; e (ii) de remuneração e de amortização dos CRI.

9.1.2. As Cedentes e os Garantidores não poderão, em qualquer hipótese, se abster do cumprimento de suas obrigações previstas nos Documentos da Operação em razão da constituição do Fundo de Reserva, ou ainda, solicitar à Securitizadora que utilize os recursos do Fundo de Reserva para quitação de eventuais obrigações inadimplidas.

9.1.3. Sem prejuízo de eventual recomposição do Fundo de Reserva em razão da utilização dos recursos disponíveis na Conta Centralizadora de acordo com a Ordem de Prioridade de Pagamentos, toda vez que, por qualquer motivo, os recursos do Fundo de Reserva venham a ser inferiores ao Valor do Fundo de Reserva, as Cedentes estarão obrigadas a depositar recursos na Conta Centralizadora em montante suficiente para a recomposição do Valor do Fundo de Reserva, em até 5 (cinco) Dias Úteis contados do envio de prévia comunicação, pela Securitizadora, com cópia ao Agente Fiduciário, nesse sentido. Caso as Cedentes não depositem o montante necessário para o cumprimento da obrigação aqui estipulada, no prazo previsto nesta Cláusula, tal evento será considerado como inadimplemento de obrigação pecuniária das Cedentes.

9.1.4. As Partes acordam que, caso seja verificado pela Securitizadora que o montante disponível no Fundo de Reserva em cada Data de Apuração é superior ao Valor do Fundo de Reserva, os recursos que sobejarem o Valor do Fundo de Reserva serão utilizados pela Securitizadora para amortização extraordinária dos CRI, nas Datas de Pagamento dos meses de março, junho, setembro e dezembro.

9.1.5. Uma vez cumpridas integralmente as Obrigações Garantidas e encerrado o Patrimônio Separado, nos termos dos Documentos da Operação, a Securitizadora deverá transferir a totalidade dos recursos do Fundo de Reserva para as Contas das Cedentes, líquido de tributos, em até 15 (quinze) Dias Úteis contados da referida quitação, na seguinte proporção: (a) o valor correspondente à 61% (sessenta e um inteiros por cento) para a Cedente 1; e (b) o valor correspondente à 39% (trinta e nove inteiros por cento) para a Cedente 2.

10. REGIME FIDUCIÁRIO E ADMINISTRAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO

10.1. Regime Fiduciário. Nos termos dos artigos 25 a 32 da Lei 14.430, a Emissora institui o Regime Fiduciário para constituição do Patrimônio Separado sobre:

- (i) os Créditos Imobiliários, representados pelas CCI;
- (ii) as Garantias;
- (iii) as Aplicações Financeiras Permitidas;
- (iv) os valores que venham a ser depositados na Conta Centralizadora e nas Contas Arrecadoras;
- (v) os recursos do Fundo de Reserva, enquanto não investidos em Aplicações Financeiras Permitidas;
- (vi) dos valores referentes à integralização dos CRI; e
- (vii) os bens e/ou direitos, acessórios ou não, decorrentes dos bens e/ou direitos indicados nos itens acima, conforme aplicável.

10.1.1. A Emissora elaborará e publicará as respectivas demonstrações financeiras do Patrimônio Separado em até 90 (noventa) dias após o término do exercício social.

10.1.2. Os bens e direitos sujeitos ao Regime Fiduciário ora instituído: (i) são destacados do patrimônio da Emissora e passam a constituir Patrimônio Separado, destinando-se especificamente ao pagamento dos CRI e das demais obrigações relativas ao Regime Fiduciário, nos termos do artigo 27 da Lei 14.430; e (ii)

responderão apenas pelas obrigações inerentes aos CRI e pelo pagamento das despesas de administração do Patrimônio Separado e respectivos custos tributários, conforme previsto neste Termo de Securitização, estando isentos de qualquer ação ou execução de outros credores da Emissora que não sejam os Titulares de CRI, não sendo passíveis de constituição de outras garantias ou excussão, por mais privilegiadas que sejam, exceto conforme previsto neste Termo de Securitização.

10.1.3. O Patrimônio Separado será composto pelos Créditos Imobiliários. O Patrimônio Separado deverá ser isento de qualquer ação ou execução pelos credores da Emissora, não se prestando à constituição de garantias ou à execução por quaisquer dos credores da Emissora, por mais privilegiados que sejam, e só responderá, exclusivamente, pelas obrigações inerentes aos respectivos CRI.

10.1.4. Exceto nos casos previstos em legislação específica, em nenhuma hipótese os Titulares de CRI terão o direito de haver seus créditos no âmbito da Emissão contra o patrimônio da Emissora, sendo sua realização limitada à liquidação dos Créditos Imobiliários.

10.1.5. A insuficiência dos bens do Patrimônio Separado não dará causa à declaração de sua quebra, cabendo, nessa hipótese, à Emissora, ou ao Agente Fiduciário, caso a Emissora não o faça, convocar Assembleia Especial para deliberar sobre as normas de administração ou liquidação do Patrimônio Separado.

10.1.6. A Assembleia Especial deverá ser convocada na forma prevista neste Termo de Securitização, com, no mínimo, 15 (quinze) dias de antecedência para a primeira convocação e 8 (oito) dias de antecedência para a segunda convocação, e será instalada (a) em primeira convocação, com a presença de Titulares de CRI que representem, no mínimo, 2/3 (dois terços) do valor global dos títulos; ou (b) em segunda convocação, independentemente do número de Titulares de CRI presentes na Assembleia Especial, conforme os artigos 30 e seguintes da Lei 14.430. Na Assembleia Especial, serão consideradas válidas as deliberações tomadas pela maioria dos presentes, em primeira ou em segunda convocação.

10.1.7. Adicionalmente, a Emissora poderá promover, a qualquer tempo e sempre sob a ciência do Agente Fiduciário, o resgate da emissão mediante a dação em pagamento dos bens e direitos integrantes do patrimônio separado aos titulares dos CRI nas seguintes hipóteses: (i) caso a Assembleia Especial não seja instalada, por qualquer motivo, em segunda convocação; ou (ii) caso a Assembleia Especial seja instalada e os titulares dos CRI não decidam a respeito das medidas a serem adotadas.

10.1.8. Os Créditos do Patrimônio Separado: (i) responderão apenas pelas obrigações inerentes aos CRI e pelo pagamento das despesas de administração do Patrimônio Separado e respectivos custos e obrigações fiscais, conforme previsto neste Termo de Securitização; (ii) estão isentos de qualquer ação ou execução de outros credores da Emissora que não sejam os Titulares de CRI; e (iii) não são passíveis de constituição de outras garantias ou excussão, por mais privilegiadas que sejam, exceto conforme previsto neste Termo de Securitização.

10.1.9. Considerando-se que a responsabilidade da Emissora se limita ao Patrimônio Separado, nos termos da Lei 14.430, caso o Patrimônio Separado seja insuficiente para arcar com as despesas mencionadas nas Cláusulas acima, tais despesas serão suportadas pelo Fundo de Despesas integrante do Patrimônio Separado ou pelas Cedentes e, na falta de recursos do Fundo de Despesas e Reserva e caso as Cedentes não arquem com o pagamento de tais despesas, estas serão consideradas despesas da Emissão e serão arcadas pelos Titulares dos CRI de forma que deverá ser realizada Assembleia Especial para deliberação de realização de aporte (“Obrigações de Aporte”), por parte dos Titulares dos CRI, junto ao Patrimônio Separado, ressalvado o direito de posterior ressarcimento pelas Cedentes.

10.2. Caso qualquer um dos Titulares dos CRI não cumpra com as Obrigações de Aporte e não haja recursos suficientes no Patrimônio Separado (incluindo o Fundo de Despesa) para fazer frente às obrigações, a Emissora e/ou o Agente Fiduciário (este último caso tenha assumido a administração do Patrimônio Separado) estarão autorizados a realizar a compensação de eventual remuneração a que este Titular de CRI inadimplente tenha direito com os valores gastos pela Emissora e/ou pelos demais Titulares de CRI adimplentes com estas despesas.

10.3. Administração do Patrimônio Separado. A Emissora, em conformidade com a Lei 14.430: (i) administrará o Patrimônio Separado instituído para os fins desta Emissão; (ii) promoverá as diligências necessárias à manutenção de sua regularidade; (iii) manterá o registro contábil independente do restante de seu patrimônio; e (iv) elaborará e publicará as respectivas demonstrações financeiras do Patrimônio Separado, cujo exercício será considerado encerrado em 31 de março de cada ano.

10.3.1. A Emissora somente responderá pelos prejuízos que causar por culpa, dolo, descumprimento de disposição legal ou regulamentar ou por administração temerária, ou, ainda, por desvio de finalidade do Patrimônio Separado.

10.3.2. Em contrapartida ao desempenho das atividades ora previstas, sem prejuízo das demais atividades a serem desempenhadas pela Emissora previstas neste Termo de Securitização, a Emissora fará jus ao recebimento de uma taxa de emissão dos CRI e a uma taxa de administração (“Taxa de Emissão” e “Taxa de Administração”, respectivamente).

10.3.3. A Taxa de Emissão será custeada pela Emissora, a partir de recursos do Patrimônio Separado, respeitadas as condições de preço e prazo aqui estabelecidas e será paga parcela única no valor de R\$45.000,00 (quarenta e cinco mil reais), devida até o 5º (quinto) Dia Útil subsequente à primeira Data de Integralização.

10.3.4. A Taxa de Administração será custeada pela Emissora, a partir de recursos do Patrimônio Separado, respeitadas as condições de preço e prazo aqui estabelecidas e será paga mensalmente no valor de R\$3.500,00 (três mil e quinhentos reais), sendo a primeira parcela devida até o 5º (quinto) Dia Útil subsequente à primeira Data de Integralização e as demais na mesma data dos meses subsequentes, a ser atualizada anualmente a partir da Data de Emissão dos CRI, pela variação acumulada do IPCA, ou na falta deste, ou ainda na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituí-lo.

10.3.5. A Emissora deverá tomar todas as providências judiciais ou administrativas necessárias de forma a manter o Patrimônio Separado isento de quaisquer dívidas tributárias, trabalhistas ou previdenciárias diretamente relacionadas a Emissora, obrigando-se inclusive a: (i) solicitar a exclusão judicial ou administrativa, conforme seja o caso, do Patrimônio Separado como responsável pelo pagamento de tais contingências; e/ou (ii) ressarcir o Patrimônio Separado de todo e qualquer valor que venha a ser subtraído do Patrimônio Separado por força de tais contingências, mantendo, assim, o fluxo do CRI inalterado.

10.3.6. A Taxa de Administração continuará sendo devida, mesmo após o vencimento dos CRI, caso a Emissora ainda esteja exercendo atividades inerentes à sua função em relação à Oferta dos CRI, remuneração esta que será devida proporcionalmente aos meses de atuação do Agente Fiduciário. Caso os recursos do Patrimônio Separado não sejam suficientes para o pagamento da Taxa de Administração, e um evento de resgate estiver em curso, os titulares dos CRI arcarão com a Taxa de Administração, ressalvado seu direito de, num segundo momento, serem reembolsados pelas Cedentes após a realização do Patrimônio Separado, podendo a Emissora, inclusive, utilizar os recursos levantados na excussão e/ou execução de garantias eventualmente constituídas para pagamento destas despesas prioritariamente ao pagamento da

Amortização e Remuneração dos CRI.

10.3.7. A Taxa de Emissão e a Taxa de Administração serão acrescidas dos tributos que incidem sobre a prestação desses serviços, tais como ISS (Impostos sobre Serviços de Qualquer Natureza), CSSL (Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido), PIS (Contribuição ao Programa de Integração Social), COFINS (Contribuição para Financiamento da Seguridade Social), o IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte) e quaisquer outros tributos que venham a incidir sobre a remuneração da Emissora, nas alíquotas vigentes na data de cada pagamento.

10.3.8. As Cedentes, ou em caso de não pagamento, o Patrimônio Separado (neste último caso, sem prejuízo da obrigação de reembolso das Cedentes, conforme previsto neste Termo), especialmente, ressarcirão a Emissora de todas as despesas incorridas com relação ao exercício de suas funções, tais como, (i) registro de documentos, notificações, extração de certidões em geral, reconhecimento de firmas em cartórios, cópias autenticadas em cartório e/ou reprográficas, emolumentos cartorários, custas processuais, periciais e similares; (ii) contratação de prestadores de serviços não determinados nos Documentos da Operação, inclusive assessores legais, agentes de auditoria, fiscalização e/ou cobrança; (iii) despesas relacionadas ao transporte de pessoas (viagens) e documentos (correios e/ou motoboy), hospedagem e alimentação de seus agentes, estacionamento, custos com telefonia, conferências telefônicas; (iv) publicações em jornais e outros meios de comunicação, bem como locação de imóvel e contratação de colaboradores para realização de Assembleia Especial, todas estas voltadas à proteção dos direitos e interesses dos Titulares de CRI; e (v) consultas à Centralização de Serviços dos Bancos S.A. - SERASA e/ou ao Serviço Central de Proteção ao Crédito – SPC e/ou qualquer outra medida de acompanhamento e monitoramento do risco de crédito da Devedora e dos Avalistas. O ressarcimento a que se refere esta Cláusula será efetuado em até 2 (dois) Dias Úteis após o recebimento de comunicação nesse sentido, acompanhada dos respectivos comprovantes de quitação da despesa em questão. Em caso de inadimplência das Cedentes para arcar com essas despesas, estas serão arcadas pelo Patrimônio Separado e, caso os recursos do Patrimônio Separado não sejam suficientes, os Titulares de CRI serão responsáveis por tais despesas, sendo certo que tanto o Patrimônio Separado como os Titulares de CRI terão direito de regresso em face das Cedentes.

10.3.9. Adicionalmente, nos casos de inadimplemento no pagamento de qualquer das Obrigações Garantidas, pecuniária ou não, de Reestruturação, bem como a participação em reuniões ou contatos telefônicos e/ou *conference call*, Assembleias Especiais presenciais ou virtuais, participação de reuniões internas ou externas ao escritório da Securitizadora, formais ou virtuais com a Devedora e/ou qualquer dos Garantidores e/ou com o Agente Fiduciário e/ou os Titulares dos CRI e/ou qualquer das demais partes da Emissão, análise e eventuais comentários aos Documentos da Operação e implementação das consequentes decisões tomadas em tais eventos, bem como os trabalhos relacionados à convocação, instalação e realização de Assembleias Especiais, após a emissão dos CRI, por demanda das Cedentes, será devido à Emissora remuneração adicional por hora homem de trabalho, equivalente à R\$750,00 (setecentos e cinquenta reais), dedicado às atividades relacionadas à Reestruturação, limitado ao valor de R\$10.000,00 (dez mil reais) (“Fee de Reestruturação”), que a elaboração e/ou revisão de Documentos da Operação relacionados à Reestruturação solicitada, atualizado anualmente a partir da data de emissão do CRI, pela variação acumulada do IPCA, ou na falta deste, ou ainda na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituí-lo. Entende-se por reestruturação alterações nas condições do CRI relacionadas: (i) às garantias; (ii) às características dos CRI, tais como datas de pagamento, remuneração e/ou índice de atualização monetária, Data de Vencimento, fluxo financeiro e/ou pedido de carência; (iii) mudança em cláusulas de eventos de vencimento ou resgate antecipado dos CRI, nos termos deste Termo; e/ou (iv) quaisquer outras alterações relativas ao CRI e aos documentos da oferta que sejam necessárias e não estejam previstas nos documentos iniciais da Operação, também serão consideradas reestruturação

(“Reestruturação”). O Fee de Reestruturação não inclui as despesas eventualmente incorridas pela Securitizadora para efetivação da solicitação, cujo pagamento deverá ocorrer em até 5 (cinco) dias úteis contados da apresentação da nota fiscal por parte da Emissora.

10.3.10. O pagamento da remuneração prevista nesta Cláusula ocorrerá sem prejuízo da remuneração devida a terceiros eventualmente contratados para a prestação de serviços acessórios àqueles prestados pela Emissora, incluindo honorários dos assessores legais contratados para elaboração e/ou revisão dos documentos.

11. UTILIZAÇÃO DE RECURSOS E RAZÕES DE GARANTIA

11.1. Transferência de Recursos. Os recursos recebidos nas Contas Arrecadoras serão transferidos para a Conta Centralizadora, após o repasse dos Créditos Imobiliários Sócios 2.

11.2. Utilização de Recursos. A Securitizadora deverá utilizar a totalidade dos recursos oriundos dos Créditos Imobiliários Totais depositados nas Contas Arrecadoras e/ou na Conta Centralizadora, inclusive na ocorrência de Recompra Compulsória, Recompra Facultativa, pagamentos antecipados ou de vencimento antecipado dos Créditos Imobiliários Totais (e execução das Garantias), de acordo com a Ordem de Prioridade de Pagamentos, nos termos deste instrumento e do Termo de Securitização.

11.2.1. Os CRI serão amortizados extraordinariamente (ou, conforme o caso, resgatados antecipadamente) nas hipóteses de Antecipações, cujos recursos serão recebidos pela Securitizadora nas respectivas Contas Arrecadoras, para que, então, a Securitizadora adote as providências conforme dispostas neste Termo de Securitização, sendo certo que, na hipótese de pagamento antecipado dos Créditos Imobiliários ou dos Direitos Creditórios pelos Adquirentes, as Cedentes estão obrigadas a complementar eventual diferença a menor que impacte as obrigações devidas aos titulares dos CRI, incluindo em razão do abatimento de encargos financeiros concedido aos Adquirentes.

11.2.2. Em complemento ao disposto na Cláusula 11.2, os valores oriundos dos Créditos Imobiliários devem ser prioritariamente utilizados de acordo com a responsabilidade das Cedentes de repassar uma porcentagem dos Créditos Imobiliários aos Sócio 2 Cedente 1 e Sócio 2 Cedente 2, conforme previsto na Ordem de Prioridade de Pagamentos.

11.2.3. Em até 02 (dois) Dias Úteis após cada Data de Pagamento, deverão ser repassadas para a:

- (i) **Cedente 1 a diferença positiva entre:** (i) os recursos recebidos na Conta Arrecadora 1, no mês imediatamente anterior ao da Data de Apuração, após o repasse dos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 1; e (ii) 61% (sessenta e um por cento) das obrigações devidas conforme Ordem de Prioridade de Pagamentos no mês da Data de Apuração, a título de ajuste do respectivo Preço de Cessão (“Valores Remanescentes 1”); e
- (ii) **Cedente 2 a diferença positiva entre:** (i) os recursos recebidos na Conta Arrecadora 2, no mês imediatamente anterior ao da Data de Apuração, após o repasse dos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 2; e (ii) 39% (trinta e nove por cento) das obrigações devidas conforme Ordem de Prioridade de Pagamentos no mês da Data de Apuração, a título de ajuste do respectivo Preço de Cessão (“Valores Remanescentes 2” e, quando em conjunto com os Valores Remanescentes 1, “Ajuste de Preço de Cessão”).

11.2.4. Cada uma das Cedentes estará obrigada, em até 1 (um) Dia Útil da Data de Apuração em questão, a aportar recursos na Conta Centralizadora em valor suficiente para a realização dos pagamentos dos itens

da Ordem de Prioridade de Pagamentos, observada a Proporção, nas seguintes hipóteses:

- (i) **Para a Cedente 1:** Na hipótese dos recursos recebidos na Conta Arrecadadora 1, no mês imediatamente anterior ao da Data de Apuração, após o repasse dos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 1 forem inferiores ao montante correspondente à 61% (sessenta e um por cento) das obrigações devidas conforme Ordem de Prioridade de Pagamentos no mês da Data de Apuração; e
- (ii) **Para a Cedente 2:** Na hipótese dos recursos recebidos na Conta Arrecadadora 2, no mês imediatamente anterior ao da Data de Apuração, após o repasse dos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 2 forem inferiores ao montante correspondente à 39% (trinta e nove por cento) das obrigações devidas conforme Ordem de Prioridade de Pagamentos no mês da Data de Apuração.

11.2.5. **Razão de Garantia do Fluxo Mensal.** Até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas:

- (i) a **Cedente 1:** deverá assegurar que a somatória dos valores creditados ao longo do mês imediatamente anterior ao da Data de Apuração, na Conta Arrecadadora 1, a título de pagamento de Créditos Imobiliários Totais cedidos pela Cedente 1, após dedução das Antecipações e dos valores referentes aos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 1, corresponda a, no mínimo, 120% (cento e vinte por cento) do valor correspondente a 61% (sessenta e um por cento) da soma entre a PMT e as Despesas Recorrentes devidas no mês da respectiva Data de Apuração (“**Razão de Garantia de Fluxo Mensal 1**”); e
- (ii) A **Cedente 2:** deverá assegurar que a somatória dos valores creditados ao longo do mês imediatamente anterior ao da Data de Apuração, na Conta Arrecadadora 2, a título de pagamento de Créditos Imobiliários Totais cedidos pela Cedente 2, após dedução das Antecipações e dos valores referentes aos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 2, corresponda a, no mínimo, 120% (cento e vinte por cento) do valor correspondente a 39% (trinta e nove por cento) da soma entre a PMT e as Despesas Recorrentes devidas no mês da respectiva Data de Apuração (“**Razão de Garantia de Fluxo Mensal 2**” e, quando em conjunto com a Razão de Fluxo Mensal 1, “**Razão de Garantia de Fluxo Mensal**”).

11.2.6. A seguinte fórmula será utilizada para verificação do cumprimento da Razão de Garantia do Fluxo Mensal:

$$RGFM = \frac{CIT_{m-1}}{PMT_m + Despesas Recorrentes}$$

Onde:

“RGFM” = Razão de Garantia do Fluxo Mensal;

“CIT_{m-1}” = Conforme o caso: (i) a somatória dos valores creditados ao longo do mês imediatamente anterior ao da Data de Apuração, na Conta Arrecadadora 1, a título de pagamento de Créditos Imobiliários Totais cedidos pela Cedente 1, após dedução das Antecipações e dos valores referentes aos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 1; ou (ii) somatória dos valores creditados ao longo do mês imediatamente anterior ao da Data de Apuração, na Conta Arrecadadora 2, a título de pagamento de Créditos Imobiliários Totais cedidos pela Cedente 2, após dedução das Antecipações e dos valores referentes aos Créditos Imobiliários Sócio 2 Cedente 2;

“PMT_m” = Parcela de pagamento de amortização programada e remuneração dos CRI na Data de Pagamento do mês da Data de Apuração;

“Despesas Recorrentes” = Despesas necessárias para manutenção da Operação no referido mês de competência, classificadas como “Despesas Recorrentes” no Anexo VII ao Contrato de Cessão.

11.2.7. Razão de Garantia do Saldo Devedor. A todo tempo até o adimplemento integral das Obrigações Garantidas:

11.2.7.1. A Cedente 1 deverá assegurar que o valor presente do saldo devedor da totalidade dos Créditos Imobiliários Elegíveis e dos Direitos Creditórios Elegíveis cedidos pela Cedente 1, descontados os Créditos Imobiliários Sócios 2, consideradas todas as parcelas, ainda que com vencimentos após o prazo de amortização dos CRI, seja correspondente a, no mínimo, 120% (cento e vinte por cento) do valor correspondente a 61% (sessenta e um por cento) do saldo devedor dos CRI subscritos e integralizados, descontado o saldo da Conta Centralizadora após dedução do saldo do Fundo de Reserva.

11.2.7.2. A Cedente 2 deverá assegurar que o valor presente do saldo devedor da totalidade dos Créditos Imobiliários Elegíveis e dos Direitos Creditórios Elegíveis cedidos pela Cedente 2, descontados os Créditos Imobiliários Sócios 2, consideradas todas as parcelas, ainda que com vencimentos após o prazo de amortização dos CRI, seja correspondente a, no mínimo, 120% (cento e vinte por cento) do valor correspondente a 39% (trinta e nove por cento) do saldo devedor dos CRI subscritos e integralizados, descontado o saldo da Conta Centralizadora após dedução do saldo do Fundo de Reserva.

11.2.8. A seguinte fórmula será utilizada para a verificação do cumprimento da Razão de Garantia do Saldo Devedor:

$$RSD = \frac{(VP \text{ Créditos Imobiliários Elegíveis}) + (VP \text{ Direitos Creditórios Elegíveis}) - (VP \text{ Créditos Imobiliários Sócios 2})}{SD_{CRI} - SD_{Conta \text{ Centralizadora}}}$$

Onde:

RSD = Razão de Garantia do Saldo Devedor;

VP Créditos Imobiliários Elegíveis = Conforme o caso: (i) o valor presente correspondente a 61% (sessenta e um por cento) dos Créditos Imobiliários Elegíveis, descontados à Taxa de Remuneração dos CRI, consideradas todas as parcelas até a data de vencimento dos CRI; ou (ii) o valor presente correspondente a 39% (trinta e nove por cento) dos Créditos Imobiliários Elegíveis, descontados à Taxa de Remuneração dos CRI, consideradas todas as parcelas até a data de vencimento dos CRI;

VP Direitos Creditórios Elegíveis = Conforme o caso: (i) o valor presente dos Direitos Creditórios Elegíveis descontados à Taxa de Remuneração dos CRI, consideradas todas as parcelas vincendas até a data de vencimento dos CRI; ou (ii) o valor presente correspondente a 39% (trinta e nove por cento) dos Direitos Creditórios Elegíveis, descontados à Taxa de Remuneração dos CRI, consideradas todas as parcelas até a data de vencimento dos CRI;

VP Créditos Imobiliários Sócios 2 = o valor presente dos Créditos Imobiliários Sócios 2 descontados à Taxa de Remuneração dos CRI, consideradas todas as parcelas vincendas até a data de vencimento dos CRI;

SDa = Saldo devedor dos CRI integralizados até o momento, conforme definido no Termo de Securitização;

$SD_{\text{Conta Centralizadora}} = \text{Saldo disponível na Conta Centralizadora.}$

11.2.9. Para fins do cálculo da Razão de Garantia do Saldo Devedor, serão considerados apenas Créditos Imobiliários Elegíveis e Direitos Creditórios Elegíveis, ou seja, que preencherem os seguintes requisitos (“Critérios de Elegibilidade”), conforme verificados pelo Servicer:

- (i) Decorrentes de Contratos de Venda e Compra que não tenham parcelas vencidas há mais de 120 (cento e vinte) dias, conforme apontado no Relatório de Monitoramento;
- (ii) Ser oriundo de qualquer dos Empreendimentos;
- (iii) Ter o respectivo Contrato de Venda e Compra celebrado; e
- (iv) Não representar concentração maior que 20% (vinte por cento) do volume dos Créditos Imobiliários Totais, em um único Adquirente.

11.2.10. Verificação e Monitoramento das Razões de Garantia. A verificação do cumprimento das Razões de Garantia será realizada pela Securitizadora nas respectivas Datas de Apuração e de acordo com as informações contidas no relatório a ser elaborado pelo Servicer nos termos do Contrato de Servicer.

11.2.11. Para fins de verificação das Razões de Garantia, bem como do controle e monitoramento dos Créditos Imobiliários Totais pela Securitizadora, as Cedentes se obrigam a prestar todas as informações necessárias para que a Securitizadora e o Servicer possam validar e apurar a soma do saldo devedor atualizado dos Créditos Imobiliários Totais e acompanhar o seu recebimento na Conta Centralizadora.

11.2.12. Descumprimento das Razões de Garantia. Se, a qualquer tempo, for constatado o descumprimento de qualquer das Razões de Garantia, a Securitizadora deverá notificar a Cedente 1 e/ou a Cedente 2, com cópia ao Agente Fiduciário, para informá-los a respeito do referido descumprimento, bem como poderá, observado o item (xiv) da Ordem de Prioridade de Pagamento:

11.2.13. Na hipótese de descumprimento da Razão de Garantia do Fluxo Mensal:

- (i) a Securitizadora deverá utilizar, na Data de Pagamento subsequente, por conta e ordem das Cedentes, os recursos disponíveis nas Contas Arrecadoras e/ou na Conta Centralizadora nos termos do item (xv) na Ordem de Prioridade de Pagamentos para amortização extraordinária dos CRI, no montante necessário para recomposição da Razão de Garantia do Fluxo Mensal 1 e da Razão de Garantia do Fluxo Mensal 2, conforme aplicável. Após o reenquadramento e se ainda houver eventuais excedentes, estes serão devolvidos às Cedentes, mediante depósito nas Contas das Cedentes, observada a Ordem de Prioridade de Pagamentos e à Proporção; ou,
- (ii) caso os recursos disponíveis nas Contas Arrecadoras e/ou na Conta Centralizadora (e que não integrem o Fundo de Reserva) conforme Ordem de Prioridade de Pagamentos não sejam suficientes para a realização da amortização extraordinária compulsória no montante necessário descrito no item acima, a Securitizadora deverá notificar as Cedentes, em até 1 (um) Dia Útil da Data de Apuração em questão, com cópia ao Agente Fiduciário dos CRI, para que, em até 5 (cinco) Dias Úteis contados do envio de tal notificação, aportem recursos na Conta Centralizadora em valor suficiente para a realização dos pagamentos dos itens da Ordem de Prioridade de Pagamentos, bem como para a realização da amortização extraordinária compulsória no montante descrito no item acima, conforme a ser descrito na referida notificação.

11.2.14. Na hipótese de descumprimento da Razão de Garantia do Saldo Devedor:

- (i) na hipótese de descumprimento da Razão de Garantia do Saldo Devedor, utilizar quaisquer recursos disponíveis nas Contas Arrecadoras e/ou na Conta Centralizadora ou devido às Cedentes, nos termos do item (xv) na Ordem de Prioridade de Pagamentos para, em nome desta, amortizar extraordinariamente os CRI, até que a referida razão seja reenquadrada. Após o reenquadramento e se ainda houver eventuais excedentes, estes serão devolvidos às Cedentes, mediante depósito nas Contas das Cedentes, observada a Ordem de Prioridade de Pagamentos e à Proporção; e/ou
- (ii) caso os recursos disponíveis nas Contas Arrecadoras e/ou na Conta Centralizadora (e que não integrem o Fundo de Reserva) não sejam suficientes para a realização do disposto acima, a Securitizadora deverá notificar as Cedentes, com cópia ao Agente Fiduciário dos CRI, para que, em até 5 (cinco) Dias Úteis contados do envio de tal notificação, as Cedentes aporem recursos na Conta Centralizadora, nos termos deste instrumento, em valor suficiente para o reenquadramento da Razão de Garantia descumprida.

11.2.15. A recompra dos Créditos Imobiliários mencionada acima, recairá, prioritariamente, sobre os Créditos Imobiliários que não estejam enquadrados nos critérios elencados na Cláusula 11.2.9.

11.2.16. Os Créditos Imobiliários recomprados para fins de reenquadramento das Razões de Garantia passarão a integrar os Direitos Creditórios, nos termos deste instrumento, observado o disposto na Cláusula Quinta do Contrato de Cessão.

12. OBRIGAÇÕES E DECLARAÇÕES

12.1. Sem prejuízo das demais declarações expressamente previstas na regulamentação aplicável, neste Termo de Securitização, nos demais Documentos da Operação, a Emissora, neste ato declara e garante que:

- (i) é uma sociedade devidamente organizada, constituída e existente sob a forma de sociedade por ações, de acordo com as leis brasileiras;
- (ii) está devidamente autorizada e obteve todas as autorizações necessárias à celebração deste Termo de Securitização, da Emissão e ao cumprimento de suas obrigações aqui previstas, tendo sido satisfeitos todos os requisitos legais e estatutários necessários para tanto;
- (iii) os representantes legais que assinam este Termo de Securitização têm poderes estatutários e/ou delegados para assumir, em seu nome, as obrigações ora estabelecidas e, sendo mandatários, tiveram os poderes legitimamente outorgados, estando os respectivos mandatos em pleno vigor;
- (iv) a celebração e o cumprimento de suas obrigações previstas no presente Termo de Securitização não infringem ou contrariam: (a) qualquer contrato ou documento no qual a Emissora seja parte ou pelo qual quaisquer de seus bens e propriedades estejam vinculados, nem irá resultar em (1) vencimento antecipado de qualquer obrigação estabelecida em qualquer desses contratos ou instrumentos; (2) criação de qualquer ônus sobre qualquer ativo ou bem da Emissora; ou (3) rescisão de qualquer desses contratos ou instrumentos; (b) qualquer lei, decreto ou regulamento a que a Emissora ou quaisquer de seus bens e propriedades estejam sujeitos; ou (c) qualquer ordem, decisão ou sentença administrativa, judicial ou arbitral em face da Emissora e que afete a Emissora ou quaisquer de seus bens e propriedades;

- (v) nenhum registro, consentimento, autorização, aprovação, licença, ordem de, ou qualificação perante qualquer autoridade governamental ou órgão regulatório, adicional ou já concedidos, é exigido para o cumprimento, pela Emissora, de suas obrigações nos termos do presente Termo de Securitização ou para realização da Emissão;
- (vi) não há qualquer ligação entre a Emissora e o Agente Fiduciário que impeça o Agente Fiduciário ou a Emissora de exercer plenamente suas funções;
- (vii) este Termo de Securitização constitui uma obrigação legal, válida e vinculativa da Emissora, executável de acordo com os seus termos e condições;
- (viii) cumpre as leis, regulamentos, normas administrativas e determinações dos órgãos governamentais, autarquias ou tribunais, aplicáveis à condução de seus negócios em todos os seus aspectos relevantes;
- (ix) cumpre a legislação em vigor, em especial a legislação trabalhista e previdenciária, zelando sempre para que (a) não utilize, direta ou indiretamente, trabalho em condições análogas às de escravo ou trabalho infantil; (b) os trabalhadores da Emissora estejam sempre devidamente registrados nos termos da legislação em vigor; (c) cumpra as obrigações decorrentes dos respectivos contratos de trabalho e da legislação trabalhista e previdenciária em vigor; e (d) cumpra a legislação aplicável à saúde e segurança públicas;
- (x) está em dia com o pagamento de todas as obrigações de natureza tributária (municipal, estadual e federal), trabalhista, previdenciária, ambiental e de quaisquer outras obrigações impostas por lei;
- (xi) os documentos e informações fornecidos no âmbito da Emissão são corretos, verdadeiros, completos e precisos e estão atualizados até a data em que foram fornecidos e incluem os documentos e informações relevantes para a tomada de decisão de investimento sobre a Emissora, tendo sido disponibilizadas informações sobre as transações relevantes da Emissora, bem como sobre os direitos e obrigações materialmente relevantes delas decorrentes;
- (xii) verificou, no limite das informações prestadas pelas Cedentes, a existência do lastro dos CRI, nos exatos valores e nas condições descritas no Contrato de Cessão vinculado à presente Emissão;
- (xiii) é e será a única e legítima titular do lastro dos CRI;
- (xiv) no seu melhor conhecimento, o lastro dos CRI encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer Ônus, gravames ou restrições de natureza pessoal, real, ou arbitral, exceto conforme previsto neste Termo de Securitização, não sendo do conhecimento da Emissora a existência de qualquer fato que impeça ou restrinja o direito da Emissora de celebrar este Termo de Securitização;
- (xv) não omitiu nem omitirá nenhum acontecimento relevante, de qualquer natureza, que seja de seu conhecimento e que possa resultar em uma mudança adversa relevante e/ou alteração relevante de suas atividades;
- (xvi) não pratica crime contra o Sistema Financeiro Nacional, nos termos da Lei nº 7.492, de 16 de junho de 1986, e lavagem de dinheiro, nos termos da Lei nº 9.613, de 03 de março de 1998;

- (xvii) cumpre, bem como faz com que suas Controladas cumpram, as normas aplicáveis que versam sobre atos de corrupção e atos lesivos contra a administração pública, na forma da Legislação Anticorrupção e Antilavagem, na medida em que (a) mantém condutas internas que asseguram integral cumprimento de tais normas; (b) dá pleno conhecimento de tais normas a todos os profissionais que venham a se relacionar com a Emissora, previamente ao início de sua atuação no âmbito deste Termo de Securitização; e (c) abstém-se de praticar atos de corrupção e de agir de forma lesiva à administração pública, nacional e estrangeira, no seu interesse ou para seu benefício, exclusivo ou não;
- (xviii) não tem conhecimento de existência de procedimento administrativo ou arbitral, inquérito ou outro tipo de investigação governamental que possa afetar a capacidade da Emissora de cumprir com as obrigações assumidas neste Termo de Securitização e nos demais Documentos da Operação;
- (xix) providenciou opinião legal sobre a estrutura do valor mobiliário ofertado, elaborado por profissional contratado para assessorar juridicamente a estruturação da operação, emitido e assinado eletronicamente com certificação nos padrões disponibilizados pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP-Brasil;
- (xx) assegurará a existência e a validade das garantias vinculadas à Oferta, bem como a sua devida constituição e formalização;
- (xxi) assegura a constituição de Regime Fiduciário sobre os direitos creditórios que lastreiam e/ou garantam a oferta;
- (xxii) assegurará a existência e a integridade dos direitos creditórios imobiliários representados pelas CCI que lastreiem a Emissão, ainda que sob a custódia por terceiro contratado para esta finalidade;
- (xxiii) assegurará que os Créditos Imobiliários representados pelas CCI sejam registrados e atualizados na B3, em conformidade às normas aplicáveis e às informações previstas na documentação pertinente à operação;
- (xxiv) assegurará que os direitos incidentes sobre os Créditos Imobiliários representados pelas CCI que lastreiem a Emissão, inclusive quando custodiados por terceiro contratado para esta finalidade, não sejam cedidos a terceiros uma vez que providenciará o bloqueio junto à B3; e
- (xxv) A Emissora declara que verificou a legalidade e ausência de vícios da emissão dos CRI, além da veracidade, consistência, correção e suficiência das informações prestadas no presente Termo de Securitização.

12.2. Sem prejuízo das demais obrigações assumidas neste Termo de Securitização, a Emissora se obriga, adicionalmente, a:

- (i) utilizar os recursos decorrentes dos Créditos Imobiliários, se for o caso, para o pagamento dos custos de administração e obrigações, inclusive as fiscais do Patrimônio Separado e dos valores devidos aos titulares de CRI;

- (ii) administrar o Patrimônio Separado, mantendo para o mesmo registro contábil próprio e independente de suas demonstrações financeiras;
- (iii) informar todos os fatos relevantes acerca da Emissão e da própria Emissora diretamente ao Agente Fiduciário, por meio de comunicação por escrito, bem como aos participantes do mercado, conforme aplicável, observadas as regras da CVM;
- (iv) obriga-se ainda a elaborar um relatório mensal, nos termos do Suplemento E da Resolução CVM 60, em até 30 (trinta) dias contados do encerramento do mês a que se refira, devendo (a) ser disponibilizado na CVM, por meio de sistema eletrônico disponível na página da CVM na rede mundial de computadores, conforme artigo 47 da Resolução CVM 60; e (b) ser encaminhado ao Agente Fiduciário.
- (v) fornecer ao Agente Fiduciário os seguintes documentos e informações:
 - (a) divulgar, no prazo de até 90 (noventa) dias corridos contados do término de cada exercício social ou na data de sua divulgação, as Demonstrações Financeiras, acompanhadas de notas explicativas e do relatório consolidados e auditados por Auditor Independente, relativas aos 3 (três) últimos exercícios encerrados do Patrimônio Separado, exceto caso a Emissora não as possua por não ter iniciado suas atividades previamente ao referido período;
 - (b) até o dia 30 de março de cada ano, cópia das demonstrações financeiras completas e auditadas do Avalistas, conforme aplicável, relativas ao respectivo exercício social encerrado, acompanhadas de parecer elaborado por auditor independente;
 - (c) anualmente, até o último dia de março de cada ano, Imposto de Renda dos Avalistas, para fins de aferimento da suficiência do Aval frente aos Créditos Imobiliários;
 - (d) dentro de 10 (dez) Dias Úteis, ou em prazo inferior, se assim determinado por autoridade competente, contados de solicitação recebida do Agente Fiduciário, cópias de todos os documentos e informações, inclusive financeiras e contábeis, fornecidos pelas Cedentes e desde que por ela entregue, nos termos da legislação vigente;
 - (e) dentro de 10 (dez) Dias Úteis ou em prazo inferior se assim determinado por autoridade competente, qualquer informação ou cópia de quaisquer documentos que lhe sejam razoavelmente solicitados, permitindo que o Agente Fiduciário, por meio de seus representantes legalmente constituídos e previamente indicados, tenha acesso aos seus livros e registros contábeis, bem como aos respectivos registros e relatórios de gestão e posição financeira referentes ao Patrimônio Separado;
 - (f) dentro de 5 (cinco) Dias Úteis da data em que forem publicados, cópias dos avisos de fatos relevantes, nos termos da Resolução CVM 44, e atas de assembleias especiais, reuniões do conselho de administração e da diretoria da Emissora que, de alguma forma, envolvam o interesse dos Titulares de CRI;
 - (g) cópia de qualquer notificação judicial, extrajudicial ou administrativa, relacionada a ou que possa de qualquer forma impactar os CRI, recebida pela Emissora em até 2 (dois) Dias Úteis contados da data de seu recebimento ou prazo inferior se assim exigido pelas autoridades competentes;

- (h) informar e enviar o organograma e atos societários necessários à realização do relatório anual, conforme Artigo 15 da Resolução CVM 17, que venham a ser solicitados pelo Agente Fiduciário e que não possam ser por ele obtidos de forma independente, os quais deverão ser devidamente encaminhados pela Emissora em até 30 (trinta) dias antes do encerramento do prazo para disponibilização do referido relatório. No mesmo prazo acima, enviar declaração assinada pelo(s) representante(s) legal(is) da Securitizadora, na forma do seu estatuto social, atestando (i) que permanecem válidas as disposições contidas nos documentos da emissão; e (ii) a não ocorrência de qualquer das hipóteses de vencimento antecipado e inexistência de descumprimento de obrigações da Securitizadora perante os investidores;
- (vi) fornecer aos Titulares dos CRI, sempre que solicitado, os seguintes documentos e informações:
 - (a) o relatório mensal elaborado pelo Agente de Monitoramento, nos termos do Contrato de Monitoramento, em até 2 (dois) Dias Úteis do recebimento da solicitação enviada pelos Titulares dos CRI à Securitizadora;
 - (b) As demonstrações financeiras e/ou as declarações de imposto de renda, conforme aplicável, das Cedentes e dos Avalistas, se existentes, em até 2 (dois) Dias Úteis do recebimento da solicitação enviada pelos Titulares dos CRI à Securitizadora;
 - (c) Qualquer solicitação ou notificação enviada pelas Cedentes e/ou pelos Avalistas relacionada a qualquer Evento de Vencimento Antecipado, no prazo de até 2 (dois) Dias Úteis contados do recebimento da referida solicitação enviada pelos Titulares dos CRI à Securitizadora;
 - (d) Os relatórios de medição de obra mensais já emitidos em até 2 (dois) Dias Úteis contados da solicitação enviada pelos Titulares dos CRI nesse sentido; e
 - (e) Qualquer informação relacionada aos créditos, ao lastro, às Garantias dos CRI, em até 2 (dois) Dias Úteis contados da solicitação enviada pelos Titulares dos CRI nesse sentido, sendo certo, no entanto, que a Securitizadora somente será obrigada a disponibilizar informações que estiverem em seu poder;
- (vii) preparar suas demonstrações financeiras de encerramento de exercício e, se for o caso, demonstrações consolidadas, em conformidade com a Lei das Sociedades por Ações;
- (viii) submeter, na forma da lei, suas contas e demonstrações contábeis, inclusive aquelas relacionadas ao Patrimônio Separado, a exame por empresa de auditoria independente, registrada na CVM;
- (ix) observar as disposições da Resolução CVM 44, no tocante a dever de sigilo e vedações à negociação;
- (x) divulgar a ocorrência de fato relevante, conforme definido na Resolução CVM 44;
- (xi) fornecer as informações solicitadas pela CVM;
- (xii) divulgar em sua página na rede mundial de computadores o relatório anual e demais comunicações enviadas pelo Agente Fiduciário na mesma data do seu recebimento;

- (xiii) informar ao Agente Fiduciário, em até 2 (dois) Dias Úteis de seu conhecimento, qualquer descumprimento pelas Cedentes e/ou por eventuais prestadores de serviços contratados em razão da Emissão de obrigação constante deste Termo de Securitização e dos demais Documentos da Operação;
- (xiv) efetuar, em até 2 (dois) Dias Úteis contados da apresentação de cobrança pelo Agente Fiduciário, com recursos do Patrimônio Separado, o pagamento de todas as despesas razoavelmente incorridas e comprovadas pelo Agente Fiduciário que sejam necessárias para proteger os direitos, garantias e prerrogativas dos Titulares de CRI ou para a realização de seus créditos. As despesas a que se refere esta alínea compreenderão, inclusive, as despesas relacionadas com:
 - (a) publicação ou divulgação, conforme o caso, de relatórios, avisos e notificações previstos neste Termo de Securitização, e outras exigidas, ou que vierem a ser exigidas por lei, envio de comunicações e notificações;
 - (b) extração de certidões, despesas cartorárias e envio de tais documentos, fotocópias, digitalizações;
 - (c) despesas com viagens, incluindo custos com transporte, hospedagem e alimentação, quando necessárias ao desempenho das funções; e
 - (d) eventuais auditorias ou levantamentos periciais que venham a ser imprescindíveis em caso de omissões e/ou obscuridades nas informações devidas pela Emissora, pelos prestadores de serviço contratados em razão da Emissão, e/ou da legislação aplicável, assessoria legal, honorários advocatícios;
- (xv) manter sempre atualizado seu registro de companhia aberta perante a CVM;
- (xvi) manter contratada, durante a vigência deste Termo de Securitização, instituição financeira habilitada para a prestação do serviço de Banco Liquidante;
- (xvii) não realizar negócios e/ou operações: (a) alheios ao objeto social definido em seu estatuto social; (b) que não estejam expressamente previstos e autorizados em seu estatuto social; ou (c) que não tenham sido previamente autorizados com a estrita observância dos procedimentos estabelecidos em seu estatuto social, sem prejuízo do cumprimento das demais disposições estatutárias, legais e regulamentares aplicáveis;
- (xviii) não praticar qualquer ato em desacordo com seu estatuto social, com este Termo de Securitização e/ou com os demais Documentos da Operação, em especial os que possam, direta ou indiretamente, comprometer o pontual e integral cumprimento das obrigações assumidas neste Termo de Securitização;
- (xix) comunicar, em 2 (dois) Dias Úteis, ao Agente Fiduciário, por meio de notificação, a ocorrência de quaisquer eventos e/ou situações que possam, no juízo razoável de qualquer pessoa ativa e proba, colocar em risco o exercício, pela Emissora, de seus direitos, garantias e prerrogativas, vinculados aos bens e direitos integrantes do Patrimônio Separado e que possam, direta ou indiretamente, afetar negativamente os interesses da comunhão dos titulares de CRI conforme disposto no presente Termo de Securitização;
- (xx) não pagar dividendos com os recursos vinculados ao Patrimônio Separado;

- (xxi) manter em estrita ordem a sua contabilidade, através da contratação de prestador de serviço especializado, a fim de atender as exigências contábeis impostas pela CVM às companhias abertas, bem como efetuar os respectivos registros de acordo com os princípios fundamentais da contabilidade do Brasil, permitindo ao Agente Fiduciário o acesso irrestrito aos livros e demais registros contábeis da Emissora;
- (xxii) manter:
 - (a) válidos e regulares todos os alvarás, licenças, autorizações ou aprovações necessárias ao regular funcionamento da Emissora, efetuando todo e qualquer pagamento necessário para tanto;
 - (b) seus livros contábeis e societários regularmente abertos e registrados na Junta Comercial de sua respectiva sede social, na forma exigida pela Lei das Sociedades por Ações, pela legislação tributária e pelas demais normas regulamentares, em local adequado e em perfeita ordem; e
 - (c) em dia o pagamento de todos os tributos devidos em âmbito federal, estadual ou municipal;
- (xxiii) manter ou fazer com que seja mantido em adequado funcionamento, diretamente ou por meio de seus agentes, serviço de atendimento aos titulares de CRI;
- (xxiv) fornecer aos titulares dos CRI e/ou ao Agente Fiduciário, conforme aplicável, no prazo de 10 (dez) Dias Úteis contados do recebimento da solicitação respectiva, ou em prazo inferior, se assim determinado por autoridade competente, informações relativas aos Créditos Imobiliários;
- (xxv) calcular diariamente o valor unitário dos CRI;
- (xxvi) informar ao Agente Fiduciário a ocorrência de qualquer Evento de Liquidação do Patrimônio Separado, no prazo de até 2 (dois) Dias Úteis a contar de sua ciência;
- (xxvii) observar a legislação ambiental e trabalhista vigentes, relativa à saúde e segurança ocupacional, inclusive, mas não limitado, ao que se refere à inexistência de trabalho análogo ao escravo e infantil, conforme verificado (a) por decisão administrativa não passível de recurso ou existência de sentença transitada em julgado contra a Emissora em razão de tal inobservância ou incentivo; ou (b) pela inclusão da Emissora em qualquer espécie de lista oficial emitida por órgão governamental brasileiro de sociedades que descumpram regras de caráter socioambiental;
- (xxviii) assegurar que os recursos líquidos obtidos com a Emissão não sejam empregados em (a) qualquer oferta, promessa ou entrega de pagamento ou outra espécie de vantagem indevida a funcionário, empregado ou agente público, partidos políticos, políticos ou candidatos políticos, em âmbito nacional ou internacional, ou a terceiros pessoas relacionadas; (b) pagamentos que possam ser considerados como propina, abatimento ilícito, remuneração ilícita, suborno, tráfico de influência ou atos de corrupção em geral em relação a autoridades públicas nacionais e estrangeiras; e (c) qualquer outro ato que possa ser considerado lesivo à administração pública nos termos da Legislação Anticorrupção e Antilavagem; e
- (xxix) observar, cumprir e/ou fazer cumprir, por si, por suas coligadas e seus representantes toda e qualquer Legislação Anticorrupção e Antilavagem, bem como abster-se de praticar quaisquer

Condutas Indevidas, devendo (a) manter políticas e procedimentos internos que assegurem integral cumprimento da Legislação Anticorrupção e Antilavagem; (b) dar conhecimento pleno de tais normas a todos os seus profissionais e/ou os demais prestadores de serviços, previamente ao início de sua atuação no âmbito da Emissão; (c) abster-se de praticar atos de corrupção e de agir de forma lesiva à administração pública, nacional ou estrangeira; (d) adotar programa de integridade, nos termos do Decreto n.º 8.420, de 18 de março de 2015; e (e) caso tenha conhecimento de qualquer ato ou fato que viole aludidas normas, comunicar em até 2 (dois) Dias Úteis ao Agente Fiduciário, que poderá tomar todas as providências, conforme previsto neste Termo de Securitização.

12.3. A Emissora se obriga a comunicar o Agente Fiduciário e os investidores caso qualquer das declarações se tornem inverídicas, imprecisas ou incorretas, em até 2 (dois) Dias Úteis contados de sua ciência acerca de tais hipóteses.

13. AGENTE FIDUCIÁRIO

13.1. A Emissora nomeia e constitui o Agente Fiduciário, que, neste ato, aceita a nomeação para, nos termos da Lei 14.430 e do presente Termo de Securitização, representar, perante a Emissora e quaisquer terceiros, os interesses da comunhão dos Titulares de CRI.

13.2. O Agente Fiduciário declara que:

- (i) aceita a função para a qual foi nomeado, assumindo integralmente os deveres e atribuições previstas na legislação específica e neste Termo de Securitização;
- (ii) aceita integralmente este Termo de Securitização, todas suas cláusulas e condições;
- (iii) está devidamente autorizado a celebrar este Termo de Securitização e a cumprir com suas obrigações aqui previstas, tendo sido satisfeitos todos os requisitos legais e estatutários necessários para tanto;
- (iv) a celebração deste Termo de Securitização e o cumprimento de suas obrigações aqui previstas não infringem qualquer obrigação anteriormente assumida pelo Agente Fiduciário;
- (v) não tem qualquer impedimento legal, conforme o § 3º do artigo 66 da Lei 6.404 e Seção II do Capítulo II da Resolução CVM 17;
- (vi) não se encontra em nenhuma das situações de conflito de interesse previstas no artigo 6º da Resolução CVM 17 e disposta na declaração constante do Anexo VI deste Termo de Securitização;
- (vii) assegurará, nos termos do parágrafo 1º do artigo 6º da Resolução CVM 17, tratamento equitativo a todos os titulares de CRI em relação a outros titulares de valores mobiliários de emissão da Emissora, sociedade coligada, controlada, controladora ou integrante do mesmo grupo da Emissora, em que venha atuar na qualidade de agente fiduciário;
- (viii) o Agente Fiduciário presta serviços de agente fiduciário nas emissões de certificados de recebíveis imobiliários e de certificados de recebíveis de agronegócios da Emissora listadas no Anexo V a este Termo de Securitização;

- (ix) verificou a veracidade das informações relativas às Garantias e a consistência das demais informações contidas neste Termo de Securitização, sendo certo que verificará a constituição e exequibilidade das garantias eventualmente não constituídas nesta data, tão logo os Contratos de Garantias e os atos societários de aprovação de garantias sejam registrados nos cartórios de títulos e documentos e juntas comerciais competentes nos prazos previstos nos Documentos da Operação. Adicionalmente, (i) desde que observados periodicamente as Razões de Garantia, a Cessão Fiduciária poderá ser suficiente, entretanto, não há como assegurar que, na eventualidade da execução das garantias, o produto decorrente de tal execução seja suficiente para o pagamento integral dos valores devidos aos Titulares dos CRI, tendo em vista possíveis variações de mercado e outros;
- (x) observa e observará, no exercício de sua função e na qualidade de agente fiduciário, todos os deveres previstos no artigo 11 da Resolução CVM 17; e
- (xi) não tem qualquer ligação com a Emissora que o impeça de exercer suas funções.

13.3. O Agente Fiduciário exercerá suas funções a partir da data de assinatura deste Termo de Securitização ou de aditamento relativo à sua nomeação, devendo permanecer no cargo até (i) a Data de Vencimento; ou (ii) enquanto a Emissora não quitar suas obrigações perante os Titulares de CRI; ou (iii) sua efetiva substituição pela Assembleia Especial, conforme aplicável.

13.4. Constituem deveres do Agente Fiduciário, dentre aqueles estabelecidos na Resolução CVM 17:

- (i) exercer suas atividades com boa-fé, transparência e lealdade para com os Titulares de CRI;
- (ii) zelar pela proteção dos direitos e interesses dos titulares de CRI, acompanhando a atuação da Emissora na administração do Patrimônio Separado;
- (iii) verificar a regularidade da constituição das Garantias da Operação, bem como o valor dos bens dados em garantia, observando a manutenção de sua suficiência e exequibilidade;
- (iv) examinar proposta de substituição de bens dados em garantia, manifestando sua opinião a respeito do assunto de forma justificada;
- (v) intimar, conforme o caso, e quando tiver ciência, pelos documentos encaminhados pela Emissora, as Cedentes a reforçar a respectiva Garantia, na hipótese de sua deterioração ou depreciação;
- (vi) manter atualizada a relação dos Titulares de CRI e seus endereços, mediante, inclusive, gestão junto à Emissora, com base nas informações cedidas pela B3;
- (vii) exercer, nas hipóteses previstas neste Termo de Securitização, a administração do Patrimônio Separado;
- (viii) promover, na forma prevista neste instrumento, a liquidação, total ou parcial, do Patrimônio Separado, conforme aprovado em Assembleia Especial;

- (ix) renunciar à função na hipótese de superveniência de conflitos de interesse ou de qualquer outra modalidade de inaptidão e realizar a imediata convocação de assembleia para deliberar sobre sua substituição;
- (x) conservar em boa guarda toda a documentação relativa ao exercício de suas funções;
- (xi) acompanhar a observância e periodicidade na prestação das informações obrigatórias, alertando os Titulares de CRI, no relatório anual de que trata o artigo 15 da Resolução CVM 17, sobre omissões ou inconsistências constantes de tais informações;
- (xii) convocar, quando necessário, Assembleia Especial, observados os procedimentos descritos no presente Termo de Securitização;
- (xiii) comparecer à Assembleia Especial a fim de prestar as informações que lhe forem solicitadas;
- (xiv) fiscalizar o cumprimento das cláusulas constantes deste Termo de Securitização, especialmente daquelas que preveem obrigações de fazer ou de não fazer;
- (xv) comunicar os Titulares de CRI, no prazo máximo 7 (sete) Dias Úteis contados a partir da ciência de eventual inadimplemento, pela Emissora, de quaisquer obrigações financeiras assumidas neste Termo de Securitização, incluindo as obrigações relativas à eventuais garantias e as cláusulas contratuais destinadas a proteger os interesses dos titulares de CRI e que estabelecem condições que não devem ser descumpridas pela Emissora, indicando as consequências para os titulares de CRI e as providências que pretende tomar a respeito do assunto;
- (xvi) elaborar e disponibilizar aos titulares de CRI, em até 4 (quatro) meses contados do encerramento do exercício social da Emissora, relatório anual descrevendo os fatos relevantes ocorridos durante tal exercício em relação aos CRI, nos termos do artigo 15 da Resolução CVM 17;
- (xvii) acompanhar a prestação de informações periódicas pela Emissora e alertar os Titulares dos CRI, no relatório de que trata o item acima, sobre inconsistências ou omissões de que tenha conhecimento;
- (xviii) opinar sobre a suficiência das informações constantes de eventuais propostas de modificação das condições dos CRI;
- (xix) proteger os direitos e interesses dos Titulares de CRI, empregando no exercício da função o cuidado e a diligência que todo homem ativo e probo costuma empregar na administração de seus próprios bens;
- (xx) adotar todas as medidas judiciais ou extrajudiciais necessárias à defesa dos Créditos Imobiliários, bem como a realização dos créditos afetados ao Patrimônio Separado, caso a Emissora não o faça;
- (xxi) verificar a veracidade das informações relativas às Garantias e a consistência das demais informações contidas neste Termo de Securitização, sendo certo que verificará a constituição e exequibilidade dos Créditos Imobiliários e suas Garantias, tendo em vista que na data da assinatura do Termo de Securitização os Contratos de Garantias e os atos societários de aprovação de garantias não estão registrados nos cartórios de títulos e documentos e juntas comerciais competentes;

- (xxii) acompanhar a atuação da Emissora na administração do Patrimônio Separado, através dos documentos encaminhados por ela, e solicitar, quando considerar necessário, auditoria externa da Emissora ou do Patrimônio Separado;
- (xxiii) disponibilizar aos Titulares de CRI e aos participantes do mercado o cálculo do Valor Nominal Unitário dos CRI, através de seu website;
- (xxiv) convocar, quando necessário, a Assembleia Especial, conforme prevista no Termo de Securitização;
- (xxv) comparecer à Assembleia Especial a fim de prestar informações que lhes forem solicitadas;
- (xxvi) fiscalizar o cumprimento das cláusulas constantes no Termo de Securitização, especialmente daquelas impositivas de obrigações de fazer e de não fazer;
- (xxvii) diligenciar junto à Emissora para que este Termo de Securitização e seus respectivos aditamentos sejam registrados junto aos órgãos competentes, adotando, no caso de omissão da Emissora, as medidas eventualmente previstas em lei;
- (xxviii) manter atualizada a relação de Titulares de CRI e seu endereço, mediante, inclusive, gestões junto à Emissora;
- (xxix) divulgar em sua página na rede mundial de computadores, em até 4 (quatro) meses após o fim do exercício social da Emissora, relatório anual descrevendo os fatos relevantes ocorridos durante o respectivo exercício relativos à presente Emissão, conforme o conteúdo mínimo o previsto no artigo 15 e incisos da Resolução CVM 17;
- (xxx) solicitar, quando julgar necessário para o fiel desempenho de suas funções, certidões atualizadas dos distribuidores cíveis, das Varas de Fazenda Pública, cartórios de protestos, das Varas do Trabalho, Procuradoria da Fazenda Pública ou outros órgãos pertinentes, da localidade onde se situe o bem dado em garantia, caso aplicável, ou a sede ou domicílio da Emissora e/ou das Cedentes, conforme o caso; e
- (xxxi) fornecer, nos termos do §1º do artigo 32 da Lei 14.430, à companhia Securitizadora, no prazo de três dias úteis contado da data do evento do resgate dos CRI na B3 pela Securitizadora, termo de quitação dos CRI, que servirá para baixa do registro do Regime Fiduciário junto à entidade de que trata o caput do art. 18 da Lei 14.430.

13.5. Remuneração do Agente Fiduciário. Serão devidos ao Agente Fiduciário, com recursos do Patrimônio Separado e às expensas das Cedentes, honorários pelo desempenho dos deveres e atribuições que lhe competem, nos termos deste instrumento e da legislação em vigor, correspondentes a: (i) uma parcela de implantação no valor de R\$22.000,00 (vinte e dois mil reais), devida até o 5º (quinto) dia útil contado da primeira Data de Integralização dos CRI ou em 30 (trinta) dias contados da celebração do presente Termo de Securitização; e (ii) parcelas anuais no valor de R\$22.000,00 (vinte e dois mil reais), sendo a primeira parcela devida até o 5º (quinto) dia útil contado da primeira Data de Integralização dos CRI e as demais no mesmo dia dos anos subsequentes. Caso a operação seja desmontada, o valor da parcela (i) acima será devida a título de “*abort fee*” até o 5º (quinto) dia útil contado da comunicação do cancelamento da operação. A remuneração acima não inclui a eventual assunção do Patrimônio Separado dos CRI.

13.5.1. A remuneração recorrente do Agente Fiduciário será devida até a liquidação integral dos valores mobiliários ou até o cumprimento de todas as obrigações exigidas ao Agente Fiduciário no âmbito da Emissão. Em nenhuma hipótese será cabível pagamento *pro rata temporis* ou devolução, mesmo que parcial, da remuneração do Agente Fiduciário.

13.5.2. Nas operações de securitização em que a constituição do lastro se der pela correta destinação dada aos recursos pelas Cedentes, em razão das obrigações impostas ao Agente Fiduciário dos CRI pelo Ofício Circular CVM nº 1/2021 SRE, permanecem exigíveis as obrigações das Cedentes e do Agente Fiduciário com relação à comprovação e verificação da destinação dos recursos até o vencimento original dos CRI ou até que a destinação da totalidade dos recursos decorrentes da emissão seja efetivada e comprovada. Desta forma fica contratado e desde já ajustado que as Cedentes assumirá a integral responsabilidade financeira pelos honorários do Agente Fiduciário até a integral comprovação da destinação dos recursos.

13.5.3. Em atendimento ao Ofício Circular CVM nº 1/2021 SRE, o Agente Fiduciário poderá, às expensas das Cedentes, contratar terceiro especializado para avaliar, reavaliar, ou, ainda, revisar o valor das garantias prestadas, conforme o caso, bem como solicitar quaisquer informações e comprovações que entender necessárias, na forma prevista no referido Ofício, custos de eventual reavaliação das garantias será considerada uma despesa da Emissão.

13.5.4. No caso de inadimplemento no pagamento dos CRI ou da Emissora, ou de reestruturação das condições da oferta após a Emissão, bem como a participação em reuniões ou contatos telefônicos e/ou *conference call*, Assembleias Especiais presenciais ou virtuais, que implique à título exemplificativo, em execução das garantias, participação em reuniões internas ou externas ao escritório do Agente Fiduciário, formais ou virtuais com a Emissora e/ou com os Titulares dos CRI ou demais partes da Emissão, análise e eventuais comentários aos documentos da operação e implementação das consequentes decisões tomadas em tais eventos, serão devidas ao Agente Fiduciário, adicionalmente, a remuneração no valor de R\$650,00 (seiscentos e cinquenta reais) por hora-homem de trabalho dedicado aos trabalhos acima, pagas em 5 (cinco) dias corridos após comprovação da entrega, pelo Agente Fiduciário, de “relatório de horas”. Entende-se por reestruturação os eventos relacionados às alterações das garantias, taxa, índice, prazos e fluxos de pagamento de principal e remuneração, condições relacionadas às recompra compulsória e/ou facultativa, integral ou parcial, multa, vencimento antecipado e/ou resgate antecipado e/ou liquidação do Patrimônio Separado do CRI. Os eventos relacionados à amortização dos CRI não são considerados reestruturação dos CRI.

13.5.5. As remunerações citadas acima serão reajustadas anualmente pela variação acumulada positiva do IPCA/IBGE, ou na falta deste, ou ainda na impossibilidade de sua utilização, pelo índice que vier a substituí-lo, a partir da data do primeiro pagamento até as datas de pagamento seguintes, calculadas *pro rata die*, se necessário. A remuneração será devida mesmo após o vencimento final dos CRI, caso o Agente Fiduciário ainda esteja exercendo atividades inerentes a sua função em relação à emissão.

13.5.6. As remunerações citadas nos itens acima serão acrescidas de ISS (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza), PIS (Contribuição ao Programa de Integração Social), COFINS (Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social), CSLL (Contribuição sobre o Lucro Líquido) e o IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte) e quaisquer outros impostos que venham a incidir sobre a remuneração do Agente Fiduciário nas alíquotas vigentes nas datas de cada pagamento.

13.5.7. Em caso de mora no pagamento de qualquer quantia devida, sobre os débitos em atraso incidirão multa contratual de 2% (dois por cento sobre o valor do débito, bem como juros moratórios de 1% (um por

cento) ao mês, ficando o valor do débito em atraso sujeito a atualização monetária pelo IPCA acumulado, incidente desde a data da inadimplência até a data do efetivo pagamento, calculado pro rata die.

13.6. Despesas. A Emissora e/ou a Emissora antecipará ao Agente Fiduciário todas as despesas necessárias para prestar os serviços descritos neste instrumento, proteger os direitos e interesses dos investidores ou para realizar seus créditos. Quando houver negativa para custeio de tais despesas pelas Cedentes, os investidores deverão antecipar todos os custos a serem despendidos pelo Agente Fiduciário, na proporção de seus créditos, e posteriormente, ressarcidas pela Emissora e ou pelas Cedentes. As despesas a serem antecipadas deverão ser previamente aprovadas pelos investidores e pelas Cedentes. São exemplos de despesas que poderão ser realizadas pelo Agente Fiduciário: (i) publicação de relatórios, avisos, editais e notificações, despesas cartorárias, conforme previsto neste instrumento e na legislação aplicável, e outras que vierem a ser exigidas por regulamentos aplicáveis; (ii) despesas com conferências e contatos telefônicos; (iii) obtenção de certidões, fotocópias, digitalizações, envio de documentos; (iv) locomoções entre estados da federação, alimentação, transportes e respectivas hospedagens, quando necessárias ao desempenho das funções e devidamente comprovadas; (v) se aplicável, todas as despesas necessárias para realizar vistoria nas obras ou empreendimentos financiados com recursos da integralização; (vi) conferência, validação ou utilização de sistemas para checagem, monitoramento ou obtenção de opinião técnica de documentação ou informação prestada para cumprimento das suas obrigações; (vii) revalidação de laudos de avaliação, se o caso, nos termos do Ofício Circular CVM nº 1/2021 SRE; (viii) gastos com honorários advocatícios de terceiros, depósitos, custas e taxas judiciárias nas ações propostas pelo Agente Fiduciário ou decorrentes de ações contra ele propostas no exercício de sua função, decorrentes de culpa exclusiva e comprovada da Emissora e ou Cedentes, ou ainda que comprovadamente lhe causem prejuízos ou riscos financeiros, enquanto representante da comunhão dos investidores (ix) as eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais serão igualmente suportadas pelos investidores bem como sua remuneração; e (x) custos e despesas relacionadas à B3.

13.6.1. Caso seja necessário o ressarcimento de despesas ao Agente Fiduciário, este deverá ser efetuado em até 05 (cinco) dias úteis após a realização da respectiva prestação de contas à Emissora e/ou à Cedentes e envio de cópia dos respectivos comprovantes de pagamento.

13.6.2. O crédito do Agente Fiduciário por despesas incorridas para proteger direitos e interesses ou realizar créditos dos investidores que não tenha sido saldado na forma prevista nas Cláusulas acima será acrescido à dívida das Cedentes, tendo preferência na ordem de pagamento. O Agente Fiduciário poderá se utilizar de recursos eventualmente existentes nas contas garantias para saldar as despesas e honorários inadimplentes, devendo realizar a respectiva notificação aos investidores e emissores com antecedência ao que fizer e realizando a respectiva prestação de contas obrigatoriamente.

13.6.3. O Agente Fiduciário poderá, em caso de inadimplência da Emissora no pagamento das despesas acima, e por não existirem recursos no Patrimônio Separado para fazer frente ao pagamento, por um período superior a 30 (trinta) dias, solicitar aos investidores adiantamento para o pagamento de despesas razoáveis e comprovadas com procedimentos legais, judiciais ou administrativos que o Agente Fiduciário venha a incorrer para resguardar os interesses dos investidores, despesas estas que deverão ser previamente aprovadas pelos investidores, e adiantadas pelos investidores, na proporção de seus créditos, sendo que as despesas a serem adiantadas pelos investidores, na proporção de seus créditos, (i) incluem, mas não se limitam, os gastos com honorários advocatícios de terceiros, depósitos, custas e taxas judiciárias nas ações propostas pelo Agente Fiduciário ou decorrentes de ações contra ele propostas no exercício de sua função que comprovadamente lhe causem prejuízos ou riscos financeiros, enquanto representante da comunhão dos investidores; as eventuais despesas, depósitos e custas judiciais decorrentes da sucumbência em ações judiciais serão igualmente suportadas pelos Investidores bem como

sua remuneração; e (ii) excluem os investidores impedidos por lei a fazê-lo, devendo os demais investidores ratear as despesas na proporção de seus créditos, ficando desde já estipulado que haverá posterior reembolso, pelo Agente Fiduciário, aos investidores que efetuaram o rateio em proporção superior à proporção de seus créditos, quando de eventual recebimento de recursos por aqueles investidores que estavam impedidos de ratear despesas relativas à sua participação.

13.6.4. O Agente Fiduciário não antecipará recursos para pagamento de despesas decorrentes da Emissão, sendo certo que tais recursos serão sempre devidos e antecipados pela Emissora ou pelos investidores, conforme o caso.

13.7. Substituição do Agente Fiduciário. O Agente Fiduciário poderá ser substituído e continuará exercendo suas funções até que um novo agente fiduciário assuma, nas hipóteses de impedimento, renúncia, intervenção, liquidação extrajudicial ou qualquer outro caso de vacância, devendo ser realizada, no prazo de 30 (trinta) dias contados da ocorrência de qualquer desses eventos, uma Assembleia Especial, para que seja eleito o novo agente fiduciário.

13.8. Destituição do Agente Fiduciário. O Agente Fiduciário poderá ser destituído:

- (a) pela CVM, nos termos da legislação em vigor;
- (b) por deliberação em Assembleia Especial, independentemente da ocorrência de qualquer fato que imponha ou justifique sua destituição, requerendo-se, para tanto, o voto da maioria dos CRI em circulação; ou
- (c) por deliberação em Assembleia Especial, observado o quórum previsto no item acima, na hipótese de descumprimento dos deveres previstos neste termo de securitização e na regulamentação aplicável.

13.8.1. A Assembleia Especial destinada à escolha de novo agente fiduciário deve ser convocada pela Securitizadora ou pelo Agente Fiduciário a ser substituído, podendo também ser convocada por Titulares de CRI que representem 10% (dez por cento), no mínimo, dos CRI em Circulação.

13.8.2. Se a convocação da Assembleia Especial não ocorrer até 15 (quinze) dias antes do final do prazo referido na Cláusula 13.7 acima, cabe à Securitizadora a imediata convocação. Em casos excepcionais, a CVM pode proceder à convocação da assembleia para a escolha de novo agente fiduciário ou nomear substituto provisório.

13.9. Deveres, Atribuições e Responsabilidades do Agente Fiduciário Eleito em Substituição: O agente fiduciário eleito em substituição ao Agente Fiduciário, nos termos da Cláusula 13.7 e da Cláusula 13.8 acima assumirá integralmente os deveres, atribuições e responsabilidades constantes da legislação aplicável e deste Termo de Securitização.

13.10. Substituição Permanente: A substituição do Agente Fiduciário em caráter permanente deverá ser objeto de aditamento ao presente Termo de Securitização e demais Documentos da Operação, conforme aplicável. A substituição do Agente Fiduciário deve ser comunicada à CVM, no prazo de até 7 (sete) Dias Úteis, contados do registro do aditamento ao Termo de Securitização.

13.10.1. Juntamente com a comunicação da Cláusula 13.10 acima, devem ser encaminhadas à CVM a

declaração e demais informações exigidas na Resolução CVM 17.

13.11. Substituto Provisório: Por meio de voto da maioria dos Titulares dos CRI em Circulação, estes poderão nomear substituto provisório do Agente Fiduciário em caso de vacância temporária.

13.12. Validade das manifestações: Os atos ou manifestações por parte do Agente Fiduciário, que criarem responsabilidade para os Titulares dos CRI e/ou exonerarem terceiros de obrigações para com eles, bem como aqueles relacionados ao devido cumprimento das obrigações assumidas neste Termo de Securitização, inclusive a assunção da administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário nas hipóteses previstas nesse Termo de Securitização, somente serão válidos quando previamente assim deliberado pelos Titulares dos CRI reunidos em Assembleia Especial.

13.13. Atuação Vinculada: A atuação do Agente Fiduciário limita-se ao escopo da Resolução CVM nº 17, e dos artigos aplicáveis da Lei nº 6.404/76, estando este isento, sob qualquer forma ou pretexto, de qualquer responsabilidade adicional que não tenha decorrido da legislação aplicável.

13.14. Presunção de Veracidade: Caberá à Cedentes e à Emissora, conforme o caso, a verificação e análise da veracidade dos documentos encaminhados atestados, inclusive, que estes não foram objeto de fraude ou adulteração.

13.15. Renúncia: O Agente Fiduciário deverá permanecer no exercício de suas funções até a escolha e aprovação do novo agente fiduciário, em caso de renúncia, situação em que se compromete a realizar a devolução de quaisquer valores recebidos referentes ao período após a sua renúncia.

14. ASSEMBLEIA ESPECIAL DE INVESTIDORES

14.1. Os Titulares dos CRI poderão, a qualquer tempo, reunir-se em Assembleia Especial a fim de deliberar sobre matéria de interesse da comunhão dos Titulares de CRI, observado o disposto nesta Cláusula, sendo que as assembleias poderão ser realizadas parcial ou exclusivamente de forma digital, nos termos da Resolução CVM 60 e da Lei 14.430.

14.2. Competência da Assembleia Especial: Compete privativamente à Assembleia Especial deliberar sobre:

- I. as demonstrações financeiras do Patrimônio Separado;
- II. alterações no instrumento de emissão, ressalvado o quanto disposto no item 14.2.2. abaixo;
- III. destituição ou substituição da Emissora na administração do Patrimônio Separado; e
- IV. qualquer deliberação pertinente à administração ou liquidação do Patrimônio Separado, nos casos de insuficiência de recursos para liquidar a emissão ou de decretação de falência ou recuperação judicial ou extrajudicial da Emissora, incluindo a deliberação sobre: a) a realização de aporte de capital por parte dos investidores; b) a dação em pagamento aos investidores dos valores integrantes do patrimônio separado; c) o leilão dos ativos componentes do patrimônio separado; ou d) a transferência da administração do patrimônio separado para outra companhia securitizadora ou para o agente fiduciário, se for o caso.

14.2.1. As demonstrações financeiras cujo relatório de auditoria não contiver opinião modificada podem ser consideradas automaticamente aprovadas caso a Assembleia Especial correspondente não seja instalada em virtude do não comparecimento de investidores.

14.2.2. O presente Termo poderá ser alterado independentemente de deliberação de Assembleia Especial sempre que tal alteração: a) decorrer exclusivamente da necessidade de atendimento a exigências expressas da CVM, B3, bem como de adequação a normas legais ou regulamentares, e demandas das entidades administradoras de mercados organizados ou de outras entidades autorreguladoras; b) decorrer da substituição de direitos creditórios pela Emissora nas hipóteses previstas neste Termo; c) for necessária em virtude da atualização dos dados cadastrais da Emissora ou dos prestadores de serviços; d) envolver redução da remuneração dos prestadores de serviço descritos neste termo; ou e) decorrer de correção de erro formal e desde que a alteração não acarrete qualquer alteração na remuneração, no fluxo de pagamentos e nas garantias dos CRI. As alterações referidas acima devem ser comunicadas aos titulares pela Securitizadora e pelo Agente Fiduciário, através dos respectivos sites, no prazo de até 7 (sete) dias úteis contado da data em que tiverem sido implementadas, na forma do §4º do artigo 25 da Resolução CVM 60.

14.3. Convocação. A Assembleia Especial poderá ser convocada (i) pela Emissora, (ii) pelo Agente Fiduciário, (iii) pela CVM ou (iv) por Titulares de CRI que representem, no mínimo, 5% (cinco por cento) dos CRI em Circulação.

14.4. Forma de Convocação. Observado o disposto na Cláusula 14.3 deste Termo de Securitização, deverá ser convocada Assembleia Especial mediante edital publicado no sítio eletrônico da Emissora e por meio do sistema de envio de informações periódicas eventuais da CVM, toda vez que a Emissora, na qualidade de titular dos Créditos Imobiliários, tiver de exercer ativamente seus direitos estabelecidos em quaisquer Documentos da Operação, para que os Titulares de CRI deliberem sobre como a Emissora deverá exercer seu direito frente à Cedentes.

14.4.1. Para os casos em que a Assembleia Especial for realizada de modo exclusivamente ou parcialmente digital, o edital de convocação previsto na Cláusula 14.3 acima poderá ser publicado de forma resumida, com a indicação dos endereços na rede mundial de computadores onde a informação completa estará disponível a todos os Titulares de CRI, nos termos da Resolução CVM 60 e da Lei 14.430.

14.4.2. Sem prejuízo do disposto na Cláusula 14.4.1 acima, a Emissora deverá disponibilizar todas as informações relativas à convocação da Assembleia Especial, a ser realizada de modo exclusivamente ou parcialmente digital, por meio de sistema eletrônico na página da CVM na rede mundial de computadores.

14.4.3. Os editais de convocação de Assembleias Especiais de Investidores, serão disponibilizados, nos prazos legais e/ou regulamentares, por meio do sistema de envio de Informações Periódicas Eventuais da CVM e veiculados na página da Securitizadora na rede mundial de computadores – Internet (<https://www.leveragesec.com.br/>) imediatamente após a realização ou ocorrência do ato a ser divulgado, observado no que couber, na forma do artigo 26, do parágrafo 5º do artigo 44, artigo 45, do inciso IV “b” do artigo 46 e do inciso I do artigo 52 da Resolução CVM 60 e conforme parágrafo 3º do artigo 30 da Lei 14.430.

14.4.4. Na mesma data acima, as publicações de editais das Assembleias Especiais de Investidores serão (a) encaminhados pela Emissora a cada Titular de CRI e/ou aos custodiantes dos respectivos Titulares de CRI, por meio de comunicação eletrônica (e-mail), cujas as comprovações de envio e recebimento valerão como ciência da publicação, observado que a Emissora considerará os endereços de e-mail dos Titulares de

CRI, conforme informado pela B3 e/ou pelo Escriturador, exceto se de outra forma prevista em legislação em vigor e (b) encaminhados na mesma data ao Agente Fiduciário.

14.4.5. As publicações acima serão realizadas uma única vez e, no caso de Assembleia Especial, não havendo quórum em primeira convocação, deverá ser realizada uma nova e única publicação de segunda convocação.

14.5. Prazo para Convocação. A Assembleia Especial deverá ser convocada, com a antecedência mínima de 20 (vinte) dias para primeira convocação (observado os demais requisitos para fins da referida convocação previstos na Resolução CVM 60) e de 8 (oito) dias para segunda convocação.

14.6. Conteúdo da Convocação: Ressalvada a Assembleia Especial convocada para fins de deliberação das novas normas e regras de administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário ou administração por nova Securitizadora, na hipótese em que este assuma transitoriamente o Patrimônio Separado nos termos previstos neste Termo de Securitização, deverá ser convocada Assembleia Especial dos CRI mediante edital publicado na forma desta Cláusula 14 deste Termo de Securitização, no prazo previsto na Cláusula 14.5 e conterá: (i) dia, hora e local em que será realizada a assembleia, (ii) as regras e os procedimentos sobre como os investidores podem participar e votar à distância na assembleia, incluindo informações necessárias e suficientes para acesso e utilização do sistema pelos investidores, assim como se a assembleia será realizada parcial ou exclusivamente de modo digital (iii) a ordem do dia contendo todas as matérias a serem deliberadas; e (iv) indicação da página na rede mundial de computadores em que o investidor pode acessar os documentos pertinentes à ordem do dia que sejam necessários para debate e deliberação da assembleia. O conteúdo da convocação pode ser divulgado de forma resumida, com indicação do endereço na rede mundial de computadores onde a informação completa estiver disponível a todos os investidores.

14.7. Manifestação da Emissora e do Agente Fiduciário: Somente após definição da orientação pelos Titulares de CRI em Assembleia Especial, a Emissora e/ou Agente Fiduciário deverão exercer seu direito e deverá se manifestar conforme lhe for orientado, exceto se de outra forma prevista nos Documentos da Operação. Caso não haja quórum necessário para a instalação da Assembleia Especial, ou não cheguem a uma definição sobre a orientação, a Emissora e/ou Agente Fiduciário poderão permanecer silente quanto ao exercício do direito em questão, sendo certo que o seu silêncio não será interpretado como negligência em relação aos direitos dos Titulares de CRI, não podendo ser imputada à Emissora e/ou Agente Fiduciário qualquer responsabilização decorrente de ausência de manifestação. O disposto acima não inclui as deliberações relativas à insuficiência de lastro e/ou insolvência da Securitizadora, cujos quóruns e medidas são legais e previstos neste Termo de Securitização, de forma que não havendo deliberação o Agente Fiduciário poderá adotar o disposto na legislação.

14.8. Responsabilidade da Emissora: A Emissora não prestará qualquer tipo de opinião ou fará qualquer juízo sobre a orientação definida pelos Titulares de CRI, comprometendo-se tão somente a manifestar-se conforme assim instruída. Neste sentido, a Emissora não possui qualquer responsabilidade sobre o resultado e efeitos jurídicos decorrentes da orientação dos Titulares de CRI por ela manifestado, independentemente dos eventuais prejuízos causados aos Titulares de CRI ou à Emissora.

14.9. Legislação Aplicável: Aplicar-se-á à Assembleia Especial, no que couber, o disposto na Lei 14.430, bem como o disposto na Lei 6.404, a respeito das assembleias especiais de acionistas.

14.10. Instalação: A Assembleia Especial instalar-se-á, em primeira convocação, com a presença de Titulares de CRI que representem, no mínimo, maioria simples dos CRI em Circulação e, em segunda convocação, com qualquer número.

14.11. Presidência: A presidência da Assembleia Especial caberá, de acordo com quem a tenha convocado, respectivamente: (i) ao representante da Emissora; (ii) ao Agente Fiduciário; ou (iii) ao Titular do CRI eleito pelos Titulares de CRI presentes.

14.12. Votos: Cada CRI em Circulação corresponderá a um voto nas Assembleias Especiais de Investidores, sendo admitida a constituição de mandatários, Titulares de CRI ou não.

14.12.1. Os Titulares de CRI poderão exercer o voto em Assembleia Especial por meio do preenchimento e envio da respectiva instrução de voto a distância, por meio de processo de consulta formal, desde que recebida pela Emissora antes do início da Assembleia Especial na forma do § 2º do artigo 29 e § 5º do artigo 30 da Resolução CVM 60 e observadas as demais disposições da Resolução CVM 60 e, no que couber, a Resolução CVM 81.

14.12.2. Caso os Titulares de CRI possam participar da Assembleia Especial à distância, por meio de sistema eletrônico, a convocação deverá conter informações detalhando as regras e os procedimentos sobre como os Titulares de CRI podem participar e votar à distância na Assembleia Especial, incluindo informações necessárias e suficientes para acesso e utilização do sistema pelos investidores, assim como se a Assembleia Especial será realizada parcial ou exclusivamente de modo digital.

14.12.3. No caso de utilização de meio eletrônico para realização da Assembleia Especial, a Emissora deverá adotar meios para garantir a autenticidade e a segurança na transmissão de informações, particularmente os votos que devem ser proferidos por meio de assinatura eletrônica ou outros meios igualmente eficazes para assegurar a identificação dos Titulares de CRI.

14.13. Impedimento de Voto. Não podem votar na Assembleia Especial e nem fazer parte do cômputo para fins de apuração do quórum de aprovação: (i) a Emissora, seus sócios, diretores e funcionários e respectivas partes relacionadas; (ii) os prestadores de serviços da Emissora, seus sócios, diretores e funcionários e respectivas partes relacionadas.

14.14. Presença da Emissora: Será obrigatória a presença dos representantes legais da Emissora nas Assembleias Especiais, observadas as regras relacionadas ao cômputo dos votos proferidos em assembleias com participação a distância, previstas na Resolução 60 CVM, se aplicável.

14.15. Prestação de Informações: O Agente Fiduciário deverá comparecer à Assembleia Especial e prestar aos Titulares de CRI as informações que lhe forem solicitadas, sendo que a Emissora, o Agente Fiduciário e/ou os Titulares de CRI poderão convocar quaisquer terceiros (inclusive, as Cedentes), para participar das Assembleias Especiais, sempre que a presença de qualquer dessas pessoas for relevante para a deliberação da ordem do dia. Sem prejuízo da referida faculdade, as Cedentes e/ou suas partes relacionadas não poderão participar do processo de deliberação e apuração dos votos dos Titulares de CRI a respeito da respectiva matéria em discussão.

14.16. Quóruns: Os quóruns de deliberação das Assembleias Especiais deverão levar em conta a totalidade dos CRI em Circulação presentes, observadas as regras relacionadas ao cômputo dos votos proferidos em assembleias com participação a distância, previstas na Resolução 60 CVM, se aplicável.

14.17. Quórum de Deliberação: Exceto se de outra forma estabelecido neste Termo Securitização e/ou nos Documentos da Operação, todas as deliberações serão tomadas, em primeira convocação, por maioria simples dos CRI presentes nas Assembleias Especiais e, em segunda convocação, por qualquer número.

14.18. Quóruns Qualificados: Exceto se de outra forma estabelecido neste Termo de Securitização e/ou nos Documentos da Operação, as deliberações acerca (i) das propostas de alterações e de renúncias feitas pela Emissora em relação: (a) às datas de pagamento da Remuneração dos CRI e às datas de pagamento da amortização; (b) à forma de cálculo da evolução financeira dos CRI, a Remuneração dos CRI, a amortização e o Valor Nominal Unitário dos CRI; e (c) ao prazo de vencimento dos CRI; (ii) dos Eventos de Vencimento Antecipado; (iii) de quaisquer alterações aos Créditos Imobiliários que possa impactar os direitos dos Titulares de CRI; (iv) de alterações às Garantias, que possam comprometer sua suficiência, exequibilidade, validade ou liquidez, incluindo sem limitação, a substituição das Garantias, exceto no caso da definição da ordem e da forma da excussão das Garantias e nos demais casos expressamente previstos nos Documentos da Operação; (v) de alterações aos quóruns de instalação e/ou de deliberação das Assembleias Especiais; (vi) da realização de qualquer amortização extraordinária ou resgate antecipado dos CRI; (vii) de qualquer alteração às previsões referentes à amortização extraordinária ou resgate antecipado dos CRI; (viii) de qualquer liberação específica com relação a um inadimplemento das Cedentes (sempre considerando que qualquer liberação de um evento, numa data específica, não significa liberação de fatos posteriores); bem como, e (ix) de eventual deliberação acerca da alteração do investimento adotado para os recursos da Conta Centralizadora, deverão ser aprovadas em qualquer convocação, por Titulares de CRI que representem, no mínimo, 50% (cinquenta por cento) mais um dos CRI em Circulação.

14.19. Dispensa para Instalação: Independentemente de a convocação ser dispensada, bem como das formalidades previstas na lei e neste Termo de Securitização, será considerada regular a Assembleia Especial à qual comparecerem todos os Titulares de CRI em circulação, nos termos do parágrafo 4º do artigo 124 da Lei 6.404 e do parágrafo único do artigo 28 da Resolução CVM 60.

14.20. Encaminhamento de Documentos para a CVM: As atas lavradas das Assembleias Especiais serão encaminhadas somente à CVM via Sistema Fundos.Net, ou outro que venha substituir, sendo que sua publicação em jornais de grande circulação não será necessária, sendo seu teor publicado no website da Emissora.

14.21. Consulta Formal: Os Titulares de CRI poderão votar por meio de processo de consulta formal, escrita (por meio de correspondência com "aviso de recebimento") ou eletrônica (comprovado por meio de sistema de comprovação eletrônica), desde que respeitadas as demais disposições aplicáveis à Assembleia Especial de Titulares de CRI previstas neste Termo de Securitização e no edital de convocação e as formalidades previstas na Resolução CVM 81 e nos artigos 26 a 32 da Resolução CVM 60.

14.22. É de responsabilidade de cada Titular de CRI garantir que sua manifestação por meio da consulta formal seja enviada dentro do prazo estipulado e de acordo com as instruções fornecidas no Edital de Convocação. Sendo certo que os investidores terão o prazo mínimo de 10 (dez) dias para manifestação.

15. LIQUIDAÇÃO DO PATRIMÔNIO SEPARADO

15.1. A ocorrência de (i) insolvência da Emissora com relação às obrigações assumidas na presente Emissão; ou (ii) qualquer um dos seguintes eventos ensejará a assunção imediata e transitória da administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário, sendo certo que, nesta hipótese, o Agente Fiduciário deverá convocar, em até 5 (cinco) Dias Úteis a contar de sua ciência da ocorrência do evento, uma Assembleia Especial para deliberar sobre a forma de administração e/ou eventual liquidação do Patrimônio Separado ("Eventos de Liquidação do Patrimônio Separado"):

- (i) pedido ou requerimento de recuperação judicial ou extrajudicial pela Emissora, independentemente de aprovação do plano de recuperação por seus credores ou deferimento do processamento da recuperação ou de sua concessão pelo juiz competente;

- (ii) pedido de falência da Emissora não elidido e/ou contestado, no prazo legal;
- (iii) decretação de falência ou apresentação de pedido de autofalência pela Emissora;
- (iv) inadimplemento ou mora, pela Emissora, de qualquer das obrigações pecuniárias previstas neste Termo de Securitização que dure por mais de 5 (cinco) Dias Úteis, caso haja recursos suficientes no Patrimônio Separado e desde que exclusivamente a ela imputado. O prazo ora estipulado será contado da data em que a obrigação era devida;
- (v) desvio de finalidade do Patrimônio Separado apurado em decisão judicial transitada em julgado.

15.2. A Emissora obriga-se a, tão logo tenha conhecimento de qualquer dos eventos descritos acima, comunicar imediatamente o Agente Fiduciário.

15.3. Verificada a ocorrência de quaisquer dos Eventos de Liquidação do Patrimônio Separado e assumida a administração do Patrimônio Separado pelo Agente Fiduciário, este deverá convocar, em até 15 (quinze) dias contados da data em que tomar conhecimento do evento, Assembleia Especial para deliberação sobre a forma de administração e/ou eventual liquidação do Patrimônio Separado. Tal Assembleia Especial deverá ser convocada mediante uma única vez, com antecedência de 20 (vinte) dias contados da data de sua realização e 8 (oito) dias para a segunda convocação não sendo admitida que a primeira e a segunda convocação sejam realizadas no mesmo dia, e instalar-se-á, em primeira convocação, com a presença de qualquer número Titulares de CRI em circulação.

15.4. A deliberação pela liquidação do Patrimônio Separado em razão da insolvência da Securitizadora nos termos dos itens acima, será válida por maioria dos votos presentes na forma do artigo 30 da Resolução CVM 60, enquanto o quórum de deliberação requerido para a substituição da Securitizadora na administração do Patrimônio Separado não poderá ser superior a CRI representativos de mais de 50% (cinquenta por cento) do Patrimônio Separado, na forma do §4º do artigo 30 da Resolução CVM 60.

15.5. Na Assembleia Especial mencionada na Cláusula acima, os Titulares de CRI deverão deliberar: (i) pela liquidação do Patrimônio Separado, hipótese na qual deverá ser nomeado o liquidante e as formas de liquidação; ou (ii) pela não liquidação do Patrimônio Separado, hipótese na qual deverá ser deliberado a nomeação de outra instituição administradora, incluindo, mas não se limitando a outra securitizadora, fixando, as condições e termos para sua administração, bem como sua remuneração.

15.6. O Agente Fiduciário poderá promover a liquidação do Patrimônio Separado com o consequente resgate dos CRI mediante a dação em pagamento dos bens e direitos integrantes do patrimônio separado aos seus Titulares de CRI nas seguintes hipóteses: (i) caso a Assembleia Especial não seja instalada, por qualquer motivo, em segunda convocação e (ii) caso a Assembleia Especial seja instalada e os Titulares de CRI não decidam a respeito das medidas a serem adotadas.

15.7. A liquidação do Patrimônio Separado será realizada mediante transferência dos Créditos do Patrimônio Separado aos Titulares dos CRI ou pela instituição administradora cuja contratação seja aprovada pelos Titulares dos CRI, na Assembleia Especial prevista na Cláusula 15.4, acima, para fins de extinção de toda e qualquer obrigação da Emissora decorrente dos CRI.

15.7.1. Na hipótese dos Titulares de CRI decidirem pela liquidação do Patrimônio Separado, e destituída a Emissora, caberá ao Agente Fiduciário ou à referida instituição administradora: (i) administrar os

Créditos do Patrimônio Separado; (ii) esgotar todos os recursos judiciais e extrajudiciais para a realização dos Créditos Imobiliários; (iii) ratear os recursos obtidos entre os titulares de CRI na proporção de CRI detidos, observado o disposto neste Termo de Securitização; e (iv) transferir, em dação em pagamento, os créditos oriundos dos Créditos Imobiliários na proporção de CRI detidos por cada Titular dos CRI.

15.8. Limitação ao Patrimônio Separado: Observada a Ordem de Prioridade de Pagamentos prevista neste Termo, a realização dos direitos dos Titulares de CRI estará limitada aos Créditos do Patrimônio Separado, não havendo qualquer outra garantia prestada por terceiros ou pela própria Emissora no âmbito da emissão dos CRI.

15.9. Os Titulares dos CRI têm ciência de que, no caso de liquidação do Patrimônio Separado e/ou Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI, obrigam-se a: (i) se submeter às decisões exaradas em Assembleia Especial; (ii) possuir todos os requisitos necessários para assumir eventuais obrigações inerentes aos CRI emitidos e bens inerentes ao Patrimônio Separado; e (iii) indenizar, defender, eximir, manter indene de responsabilidade a Emissora e o Agente Fiduciário, em relação a todos e quaisquer prejuízos, indenizações, responsabilidades, danos, desembolsos, adiantamentos, tributos ou despesas (inclusive honorários e despesas de advogados externos), decisões judiciais e/ou extrajudiciais, demandas judiciais e/ou extrajudiciais (inclusive fiscais, previdenciárias e trabalhistas) incorridos e/ou requeridos à Emissora e/ou ao Agente Fiduciário, conforme aplicável, direta ou indiretamente, independentes de sua natureza, em razão da liquidação do Patrimônio Separado.

15.10. Os rendimentos decorrentes das Aplicações Financeiras Permitidas serão reconhecidas pela Securitizadora, mediante evidenciação da natureza de tal reconhecimento nas demonstrações financeiras do Patrimônio Separado, conforme previsto no artigo 22 da Resolução CVM 60.

15.11. No caso de liquidação do Patrimônio Separado e/ou Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI, os bens e direitos pertencentes ao Patrimônio Separado, resultado da satisfação dos procedimentos e execução/excussão dos direitos e garantias, serão entregues, em favor dos Titulares dos CRI, observado que, para fins de liquidação do Patrimônio Separado, a cada Titular dos CRI será dada a parcela dos bens e direitos integrantes do Patrimônio Separado dos CRI, na proporção em que cada CRI representa em relação à totalidade do saldo devedor dos CRI, operando-se, no momento da referida dação, a quitação dos CRI e liquidação do Regime Fiduciário.

16. DESPESAS

16.1. Despesas da Emissão: Conforme previsto neste Termo e no Contrato de Cessão, serão de responsabilidade das Cedentes todas as despesas decorrentes da estruturação, viabilização da emissão e distribuição de CRI, sendo que as Despesas Iniciais serão pagas com recursos a serem descontados do Preço de Cessão e as Despesas Recorrentes conforme Ordem de Prioridade de Pagamentos, conforme listadas abaixo:

- a) remuneração do Escriturador, que será no montante mensal descrito no Anexo VII a este Termo de Securitização, corrigida anualmente a partir da data do primeiro pagamento pela variação acumulada do IPCA ou pelo índice que vier a substituí-lo, na falta do IPCA ou, ainda, na impossibilidade de sua utilização, em qualquer caso, calculadas pro rata die, se necessário. O valor das referidas parcelas será acrescido dos respectivos tributos incidentes (com *gross up*);
- b) remuneração do Banco Liquidante, corrigida anualmente a partir da data do primeiro pagamento pela variação acumulada do IPCA ou pelo índice que vier a substituí-lo, na falta do IPCA ou, ainda, na impossibilidade de sua utilização, em qualquer caso, calculadas pro rata die, se

necessário. O valor das referidas parcelas não está acrescido dos respectivos tributos incidentes;

- c) remuneração da Securitizadora, pela administração da carteira fiduciária, em virtude da securitização dos Créditos Imobiliários, bem como diante do disposto na legislação em vigor, que estabelecem as obrigações da Securitizadora, durante o período de vigência dos CRI, será devida a Taxa de Administração. As parcelas serão atualizadas mensalmente, a partir da data do primeiro pagamento, pela variação acumulada positiva do IPCA, ou pelo índice que vier a substituí-lo, na falta do IPCA ou, ainda, na impossibilidade de sua utilização, em qualquer caso, calculadas pro rata die, se necessário;
- d) remuneração do Agente Fiduciário, conforme prevista na Cláusula 13.5 acima;
- e) remuneração da Instituição Custodiante, conforme Cláusula 16.2 deste Termo de Securitização;
- f) remuneração do Auditor Independente do Patrimônio Separado, como auditor independente responsável pelos serviços de auditoria anual das demonstrações financeiras do Patrimônio Separado, parcelas anuais no montante contido no Anexo VII a este Termo de Securitização, reajustados anualmente, segundo o IPCA e, no caso de sua supressão ou extinção, substitutivamente, outro índice de reajuste permitido por lei, de acordo com a regra do artigo 31 da Resolução da CVM nº 23, de 25 de fevereiro de 2021, conforme alterada, o Auditor Independente do Patrimônio Separado deverá ser substituído periodicamente a cada 5 (cinco) anos, sendo contratado com escopo equivalente ao aqui previsto e sem a necessidade de aditamentos ao presente Termo e independentemente de necessidade de realização de Assembleia Especial;
- g) comissões de estruturação, emissão, coordenação e colocação dos CRI, por ocasião de sua distribuição pública com esforços restritos, e demais valores devidos nos termos dos Documentos da Operação, conforme definido do Termo de Securitização, incluindo, conforme aplicável, aquelas relativas à realização de *road show* e *marketing*;
- h) todas as despesas necessárias aos arquivamentos e registros, nos termos previstos no Contrato de Cessão, perante as juntas comerciais competentes e cartórios de títulos e documentos competentes, caso as Cedentes não o façam;
- i) todas as despesas razoavelmente incorridas e devidamente comprovadas pela Securitizadora e/ou pelo Agente Fiduciário que sejam necessárias para proteger os direitos e interesses dos Titulares de CRI ou para realização dos seus créditos, a serem reembolsadas conforme previsto neste Termo de Securitização;
- j) emolumentos, taxas e declarações de custódia da B3 relativos à CCI e aos CRI;
- k) custos razoavelmente incorridos e devidamente comprovados pela Securitizadora e/ou pelo Agente Fiduciário que sejam relacionados à Assembleia Especial;
- l) despesas razoavelmente incorridas e devidamente comprovadas pela Securitizadora que sejam relativas à abertura e manutenção da Conta Centralizadora;

- m) despesas razoavelmente incorridas e devidamente comprovadas pela Securitizadora que sejam decorrentes da gestão, cobrança, realização e administração do Patrimônio Separado, publicações em jornais, locação de espaços para realização das Assembleias Especiais, e outras despesas indispensáveis à administração dos Créditos Imobiliários, exclusivamente na hipótese de liquidação do Patrimônio Separado, inclusive as referentes à sua transferência, na hipótese de o Agente Fiduciário assumir a sua administração;
- n) todos os custos e despesas incorridos para salvaguardar os direitos e prerrogativas dos Titulares de CRI; e
- o) demais despesas previstas em lei, na regulamentação aplicável, ou neste Termo de Securitização.

16.2. Remuneração Instituição Custodiante. Será devida, pela prestação de serviços de custódia (a) parcela única de implantação no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) a ser paga até o 5º (quinto) Dia Útil após a primeira data de integralização dos CRI ou em 30 (trinta) Dias Úteis contados da data de assinatura do presente instrumento, o que ocorrer primeiro, e; (b) parcelas anuais, no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), sendo a primeira parcela devida no mesmo dia do vencimento da parcela (a) acima do ano subsequente e as demais no mesmo dia dos anos subsequentes.

16.3. Despesas de Responsabilidade dos Titulares de CRI: Considerando-se que a responsabilidade da Emissora se limita ao Patrimônio Separado, nos termos da Lei 14.430, caso o Patrimônio Separado seja insuficiente para arcar com as despesas mencionadas nos itens acima, tais despesas serão suportadas pelos Titulares dos CRI, na proporção dos CRI titulados por cada um deles, caso não sejam pagas pelas Cedentes parte obrigada por tais pagamentos.

16.3.1. Observado o disposto nas Cláusulas 16.1 e 16.3 acima, são de responsabilidade dos Titulares dos CRI:

- (i) eventuais despesas e taxas relativas à negociação e custódia dos CRI não compreendidas na descrição da Cláusula 16.1 acima;
- (ii) todos os custos e despesas incorridos para salvaguardar os direitos e prerrogativas dos Titulares dos CRI, quando houver insuficiência do Patrimônio Separado, sem a devida recomposição pelas Cedentes; e
- (iii) tributos diretos e indiretos incidentes sobre o investimento em CRI que lhes sejam atribuídos como responsável tributário.

16.3.2. No caso de destituição da Emissora nas condições previstas neste Termo, os recursos necessários para cobrir as despesas com medidas judiciais ou extrajudiciais necessárias à salvaguarda dos direitos e prerrogativas dos Titulares dos CRI deverão ser previamente aprovadas pelos Titulares dos CRI e adiantadas ao Agente Fiduciário, na proporção de CRI detida pelos Titulares dos CRI, na data da respectiva aprovação.

16.3.3. Em razão do quanto disposto acima, as despesas a serem adiantadas pelos Titulares dos CRI à Emissora e/ou ao Agente Fiduciário, conforme o caso, na defesa dos interesses dos Titulares dos CRI, incluem, exemplificativamente: (a) as despesas com contratação de serviços de auditoria, assessoria legal, fiscal, contábil e de outros especialistas; (b) as custas judiciais, emolumentos e demais taxas, honorários e

despesas incorridas em decorrência dos procedimentos judiciais ou extrajudiciais a serem propostos contra as Cedentes ou terceiros, objetivando salvaguardar, cobrar e/ou executar os Créditos Imobiliários; (c) as despesas com viagens e estadias incorridas pelos administradores da Emissora e/ou pelo Agente Fiduciário bem como pelos prestadores de serviços eventualmente contratados, desde que relacionados com as medidas judiciais e/ou extrajudiciais necessárias à salvaguarda dos direitos; (d) eventuais indenizações, multas, despesas e custas incorridas em decorrência de eventuais condenações (incluindo verbas de sucumbência) em ações judiciais propostas pela Emissora, podendo a Emissora e/ou o Agente Fiduciário, conforme o caso, solicitar garantia prévia dos Titulares dos CRI para cobertura do risco da sucumbência; ou (e) a remuneração e as despesas reembolsáveis do Agente Fiduciário, nos termos deste Termo, bem como a remuneração do Agente Fiduciário na hipótese de a Emissora permanecer em inadimplência com relação ao pagamento desta por um período superior a 30 (trinta) dias.

16.4. Custos Extraordinários: Quaisquer custos extraordinários que venham incidir sobre a Emissora em virtude de quaisquer renegociações que impliquem na elaboração de aditivos aos instrumentos contratuais e/ou na realização de assembleias de Titulares dos CRI, incluindo, mas não se limitando a remuneração adicional, pelo trabalho de profissionais da Emissora ou do Agente Fiduciário dedicados a tais atividades, deverão ser arcados pelas Cedentes, conforme proposta a ser apresentada.

16.5. Recursos Excedentes após Pagamento das Despesas: Se, após o pagamento da totalidade dos CRI e dos custos do Patrimônio Separado, sobejarem Créditos Imobiliários, seja na forma de recursos ou de créditos, tais recursos e/ou créditos devem ser proporcionalmente restituídos pela Emissora à Cedentes, sendo que os créditos na forma de recursos líquidos de tributos (incluindo seus rendimentos líquidos de tributos) devem ser restituídos à Cedentes, ressalvados à Emissora os benefícios fiscais oriundos destes rendimentos, no prazo previsto no Contrato de Cessão e neste Termo de Securitização.

17. COMUNICAÇÕES E PUBLICIDADE

17.1. As comunicações a serem enviadas por qualquer das Partes nos termos deste Termo de Securitização deverão ser encaminhadas para os seguintes endereços:

Para a Emissora:

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

Alameda dos Maracatins 780, cj 406, Moema

São Paulo/SP

CEP 04.089-012

A/C: Sr. Leandro Issaka / Sr. Henrique Alexandre

Tel.: (11) 3230-6633

E-mail: leandro@leveragesec.com.br / henrique@leveragesec.com.br

Para o Agente Fiduciário:

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º Andar - Pinheiros

CEP: 05425-020, São Paulo – SP

At: Eugênia Souza

Telefone: (11) 3030-7177

E-mail: agentefiduciario@vortex.com.br; pu@vortex.com.br (para fins de precificação)

17.1.1. As Partes se obrigam a manter a outra informada, mediante comunicação escrita, sobre qualquer alteração de endereço, telefone e outros dados referentes à sua localização. Não havendo informação atualizada, todas as correspondências remetidas por uma Parte, bem como os seus eventuais sucessores, conforme o caso, ao endereço existente nos seus registros serão, para todos os efeitos legais, consideradas recebidas.

17.1.2. Nos termos da Resolução CVM 60, fatos e atos relevantes de interesse dos Titulares dos CRI, tais como comunicados de resgate, amortização, notificações aos devedores e outros, deverão ser disponibilizados, nos prazos legais e/ou regulamentares, por meio do sistema de envio de Informações Periódicas Eventuais da CVM e veiculados na página da Securitizadora na rede mundial de computadores – Internet, imediatamente após a realização ou ocorrência do ato a ser divulgado, observado no que couber, na forma do § 5º do artigo 44, artigo 45, do inciso IV “b” do artigo 46, do inciso IV e § 4º do artigo 52 da Resolução CVM 60 e a Lei 14.430, devendo a Securitizadora avisar o Agente Fiduciário na mesma data da sua ocorrência. As publicações acima serão realizadas uma única vez e, não havendo quórum em primeira convocação, deverá ser realizada uma nova e única publicação de segunda convocação.

17.1.3. Com exceção das obrigações assumidas com formas de cumprimento específicas, o cumprimento das obrigações pactuadas neste instrumento e nos demais Documentos da Operação referentes ao envio de documentos e informações periódicas ao Agente Fiduciário, ocorrerá exclusivamente através da plataforma VX Informa. Para os fins deste contrato, entende-se por “VX Informa” a plataforma digital disponibilizada pelo Agente Fiduciário em seu website (<https://vortex.com.br>). Para a realização do cadastro é necessário acessar <https://portal.vortex.com.br/register> e solicitar acesso ao sistema.

18. TRATAMENTO TRIBUTÁRIO APLICÁVEL AOS INVESTIDORES

18.1. O tratamento tributário aplicável aos investidores da presente Emissão encontra-se devidamente descrito no Anexo XIV do presente Termo. Entretanto, os Titulares de CRI não devem considerar unicamente as informações contidas neste instrumento para fins de avaliar o tratamento tributário de seu investimento em CRI, devendo consultar seus próprios assessores quanto à tributação específica à qual estarão sujeitos, especialmente quanto a outros tributos, que não o imposto de renda, eventualmente aplicáveis a esse investimento, ou a ganhos porventura auferidos em operações com CRI.

19. FATORES DE RISCO

19.1. Os fatores de risco da presente Emissão encontram-se devidamente descritos no Anexo VIII do presente Termo.

20. DISPOSIÇÕES GERAIS

20.1. Sucessão. O presente instrumento vincula as respectivas Partes, seus (promissários) cessionários autorizados e/ou sucessores a qualquer título, respondendo a Parte que descumprir qualquer de suas Cláusulas, termos ou condições pelos prejuízos, perdas e danos a que der causa, na forma da legislação aplicável.

20.2. Negócio Jurídico Complexo. As Partes declaram que o presente instrumento integra um conjunto de negociações de interesses recíprocos, envolvendo a celebração, além deste instrumento, dos demais Documentos da Operação, razão por que nenhum desses documentos deverá ser interpretado e/ou analisado

isoladamente.

20.3. Ausência de Renúncia de Direitos. Os direitos de cada Parte previstos neste instrumento (i) são cumulativos com outros direitos previstos em lei, a menos que expressamente excluídos; e (ii) só admitem renúncia por escrito e específica. A tolerância por qualquer das Partes quanto a alguma demora, atraso ou omissão das outras no cumprimento das obrigações ajustadas neste instrumento, ou a não aplicação, na ocasião oportuna, das cominações aqui constantes, não acarretarão o cancelamento das penalidades, nem dos poderes ora conferidos, e tampouco não implicará novação ou modificação de quaisquer disposições deste instrumento, as quais permanecerão íntegras e em pleno vigor, como se nenhum favor houvesse ocorrido, podendo ser aplicadas aquelas e exercidos estes, a qualquer tempo, caso permaneçam as causas. O disposto aqui prevalecerá ainda que a tolerância ou a não aplicação das cominações ocorram repetidas vezes, consecutiva ou alternadamente.

20.4. Nulidade, Invalidez ou Ineficácia e Divisibilidade. Se uma ou mais disposições aqui contidas forem consideradas inválidas, ilegais ou inexecutáveis em qualquer aspecto das leis aplicáveis, a validade, legalidade e exequibilidade das demais disposições não serão afetadas ou prejudicadas a qualquer título, as quais serão integralmente cumpridas, obrigando-se as respectivas Partes a emvidar os seus melhores esforços para, validamente, obter os mesmos efeitos da avença que tiver sido nulificada/anulada, invalidada ou declarada ineficaz.

20.5. Irrevogabilidade e Irretratabilidade. Este instrumento é firmado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as Partes ao seu fiel, pontual e integral cumprimento por si e por seus sucessores e cessionários, a qualquer título.

20.6. Relatório de Gestão. Sempre que solicitada pelos Titulares dos CRI, a Emissora lhes dará acesso aos relatórios de gestão dos Créditos Imobiliários vinculados ao presente Termo de Securitização.

20.7. Operação Estruturada. As Partes concordam que este instrumento é celebrado no âmbito da Operação, razão pela qual este instrumento deve sempre ser interpretado em conjunto com os demais Documentos da Operação.

20.8. Aditamentos. Qualquer alteração ao presente instrumento somente será considerada válida e eficaz se feita por escrito, assinada pelas Partes, independentemente de qualquer autorização prévia.

20.8.1. Para os fins deste instrumento, todas as decisões a serem tomadas pela Emissora dependerão da manifestação prévia dos Titulares dos CRI, reunidos em Assembleia, salvo se disposto de modo diverso, conforme previsto nos Documentos da Operação, respeitadas as disposições de convocação, quórum e outras previstas no Termo de Securitização.

20.8.2. Sem prejuízo do acima disposto, as Partes concordam que o presente instrumento poderá ser alterado, sem a necessidade de qualquer aprovação dos titulares dos CRI, sempre que (i) quando tal alteração decorrer exclusivamente da necessidade de atendimento a exigências de adequação a normas legais, regulamentares ou exigências da CVM, ANBIMA, B3 e/ou demais reguladores, bem como de exigências formuladas por Cartórios de Registro de Títulos e Documentos, Cartórios de Registro de Imóveis e/ou Juntas Comerciais pertinentes aos Documentos da Operação; (ii) quando necessário aditar o instrumentos próprios de constituição das Garantias, em razão de substituição e/ou reforço de Garantias; (iii) quando verificado erro material, de remissão, seja ele um erro grosseiro, de digitação ou aritmético; (iv) quando necessário para eliminar eventual incongruência existente entre os termos dos diversos Documentos da Operação; e/ou (v) em virtude da atualização dos dados cadastrais das partes dos

Documentos da Operação, tais como alteração na razão social, endereço e telefone, entre outros, desde que não haja qualquer custo ou despesa adicional para os Titulares dos CRI.

20.9. Anexos. Os Anexos a este instrumento são dele parte integrante e inseparável. Em caso de dúvidas entre este instrumento e seus Anexos prevalecerão as disposições deste instrumento, dado o caráter complementar dos Anexos. Não obstante, reconhecem as Partes a unicidade e indissociabilidade das disposições deste instrumento e dos seus Anexos, que deverão ser interpretadas de forma harmônica e sistemática, tendo como parâmetro a natureza do negócio celebrado entre as Partes.

20.10. Vigência. Este instrumento permanecerá válido até que as Obrigações Garantidas tenham sido pagas e cumpridas integralmente.

20.11. Quitação. Com a efetiva liquidação integral das Obrigações Garantidas, as Partes se comprometem a fornecer declaração expressa de liquidação e quitação das Obrigações Garantidas para todos os fins de direito à Cedentes, no prazo de até 10 (dez) Dias Úteis contados da data de liquidação integral das Obrigações Garantidas.

20.12. Mora. Ocorrendo impontualidade no pagamento pela Emissora de qualquer quantia devida aos Titulares dos CRI e não sanada no prazo de 5 (cinco) Dias Úteis após o efetivo recebimento dos Créditos Imobiliários, os débitos em atraso vencidos e não pagos pela Emissora devidamente acrescidos da remuneração respectiva, ficarão, desde a data da inadimplência até a data do efetivo pagamento, sujeitos a, independentemente de aviso, notificação ou interpelação judicial ou extrajudicial (i) multa convencional, irredutível e não compensatória, de 1% (um por cento) no caso de atraso de até 5 (cinco) dias corridos e de 3% (três) por cento no caso de atraso superior a 5 (cinco) dias corridos e (ii) juros moratórios à razão de 1% (um por cento) ao mês.

20.13. Título Executivo. Este instrumento constitui título executivo extrajudicial, nos termos do artigo 784, inciso III, do Código de Processo Civil, e as obrigações nele encerradas estão sujeitas à execução específica, de acordo com os artigos 815 e seguintes do referido dispositivo legal.

20.14. Liberdade Econômica. As Partes pactuam que o presente negócio jurídico é celebrado sob a égide da “Declaração de Direitos de Liberdade Econômica”, segundo garantias de livre mercado, conforme previsto na Lei 13, de forma que todas as disposições aqui contidas são de livre estipulação das Partes pactuantes, com a aplicação das regras de direito apenas de maneira subsidiária ao avençado, hipótese em que nenhuma norma de ordem pública dessa matéria será usada para beneficiar a Parte que pactuou contra ela.

20.15. Assinatura Digital. As Partes concordam que o presente instrumento, bem como demais documentos correlatos, poderão ser assinados de forma eletrônica ou digitalmente, nos termos da Lei 13.874, bem como na Medida Provisória nº 983, de 16 de junho de 2020, Medida Provisória 2.200-2, no Decreto nº 10.278, de 18 de março de 2020, e ainda, no Enunciado nº 297 do Conselho Nacional de Justiça. Para este fim, serão utilizados os serviços disponíveis no mercado e amplamente utilizados que possibilitam a segurança, validade jurídica, autenticidade, integridade e validade da assinatura eletrônica por meio de sistemas de certificação digital capazes de validar a autoria, bem como de traçar a “trilha de auditoria digital” (cadeia de custódia) do documento, a fim de verificar sua integridade e autenticidade.

20.15.1. Para efeitos de contagem dos prazos previstos neste Termo de Securitização, será considerada a data disposta ao final deste Termo de Securitização, independentemente da data em que se der efetivamente a última assinatura eletrônica deste Termo de Securitização.

20.16. Legislação Aplicável. Este instrumento será regido e interpretado de acordo com as leis da

República Federativa do Brasil, obrigando as partes e seus sucessores, a qualquer título.

20.17. Foro. As Partes elegem o foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo como o único competente para dirimir quaisquer questões ou litígios originários deste instrumento, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja ou venha a ser.

E, por estarem assim justas e contratadas, as Partes firmam o presente instrumento em formato eletrônico, com a utilização de processo de certificação disponibilizado pela Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira – ICP Brasil e a intermediação de entidade certificadora devidamente credenciada e autorizada a funcionar no país, de acordo com a Medida Provisória 2.200-2, em conjunto com 2 (duas) testemunhas, abaixo identificadas, e, obrigando-se por si, por seus sucessores ou cessionários a qualquer título, reconhecem e concordam que, independentemente da data de conclusão das assinaturas digitais, os efeitos do presente instrumento retroagem à data abaixo.

São Paulo, 15 de abril de 2024.

(o restante da página foi intencionalmente deixado em branco)

(seguem página de assinaturas e anexos)

Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

Emissora:

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

Por: Leandro Issaka
Cargo: Diretor de Securitização
CPF: 307.644.618-50

Agente Fiduciário:

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Nome: Matheus Gomes Faria
Cargo: Procurador
CPF: 058.133117-69

Nome: José Eduardo Gamboa Junqueira
Cargo: Procurador
CPF: 423.085.298-30

Testemunhas:

Nome: Jéssica Garcia Pereira Meyer
CPF: 737.236.061-72

Nome: Bryan Willian Colpaert Perrenoud
CPF: 511.771.728-79

Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

Anexo I
CRONOGRAMA DE PAGAMENTOS

1ª Série					
Período	Data de Pagamento	Juros?	Incorpora?	Amortização?	Taxa de Amortização (Tai)
1	20/05/2024	Não	Sim	Não	0,0000%
2	20/06/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
3	20/07/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
4	20/08/2024	Sim	Não	Sim	1,6061%
5	20/09/2024	Sim	Não	Sim	1,1956%
6	20/10/2024	Sim	Não	Sim	1,2496%
7	20/11/2024	Sim	Não	Sim	1,2337%
8	20/12/2024	Sim	Não	Sim	1,2550%
9	20/01/2025	Sim	Não	Sim	1,2840%
10	20/02/2025	Sim	Não	Sim	1,2937%
11	20/03/2025	Sim	Não	Sim	1,3121%
12	20/04/2025	Sim	Não	Sim	1,3698%
13	20/05/2025	Sim	Não	Sim	1,3488%
14	20/06/2025	Sim	Não	Sim	1,3674%
15	20/07/2025	Sim	Não	Sim	1,3888%
16	20/08/2025	Sim	Não	Sim	1,4098%
17	20/09/2025	Sim	Não	Sim	1,4124%
18	20/10/2025	Sim	Não	Sim	1,3753%
19	20/11/2025	Sim	Não	Sim	1,3546%
20	20/12/2025	Sim	Não	Sim	1,3796%
21	20/01/2026	Sim	Não	Sim	1,3871%
22	20/02/2026	Sim	Não	Sim	1,4069%
23	20/03/2026	Sim	Não	Sim	1,4257%
24	20/04/2026	Sim	Não	Sim	1,4939%
25	20/05/2026	Sim	Não	Sim	1,4679%
26	20/06/2026	Sim	Não	Sim	1,4798%
27	20/07/2026	Sim	Não	Sim	1,4787%
28	20/08/2026	Sim	Não	Sim	1,4579%
29	20/09/2026	Sim	Não	Sim	1,4350%
30	20/10/2026	Sim	Não	Sim	1,4822%
31	20/11/2026	Sim	Não	Sim	1,4383%
32	20/12/2026	Sim	Não	Sim	1,4432%
33	20/01/2027	Sim	Não	Sim	1,4094%
34	20/02/2027	Sim	Não	Sim	1,3640%
35	20/03/2027	Sim	Não	Sim	1,3561%
36	20/04/2027	Sim	Não	Sim	1,3740%
37	20/05/2027	Sim	Não	Sim	1,3830%
38	20/06/2027	Sim	Não	Sim	1,4015%
39	20/07/2027	Sim	Não	Sim	1,4250%

40	20/08/2027	Sim	Não	Sim	1,4387%
41	20/09/2027	Sim	Não	Sim	1,2406%
42	20/10/2027	Sim	Não	Sim	1,2554%
43	20/11/2027	Sim	Não	Sim	1,2104%
44	20/12/2027	Sim	Não	Sim	1,2408%
45	20/01/2028	Sim	Não	Sim	1,2608%
46	20/02/2028	Sim	Não	Sim	1,2738%
47	20/03/2028	Sim	Não	Sim	1,2757%
48	20/04/2028	Sim	Não	Sim	1,3055%
49	20/05/2028	Sim	Não	Sim	1,3109%
50	20/06/2028	Sim	Não	Sim	1,3290%
51	20/07/2028	Sim	Não	Sim	1,3512%
52	20/08/2028	Sim	Não	Sim	1,3726%
53	20/09/2028	Sim	Não	Sim	1,3941%
54	20/10/2028	Sim	Não	Sim	1,4302%
55	20/11/2028	Sim	Não	Sim	1,4460%
56	20/12/2028	Sim	Não	Sim	1,4825%
57	20/01/2029	Sim	Não	Sim	1,5104%
58	20/02/2029	Sim	Não	Sim	1,5355%
59	20/03/2029	Sim	Não	Sim	1,5613%
60	20/04/2029	Sim	Não	Sim	1,6019%
61	20/05/2029	Sim	Não	Sim	1,6140%
62	20/06/2029	Sim	Não	Sim	1,6413%
63	20/07/2029	Sim	Não	Sim	1,6742%
64	20/08/2029	Sim	Não	Sim	1,7064%
65	20/09/2029	Sim	Não	Sim	1,7391%
66	20/10/2029	Sim	Não	Sim	1,7898%
67	20/11/2029	Sim	Não	Sim	1,8171%
68	20/12/2029	Sim	Não	Sim	1,8759%
69	20/01/2030	Sim	Não	Sim	1,9190%
70	20/02/2030	Sim	Não	Sim	1,9591%
71	20/03/2030	Sim	Não	Sim	2,0008%
72	20/04/2030	Sim	Não	Sim	2,0612%
73	20/05/2030	Sim	Não	Sim	2,0873%
74	20/06/2030	Sim	Não	Sim	2,1329%
75	20/07/2030	Sim	Não	Sim	2,1830%
76	20/08/2030	Sim	Não	Sim	2,2300%
77	20/09/2030	Sim	Não	Sim	2,2714%
78	20/10/2030	Sim	Não	Sim	2,3500%
79	20/11/2030	Sim	Não	Sim	2,4007%
80	20/12/2030	Sim	Não	Sim	2,4943%
81	20/01/2031	Sim	Não	Sim	2,5681%
82	20/02/2031	Sim	Não	Sim	2,6317%
83	20/03/2031	Sim	Não	Sim	2,6995%
84	20/04/2031	Sim	Não	Sim	2,8005%
85	20/05/2031	Sim	Não	Sim	2,8581%
86	20/06/2031	Sim	Não	Sim	2,9385%
87	20/07/2031	Sim	Não	Sim	3,0303%

88	20/08/2031	Sim	Não	Sim	3,1322%
89	20/09/2031	Sim	Não	Sim	3,2395%
90	20/10/2031	Sim	Não	Sim	3,3844%
91	20/11/2031	Sim	Não	Sim	3,4876%
92	20/12/2031	Sim	Não	Sim	3,6661%
93	20/01/2032	Sim	Não	Sim	3,8209%
94	20/02/2032	Sim	Não	Sim	3,9782%
95	20/03/2032	Sim	Não	Sim	4,1486%
96	20/04/2032	Sim	Não	Sim	4,3378%
97	20/05/2032	Sim	Não	Sim	4,4994%
98	20/06/2032	Sim	Não	Sim	4,7142%
99	20/07/2032	Sim	Não	Sim	4,9654%
100	20/08/2032	Sim	Não	Sim	5,2371%
101	20/09/2032	Sim	Não	Sim	5,5371%
102	20/10/2032	Sim	Não	Sim	5,9244%
103	20/11/2032	Sim	Não	Sim	6,2880%
104	20/12/2032	Sim	Não	Sim	6,8099%
105	20/01/2033	Sim	Não	Sim	7,3132%
106	20/02/2033	Sim	Não	Sim	7,8841%
107	20/03/2033	Sim	Não	Sim	8,5404%
108	20/04/2033	Sim	Não	Sim	9,4215%
109	20/05/2033	Sim	Não	Sim	10,3239%
110	20/06/2033	Sim	Não	Sim	11,5194%
111	20/07/2033	Sim	Não	Sim	13,0678%
112	20/08/2033	Sim	Não	Sim	15,0688%
113	20/09/2033	Sim	Não	Sim	17,7772%
114	20/10/2033	Sim	Não	Sim	21,8472%
115	20/11/2033	Sim	Não	Sim	27,8891%
116	20/12/2033	Sim	Não	Sim	39,2161%
117	20/01/2034	Sim	Não	Sim	64,7924%
118	20/02/2034	Sim	Não	Sim	100,0000%

2ª Série					
Período	Data de Pagamento	Juros?	Incorpora?	Amortização?	Taxa de Amortização (Tai)
1	20/05/2024	Não	Sim	Não	0,0000%
2	20/06/2024	Sim	Não	Sim	0,9723%
3	20/07/2024	Sim	Não	Sim	1,0858%
4	20/08/2024	Sim	Não	Sim	1,5130%
5	20/09/2024	Sim	Não	Sim	0,9976%
6	20/10/2024	Sim	Não	Sim	1,0270%
7	20/11/2024	Sim	Não	Sim	1,1492%
8	20/12/2024	Sim	Não	Sim	1,2655%
9	20/01/2025	Sim	Não	Sim	1,3543%
10	20/02/2025	Sim	Não	Sim	1,4701%
11	20/03/2025	Sim	Não	Sim	0,8885%
12	20/04/2025	Sim	Não	Sim	0,9328%

13	20/05/2025	Sim	Não	Sim	1,0371%
14	20/06/2025	Sim	Não	Sim	1,1256%
15	20/07/2025	Sim	Não	Sim	1,2152%
16	20/08/2025	Sim	Não	Sim	1,2886%
17	20/09/2025	Sim	Não	Sim	0,5220%
18	20/10/2025	Sim	Não	Sim	0,3252%
19	20/11/2025	Sim	Não	Sim	0,3598%
20	20/12/2025	Sim	Não	Sim	0,4841%
21	20/01/2026	Sim	Não	Sim	0,5057%
22	20/02/2026	Sim	Não	Sim	0,5178%
23	20/03/2026	Sim	Não	Sim	0,5855%
24	20/04/2026	Sim	Não	Sim	0,5145%
25	20/05/2026	Sim	Não	Sim	0,5511%
26	20/06/2026	Sim	Não	Sim	0,6022%
27	20/07/2026	Sim	Não	Sim	0,5857%
28	20/08/2026	Sim	Não	Sim	0,5819%
29	20/09/2026	Sim	Não	Sim	0,6608%
30	20/10/2026	Sim	Não	Sim	0,5842%
31	20/11/2026	Sim	Não	Sim	0,6293%
32	20/12/2026	Sim	Não	Sim	0,5959%
33	20/01/2027	Sim	Não	Sim	0,5770%
34	20/02/2027	Sim	Não	Sim	0,6084%
35	20/03/2027	Sim	Não	Sim	0,6424%
36	20/04/2027	Sim	Não	Sim	0,6486%
37	20/05/2027	Sim	Não	Sim	0,6717%
38	20/06/2027	Sim	Não	Sim	0,6937%
39	20/07/2027	Sim	Não	Sim	0,7022%
40	20/08/2027	Sim	Não	Sim	0,4927%
41	20/09/2027	Sim	Não	Sim	0,6497%
42	20/10/2027	Sim	Não	Sim	0,6028%
43	20/11/2027	Sim	Não	Sim	0,6739%
44	20/12/2027	Sim	Não	Sim	0,6851%
45	20/01/2028	Sim	Não	Sim	0,6957%
46	20/02/2028	Sim	Não	Sim	0,7001%
47	20/03/2028	Sim	Não	Sim	0,7404%
48	20/04/2028	Sim	Não	Sim	0,7385%
49	20/05/2028	Sim	Não	Sim	0,7653%
50	20/06/2028	Sim	Não	Sim	0,7884%
51	20/07/2028	Sim	Não	Sim	0,8084%
52	20/08/2028	Sim	Não	Sim	0,8295%
53	20/09/2028	Sim	Não	Sim	0,8652%
54	20/10/2028	Sim	Não	Sim	0,8726%
55	20/11/2028	Sim	Não	Sim	0,9129%
56	20/12/2028	Sim	Não	Sim	0,9327%
57	20/01/2029	Sim	Não	Sim	0,9550%
58	20/02/2029	Sim	Não	Sim	0,9808%
59	20/03/2029	Sim	Não	Sim	1,0206%
60	20/04/2029	Sim	Não	Sim	1,0253%

61	20/05/2029	Sim	Não	Sim	1,0619%
62	20/06/2029	Sim	Não	Sim	1,0952%
63	20/07/2029	Sim	Não	Sim	1,1253%
64	20/08/2029	Sim	Não	Sim	1,1569%
65	20/09/2029	Sim	Não	Sim	1,2056%
66	20/10/2029	Sim	Não	Sim	1,2232%
67	20/11/2029	Sim	Não	Sim	1,2836%
68	20/12/2029	Sim	Não	Sim	1,3128%
69	20/01/2030	Sim	Não	Sim	1,3484%
70	20/02/2030	Sim	Não	Sim	1,3890%
71	20/03/2030	Sim	Não	Sim	1,4462%
72	20/04/2030	Sim	Não	Sim	1,4638%
73	20/05/2030	Sim	Não	Sim	1,5190%
74	20/06/2030	Sim	Não	Sim	1,5684%
75	20/07/2030	Sim	Não	Sim	1,6140%
76	20/08/2030	Sim	Não	Sim	1,6581%
77	20/09/2030	Sim	Não	Sim	1,7385%
78	20/10/2030	Sim	Não	Sim	1,7768%
79	20/11/2030	Sim	Não	Sim	1,8680%
80	20/12/2030	Sim	Não	Sim	1,9218%
81	20/01/2031	Sim	Não	Sim	1,9789%
82	20/02/2031	Sim	Não	Sim	2,0480%
83	20/03/2031	Sim	Não	Sim	2,1447%
84	20/04/2031	Sim	Não	Sim	2,1914%
85	20/05/2031	Sim	Não	Sim	2,2820%
86	20/06/2031	Sim	Não	Sim	2,3734%
87	20/07/2031	Sim	Não	Sim	2,4704%
88	20/08/2031	Sim	Não	Sim	2,5705%
89	20/09/2031	Sim	Não	Sim	2,7017%
90	20/10/2031	Sim	Não	Sim	2,7861%
91	20/11/2031	Sim	Não	Sim	2,9550%
92	20/12/2031	Sim	Não	Sim	3,0740%
93	20/01/2032	Sim	Não	Sim	3,2118%
94	20/02/2032	Sim	Não	Sim	3,3668%
95	20/03/2032	Sim	Não	Sim	3,5376%
96	20/04/2032	Sim	Não	Sim	3,6880%
97	20/05/2032	Sim	Não	Sim	3,9016%
98	20/06/2032	Sim	Não	Sim	4,1283%
99	20/07/2032	Sim	Não	Sim	4,3662%
100	20/08/2032	Sim	Não	Sim	4,6304%
101	20/09/2032	Sim	Não	Sim	4,9618%
102	20/10/2032	Sim	Não	Sim	5,2568%
103	20/11/2032	Sim	Não	Sim	5,6987%
104	20/12/2032	Sim	Não	Sim	6,0837%
105	20/01/2033	Sim	Não	Sim	6,5572%
106	20/02/2033	Sim	Não	Sim	7,1033%
107	20/03/2033	Sim	Não	Sim	7,8136%
108	20/04/2033	Sim	Não	Sim	8,5031%

109	20/05/2033	Sim	Não	Sim	9,4573%
110	20/06/2033	Sim	Não	Sim	10,6126%
111	20/07/2033	Sim	Não	Sim	13,1268%
112	20/08/2033	Sim	Não	Sim	15,3318%
113	20/09/2033	Sim	Não	Sim	18,4917%
114	20/10/2033	Sim	Não	Sim	22,8630%
115	20/11/2033	Sim	Não	Sim	30,3954%
116	20/12/2033	Sim	Não	Sim	44,1526%
117	20/01/2034	Sim	Não	Sim	80,0863%
118	20/02/2034	Sim	Não	Sim	100,0000%

3ª Série					
Período	Data de Pagamento	Juros?	Incorpora?	Amortização?	Taxa de Amortização (Tai)
1	20/05/2024	Não	Sim	Não	0,0000%
2	20/06/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
3	20/07/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
4	20/08/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
5	20/09/2024	Sim	Não	Sim	1,6000%
6	20/10/2024	Sim	Não	Sim	1,6061%
7	20/11/2024	Sim	Não	Sim	1,1956%
8	20/12/2024	Sim	Não	Sim	1,2496%
9	20/01/2025	Sim	Não	Sim	1,2337%
10	20/02/2025	Sim	Não	Sim	1,2550%
11	20/03/2025	Sim	Não	Sim	1,2840%
12	20/04/2025	Sim	Não	Sim	1,2937%
13	20/05/2025	Sim	Não	Sim	1,3121%
14	20/06/2025	Sim	Não	Sim	1,3698%
15	20/07/2025	Sim	Não	Sim	1,3488%
16	20/08/2025	Sim	Não	Sim	1,3674%
17	20/09/2025	Sim	Não	Sim	1,3888%
18	20/10/2025	Sim	Não	Sim	1,4098%
19	20/11/2025	Sim	Não	Sim	1,4124%
20	20/12/2025	Sim	Não	Sim	1,3753%
21	20/01/2026	Sim	Não	Sim	1,3546%
22	20/02/2026	Sim	Não	Sim	1,3796%
23	20/03/2026	Sim	Não	Sim	1,3871%
24	20/04/2026	Sim	Não	Sim	1,4069%
25	20/05/2026	Sim	Não	Sim	1,4257%
26	20/06/2026	Sim	Não	Sim	1,4939%
27	20/07/2026	Sim	Não	Sim	1,4679%
28	20/08/2026	Sim	Não	Sim	1,4798%
29	20/09/2026	Sim	Não	Sim	1,4787%
30	20/10/2026	Sim	Não	Sim	1,4579%
31	20/11/2026	Sim	Não	Sim	1,4350%
32	20/12/2026	Sim	Não	Sim	1,4822%
33	20/01/2027	Sim	Não	Sim	1,4383%

34	20/02/2027	Sim	Não	Sim	1,4432%
35	20/03/2027	Sim	Não	Sim	1,4094%
36	20/04/2027	Sim	Não	Sim	1,3640%
37	20/05/2027	Sim	Não	Sim	1,3561%
38	20/06/2027	Sim	Não	Sim	1,3740%
39	20/07/2027	Sim	Não	Sim	1,3830%
40	20/08/2027	Sim	Não	Sim	1,4015%
41	20/09/2027	Sim	Não	Sim	1,4250%
42	20/10/2027	Sim	Não	Sim	1,4387%
43	20/11/2027	Sim	Não	Sim	1,2406%
44	20/12/2027	Sim	Não	Sim	1,2554%
45	20/01/2028	Sim	Não	Sim	1,2104%
46	20/02/2028	Sim	Não	Sim	1,2408%
47	20/03/2028	Sim	Não	Sim	1,2608%
48	20/04/2028	Sim	Não	Sim	1,2738%
49	20/05/2028	Sim	Não	Sim	1,2757%
50	20/06/2028	Sim	Não	Sim	1,3055%
51	20/07/2028	Sim	Não	Sim	1,3109%
52	20/08/2028	Sim	Não	Sim	1,3290%
53	20/09/2028	Sim	Não	Sim	1,3512%
54	20/10/2028	Sim	Não	Sim	1,3726%
55	20/11/2028	Sim	Não	Sim	1,3941%
56	20/12/2028	Sim	Não	Sim	1,4302%
57	20/01/2029	Sim	Não	Sim	1,4460%
58	20/02/2029	Sim	Não	Sim	1,4825%
59	20/03/2029	Sim	Não	Sim	1,5104%
60	20/04/2029	Sim	Não	Sim	1,5355%
61	20/05/2029	Sim	Não	Sim	1,5613%
62	20/06/2029	Sim	Não	Sim	1,6019%
63	20/07/2029	Sim	Não	Sim	1,6140%
64	20/08/2029	Sim	Não	Sim	1,6413%
65	20/09/2029	Sim	Não	Sim	1,6742%
66	20/10/2029	Sim	Não	Sim	1,7064%
67	20/11/2029	Sim	Não	Sim	1,7391%
68	20/12/2029	Sim	Não	Sim	1,7898%
69	20/01/2030	Sim	Não	Sim	1,8171%
70	20/02/2030	Sim	Não	Sim	1,8759%
71	20/03/2030	Sim	Não	Sim	1,9190%
72	20/04/2030	Sim	Não	Sim	1,9591%
73	20/05/2030	Sim	Não	Sim	2,0008%
74	20/06/2030	Sim	Não	Sim	2,0612%
75	20/07/2030	Sim	Não	Sim	2,0873%
76	20/08/2030	Sim	Não	Sim	2,1329%
77	20/09/2030	Sim	Não	Sim	2,1830%
78	20/10/2030	Sim	Não	Sim	2,2300%
79	20/11/2030	Sim	Não	Sim	2,2714%
80	20/12/2030	Sim	Não	Sim	2,3500%
81	20/01/2031	Sim	Não	Sim	2,4007%

82	20/02/2031	Sim	Não	Sim	2,4943%
83	20/03/2031	Sim	Não	Sim	2,5681%
84	20/04/2031	Sim	Não	Sim	2,6317%
85	20/05/2031	Sim	Não	Sim	2,6995%
86	20/06/2031	Sim	Não	Sim	2,8005%
87	20/07/2031	Sim	Não	Sim	2,8581%
88	20/08/2031	Sim	Não	Sim	2,9385%
89	20/09/2031	Sim	Não	Sim	3,0303%
90	20/10/2031	Sim	Não	Sim	3,1322%
91	20/11/2031	Sim	Não	Sim	3,2395%
92	20/12/2031	Sim	Não	Sim	3,3844%
93	20/01/2032	Sim	Não	Sim	3,4876%
94	20/02/2032	Sim	Não	Sim	3,6661%
95	20/03/2032	Sim	Não	Sim	3,8209%
96	20/04/2032	Sim	Não	Sim	3,9782%
97	20/05/2032	Sim	Não	Sim	4,1486%
98	20/06/2032	Sim	Não	Sim	4,3378%
99	20/07/2032	Sim	Não	Sim	4,4994%
100	20/08/2032	Sim	Não	Sim	4,7142%
101	20/09/2032	Sim	Não	Sim	4,9654%
102	20/10/2032	Sim	Não	Sim	5,2371%
103	20/11/2032	Sim	Não	Sim	5,5371%
104	20/12/2032	Sim	Não	Sim	5,9244%
105	20/01/2033	Sim	Não	Sim	6,2880%
106	20/02/2033	Sim	Não	Sim	6,8099%
107	20/03/2033	Sim	Não	Sim	7,3132%
108	20/04/2033	Sim	Não	Sim	7,8841%
109	20/05/2033	Sim	Não	Sim	8,5404%
110	20/06/2033	Sim	Não	Sim	9,4215%
111	20/07/2033	Sim	Não	Sim	10,3239%
112	20/08/2033	Sim	Não	Sim	11,5194%
113	20/09/2033	Sim	Não	Sim	13,0678%
114	20/10/2033	Sim	Não	Sim	15,0688%
115	20/11/2033	Sim	Não	Sim	17,7772%
116	20/12/2033	Sim	Não	Sim	21,8472%
117	20/01/2034	Sim	Não	Sim	27,8891%
118	20/02/2034	Sim	Não	Sim	39,2161%
119	20/03/2034	Sim	Não	Sim	64,7924%
120	20/04/2034	Sim	Não	Sim	100,0000%

4ª Série					
Período	Data de Pagamento	Juros	Incorpora?	Amortização	Taxa de Amortização (Tai)
1	20/05/2024	Não	Sim	Não	0,0000%
2	20/06/2024	Sim	Não	Sim	0,9723%
3	20/07/2024	Sim	Não	Sim	1,0858%
4	20/08/2024	Sim	Não	Sim	1,2521%

5	20/09/2024	Sim	Não	Sim	1,3674%
6	20/10/2024	Sim	Não	Sim	1,5130%
7	20/11/2024	Sim	Não	Sim	0,9976%
8	20/12/2024	Sim	Não	Sim	1,0270%
9	20/01/2025	Sim	Não	Sim	1,1492%
10	20/02/2025	Sim	Não	Sim	1,2655%
11	20/03/2025	Sim	Não	Sim	1,3543%
12	20/04/2025	Sim	Não	Sim	1,4701%
13	20/05/2025	Sim	Não	Sim	0,8885%
14	20/06/2025	Sim	Não	Sim	0,9328%
15	20/07/2025	Sim	Não	Sim	1,0371%
16	20/08/2025	Sim	Não	Sim	1,1256%
17	20/09/2025	Sim	Não	Sim	1,2152%
18	20/10/2025	Sim	Não	Sim	1,2886%
19	20/11/2025	Sim	Não	Sim	0,5220%
20	20/12/2025	Sim	Não	Sim	0,3252%
21	20/01/2026	Sim	Não	Sim	0,3598%
22	20/02/2026	Sim	Não	Sim	0,4841%
23	20/03/2026	Sim	Não	Sim	0,5057%
24	20/04/2026	Sim	Não	Sim	0,5178%
25	20/05/2026	Sim	Não	Sim	0,5855%
26	20/06/2026	Sim	Não	Sim	0,5145%
27	20/07/2026	Sim	Não	Sim	0,5511%
28	20/08/2026	Sim	Não	Sim	0,6022%
29	20/09/2026	Sim	Não	Sim	0,5857%
30	20/10/2026	Sim	Não	Sim	0,5819%
31	20/11/2026	Sim	Não	Sim	0,6608%
32	20/12/2026	Sim	Não	Sim	0,5842%
33	20/01/2027	Sim	Não	Sim	0,6293%
34	20/02/2027	Sim	Não	Sim	0,5959%
35	20/03/2027	Sim	Não	Sim	0,5770%
36	20/04/2027	Sim	Não	Sim	0,6084%
37	20/05/2027	Sim	Não	Sim	0,6424%
38	20/06/2027	Sim	Não	Sim	0,6486%
39	20/07/2027	Sim	Não	Sim	0,6717%
40	20/08/2027	Sim	Não	Sim	0,6937%
41	20/09/2027	Sim	Não	Sim	0,7022%
42	20/10/2027	Sim	Não	Sim	0,4927%
43	20/11/2027	Sim	Não	Sim	0,6497%
44	20/12/2027	Sim	Não	Sim	0,6028%
45	20/01/2028	Sim	Não	Sim	0,6739%
46	20/02/2028	Sim	Não	Sim	0,6851%
47	20/03/2028	Sim	Não	Sim	0,6957%
48	20/04/2028	Sim	Não	Sim	0,7001%
49	20/05/2028	Sim	Não	Sim	0,7404%
50	20/06/2028	Sim	Não	Sim	0,7385%
51	20/07/2028	Sim	Não	Sim	0,7653%
52	20/08/2028	Sim	Não	Sim	0,7884%

53	20/09/2028	Sim	Não	Sim	0,8084%
54	20/10/2028	Sim	Não	Sim	0,8295%
55	20/11/2028	Sim	Não	Sim	0,8652%
56	20/12/2028	Sim	Não	Sim	0,8726%
57	20/01/2029	Sim	Não	Sim	0,9129%
58	20/02/2029	Sim	Não	Sim	0,9327%
59	20/03/2029	Sim	Não	Sim	0,9550%
60	20/04/2029	Sim	Não	Sim	0,9808%
61	20/05/2029	Sim	Não	Sim	1,0206%
62	20/06/2029	Sim	Não	Sim	1,0253%
63	20/07/2029	Sim	Não	Sim	1,0619%
64	20/08/2029	Sim	Não	Sim	1,0952%
65	20/09/2029	Sim	Não	Sim	1,1253%
66	20/10/2029	Sim	Não	Sim	1,1569%
67	20/11/2029	Sim	Não	Sim	1,2056%
68	20/12/2029	Sim	Não	Sim	1,2232%
69	20/01/2030	Sim	Não	Sim	1,2836%
70	20/02/2030	Sim	Não	Sim	1,3128%
71	20/03/2030	Sim	Não	Sim	1,3484%
72	20/04/2030	Sim	Não	Sim	1,3890%
73	20/05/2030	Sim	Não	Sim	1,4462%
74	20/06/2030	Sim	Não	Sim	1,4638%
75	20/07/2030	Sim	Não	Sim	1,5190%
76	20/08/2030	Sim	Não	Sim	1,5684%
77	20/09/2030	Sim	Não	Sim	1,6140%
78	20/10/2030	Sim	Não	Sim	1,6581%
79	20/11/2030	Sim	Não	Sim	1,7385%
80	20/12/2030	Sim	Não	Sim	1,7768%
81	20/01/2031	Sim	Não	Sim	1,8680%
82	20/02/2031	Sim	Não	Sim	1,9218%
83	20/03/2031	Sim	Não	Sim	1,9789%
84	20/04/2031	Sim	Não	Sim	2,0480%
85	20/05/2031	Sim	Não	Sim	2,1447%
86	20/06/2031	Sim	Não	Sim	2,1914%
87	20/07/2031	Sim	Não	Sim	2,2820%
88	20/08/2031	Sim	Não	Sim	2,3734%
89	20/09/2031	Sim	Não	Sim	2,4704%
90	20/10/2031	Sim	Não	Sim	2,5705%
91	20/11/2031	Sim	Não	Sim	2,7017%
92	20/12/2031	Sim	Não	Sim	2,7861%
93	20/01/2032	Sim	Não	Sim	2,9550%
94	20/02/2032	Sim	Não	Sim	3,0740%
95	20/03/2032	Sim	Não	Sim	3,2118%
96	20/04/2032	Sim	Não	Sim	3,3668%
97	20/05/2032	Sim	Não	Sim	3,5376%
98	20/06/2032	Sim	Não	Sim	3,6880%
99	20/07/2032	Sim	Não	Sim	3,9016%
100	20/08/2032	Sim	Não	Sim	4,1283%

101	20/09/2032	Sim	Não	Sim	4,3662%
102	20/10/2032	Sim	Não	Sim	4,6304%
103	20/11/2032	Sim	Não	Sim	4,9618%
104	20/12/2032	Sim	Não	Sim	5,2568%
105	20/01/2033	Sim	Não	Sim	5,6987%
106	20/02/2033	Sim	Não	Sim	6,0837%
107	20/03/2033	Sim	Não	Sim	6,5572%
108	20/04/2033	Sim	Não	Sim	7,1033%
109	20/05/2033	Sim	Não	Sim	7,8136%
110	20/06/2033	Sim	Não	Sim	8,5031%
111	20/07/2033	Sim	Não	Sim	9,4573%
112	20/08/2033	Sim	Não	Sim	10,6126%
113	20/09/2033	Sim	Não	Sim	13,1268%
114	20/10/2033	Sim	Não	Sim	15,3318%
115	20/11/2033	Sim	Não	Sim	18,4917%
116	20/12/2033	Sim	Não	Sim	22,8630%
117	20/01/2034	Sim	Não	Sim	30,3954%
118	20/02/2034	Sim	Não	Sim	44,1526%
119	20/03/2034	Sim	Não	Sim	80,0863%
120	20/04/2034	Sim	Não	Sim	100,0000%



Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

ANEXO II
CARACTERÍSTICAS DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS

				Anexo CC			
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCIA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4162	
	0,005	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
		N	100	121022	128.432,61	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	1 CR88451	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA DE LOTE 25, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
ERIK JUNIOR PAINEIRO DE MORAES	049.674.591-77	RUA ALVES DE OLIVEIRA, 495 - - CRISTO REI, Várzea Grande, MT - CEP: 78.118-080	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCIA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4162	
	0,005	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
		N	100	121022	106.456,75	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	2 CR88452	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA DO LOTE 26, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
ROMAN CARLOS STIVAL	956.140.441-01	RUA SAO JOAO, 5N - QD 10 CS 14 - CELESTINO M PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.000-000	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCIA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4162	
	0,005	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
		N	100	121022	106.456,75	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	3 CR88453	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA DO LOTE 27, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
ROMAN CARLOS STIVAL	956.140.441-01	RUA SAO JOAO, 5N - QD 10 CS 14 - CELESTINO M PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.000-000	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCIA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4162	
	0,005	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
		N	100	121022	202.435,08	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	4 CR88454	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA DO LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
ELIANE TEIXEIRA DE ANDRADE	012.072.111-18	RUA PARAIBA, s/n. - QD 19 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.145-000	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCIA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4161	
	0,005	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
		N	100	121022	126.500,02	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	5 CR88455	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA DO LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
JOSE VITOR DA SILVA COSTA	067.411.483-75	R RONDONA, s/n. - QD 11 QD 05 - V J DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-040	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCIA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4159	
	0,005	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
		N	100	121022	126.500,02	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	6 CR88456	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA DO LOTE 10, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
CLAYTON GUANARAZ LEITE FERREIRA	004.418.043-73	RUA DEZ 10, MT - QD 18 - RES CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCIA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4159	
	0,005	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
		N	100	121022	126.295,82	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	7 CR88457	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA DO LOTE 23, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
ISAQUE PEREIRA DE BARROS	956.838.803-72	RUA M, SN - QD 1A CS 10 - RES JOSE CARLOS GUIMARÃES, Várzea Grande, MT - CEP: 78.000-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCIA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	28/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4159	
	0,005	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
		N	100	121022	152.516,07	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	8 CR88458	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 11 LOTE 27, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
RODION SOARES FERREIRA	023.758.973-03	RUA DAS PALMEIRAS, 7 - QD 01 - JARDIM ESPERANÇA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCIA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	31/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4156	
	0,005	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
		N	100	121022	236.313,99	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
		ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	9 CR88459	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 13 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	

ZEUNDA MACIEL DA SILVA		026.220.525-11	RUA SAO PAULO, 59 - QD 75 LT 11 - Centro-Sul, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.110-471	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160	
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA	
IPC	0,005	N	100	121022	202.425,62	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMOVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	10 CR884510	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 10 LOTE 14, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDECO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
REGINALDO MARQUES DE OLIVEIRA	873.983.543-34	RUA ATENAS GARDEN GREEN, 365 - RESIDENC AP 43 B 3 - DESPENA, Curitiba, MT - CEP: 78.048-980	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160	
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA	
IPC	0,005	N	100	121022	141.787,39	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMOVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	11 CR884511	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 10 LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDECO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
ADILSON GONCALVES DE MELO	878.832.805-44	RUA VINTE E UM, 8 - QOR 13 - RES CELESTINO H FERREIRA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-373	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160	
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA	
IPC	0,005	N	100	121022	110.828,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMOVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	12 CR884512	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 10 LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDECO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
BENEDITO ZIND DA SILVA	565.528.421-53	RUA RONDONIA, 7 - D 08 LT 07/08628812000 - JARDIM DOS ES, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-060	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160	
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA	
IPC	0,005	N	100	121022	107.078,94	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMOVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	13 CR884513	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 15 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDECO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
ALMIR SOLDA DA ROCHA	049.837.373-11	RUA SAO CAETANO, 9 - QD 29 - JARDIM DOS ESTADOS, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-187	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160	
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA	
IPC	0,005	N	100	121022	204.758,86	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMOVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	14 CR884514	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 11 LOTE 13, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDECO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
JACQUELINE BAUBINO CENTURAO	915.551.911-38	RUA A, 5/N - QD DE L1 10 - RESIDENCIAL CABO MEHES, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-280	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160	
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA	
IPC	0,005	N	100	121022	135.168,47	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMOVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	15 CR884515	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 17 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDECO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
EDUAR AUGUSTO DA ROCHA	030.783.965-27	RUA QUINZE, 8 - QD 19 CASA 08 - CELESTINO H FERREIRA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160	
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA	
IPC	0,005	N	100	121022	115.980,61	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMOVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	16 CR884516	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 16 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDECO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
EDICAL BERNARDINO DO NASCIMENTO	913.018.021-91	RUA ROM GOSTO, 3 - JARDIM, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.140-277	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160	
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA	
IPC	0,005	N	100	121022	115.980,61	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMOVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	17 CR884517	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 22 LOTE 30, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDECO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	
VALMA TAKAHASHI	003.585.649-13	RUA ALMERINDO X COITIM (RUA 4H), 41 - QD 13 LT 08 - JARDIM EUROPA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.000-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO	DATA DE EMISSAO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160	
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA	
IPC	0,005	N	100	121022	130.456,29	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMOVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	18 CR884518	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 04 LOTE 30, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156	
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDECO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO	

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE		Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N SERIE E NUMERO	31/10/2022	05/04/2024 MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 148.114,72 MULTA E JUROS	4156 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	18 CNRG4333	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C. Pereira), 21880, QUADRA 09 LOTE 14, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
TABIENNE RICCELY DE MELLO		R LIM - 1 - - RES CABO MICHEL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-280	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE		Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N SERIE E NUMERO	28/10/2022	05/04/2024 MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 148.114,72 MULTA E JUROS	4159 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	20 CNRG4320	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C. Pereira), 21880, QUADRA DE LOTE 28, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAFAEL HENRICK DUTRA		RUA DELZA, C-12 - QD 05 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-746	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE		Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N SERIE E NUMERO	31/10/2022	05/04/2024 MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 203.021,46 MULTA E JUROS	4156 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	21 CNRG4321	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C. Pereira), 21880, QUADRA 10 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
KALITA DA SILVA RIBEIRO DE SOUSA		R TRINTA E TRÊS, 8 - - RES CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE		Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N SERIE E NUMERO	28/10/2022	05/04/2024 MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 106.854,81 MULTA E JUROS	4159 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	22 CNRG4322	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C. Pereira), 21880, QUADRA 08 LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EMILY DE SOUZA LEITE		RUA VEREADOR ABELARDO DE AZEVEDO, 1007 - - CDNSTRUMAT, Várzea Grande, MT - CEP: 78.115-250	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE		Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N SERIE E NUMERO	26/10/2022	05/04/2024 MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 132.842,77 MULTA E JUROS	4161 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	23 CNRG4323	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C. Pereira), 21880, QUADRA 09 LOTE 12, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JANIRA MORAIS PORTO		R ANTONIO ANTERO PAES DE BARROS, 488 - - JD SANTA ISABEL, Cuiabá, MT - CEP: 78.000-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE		Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N SERIE E NUMERO	28/10/2022	05/04/2024 MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 181.366,18 MULTA E JUROS	4159 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	24 CNRG4324	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C. Pereira), 21880, QUADRA 17 LOTE 07, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDMILSON GOMES CABRIS		RUA TRINTA, 5H - - CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE		Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N SERIE E NUMERO	26/10/2022	05/04/2024 MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 138.859,46 MULTA E JUROS	4161 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	25 CNRG4325	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C. Pereira), 21880, QUADRA 18 LOTE 13, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCIO RIOS F DOS SANTOS		RUA NOVE, 28 - QD 08 17 - JARDIM NOVA FRONTEIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.148-788	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE		Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N SERIE E NUMERO	27/10/2022	05/04/2024 MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 138.859,46 MULTA E JUROS	4160 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	26 CNRG4326	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C. Pereira), 21880, QUADRA 18 LOTE 14, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCIO RIOS F DOS SANTOS		RUA NOVE, 28 - QD 08 17 - JARDIM NOVA FRONTEIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.148-788	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE		Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N SERIE E NUMERO	26/10/2022	05/04/2024 MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 138.242,20 MULTA E JUROS	4156 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	27 CNRG4327	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Res C. Pereira), 21880, QUADRA 05 LOTE 20, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
SERVALDO FERREIRA PAES		R DEZESSIS, 8 - QD 17 - RES CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	26/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4161
JUROS DO CONTRATO	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CNPJ DO CUSTODIANTE	22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	129.570,05	SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	18 CR844328	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresinha (Rec C Premez), 21980, QUADRA 06 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARINA HELENA SCHMITT	051.311.771-70	RUA TREZZI, 5/N - QD 21 CASA 07 - CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	31/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4156
JUROS DO CONTRATO	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CNPJ DO CUSTODIANTE	22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	126.583,02	SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	18 CR844328	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresinha (Rec C Premez), 21980, QUADRA 06 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCELO NEVES DE JESUS	014.208.483-74	AV PANTANERO, 5/N - QD 12 LT 28 - JARDIM TORCOSO, Várzea Grande, MT - CEP: 78.000-030	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	31/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4156
JUROS DO CONTRATO	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CNPJ DO CUSTODIANTE	22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	126.589,64	SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	10 CR844510	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresinha (Rec C Premez), 21980, QUADRA 07 LOTE 25, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RUSCELLI SOUZA DOS SANTOS	044.679-623-23	RUA DITO, 24 - QD 10 LT 24 - CAJO MICHEL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-210	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	27/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4160
JUROS DO CONTRATO	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CNPJ DO CUSTODIANTE	22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	122.888,19	SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	11 CR844511	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresinha (Rec C Premez), 21980, QUADRA 07 LOTE 26, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
IARA JEANINE DA SILVA MORAES	018.439-515-93	RUA MEXICO, 5/N - QD 11 LT 13 - PARQUE DAS NAÇÕES, Várzea Grande, MT - CEP: 78.150-000	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	31/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4156
JUROS DO CONTRATO	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CNPJ DO CUSTODIANTE	22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	126.240,68	SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	12 CR844512	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresinha (Rec C Premez), 21980, QUADRA 06 LOTE 22, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
YASMI CRISTINA SILVA FRANCA	086.430-605-60	RUA VENTE E ONCO, 5/N - QD 31 LT 1A - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4162
JUROS DO CONTRATO	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CNPJ DO CUSTODIANTE	22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	300.960,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	13 CR844513	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresinha (Rec C Premez), 21980, QUADRA 02 LOTE 12, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIZ HENRIQUE MARIQUES	098.727-675-49	RUA ROMANA, 5/N - QD 56 LT 11 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.156-056	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	26/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4161
JUROS DO CONTRATO	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CNPJ DO CUSTODIANTE	22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	103.861,61	SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	14 CR844514	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresinha (Rec C Premez), 21980, QUADRA 03 LOTE 12, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
OSVALDO DE JESUS DA COSTA	396.432.831-38	RUA M, 5/N - QD 20 LT 18 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-810	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	28/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4159
JUROS DO CONTRATO	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CNPJ DO CUSTODIANTE	22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	126.594,52	SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	15 CR844515	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresinha (Rec C Premez), 21980, QUADRA 07 LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
THALYA CRISTINA LING SILVA SIMPLICIO	031.242.642-90	R 21, 21 - QD 32 - Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2022	05/04/2024	18/03/2024	4163
JUROS DO CONTRATO	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CNPJ DO CUSTODIANTE	22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	157.224,48	SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	16 CR844516	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresinha (Rec C Premez), 21980, QUADRA 17 LOTE 10, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
SILVIA LAURA FILLU E MARTINS	905.573-673-91	RUA TREZZI, 5 - QD R 21 - CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO

<p>Leverage Companhia Securitizadora Atualização Monetária IPCA CUSTODIANTE</p> <p>22.010.500/0001-88</p> <p>DEVEDOR ANTONIO MANOEL DE CAMPOS</p>	<p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA DOZE, 1 - 0022 - RES CELESTINO H. PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.157-371</p>	<p>31/10/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 146.155,88</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 20 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4156</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR EDMILSON GOMES CARVALHO</p>	<p>CPNJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA TRINTA, 50 - CELESTINO H. PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171</p>	<p>28/10/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 119.830,04</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 17 LOTE 06, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4159</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR ERIVTON DE OLIVEIRA</p>	<p>CPNJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA B, 50 - QD 02 LT 23 - MAPINA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.155-103</p>	<p>26/10/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 126.569,05</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 07 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4161</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR LUIZ NELSON DA COSTA</p>	<p>CPNJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA TARUMA, 03 - QD 02 - MAPINA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.155-540</p>	<p>26/10/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 103.861,61</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 03 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4161</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR HEBER RODRIGUES DE OLIVEIRA</p>	<p>CPNJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA GRASSIOL, 50 - QD 05 LT 26 - MAPINA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-470</p>	<p>02/11/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 126.949,87</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 08 LOTE 10, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4155</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR BARFELA SOARES SILVA</p>	<p>CPNJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA SAKAREM, 50 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-532</p>	<p>02/11/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 138.833,02</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 22 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4155</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR SILVIA LAURA FELFEL MARTINS</p>	<p>CPNJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA TREZE, 5 - QD R 1 - CELESTINO H. PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171</p>	<p>02/11/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 157.686,29</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 17 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4155</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR AINE PEIXOTO DA SILVA</p>	<p>CPNJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>AV UM, B - QD 1 - Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171</p>	<p>02/11/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 155.724,23</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 05 LOTE 36, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4153</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR LINA MARIA DA COSTA</p>	<p>CPNJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA QUATORZE, 16 - QD 19 - RES CELESTINO H. PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171</p>	<p>02/11/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 149.335,45</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 05 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4153</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR LINA MARIA DA COSTA</p>	<p>CPNJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.978/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO 0,005</p> <p>CPNJ DO CUSTODIANTE</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fênix, CEP: 05425-100, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA QUATORZE, 16 - QD 19 - RES CELESTINO H. PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171</p>	<p>02/11/2022</p> <p>% DA FRAÇÃO 100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p>	<p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA 121022</p> <p>CARTÓRIO</p>	<p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO 150.805,27</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p> <p>PERIODOCIDADE DE JUROS Mensal</p> <p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Roc. C. Pereira), 2180Q, QUADRA 05 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estrelas, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>	<p>4153</p> <p>GABARITIA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>

CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtoes, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	46 CBRE4546	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rui C. Penna), 21090, QUADRA 24 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CLAUDENIA BERNARDINO DO NASCIMENTO	047.685.523-70	RUA QUITANDA, 14 - CENTRO, Várzea Grande, MT - CEP: 78.155-290	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4153
IFCA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	121.892,17	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS			ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtoes, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	47 CBRE4547	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rui C. Penna), 21090, QUADRA 15 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOSÉ LUIZ LEITE	870.314.412-15	AVENIDA UM, 8 - QD 01 - CELESTINO H FERREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4153
IFCA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	123.780,80	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS			ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtoes, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	48 CBRE4548	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rui C. Penna), 21090, QUADRA 06 LOTE 13, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ROSANA MARTINS DO NASCIMENTO	006.532.741-14	RUA VINTE, 15 - QD 33 006432083400 - RES CELESTINO H FERREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4153
IFCA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	123.889,09	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS			ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtoes, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	49 CBRE4549	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rui C. Penna), 21090, QUADRA 08 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RENAN CAIO CAMPOS OLIVEIRA	022.539.693-25	RUA DO ABACATEIRO, 4 - QD 17 - LAGOA DO JACARE, Várzea Grande, MT - CEP: 78.118-140	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4153
IFCA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	120.966,47	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS			ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtoes, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	50 CBRE4550	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rui C. Penna), 21090, QUADRA 06 LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RENAN CAIO CAMPOS OLIVEIRA	022.539.693-25	RUA DO ABACATEIRO, 4 - QD 17 - LAGOA DO JACARE, Várzea Grande, MT - CEP: 78.118-140	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4153
IFCA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	120.983,06	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS			ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtoes, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	51 CBRE4551	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rui C. Penna), 21090, QUADRA 03 LOTE 24, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ANDERSON APARECIDO CORREA DA SILVA	827.190.471-04	R DA GUARITA, 1 - GUARITA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4153
IFCA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	142.186,68	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS			ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtoes, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	52 CBRE4552	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rui C. Penna), 21090, QUADRA 11 LOTE 35, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MANOEL OZILE DAS NEVES	831.543.943-72	RUA SAO JOAO, 39 - QD 18 CA SA 11 B - CELESTINA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4153
IFCA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	155.138,18	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS			ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtoes, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	53 CBRE4553	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rui C. Penna), 21090, QUADRA 11 LOTE 28, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ROBERTO SOARES FERREIRA	010.404.373-76	RUA POLONIA, 11 - CD 03 RESIDENCIAL N FLORIDA - JARDIM IMPERIAL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-394	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4153
IFCA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	132.968,09	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS			ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtoes, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	54 CBRE4554	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rui C. Penna), 21090, QUADRA 06 LOTE 15, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ROSANA MARTINS DO NASCIMENTO	006.532.741-14	RUA VINTE, 15 - QD 33 006432083400 - RES CELESTINO H FERREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4149
IFCA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	138.250,94	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA

CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtores, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	05 CRN64535	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Terra (Res C Pereira), 21900, QUADRA 18 LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIZ FERNANDES BENEDES SILVA	056.146.041-40	R VITORIA DA CON, 77 - QUARTA CL 08 - RES LUIZ, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.115-628	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercadores - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4149
JUROS DO CONTRATO	0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0.005	N	100	121022	388.363,36	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtores, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	05 CRN64535	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Terra (Res C Pereira), 21900, QUADRA 08 LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOSELINO LUZ DE ALMEIDA	900.644.701-30	RUA QUATORZE, 18 - QD 19 LT 16 - CELESTINO H PEREIRA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-140	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercadores - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	03/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4153
JUROS DO CONTRATO	0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0.005	N	100	121022	126.949,05	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtores, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	07 CRN64537	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Terra (Res C Pereira), 21900, QUADRA 08 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FLAVIO FERNANDO FRANCISCO DE SOUZA	058.104.641-33	AVENIDA MATO GROSSO, 1N - QD 37 LT 03 - MAPIM, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.115-400	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercadores - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4149
JUROS DO CONTRATO	0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0.005	N	100	121022	270.537,39	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtores, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	08 CRN64518	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Terra (Res C Pereira), 21900, QUADRA 22 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ELIZETA BENITES	632.688.251-68	AVENIDA Z, 1N - QD 38 LT 01 - MAPIM, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.115-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercadores - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4149
JUROS DO CONTRATO	0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0.005	N	100	121022	138.688,05	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtores, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	09 CRN64519	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Terra (Res C Pereira), 21900, QUADRA 01 LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
POLIANNE FERNANDES	021.962.711-70	RUA DESSISTE, 12 - QD 16 - RES CELESTINO H PEREIRA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.110-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercadores - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	04/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4152
JUROS DO CONTRATO	0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0.005	N	100	121022	218.309,17	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtores, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	10 CRN64540	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Terra (Res C Pereira), 21900, QUADRA 04 LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAIWANY STEFFANY CORREA CUNHA	031.836.001-29	R R C5 4, 881 - FLAMBOYANT, Curitiba, MT - CEP: 78.035-400	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercadores - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4149
JUROS DO CONTRATO	0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0.005	N	100	121022	216.434,48	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtores, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	11 CRN64541	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Terra (Res C Pereira), 21900, QUADRA 04 LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAIWANY STEFFANY CORREA CUNHA	031.836.001-29	R R C5 4, 881 - FLAMBOYANT, Curitiba, MT - CEP: 78.035-400	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercadores - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4149
JUROS DO CONTRATO	0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0.005	N	100	121022	218.309,58	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtores, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	12 CRN64542	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Terra (Res C Pereira), 21900, QUADRA 04 LOTE 16, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAIWANY STEFFANY CORREA CUNHA	031.836.001-29	R R C5 4, 881 - FLAMBOYANT, Curitiba, MT - CEP: 78.035-400	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercadores - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	04/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4152
JUROS DO CONTRATO	0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0.005	N	100	121022	146.943,41	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrtores, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	13 CRN64543	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Terra (Res C Pereira), 21900, QUADRA 09 LOTE 27, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ODAIR VEIIRA DOS SANTOS	040.122.705-93	RUA A B L 14, 5N - AP 401 - MARINGÁ II, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.148-470	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercadores - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4154
JUROS DO CONTRATO	0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0.005	N	100	121022	142.344,09	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	64 CR884564	3ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C. Peneira), 21900, QUADRA DE LOTE 10, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
GEONALDO JASPER REMIGIO BATISTA	033.674.833-09	R. A. S. - RES COIPO, Curitiba, MT - CEP: 78.080-270	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcante - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4149
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,006	N	100	121022	142.244,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	65 CR884565	3ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C. Peneira), 21900, QUADRA 10 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
GEONALDO JASPER REMIGIO BATISTA	033.674.833-09	R. A. S. - RES COIPO, Curitiba, MT - CEP: 78.080-270	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcante - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4149
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,006	N	100	121022	129.275,09	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	66 CR884566	3ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C. Peneira), 21900, QUADRA DE LOTE 12, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ALTAIR SILVA SOUZA	094.126.021-01	RUA LUIS ANTONIO DE FIGUEIREDO - 410 - JARDIM PETROPOLIS, Curitiba, MT - CEP: 78.070-080	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcante - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4149
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,006	N	100	121022	173.862,03	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	67 CR884567	3ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C. Peneira), 21900, QUADRA 19 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ALESSANDRO GONCALVES GOMES	022.621.540-74	AVENIDA NACDES UNIDAS - SN - QD 15 L7 05 - JARDIM DOS ESTADOS, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-200	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcante - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4152
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,006	N	100	121022	166.690,94	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	68 CR884568	3ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C. Peneira), 21900, QUADRA 05 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ADILSON JOSE LEITE PEREIRA	569.706.251-68	RUA COMTE COSTA - 1772 - CENTRO SUL, Curitiba, MT - CEP: 78.020-400	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcante - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4149
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,006	N	100	121022	228.773,44	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	69 CR884569	3ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C. Peneira), 21900, QUADRA 07 LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LIANA FERNANDA ARAUJO DA SILVA	037.150.062-18	RUA DITO - 10 - QD 12 - RES CABO MICHEL, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-250	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcante - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4152
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,006	N	100	121022	166.690,94	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	70 CR884570	3ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C. Peneira), 21900, QUADRA 20 LOTE 07, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ADRIU JESUS DE CAMPOS	281.766.723-53	RUA CAZARES - 226 - JARDIM GLOBIA II, Vitória Grande, MT - CEP: 78.141-068	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcante - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4152
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,006	N	100	121022	135.713,04	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	71 CR884571	3ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C. Peneira), 21900, QUADRA 08 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MIGUEL LIMA BATISTA	056.401.113-73	RUA D - 9 - QD 05 - VILA NOVA, Vitória Grande, MT - CEP: 78.000-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcante - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4149
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,006	N	100	121022	242.506,93	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	72 CR884572	3ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C. Peneira), 21900, QUADRA 22 LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WEDILY ALVES DA SILVA CORREA	092.980.133-83	RUA BENEDITO NUNES DAS CHAGAS - SN - QD 44 L7 20 A - CANELAS, Vitória Grande, MT - CEP: 78.248-800	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcante - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4149
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,006	N	100	121022	125.713,04	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.900/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	73 CR6E4573	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 2% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C Pereira), 21880, QUADRA DE LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MIGUEL LIMA BATISTA	056.401.313-73	RUA D - 9 - QD 05 - VILA NOVA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.000-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indandópolis, - CEP: 04089-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4149
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	127.388,77	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO INÓVUEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.900/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	74 CR6E4574	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 2% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C Pereira), 21880, QUADRA 07 LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
HILDO CRISTINO DE ARAUJO	021.111.811-70	R PARANA, 5 - QD 63 - ID DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.000-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indandópolis, - CEP: 04089-001	04/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4152
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	139.250,94	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO INÓVUEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.900/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	75 CR6E4575	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 2% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C Pereira), 21880, QUADRA 18 LOTE 15, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIZ MARCIO BENEVIDES	797.356.061-00	RUA NOVE, s/n - QD 68 LT 29 - JARDIM NOVA FRENTEIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.148-788	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indandópolis, - CEP: 04089-001	04/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4152
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	139.253,08	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO INÓVUEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.900/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	76 CR6E4576	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 2% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C Pereira), 21880, QUADRA 18 LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIZ MARCIO BENEVIDES	797.356.061-00	RUA NOVE, s/n - QD 68 LT 29 - JARDIM NOVA FRENTEIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.148-788	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indandópolis, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4148
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	139.090,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO INÓVUEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.900/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	77 CR6E4577	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 2% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C Pereira), 21880, QUADRA DE LOTE 27, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDSON GONCALO DE ABRUDA	926.333.341-53	RUA MINAS GERAIS, 50 - QD 36 LT 03 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.156-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indandópolis, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4148
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	303.688,14	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO INÓVUEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.900/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	78 CR6E4578	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 2% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C Pereira), 21880, QUADRA 04 LOTE 15, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ALCIDES GOMES DE LIMA	408.081.512-49	RUA CLÁudia, 99 - LT 06 - VILA VITÓRIA II, Várzea Grande, MT - CEP: 78.117-055	26/04/2024	Mensal	26/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indandópolis, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4148
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	135.712,49	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO INÓVUEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.900/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	79 CR6E4579	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 2% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C Pereira), 21880, QUADRA 05 LOTE 26, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CARREI CORREIO	724.138.821-72	RUA 17 DE JANEIRO, 10 - - FETROPOLIS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.144-370	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indandópolis, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4148
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	140.120,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO INÓVUEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.900/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	80 CR6E4580	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 2% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C Pereira), 21880, QUADRA DE LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ANTONIO MARCOS BAZZ OIAS JUNIOR	034.476.963-01	R SEIS - 14 - - ID TABUADA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.115-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indandópolis, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4153
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	135.804,63	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO INÓVUEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.900/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	81 CR6E4581	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 2% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Rec C Pereira), 21880, QUADRA 17 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CRESLEY LUZ DOS SANTOS	366.542.388-21	R NOVE - 56 - - REV JACARANDA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Levante Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indandópolis, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4147
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	348.474,39	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO INÓVUEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREIS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05245-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	82 CR664582	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (R. C. Pereira), 2108L, QUADRA 11 LOTE 20, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
IDIR ROBERTO DA SILVA	056.570.503-38	RUA SETE, 10 - QD 03 - RES CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4147
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	121022	139.090,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREIS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05245-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	83 CR664583	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (R. C. Pereira), 2108L, QUADRA DE LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
TATIANA LUZ SILVA PEREIRA	006.488.121-03	AV A, 11 - QD 01 - ASA BRANCA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4147
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	121022	147.370,31	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREIS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05245-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	84 CR664584	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (R. C. Pereira), 2108L, QUADRA DE LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUCIVALDO BABELO DE CAMPOS	020.425.091-39	RUA J, 32 - QD 29 - RES JOSÉ CARLOS GUMARDES, Várzea Grande, MT - CEP: 78.149-510	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4147
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	121022	147.370,31	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREIS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05245-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	85 CR664585	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (R. C. Pereira), 2108L, QUADRA DE LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUCIVALDO BABELO DE CAMPOS	020.425.091-39	RUA J, 32 - QD 29 - RES JOSÉ CARLOS GUMARDES, Várzea Grande, MT - CEP: 78.149-510	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4147
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	121022	147.370,31	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREIS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05245-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	86 CR664586	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (R. C. Pereira), 2108L, QUADRA DE LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUCIVALDO BABELO DE CAMPOS	020.425.091-39	RUA J, 32 - QD 29 - RES JOSÉ CARLOS GUMARDES, Várzea Grande, MT - CEP: 78.149-510	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4147
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	121022	139.090,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREIS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05245-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	87 CR664587	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (R. C. Pereira), 2108L, QUADRA DE LOTE 16, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
SCARLAT DHARA DUARTE CORTEZ QUEIROZ	045.563.821-73	RUA UM, 18 - QD 04 - CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4147
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	121022	117.503,89	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREIS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05245-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	88 CR664588	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (R. C. Pereira), 2108L, QUADRA DE LOTE 16, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WENDERSON REAL DEJAVANTE	744.838.241-87	ROOIVA MARIÉ ANDREZZA, 281 - QD 08 - RES ESMERALDA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-008	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4147
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	121022	139.090,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREIS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05245-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	89 CR664589	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (R. C. Pereira), 2108L, QUADRA DE LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CLAUDIMIR FERREIRA DE SOUZA	421.790.892-00	R DOS XAVANTES, 45 - MARAJOARA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-522	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4147
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	121022	170.491,05	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREIS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fátima, CEP 05245-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	90 CR664590	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (R. C. Pereira), 2108L, QUADRA DE LOTE 13, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DALVANE MARCIO DE SOUZA	988.712.771-04	AVENIDA MINEIRAO, 5N - QD 25 LT 01 - ARAINGA II, Várzea Grande, MT - CEP: 78.120-600	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4148
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	121022	279.806,95	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	01 C9864590	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Riv. C. Pereira), 21080, QUADRA 16 LOTE 09, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DAIANE KARLA FERNANDES REITOSA	010.932.761-69	RUA ROBRAMA, 5M - QD 56, LT 11 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-060	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	88.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	02/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4146
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCFA	0,005	N	100	121022	125.124,03	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	02 C9864592	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Riv. C. Pereira), 21080, QUADRA 16 LOTE 09, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ILIO CESAR DE OLIVEIRA JUNIOR	138.832.638-80	R MACAPA, 12 - QD 37 - JD DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-080	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	88.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	02/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4146
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCFA	0,005	N	100	121022	125.124,03	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	03 C9864591	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Riv. C. Pereira), 21080, QUADRA 16 LOTE 09, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CARLOS MORAES DELGADO	112.363.253-87	RUA PARAGUAIÁ, 3 - QD 28 - FQ DAS NAÇÕES, Várzea Grande, MT - CEP: 78.143-300	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	88.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	02/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4146
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCFA	0,005	N	100	121022	488.880,21	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	04 C9864594	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Riv. C. Pereira), 21080, QUADRA 03 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
YASMIN POMPEO MONTEIRO FYLES	026.437.021-07	RUA BOA VISTA, 22 - QD 31 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-090	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	88.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	02/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4146
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCFA	0,005	N	100	121022	139.080,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	05 C9864595	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Riv. C. Pereira), 21080, QUADRA 03 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JEFFERSON MARTINS SILVA	061.635.083-20	RUA BELIA FLOR, 1 - QD 43 LT 01 - GLÓRIA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.140-930	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	88.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	02/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4146
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCFA	0,005	N	100	121022	127.369,88	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	06 C9864596	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Riv. C. Pereira), 21080, QUADRA DE LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
AUNE MARIA SILVA	014.062.341-50	RUA ROBRAMA, 16 - QUADRA 03 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-060	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	88.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	02/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4146
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCFA	0,005	N	100	121022	121.032,27	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	07 C9864597	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Riv. C. Pereira), 21080, QUADRA 03 LOTE 22, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VALDINEI CANDIDO	014.271.402-11	R FRANCA, 59 - QD 26 LT 04 - IGAUNA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.150-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	88.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	02/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4146
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCFA	0,005	N	100	121022	128.287,80	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	08 C9864598	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Riv. C. Pereira), 21080, QUADRA 03 LOTE 16, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
OSVALDO DE JESUS DA COSTA	306.422.621-34	RUA M, 5/N - QD 20 LT 18 - MARIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-810	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	88.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	16/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4146
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCFA	0,005	N	100	121022	212.725,05	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	09 C9864599	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Riv. C. Pereira), 21080, QUADRA 03 LOTE 16, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOSÉ ROBERTO DA SILVA	056.570.501-54	RUA SETE, 10 - QD 01 - RES. SILETTINO H. PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	88.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	04/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4120
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCFA	0,005	N	100	121022	125.486,96	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Penhense, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR8845300	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Roc. C. Penha), 21080, QUADRA 16 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
TRACIO KARELE	098.376.683-78	RUA NOBRES, 803 - JARDIM OLÍMPIA II, Várzea Grande, MT - CEP: 78.140-680	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	07/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4126
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCA	0,00%	N	100	121022	202.995,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSOBA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Penhense, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR8845301	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Roc. C. Penha), 21080, QUADRA 16 LOTE 12, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
REGINALDO MARQUES DE OLIVEIRA	873.983.341-34	RUA ATENAS GARDEN, 185 - GREEN RESIDENC AP 43 B 3 - DESPRAIA, Cuiabá, MT - CEP: 78.048-080	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	30/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4126
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCA	0,00%	N	100	121022	138.743,63	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSOBA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Penhense, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR8845302	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Roc. C. Penha), 21080, QUADRA 07 LOTE 24, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
SANDRA LIMA LEÃO	619.983.603-08	RUA ISRAEL, 16 - QD 01 - ATLANTIC, Várzea Grande, MT - CEP: 78.152-300	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4126
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCA	0,00%	N	100	121022	139.090,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSOBA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Penhense, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR8845303	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Roc. C. Penha), 21080, QUADRA 22 LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ROZINEI GONCALVES DE ARRUDA	616.232.371-29	AVENIDA DOS, 12 - QD 08 - CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	30/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4126
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCA	0,00%	N	100	121022	120.783,38	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSOBA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Penhense, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR8845304	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Roc. C. Penha), 21080, QUADRA 06 LOTE 07, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOZIANI OTTONI CRUZ DE CARVALHO	613.061.441-29	RUA RIO GRANDE DO NORTE, 3 - LOTE F MINAS, CAELMAS, MT - CEP: 78.125-200	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	30/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4126
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCA	0,00%	N	100	121022	142.657,31	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSOBA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Penhense, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR8845305	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Roc. C. Penha), 21080, QUADRA 06 LOTE 25, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MELITO FERREIRA DE SOUZA	602.266.493-43	RUA URUBUPANGA, 54 - QD 29 CD 04 - TERRA NOVA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.030-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4127
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCA	0,00%	N	100	121022	117.885,05	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSOBA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Penhense, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR8845306	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Roc. C. Penha), 21080, QUADRA 06 LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WENDERSON REAL DEJAVITTE	794.818.241-87	RODOVIA MARIO ANDREZZA, 281 - QD 06 - RES EMERALDA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	21/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4128
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCA	0,00%	N	100	121022	202.198,92	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSOBA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Penhense, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR8845307	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Roc. C. Penha), 21080, QUADRA 21 LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CELSO PASCOAL NUNES BONDON	514.048.851-53	AVENIDA AGRICOLA PAES DE BARRIOS, 251a - JARDIM SANTA ISABEL, Cuiabá, MT - CEP: 78.035-180	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	21/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4128
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCA	0,00%	N	100	121022	213.451,28	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSOBA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Penhense, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR8845308	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresita (Roc. C. Penha), 21080, QUADRA 21 LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VIVIANNY CHRISTIAN DE MORAES	047.038.681-42	RUA B, 42 - QD 02 - VITORIA REGIA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	21/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4128
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCA	0,00%	N	100	121022	178.753,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSOBA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR0645109	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 17 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ESTELITO CONCEIÇÃO DE JESUS	205.883-441-01	RUA SAO JOSÉ, 16 - QD 28 - RES CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-164	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcanteiros - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/05/2024	4138
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	184.585,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	110 CR0645110	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 15 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUCINEIA FERREIRA DOS SANTOS COSTA	949.636.905-68	RUA NORTELÂNDIA, 20 - QD 07 - TERRA NOVA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcanteiros - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	21/11/2022	05/04/2024	18/05/2024	4138
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	128.868,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	111 CR0645111	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 15 LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LEGIANE PATRICIA DE BARROS	017.726.731-37	RUA CARLOS CASTILHO, 116 - CENTRO SUL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.125-706	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcanteiros - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	16/05/2024	4138
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	128.564,80	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	112 CR0645112	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 16 LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VILSON JOSE FERREIRA JUNIOR	806.128.543-53	ROD MAIRO ANDREA S, 348 - JD PETROPOLIS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.144-903	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcanteiros - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	21/11/2022	05/04/2024	18/05/2024	4138
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	124.390,88	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	113 CR0645113	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 16 LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WEVERSON SANTOS AMORIM	081.482-491-10	RUA FRANCISCO MONTEIRO, 130 - QD 02 LT 12 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 48.115-330	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcanteiros - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	08/11/2022	05/04/2024	18/05/2024	4138
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	126.670,94	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	114 CR0645114	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 11 LOTE 25, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WESLEY CARVALHO DAS NEVES	039.733-671-32	RUA B, 21 - QD 15 LT 31 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.000-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcanteiros - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	04/11/2022	05/04/2024	18/05/2024	4132
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	114.932,50	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	115 CR0645115	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 03 LOTE 21, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LOURZANGELA ALMEIDA AMORIM	908.824-821-99	RUA CONDESSA GUMARAS, 20 - QD 02 VILA NOVA - SANTA ISABEL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.120-020	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcanteiros - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	21/11/2022	05/04/2024	16/05/2024	4135
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	124.191,26	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	116 CR0645116	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 21 LOTE 10, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
KEITHIAN CARLA DE CAMPOS	034.884-851-84	RUA MATO GROSSO, 04 - QD 60 LT 03 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-022	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcanteiros - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	22/11/2022	05/04/2024	18/05/2024	4134
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	484.050,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	117 CR0645117	3º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Res C Pereira), 21880, QUADRA 02 LOTE 15, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LEONARDO AUGUSTO RODRIGUES BRUNO	048.676-021-06	AV DOS BANDEIRANTES, 8 - QD 03 LT 08 RES J C GUMARAS - NOVO MUNDO, Várzea Grande, MT - CEP: 78.149-498	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marcanteiros - 780, Sala 406, Indaópolis, - CEP: 04089-001	22/11/2022	05/04/2024	18/05/2024	4134
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	482.303,84	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	118 CR8645118	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 02 LOTE 14, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LEONARDO AUGUSTO RODRIGUES BRUNO	048.976.021-06	AV DOS BANDEIRANTES, 8 - QD 03 LT 08 NBS J C GUIMARÃES - NOVO MUNDO, Várzea Grande, MT - CEP: 78.149-400	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	22/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4124
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	217.496,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	119 CR8645119	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 07 LOTE 20, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
IYOLM ANTONIO ROSA	016.570.711-84	8 CENTO E TRÊZE, SN - JD ELIZABARD, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	21/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4125
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	509.233,10	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	120 CR8645120	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 10 LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FAMELA NATHAN SOARES LACEIDA	037.915.963-95	RUA LINDA BATTISTA - 306 - JARDIM COSTA VERDE, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	21/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4126
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	104.507,31	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	121 CR8645121	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 03 LOTE 13, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
OSVALDO DE JESUS DA COSTA	396.422.421-34	RUA M, S/N - QD 20 LT 18 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-810	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	22/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4127
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	155.236,04	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	122 CR8645122	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 18 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAFAEL EDRES AMARDO	492.652.805-78	TRAVESSA Sd LOURENÇO - 366 - AGUA VERMELHA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.118-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	11/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4145
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	154.388,93	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	123 CR8645123	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 20 LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ELANE CRISTINA GARCIA DA SILVA PEREZ CHAGAS	019.874.493-93	RUA Sd MARCOS, 5 - QD 23 - CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.000-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	23/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4133
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	181.570,98	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	124 CR8645124	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 08 LOTE 14, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ALEXANDRE PEDRO DA SILVA	732.465.905-25	RUA SEM DENOMINACAO, 11 - QD 12 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-412	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	22/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4128
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	152.846,28	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	125 CR8645125	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 11 LOTE 32, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
THIATIANA VIANA COSTA	023.248.081-88	RUA ANA PAULINA DE BARROS, 50 - CRISTO REI, Várzea Grande, MT - CEP: 78.117-438	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	24/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4132
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	151.925,58	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	126 CR8645126	1º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 22 LOTE 19, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MANOEL EVANGELISTA FERREIRA	041.470.193-53	RUA PEDRO FERRE, SN - QD 10 LT 13 - MARINGÁ, Várzea Grande, MT - CEP: 78.120-580	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	24/11/2022	05/04/2024	18/03/2034	4132
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	100.209,49	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	127 CR8645127	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rex C. Pereira), 21980, QUADRA 21 LOTE 16, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ERIKA ROSALVE TAQUES DE CARVALOS	064.354.381-21	ROD. MARIE ANDREASA, 34E - JKRDUM PETROPOLIS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.144-901	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 408, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	21/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4123
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	302.565,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	128 CR8645128	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rex C. Pereira), 21980, QUADRA 03 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LOURDANGELA ALMEIDA AMORIM	908.824.823-49	RUA CONEGO GUMARAES, 20 - QD D COND VILA NOVA - SANTA ISABEL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.150-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 408, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	24/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4132
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	102.007,39	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	129 CR8645129	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rex C. Pereira), 21980, QUADRA 03 LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WENDERSON DAHLIO FILHO BASTOS	054.736.381-26	RUA D, 5N - QD 05 LT 34 FUNDOS - CRISTO REI, Várzea Grande, MT - CEP: 78.155-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 408, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	28/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4128
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	141.684,15	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	130 CR8645130	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rex C. Pereira), 21980, QUADRA 18 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VILSON JOSÉ FERREIRA JUNIOR	806.129.141-53	ROD MARIE ANDREASA, 34E - JK PETROPOLIS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.144-901	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 408, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	28/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4128
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	140.028,69	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	131 CR8645131	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rex C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 12, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ELZA FORTES DA SILVA SENE	000.058.391-01	R G, 11 - QD 11 - SAO MATHIAS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.152-141	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 408, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	28/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4128
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	156.478,62	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	132 CR8645132	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rex C. Pereira), 21980, QUADRA 30 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
BARNAELLE MACIEL SILVA BARBOSA	013.465.482-10	RUA TAILANDIA, 5N - QD 17 LT 05 - VILA ARTUR, Várzea Grande, MT - CEP: 78.140-484	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 408, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	28/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4128
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	180.389,33	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	133 CR8645133	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rex C. Pereira), 21980, QUADRA 04 LOTE 13, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
REGINALDO MARQUES DE OLIVEIRA	873.982.543-34	RUA ATENAS GARDEN, 105 - GREEN RESIDENC AP 43 9 3 - DESPINA, Curitiba, MT - CEP: 78.048-080	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 408, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4131
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	124.150,48	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	134 CR8645134	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rex C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WEVERSON SANTOS AMORIM	061.452.495-10	RUA FRANCISCO MONTEIRO, 130 - QD 03 LT 13 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 48.155-250	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 408, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	02/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4124
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	149.372,64	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	135 CR8645135	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rex C. Pereira), 21980, QUADRA 23 LOTE 21, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LETICIA AMORIM LEITE	012.115.415-30	RUA BARAO DE MELGAÇO, 50 - PORTO, Curitiba, MT - CEP: 78.025-300	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 408, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4118
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	208.161,58	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBECO IMÓVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix/ro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	116 CR8E45136	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Vêrzes Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Rec C Paveis), 21080, QUADRA 18 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-158
DEVEDOR	CMFV/CF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ICAO SOARES DE OLIVEIRA	453.111.541-15	RUA CARCERES, 30 - QD 23 - JARDIM DE ALA, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.155-200	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CMFV/CF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatêri - 780, Sala 406, Indêrpolis, - CEP: 04089-001	12/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4114
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
IFCA	0,005	N	100	121022	187.087,79	ENDEREÇO IMÓVEL
CUSTODIANTE	CMFV DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix/ro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	117 CR8E45137	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Vêrzes Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Rec C Paveis), 21080, QUADRA 15 LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-158
DEVEDOR	CMFV/CF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DIVINO BENEDITO DA COSTA	504.312.811-20	RUA NORTELÂNDIA, 20 - QD 07 - TERRA NOVA, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.110-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CMFV/CF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatêri - 780, Sala 406, Indêrpolis, - CEP: 04089-001	12/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4114
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
IFCA	0,005	N	100	121022	137.694,04	ENDEREÇO IMÓVEL
CUSTODIANTE	CMFV DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix/ro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	118 CR8E45138	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Vêrzes Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Rec C Paveis), 21080, QUADRA 12 LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-158
DEVEDOR	CMFV/CF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
GEMERSON ANDERSON DA SILVA MIGUEL	622.137.091-49	RUA TOMBAADOR, 117 9 - NOVO TERCEIRO, Curitiba, MT - CEP: 78.028-332	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CMFV/CF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatêri - 780, Sala 406, Indêrpolis, - CEP: 04089-001	11/01/2023	05/04/2024	18/03/2024	4084
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
IFCA	0,005	N	100	121022	152.388,10	ENDEREÇO IMÓVEL
CUSTODIANTE	CMFV DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix/ro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	119 CR8E45139	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Vêrzes Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Rec C Paveis), 21080, QUADRA 08 LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-158
DEVEDOR	CMFV/CF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ALYSON HONORATO DA SILVA MARQUES	018.400.085-27	RUA CENTO E QUARENTA E DOIS, 7 - QD 15 - JD ELDRADO, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.160-240	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CMFV/CF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatêri - 780, Sala 406, Indêrpolis, - CEP: 04089-001	11/01/2023	05/04/2024	18/03/2024	4084
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
IFCA	0,005	N	100	121022	174.725,39	ENDEREÇO IMÓVEL
CUSTODIANTE	CMFV DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix/ro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	140 CR8E45140	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Vêrzes Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Rec C Paveis), 21080, QUADRA 08 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-158
DEVEDOR	CMFV/CF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAAZ FELIPE FIRMINO DE MORAES	058.566.027-19	RUA C, 26 - QD 14 - MAPIM, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-810	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CMFV/CF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatêri - 780, Sala 406, Indêrpolis, - CEP: 04089-001	20/01/2023	05/04/2024	18/03/2024	4075
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
IFCA	0,005	N	100	121022	159.534,87	ENDEREÇO IMÓVEL
CUSTODIANTE	CMFV DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix/ro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	141 CR8E45141	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Vêrzes Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Rec C Paveis), 21080, QUADRA DE LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-158
DEVEDOR	CMFV/CF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAFAEL VIGINEIRO	018.078.405-03	RUA AROCHA, 9 - QD 11 - MAPIM, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.155-260	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CMFV/CF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatêri - 780, Sala 406, Indêrpolis, - CEP: 04089-001	27/01/2023	05/04/2024	18/03/2024	4068
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
IFCA	0,005	N	100	121022	132.356,54	ENDEREÇO IMÓVEL
CUSTODIANTE	CMFV DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix/ro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	142 CR8E45142	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Vêrzes Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Rec C Paveis), 21080, QUADRA 03 LOTE 29, Bairro Jardim dos Estados, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-158
DEVEDOR	CMFV/CF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MILTA REIANE SOARES DA CRUZ	027.682.505-70	RUA PADRE FERRO, 6 - MARINHA, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.120-580	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CMFV/CF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatêri - 780, Sala 406, Indêrpolis, - CEP: 04089-001	30/01/2023	05/04/2024	18/03/2024	4065
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
IFCA	0,005	N	100	121022	149.722,05	ENDEREÇO IMÓVEL
CUSTODIANTE	CMFV DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix/ro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	143 CR8E45143	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Vêrzes Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Rec C Paveis), 21080, QUADRA 06 LOTE 20, Bairro Jardim dos Estados, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-158
DEVEDOR	CMFV/CF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
TATIANA LUIZ SILVA PEREIRA	006.488.121-03	AV A, 12 - QD 01 - ASA BRANCA, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.110-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CMFV/CF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatêri - 780, Sala 406, Indêrpolis, - CEP: 04089-001	07/02/2023	05/04/2024	18/03/2024	4057
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
IFCA	0,005	N	100	121022	108.716,63	ENDEREÇO IMÓVEL
CUSTODIANTE	CMFV DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix/ro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	144 CR8E45144	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Câmara de Vêrzes Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Tereza (Rec C Paveis), 21080, QUADRA 10 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.158-158
DEVEDOR	CMFV/CF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOSIE SANTOS GUIMARÃES	053.605.485-03	RUA LEONCIO LOPES DE MIRANDA, 11 - QD 03 - REGIO MATOPIGUEIRO, Vêrzes Grande, MT - CEP: 78.112-000 (JOSIE NOVA RUA NAMBE)	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CMFV/CF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatêri - 780, Sala 406, Indêrpolis, - CEP: 04089-001	08/02/2023	05/04/2024	18/03/2024	4056
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
IFCA	0,005	N	100	121022	130.844,31	ENDEREÇO IMÓVEL
CUSTODIANTE	CMFV DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	145 CR8845145	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res C. Pereira), 218ML, QUADRA DE LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		CPF/CNPJ DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
NAYARA DANIELE DA SILVA CONCEIÇÃO		062.708.443-03	RUA FERNANDO DE MOKOMIA - 11 - QD 59 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CPF/CNPJ DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora		48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/02/2023	05/04/2024	18/03/2034	4056
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA		0,005	N	100	121023	147.618,71	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE		CMFJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	146 CR8845146	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res C. Pereira), 218ML, QUADRA DE LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		CPF/CNPJ DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
KATIANE VIEIRA DA ROSA		050.852.111-46	RUA DEZ - 20 - QD 18 - CPA16 STS MORGADA DA SERRA, Curitiba, MT - CEP: 78.058-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CPF/CNPJ DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora		48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	08/02/2023	05/04/2024	18/03/2034	4055
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA		0,005	N	100	121023	181.724,08	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE		CMFJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	147 CR8845147	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res C. Pereira), 218ML, QUADRA DE LOTE 49, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		CPF/CNPJ DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MAURO MEY CAMPOS DUARTE		630.453.383-00	RUA OTTO - 30 - QD 10 - RES: CASO MICHEL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-250	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CPF/CNPJ DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora		48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	10/02/2023	05/04/2024	18/03/2034	4054
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA		0,005	N	100	121023	158.420,92	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE		CMFJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	148 CR8845148	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res C. Pereira), 218ML, QUADRA DE LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		CPF/CNPJ DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FLAVIANE APARECIDA MARÇAL DA COSTA		039.579.883-79	R.OD. MARIO ANDREAZZA, 1900 - CASA 133 CIDAO RUBI - PEDROPOLIS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.144-901	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CPF/CNPJ DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora		48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	10/02/2023	05/04/2024	18/03/2034	4056
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA		0,005	N	100	121023	148.029,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE		CMFJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	149 CR8845149	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res C. Pereira), 218ML, QUADRA DE LOTE 26, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		CPF/CNPJ DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
KARIZZA CRUZ E BRITO BENTO		018.347.431-30	R CAVALARIA - 9 - QD 03 - MORADA DA SERRA, Curitiba, MT - CEP: 78.058-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CPF/CNPJ DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora		48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	11/02/2023	05/04/2024	18/03/2034	4069
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA		0,005	N	100	121023	152.584,98	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE		CMFJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	150 CR8845150	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res C. Pereira), 218ML, QUADRA DE LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		CPF/CNPJ DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ALTAR SILVA SOUZA		094.328.021-01	RUA LUIS ANTONIO DE FIGUEIREDO - 410 - JARDIM PETROPOLIS, Curitiba, MT - CEP: 78.070-080	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CPF/CNPJ DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora		48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	17/02/2023	05/04/2024	18/03/2034	4067
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA		0,005	N	100	121023	155.498,11	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE		CMFJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	151 CR8845151	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res C. Pereira), 218ML, QUADRA DE LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		CPF/CNPJ DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CAMILA DE SOUZA SILVA		051.795.831-79	RUA FRED AMBROSHO DAIDE - 3 - QD 40 - PARQUE DO LAGO, Várzea Grande, MT - CEP: 78.130-597	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CPF/CNPJ DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora		48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/02/2023	05/04/2024	18/03/2034	4040
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA		0,005	N	100	121022	203.329,03	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE		CMFJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	152 CR8845152	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res C. Pereira), 218ML, QUADRA DE LOTE 10, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		CPF/CNPJ DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
SOLIANE CUNHA SABENCIA DOS SANTOS		938.241.141-00	RUA SAVANTE , 17 - QD 55 - JARDIM MARAJOARA II, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-522	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CPF/CNPJ DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora		48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/02/2023	05/04/2024	18/03/2034	4040
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA		0,005	N	100	121022	173.398,98	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE		CMFJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	153 CR8845153	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res C. Pereira), 218ML, QUADRA DE LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR		CPF/CNPJ DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LEANDRO FREITAS DOS SANTOS		926.747.323-04	RUA CUNHA MATOS , 12 - QD 36 - JARDIM MARAJOARA I, Várzea Grande, MT - CEP: 78.148-608	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CPF/CNPJ DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora		48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	11/02/2023	05/04/2024	18/03/2034	4023
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA		0,005	N	100	121022	147.679,30	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE		CMFJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.300/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	154 CNPJ 45154	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rua C. Panzani), 2198L, QUADRA 21 LOTE 15, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
AULIETE DOS SANTOS FERRER	029.949.793-79	RUA CINCO , 30 - QD 15 - RESIDENCIAL SOLARIS DO TABOAMA , Vitória Grande, MT - CEP: 78.153-076	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	21/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4032
JURIS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
FCPA	N	N	100	121022	155.329,30	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓBIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.300/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	155 CNPJ 45155	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rua C. Panzani), 2198L, QUADRA 05 LOTE 25, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WEDER EVERTON DOS SANTOS SILVA	038.742.853-61	RUA BARAO DE AGUIARI, 13 - QD 16 - JARDIM TOROROKI, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-810	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	20/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4038
JURIS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
FCPA	N	N	100	121022	182.037,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓBIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.300/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	156 CNPJ 45156	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rua C. Panzani), 2198L, QUADRA 05 LOTE 48, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WEVERSON SANTOS AMORIM	061.452.493-10	RUA FRANCISCO MONTEIRO, 130 - QD 03 LT 12 - SAPHIA, Vitória Grande, MT - CEP: 48.155-930	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	03/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	4032
JURIS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
FCPA	N	N	100	121022	171.932,50	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓBIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.300/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	157 CNPJ 45157	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rua C. Panzani), 2198L, QUADRA 05 LOTE 15, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WELLYN NARA DA SILVA	038.109.403-90	RUA ARTHUR PROBERT, 2 - JARDIM GLORIA, Vitória Grande, MT - CEP: 78.140-285	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	05/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	3995
JURIS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
FCPA	N	N	100	121022	146.866,12	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓBIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.300/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	158 CNPJ 45158	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rua C. Panzani), 2198L, QUADRA 22 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDSON GONÇALVES	382.223.029-49	RUA GUARAPUÉS, 80 - CONDOPARQUE MARACATINS - JARDIM AEROPORTO, Vitória Grande, MT - CEP: 78.155-136	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	30/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	3998
JURIS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
FCPA	N	N	100	121022	134.910,13	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓBIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.300/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	159 CNPJ 45159	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rua C. Panzani), 2198L, QUADRA 22 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCIA INES VALENTE TERRAS SOBRINHO	701.145.443-15	RUA ESPANHA, 58 - EDIM D PIEDRO CASA 83 - MARACATINS, Vitória Grande, MT - CEP: 78.155-901	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	15/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	3994
JURIS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
FCPA	N	N	100	121022	171.030,50	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓBIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.300/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	160 CNPJ 45160	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rua C. Panzani), 2198L, QUADRA 08 LOTE 28, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RUBENS ABEL DE OLIVEIRA	820.256.893-34	RUA CAPTAN JOSÉ OTTO SAMPAIN, 425 - JARDIM GLORIA, Vitória Grande, MT - CEP: 78.140-390	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	11/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	3994
JURIS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
FCPA	N	N	100	121022	129.833,60	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓBIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.300/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	161 CNPJ 45161	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rua C. Panzani), 2198L, QUADRA 03 LOTE 20, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DELISKETE GERMANO FERREIRA DOS SANTOS	346.051.751-15	AVENIDA 15 DE NOVEMBRO, 235 - APT 405 # ANDAR - PORTO, Cuiabá, MT - CEP: 78.020-300	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	12/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	3993
JURIS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
FCPA	N	N	100	121022	154.829,06	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓBIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.300/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	162 CNPJ 45162	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rua C. Panzani), 2198L, QUADRA 03 LOTE 26, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ADAIR SILVA NOVA	703.672.775-18	RUA URUGUAI, 40 - QUADRA 11 - JARDIM IMPERIAL, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-620	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04389-001	27/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	3978
JURIS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
FCPA	N	N	100	121022	146.866,12	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓBIA

CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrto Alegre, CEP 95425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	162 CR8645163	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 23, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCO ANTONIO DE OLIVEIRA	328.150.851-00	RUA CENTO E DEZITO - 19 - QUADRA 24 - TUAICAL, Curitiba, MT - CEP: 78.088-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	27/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	3978
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
0,005	0,005	N	100	121022	146.868,12	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ICPA	CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrto Alegre, CEP 95425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	164 CR8645164	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 24, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCO ANTONIO DE OLIVEIRA	328.150.851-00	RUA CENTO E DEZITO - 19 - QUADRA 24 - TUAICAL, Curitiba, MT - CEP: 78.088-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	27/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	3978
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
0,005	0,005	N	100	121022	148.611,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ICPA	CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrto Alegre, CEP 95425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	165 CR8645165	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21980, QUADRA 15 LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ELIANE VIEIRA DE MANGALHÃES	062.624.361-03	RUA CIRCO, 14 - QD 18 - RESIDENCIAL SOLARES DO TABUMA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.152-076	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	25/05/2023	05/04/2024	18/03/2024	3920
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
0,005	0,005	N	100	121022	110.002,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ICPA	CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrto Alegre, CEP 95425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	166 CR8645166	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DIANE PEREIRA DOS SANTOS	013.866.651-61	AVENIDA UM, 8 - QD 01 - RESIDENCIAL CELESTINO HENRIQUE PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	25/05/2023	05/04/2024	18/03/2024	3920
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
0,005	0,005	N	100	121022	120.002,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ICPA	CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrto Alegre, CEP 95425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	167 CR8645167	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DIANE PEREIRA DOS SANTOS	013.866.651-61	AVENIDA UM, 8 - QD 01 - RESIDENCIAL CELESTINO HENRIQUE PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	26/05/2023	05/04/2024	18/03/2024	3920
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
0,005	0,005	N	100	121022	303.676,47	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ICPA	CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrto Alegre, CEP 95425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	168 CR8645168	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 12, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DAI DA SILVA NUNES	057.988.821-74	RUA DEZITO, 3 - QD 16 - RES. CELESTINO W PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	21/05/2023	05/04/2024	18/03/2024	3921
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
0,005	0,005	N	100	121022	145.795,27	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ICPA	CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrto Alegre, CEP 95425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	169 CR8645169	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 21, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LETICIA MARIA DE AMARAL TEOPHRO RIBEIRO	052.727.251-58	RUA ITAPEMIRIM, 16 - QD 174 - JARDIM EUDORADO, Várzea Grande, MT - CEP: 78.150-452	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	12/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3921
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
0,005	0,005	N	100	121022	148.530,55	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ICPA	CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrto Alegre, CEP 95425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	170 CR8645170	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 26, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARINA LILIAN GABRIEL DE GODOY	071.517.311-16	RUA COLOMBIA, S/N - QD 04 L71 - JARDIM IMPERIAL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.143-318	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	13/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3931
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
0,005	0,005	N	100	121022	246.860,88	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
ICPA	CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pôrto Alegre, CEP 95425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	171 CR8645171	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21980, QUADRA DE LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
GILMAR PEREIRA DO NASCIMENTO	973.082.891-91	RUA SAMAMBÁIA, 4 - QD 02 - MARIÁ, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-662	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3930
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
0,005	0,005	N	100	121022	225.151,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA

CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Perheiras, CEP 05625-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	173 CR8845173	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rec C Penais), 21980, QUADRA DA LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
BERNALDO PEREIRA DO NASCIMENTO	007.858.131-00	RUA SAMAMBAIA, 3 - CD 03 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-862	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/02/2024	360
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	363.848,80	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Perheiras, CEP 05625-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	173 CR8845173	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rec C Penais), 21980, QUADRA DO LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
BERNALDO PEREIRA DO NASCIMENTO	007.858.131-00	RUA SAMAMBAIA, 3 - CD 03 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-862	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/02/2024	360
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	325.153,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Perheiras, CEP 05625-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	174 CR8845174	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rec C Penais), 21980, QUADRA DA LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
BERNALDO PEREIRA DO NASCIMENTO	007.858.131-00	RUA SAMAMBAIA, 3 - CD 03 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-862	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/02/2024	360
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	225.153,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Perheiras, CEP 05625-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	175 CR8845175	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rec C Penais), 21980, QUADRA DA LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
BERNALDO PEREIRA DO NASCIMENTO	007.858.131-00	RUA SAMAMBAIA, 3 - CD 03 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-862	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/02/2024	360
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	149.530,55	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Perheiras, CEP 05625-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	176 CR8845176	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rec C Penais), 21980, QUADRA DA LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CLAUDIA GEBRINERVA DO NASCIMENTO	032.387.801-20	RUA MEDIANEIRA, 0333-5 - CD 136 B LT 06 A - JARDIM DAS PALMEIRAS, Lucas do Rio Verde, MT - CEP: 78.451-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/02/2024	360
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	142.904,37	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Perheiras, CEP 05625-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	177 CR8845177	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rec C Penais), 21980, QUADRA DA LOTE 07, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VIVIANE ANTUNES DA SILVA SOARES	056.936.351-08	RUA JACAREI, 11 - CD 27 - JARDIM ELIDORADO, Várzea Grande, MT - CEP: 78.150-778	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/02/2024	360
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	178.239,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Perheiras, CEP 05625-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	178 CR8845178	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rec C Penais), 21980, QUADRA DA LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ALINE LEANDRO GEDRIO DA SILVA	048.106.121-07	RUA B - 11 - CD 38 ET - JARDIM PAULA I, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-530	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/02/2024	360
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	142.854,01	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Perheiras, CEP 05625-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	179 CR8845179	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rec C Penais), 21980, QUADRA DA LOTE 09, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CARLOS ANTONIO BATISTA JUNIOR	700.028.183-34	RUA DEZESEIS, 15 - CD 17 - CELESTINO H PEREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/02/2024	360
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	181.900,10	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Perheiras, CEP 05625-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	180 CR8845180	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresinha (Rec C Penais), 21980, QUADRA DA LOTE 07, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RESA ANTONIA DA COSTA	026.080.981-22	RUA DA GAVEIA, 13 - CD 21 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.155-380	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/06/2023	05/04/2024	18/02/2024	360
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	149.530,55	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêcheres, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	181 C88E45182	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Panza), 21980, QUADRA 09 LOTE 13, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCOS ALMEIDA DE FARIA	011.002.761-22	RUA ANTONIO DORRICO, 250 - BLOCO 10 APT 302 - SAO GONCALO - BOIRA RG - Cuiabá, MT - CEP: 78.900-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3022
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	145.795,27	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêcheres, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	182 C88E45182	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Panza), 21980, QUADRA 05 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUCIANA TEIXEIRA DE ALMEIDA	003.437.811-51	RUA DA DECLAMAÇÃO, 350 - JARDIM GLORIA II, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.140-702	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3024
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	137.482,51	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêcheres, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	183 C88E45183	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Panza), 21980, QUADRA 15 LOTE 10, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FERNANDA PEREIRA DO NASCIMENTO	045.595.772-27	8 VISTA ALGÉRE, 14 - QD 06 - Mapim, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.153-405	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3022
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	145.795,27	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêcheres, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	184 C88E45184	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Panza), 21980, QUADRA 22 LOTE 07, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FÁBIO LUIZ SIMI	594.740.505-63	RUA SAO GABRIEL, 18 - DC 14 - CELESTINO FERREZ PEREIRA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.900-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3022
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	170.685,74	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêcheres, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	185 C88E45185	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Panza), 21980, QUADRA 09 LOTE 20, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
KARLA LIDRYANE MANTOV DA SILVA	062.095.115-69	RUA DOUTOR ANTONIO LINS, 14 - MARIACAMA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-408	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3024
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	145.651,73	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêcheres, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	186 C88E45186	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Panza), 21980, QUADRA 15 LOTE 12, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WILLIAN JUNIOR DE ALMEIDA HENTZ	042.501.841-16	RUA VINTE E SETE, 15 - QD 03 - RESIDENCIAL NOVO MUNDO, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.150-000	30/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3024
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	225.153,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêcheres, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	187 C88E45187	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Panza), 21980, QUADRA 04 LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAYMOND ST LOUIS	702.706.432-17	RUA CINCO, 5/W - QD 25 LT 05 B - JARDIM MARADARA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.128-440	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3024
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	172.996,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêcheres, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	188 C88E45188	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Panza), 21980, QUADRA 15 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDNA LIA ROGUE STEPHAN	460.815.921-67	RUA EL SALVADOR, 18 - QD 18 - JARDIM IMPERIAL, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.100-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3024
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	141.922,13	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêcheres, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	189 C88E45189	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Panza), 21980, QUADRA 15 LOTE 1A, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIZ CARLOS DA SILVA	053.108.565-40	AVENIDA B, 23 - QD 02 - OLIMPE DE MAIO - PORT. DOS IMIGRANTES, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.115-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/07/2023	05/04/2024	18/03/2024	3011
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	121022	148.957,90	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA

<p>CLIENTE</p> <p>VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.</p> <p>DEVEDOR</p> <p>POLIANE FERNANDES</p>	<p>CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE</p> <p>22.610.500/0001-88</p> <p>CNPJ/CPF DO DEVEDOR</p> <p>021.860.711-70</p>	<p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p> <p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA DEZESSETE, 12 - QD 16 - REX CELESTINO H FERREIRA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.150-000</p>	<p>SÉRIE E NÚMERO</p> <p>100 CRB645330</p>	<p>CARTÓRIO</p> <p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p>	<p>MULTA E JUROS</p> <p>2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso</p>	<p>ENDEREÇO IMÓVEL</p> <p>VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Res C Pereira), 21980, QUADRA 06 LOTE 24, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Leverage Companhia Securitizadora</p> <p>ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA</p> <p>0,00%</p> <p>ICPA</p> <p>CUSTODIANTE</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.378/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO</p> <p>0,00%</p> <p>CNPJ DO CUSTODIANTE</p> <p>22.610.500/0001-88</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupã, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p>	<p>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</p> <p>05/07/2023</p> <p>% DA FRAÇÃO</p> <p>100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p> <p>101 CRB645331</p>	<p>DATA DE EMISSÃO</p> <p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA</p> <p>121022</p> <p>CARTÓRIO</p> <p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p>	<p>DATA VENCIMENTO</p> <p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO</p> <p>141.381,00</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>PRAZO VENCIMENTO</p> <p>360D</p> <p>GABARITA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR</p> <p>IZIANE ANTONIA DA COSTA</p>	<p>CNPJ/CPF DO DEVEDOR</p> <p>980.180.001-15</p>	<p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>AVENIDA ULISSES POMPEU DE CAMPOS - 2977 - CENTRO NORTE, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE JUROS</p> <p>Manual</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>Manual</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Leverage Companhia Securitizadora</p> <p>ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA</p> <p>0,00%</p> <p>ICPA</p> <p>CUSTODIANTE</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.378/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO</p> <p>0,00%</p> <p>CNPJ DO CUSTODIANTE</p> <p>22.610.500/0001-88</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupã, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p>	<p>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</p> <p>05/07/2023</p> <p>% DA FRAÇÃO</p> <p>100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p> <p>102 CRB645332</p>	<p>DATA DE EMISSÃO</p> <p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA</p> <p>121022</p> <p>CARTÓRIO</p> <p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p>	<p>DATA VENCIMENTO</p> <p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO</p> <p>149.618,87</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>PRAZO VENCIMENTO</p> <p>360D</p> <p>GABARITA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR</p> <p>HENRIQUE DA COSTA CDEIHEI</p>	<p>CNPJ/CPF DO DEVEDOR</p> <p>030.210.141-09</p>	<p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA NOVA GUARANTA, 788 - JARDIM DOS ESTADOS, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-303</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE JUROS</p> <p>Manual</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>Manual</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Leverage Companhia Securitizadora</p> <p>ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA</p> <p>0,00%</p> <p>ICPA</p> <p>CUSTODIANTE</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.378/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO</p> <p>0,00%</p> <p>CNPJ DO CUSTODIANTE</p> <p>22.610.500/0001-88</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupã, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p>	<p>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</p> <p>05/07/2023</p> <p>% DA FRAÇÃO</p> <p>100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p> <p>103 CRB645333</p>	<p>DATA DE EMISSÃO</p> <p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA</p> <p>121022</p> <p>CARTÓRIO</p> <p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p>	<p>DATA VENCIMENTO</p> <p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO</p> <p>133.046,54</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>PRAZO VENCIMENTO</p> <p>360D</p> <p>GABARITA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR</p> <p>IZIANE VENTURA DA COSTA</p>	<p>CNPJ/CPF DO DEVEDOR</p> <p>021.847.211-42</p>	<p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>AVENIDA ULISSES POMPEU DE CAMPOS - 2977 - CENTRO NORTE, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE JUROS</p> <p>Manual</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>Manual</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Leverage Companhia Securitizadora</p> <p>ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA</p> <p>0,00%</p> <p>ICPA</p> <p>CUSTODIANTE</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.378/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO</p> <p>0,00%</p> <p>CNPJ DO CUSTODIANTE</p> <p>22.610.500/0001-88</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupã, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p>	<p>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</p> <p>05/07/2023</p> <p>% DA FRAÇÃO</p> <p>100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p> <p>104 CRB645334</p>	<p>DATA DE EMISSÃO</p> <p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA</p> <p>121022</p> <p>CARTÓRIO</p> <p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p>	<p>DATA VENCIMENTO</p> <p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO</p> <p>210.000,00</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>PRAZO VENCIMENTO</p> <p>360D</p> <p>GABARITA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR</p> <p>IZIANE VENTURA DA COSTA</p>	<p>CNPJ/CPF DO DEVEDOR</p> <p>021.847.211-42</p>	<p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>AVENIDA ULISSES POMPEU DE CAMPOS - 2977 - CENTRO NORTE, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE JUROS</p> <p>Manual</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>Manual</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Leverage Companhia Securitizadora</p> <p>ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA</p> <p>0,00%</p> <p>ICPA</p> <p>CUSTODIANTE</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.378/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO</p> <p>0,00%</p> <p>CNPJ DO CUSTODIANTE</p> <p>22.610.500/0001-88</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupã, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p>	<p>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</p> <p>05/07/2023</p> <p>% DA FRAÇÃO</p> <p>100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p> <p>105 CRB645335</p>	<p>DATA DE EMISSÃO</p> <p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA</p> <p>121022</p> <p>CARTÓRIO</p> <p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p>	<p>DATA VENCIMENTO</p> <p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO</p> <p>175.698,00</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>PRAZO VENCIMENTO</p> <p>360D</p> <p>GABARITA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR</p> <p>DIRAUSON LUCAS XAVIER DE OLIVEIRA</p>	<p>CNPJ/CPF DO DEVEDOR</p> <p>067.890.091-40</p>	<p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA CDL ESCOLASTICO PINTO - 16 - QD 122 - JARDIM COSTA VERDE, Várzea Grande, MT - CEP: 78.128-238</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE JUROS</p> <p>Manual</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>Manual</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Leverage Companhia Securitizadora</p> <p>ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA</p> <p>0,00%</p> <p>ICPA</p> <p>CUSTODIANTE</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.378/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO</p> <p>0,00%</p> <p>CNPJ DO CUSTODIANTE</p> <p>22.610.500/0001-88</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupã, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p>	<p>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</p> <p>05/07/2023</p> <p>% DA FRAÇÃO</p> <p>100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p> <p>106 CRB645336</p>	<p>DATA DE EMISSÃO</p> <p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA</p> <p>121022</p> <p>CARTÓRIO</p> <p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p>	<p>DATA VENCIMENTO</p> <p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO</p> <p>187.341,04</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>PRAZO VENCIMENTO</p> <p>360D</p> <p>GABARITA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR</p> <p>PAULO HENRIQUE MARCHETTI LEITE</p>	<p>CNPJ/CPF DO DEVEDOR</p> <p>048.367.541-00</p>	<p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA CDL ESCOLASTICO PINTO, 12 - QD 305 - JARDIM COSTA VERDE, Várzea Grande, MT - CEP: 78.128-238</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE JUROS</p> <p>Manual</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>Manual</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Leverage Companhia Securitizadora</p> <p>ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA</p> <p>0,00%</p> <p>ICPA</p> <p>CUSTODIANTE</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.378/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO</p> <p>0,00%</p> <p>CNPJ DO CUSTODIANTE</p> <p>22.610.500/0001-88</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupã, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p>	<p>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</p> <p>05/07/2023</p> <p>% DA FRAÇÃO</p> <p>100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p> <p>107 CRB645337</p>	<p>DATA DE EMISSÃO</p> <p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA</p> <p>121022</p> <p>CARTÓRIO</p> <p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p>	<p>DATA VENCIMENTO</p> <p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO</p> <p>145.465,49</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>PRAZO VENCIMENTO</p> <p>360D</p> <p>GABARITA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR</p> <p>KAROLINE PEREIRA DE SOUZA</p>	<p>CNPJ/CPF DO DEVEDOR</p> <p>061.171.441-80</p>	<p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA SANTA ISABEL, 130 - CIDADE ALTA, Cuiabá, MT - CEP: 78.025-000</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE JUROS</p> <p>Manual</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>Manual</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Leverage Companhia Securitizadora</p> <p>ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA</p> <p>0,00%</p> <p>ICPA</p> <p>CUSTODIANTE</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.378/0001-40</p> <p>JUROS DO CONTRATO</p> <p>0,00%</p> <p>CNPJ DO CUSTODIANTE</p> <p>22.610.500/0001-88</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupã, - CEP: 04089-001</p> <p>FRACIONAMENTO</p> <p>N</p> <p>ENDEREÇO DO CUSTODIANTE</p> <p>Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo</p>	<p>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</p> <p>05/07/2023</p> <p>% DA FRAÇÃO</p> <p>100</p> <p>SÉRIE E NÚMERO</p> <p>108 CRB645338</p>	<p>DATA DE EMISSÃO</p> <p>05/04/2024</p> <p>MATRÍCULA</p> <p>121022</p> <p>CARTÓRIO</p> <p>2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT</p>	<p>DATA VENCIMENTO</p> <p>18/03/2024</p> <p>VALOR DE EMISSÃO</p> <p>164.299,39</p> <p>MULTA E JUROS</p>	<p>PRAZO VENCIMENTO</p> <p>360D</p> <p>GABARITA</p> <p>SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA</p> <p>ENDEREÇO IMÓVEL</p>
<p>DEVEDOR</p> <p>MARCOS VINÍCIUS MARCHETTI LEITE</p>	<p>CNPJ/CPF DO DEVEDOR</p> <p>041.256.441-40</p>	<p>ENDEREÇO DEVEDOR</p> <p>RUA RODEI ROSA, 11 - QD 15 - SANTA MARIA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.128-300</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE JUROS</p> <p>Manual</p>	<p>DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>20/04/2024</p>	<p>PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO</p> <p>Manual</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Leverage Companhia Securitizadora</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>48.415.378/0001-40</p>	<p>ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL</p> <p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupã, - CEP: 04089-001</p>	<p>DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO</p> <p>05/07/2023</p>	<p>DATA DE EMISSÃO</p> <p>05/04/2024</p>	<p>DATA VENCIMENTO</p> <p>18/03/2024</p>	<p>PRAZO VENCIMENTO</p> <p>361D</p>

ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 149.957,30 MULTA E JUROS	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIARÍA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fiterosa, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR0645208	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Peneira), 21980, QUADRA DE LOTE 16, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR JOJILDO DE MELO PEREIRA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 016.378.543-06	ENDEREÇO DEVEDOR RUA QUATRO , 12 - QD 10 - RESIDENCIAL SOLARES DO TABUINA , Vitoria Grande, MT - CEP: 78.045-855	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 25/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Marcenari - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 17/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3887
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 149.838,87 MULTA E JUROS	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIARÍA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fiterosa, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	100 CR0645200	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Peneira), 21980, QUADRA DE LOTE 27, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR ALAN FLOIANO DE JESUS CORREA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 025.155.231-62	ENDEREÇO DEVEDOR RUA VINTE E SETE , 13 - QD 30 - RESIDENCIAL CELESTINO HENRIQUE PEREIRA , Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-171	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Marcenari - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 19/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3895
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 176.838,18 MULTA E JUROS	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIARÍA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fiterosa, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	101 CR0645201	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Peneira), 21980, QUADRA DE LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR EDNA LIA RODRIGUEZ STEPHAN	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 460.819.923-87	ENDEREÇO DEVEDOR RUA EL SALVADOR , 18 - QD 18 - JARDIM IMPERIAL , Vitoria Grande, MT - CEP: 78.110-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 25/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Marcenari - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 19/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3895
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 182.351,05 MULTA E JUROS	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIARÍA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fiterosa, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	102 CR0645202	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Peneira), 21980, QUADRA DE LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR ANIVALDO GARCIA GUZMÁN JUNIOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 014.230.203-54	ENDEREÇO DEVEDOR AVENIDA ALZIRA SANTANA , 11103 - BL - 8 APTO - 804 - COSTA VERDE , Vitoria Grande, MT - CEP: 78.128-476	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Marcenari - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 25/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3889
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 209.686,83 MULTA E JUROS	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIARÍA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fiterosa, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	101 CR0645203	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Peneira), 21980, QUADRA DE LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR RODRIGO RAMOS MARIUTIS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 403.764.348-06	ENDEREÇO DEVEDOR RUA FINLANDIA , 0 - JARDIM IMPERIAL , Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-540	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Marcenari - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 17/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3887
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 251.197,62 MULTA E JUROS	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIARÍA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fiterosa, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	104 CR0645204	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Peneira), 21980, QUADRA DE LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR ALINE MACHADO TORRES	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 957.710.003-59	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CALDAS NOVAS , 305 - PARQUE GEORGIA, Curitiba, MT - CEP: 78.085-690	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Marcenari - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 27/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3887
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 153.174,60 MULTA E JUROS	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIARÍA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fiterosa, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	105 CR0645205	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Peneira), 21980, QUADRA DE LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR CLEIDSON TOMAS DE LIMA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 011.199.305-62	ENDEREÇO DEVEDOR RUA MACAPA , 26 - QD 44 L7 24 - JARDIM DOS ESTADOS , Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-080	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Marcenari - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 11/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3883
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 176.120,03 MULTA E JUROS	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIARÍA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fiterosa, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	106 CR0645206	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Peneira), 21980, QUADRA DE LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR BRYLAWSON AFONSO E LUISA AQUELERA RANJA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 021.982.883-41	ENDEREÇO DEVEDOR RUA POZZINI , 370 - JARDIM GLÓRIA I , Vitoria Grande, MT - CEP: 78.140-710	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Marcenari - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 07/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3876
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 121022 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 147.228,46 MULTA E JUROS	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIARÍA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fiterosa, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	107 CR0645207	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Peneira), 21980, QUADRA DE LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR JENIFFER JESSYRA BRUNO MUNIZ	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 708.778.742-22	ENDEREÇO DEVEDOR RUA NORTELANDIA , 20 - QD 07 - TERRA NOVA , Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-720	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Marcenari - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 08/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3874

ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,00%	IRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 157.844,66	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
DEVEDOR VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 208 CB8E45208	CARTÓRIO 2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VIA AURORA - Av. Santa Tereza (Res. C. Pereira), 21080, QUADRA 11 LOTE 31, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR BRUNO ROSA DA SILVA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 047.882.243-64	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA N. 12 - QD 14 - RESIDENCIAL JOSE CARLOS GUIMARÃES, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.110-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 06/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2034	PRAZO VENCIMENTO 3676
DEVEDOR VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	JUROS DO CONTRATO 0,00%	IRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 152.264,77	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
DEVEDOR KAYLA ANDRIELLE MARIQUES DA SILVA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 736.982.453-01	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ARAPUTANGA, 26 - QD 09 - JARDIM DOS ESTADOS, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-108	SÉRIE E NÚMERO 209 CB8E45209	CARTÓRIO 2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VIA AURORA - Av. Santa Tereza (Res. C. Pereira), 21080, QUADRA 07 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-158
DEVEDOR KAYLA ANDRIELLE MARIQUES DA SILVA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 736.982.453-01	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ARAPUTANGA, 26 - QD 09 - JARDIM DOS ESTADOS, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-108	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 07/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2034	PRAZO VENCIMENTO 3676
DEVEDOR VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	JUROS DO CONTRATO 0,00%	IRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 188.864,21	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
DEVEDOR IZAIAS CARDOSO DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 474.882.873-53	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA DE MANOEL VARGAS FUNDOS 12 - CRISTO REI, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-120	SÉRIE E NÚMERO 310 CB8E45210	CARTÓRIO 2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VIA AURORA - Av. Santa Tereza (Res. C. Pereira), 21080, QUADRA 07 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR IZAIAS CARDOSO DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 474.882.873-53	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA DE MANOEL VARGAS FUNDOS 12 - CRISTO REI, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-120	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 07/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2034	PRAZO VENCIMENTO 3676
DEVEDOR VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	JUROS DO CONTRATO 0,00%	IRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 211.111,04	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
DEVEDOR IZAIAS CARDOSO DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 474.882.873-53	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA GILBERTO SABINO, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 311 CB8E45211	CARTÓRIO 2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VIA AURORA - Av. Santa Tereza (Res. C. Pereira), 21080, QUADRA 07 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR IZAIAS CARDOSO DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 474.882.873-53	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA DE MANOEL VARGAS FUNDOS 12 - CRISTO REI, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-120	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 10/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2034	PRAZO VENCIMENTO 3673
DEVEDOR VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	JUROS DO CONTRATO 0,00%	IRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 206.804,74	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
DEVEDOR IZAIAS CARDOSO DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 474.882.873-53	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA GILBERTO SABINO, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 312 CB8E45212	CARTÓRIO 2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VIA AURORA - Av. Santa Tereza (Res. C. Pereira), 21080, QUADRA 05 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR IZAIAS CARDOSO DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 474.882.873-53	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA DE MANOEL VARGAS FUNDOS 12 - CRISTO REI, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-120	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 10/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2034	PRAZO VENCIMENTO 3673
DEVEDOR VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	JUROS DO CONTRATO 0,00%	IRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 206.804,74	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
DEVEDOR LUIZ MARCIO DE LARA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 078.866.105-72	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA MARGARIDA, 24 - QD 04 - MAPIM, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.115-430	SÉRIE E NÚMERO 313 CB8E45213	CARTÓRIO 2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VIA AURORA - Av. Santa Tereza (Res. C. Pereira), 21080, QUADRA 05 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR LUIZ MARCIO DE LARA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 078.866.105-72	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA DEZOTO, 11 - QD 15 - JARDIM MAMAODANA 9, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2034	PRAZO VENCIMENTO 3673
DEVEDOR VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	JUROS DO CONTRATO 0,00%	IRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 218.040,79	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
DEVEDOR CENILEI RODRIGUES DO NASCIMENTO	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 410.985.883-49	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA GILBERTO SABINO, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 314 CB8E45214	CARTÓRIO 2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VIA AURORA - Av. Santa Tereza (Res. C. Pereira), 21080, QUADRA 23 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR CENILEI RODRIGUES DO NASCIMENTO	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 410.985.883-49	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA BELA VISTA, 213 - RPT NET 48 - FOGA, Cuiabá, MT - CEP: 78.015-020	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2034	PRAZO VENCIMENTO 3667
DEVEDOR VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	JUROS DO CONTRATO 0,00%	IRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 150.264,77	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
DEVEDOR ADRIAN CAMPOS CARVALHO	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 094.706.495-10	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA GILBERTO SABINO, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 315 CB8E45215	CARTÓRIO 2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VIA AURORA - Av. Santa Tereza (Res. C. Pereira), 21080, QUADRA 07 LOTE 26, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR ADRIAN CAMPOS CARVALHO	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 094.706.495-10	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA SANTA TEREZA, 13 - QD 01 - RESO CELESTINO HENRIQUE PEREIRA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.000-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 17/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2034	PRAZO VENCIMENTO 3666
DEVEDOR VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	JUROS DO CONTRATO 0,00%	IRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 150.264,77	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA
DEVEDOR WESLEY CARDOSO DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 036.091.311-36	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA GILBERTO SABINO, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 316 CB8E45216	CARTÓRIO 2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VIA AURORA - Av. Santa Tereza (Res. C. Pereira), 21080, QUADRA 11 LOTE 04, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.118-156
DEVEDOR WESLEY CARDOSO DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 036.091.311-36	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA VIMTE NOVE, 13 B - QD 09 - PARQUE PAUAGUAS, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.148-563	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 17/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2034	PRAZO VENCIMENTO 3666
			% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA

IFCA CUSTODIANTE	0,00 CNPJ DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	100 SÉRIE E NÚMERO	131022 CARTÓRIO	129.538,11 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0003-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	217 036845217	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rua C. Pereira), 21980, QUADRA 03 LOTE 18, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR MARCELO APARECIDO SABBUL DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 103.580.231-45	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA SILVA LOPES, 2 - QD B - VILA PRIMEIRA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.125-480	ENDEREÇO DO DEVEDOR N FRACIONAMENTO	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/04/2024
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Mercadões - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3862
JUROS DO CONTRATO 0,00	JUROS DO CONTRATO 0,00	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 108.486,29	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
IFCA CUSTODIANTE	0,00 CNPJ DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0003-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	218 036845218	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rua C. Pereira), 21980, QUADRA 21 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR DAVYSON CARLOS RAMOS DA SILVA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 054.267.421-11	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA COPROPRES - 5 - QD 02 - JARDIM MARACANGA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.128-158	ENDEREÇO DO DEVEDOR N FRACIONAMENTO	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/04/2024
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Mercadões - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3862
JUROS DO CONTRATO 0,00	JUROS DO CONTRATO 0,00	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 160.594,13	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
IFCA CUSTODIANTE	0,00 CNPJ DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0003-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	219 036845219	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rua C. Pereira), 21980, QUADRA 10 LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR KIANE FERNANDA SANTANA DE OLIVEIRA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 047.182.441-02	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA VINTE E SEIS - 18 - QD 38 - JARDIM MARACANGA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.128-000	ENDEREÇO DO DEVEDOR N FRACIONAMENTO	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/04/2024
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Mercadões - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3862
JUROS DO CONTRATO 0,00	JUROS DO CONTRATO 0,00	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 161.867,90	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
IFCA CUSTODIANTE	0,00 CNPJ DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0003-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	220 036845220	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rua C. Pereira), 21980, QUADRA 16 LOTE 21, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR ANTONIA MARILISA DE OLIVEIRA CONCEIÇÃO DA SILVA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 068.273.252-01	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA BOBAMA - 21 - QD 18 - JARDIM DOS ESTADOS, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-060	ENDEREÇO DO DEVEDOR N FRACIONAMENTO	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/04/2024
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Mercadões - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3861
JUROS DO CONTRATO 0,00	JUROS DO CONTRATO 0,00	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 146.280,82	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
IFCA CUSTODIANTE	0,00 CNPJ DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0003-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	221 036845221	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rua C. Pereira), 21980, QUADRA 05 LOTE 03, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR DANIEL FELIPE DA SILVA MORAES	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 034.456.601-31	ENDEREÇO DO DEVEDOR AVENIDA PROFESSORA EDNA MARIA DE ALBUQUERQUE, 1300 - AP 103 BL 35 - JARDIM IMPERIAL, Curitiba, MT - CEP: 78.079-001	ENDEREÇO DO DEVEDOR N FRACIONAMENTO	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/04/2024
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Mercadões - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3868
JUROS DO CONTRATO 0,00	JUROS DO CONTRATO 0,00	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 225.194,75	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
IFCA CUSTODIANTE	0,00 CNPJ DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0003-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	222 036845222	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rua C. Pereira), 21980, QUADRA 23 LOTE 06, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR ADEVALSON VANDER FERREIRA DA CUNHA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 038.443.241-14	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ALTAMIRA - 25 - QD 13 - SAKITA ISABEL, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.150-548	ENDEREÇO DO DEVEDOR N FRACIONAMENTO	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/04/2024
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Mercadões - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3868
JUROS DO CONTRATO 0,00	JUROS DO CONTRATO 0,00	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 210.137,62	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
IFCA CUSTODIANTE	0,00 CNPJ DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0003-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	223 036845223	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rua C. Pereira), 21980, QUADRA 22 LOTE 09, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR SULEMA DE BRANOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 776.667.471-87	ENDEREÇO DO DEVEDOR AVENIDA FREI COIMBRA - 111 - IGAUÁ, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.145-900	ENDEREÇO DO DEVEDOR N FRACIONAMENTO	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/04/2024
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Mercadões - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 32/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3868
JUROS DO CONTRATO 0,00	JUROS DO CONTRATO 0,00	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 180.415,88	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
IFCA CUSTODIANTE	0,00 CNPJ DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0003-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	224 036845224	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rua C. Pereira), 21980, QUADRA 02 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR CLAUDIO FERREIRA DA SILVA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 415.710.701-25	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA ANAPUTANGA - 18 - COHAB CABO MICHEL, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.000-000	ENDEREÇO DO DEVEDOR N FRACIONAMENTO	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/04/2024
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Mercadões - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 15/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3841
JUROS DO CONTRATO 0,00	JUROS DO CONTRATO 0,00	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 164.467,36	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
IFCA CUSTODIANTE	0,00 CNPJ DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0003-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	225 036845225	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa (Rua C. Pereira), 21980, QUADRA 11 LOTE 30, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR THIAGO FERREIRA DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 063.542.291-39	ENDEREÇO DO DEVEDOR RUA 13 - 13 - QD 08 - RESIDENCIAL VEREDAS, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.000-000	ENDEREÇO DO DEVEDOR N FRACIONAMENTO	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 30/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 30/04/2024
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Mercadões - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3838
JUROS DO CONTRATO 0,00	JUROS DO CONTRATO 0,00	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 180.415,88	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA

CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	228 CR8845226	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21380, QUADRA 11 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 012.487.893-98	ENDEREÇO DEVEDOR RUA MARAMBAIO, 5/N - APT 303 BC 04 G - CENTRO SIA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.135-603	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3833
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 132.748,40	GABARITA
FCPA	0,00%	N	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE				ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	227 CR8845227	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21380, QUADRA 20 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 062.674.031-32	ENDEREÇO DEVEDOR RUA JOSE DE ALCANTARA, 330 - ÁGUA VERMELHA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-130	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3833
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 250.173,95	GABARITA
FCPA	0,00%	N	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE				ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	228 CR8845228	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21380, QUADRA 18 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 062.513.433-17	ENDEREÇO DEVEDOR RUA DOUTOR MANUEL VARGAS, 260 - CRISTO REI, Várzea Grande, MT - CEP: 78.135-738	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3833
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 165.322,82	GABARITA
FCPA	0,00%	N	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE				ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	228 CR8845228	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21380, QUADRA 24 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 059.128.813-15	ENDEREÇO DEVEDOR RUA PRIMEIRO, 5 - QD 20 - MARIAM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.000-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3811
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 207.530,38	GABARITA
FCPA	0,00%	N	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE				ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	230 CR8845230	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21380, QUADRA 22 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 062.513.433-17	ENDEREÇO DEVEDOR RUA DOUTOR MANUEL VARGAS, 260 - CRISTO REI, Várzea Grande, MT - CEP: 78.135-730	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3833
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 162.373,01	GABARITA
FCPA	0,00%	N	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE				ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	231 CR8845231	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21380, QUADRA 24 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 042.783.893-01	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CORUMBÁ, 13 - QD 01 - JARDIM EMERALDA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.100-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3829
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 192.338,38	GABARITA
FCPA	0,00%	N	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE				ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	232 CR8845232	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21380, QUADRA 05 LOTE 17, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 003.457.883-01	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CENTO E SETENTA E NOVE, 5 - QD 95 - JARDIM ELISABETH, Várzea Grande, MT - CEP: 78.130-020	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3834
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 153.902,83	GABARITA
FCPA	0,00%	N	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE				ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	233 CR8845233	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21380, QUADRA 16 LOTE 07, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 010.404.373-76	ENDEREÇO DEVEDOR RUA POLÔNIA, 11 - QD 03 RESIDENCIAL N FLÓRIDA - JARDIM IMPERIAL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-394	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3820
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 154.372,68	GABARITA
FCPA	0,00%	N	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE				ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	234 CR8845234	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Várzea Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Au. Santa Teresa (Res. C. Pereira), 21380, QUADRA 10 LOTE 16, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.138-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 003.457.883-01	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CENTO E SETENTA E NOVE, 5 - QD 95 - JARDIM ELISABETH, Várzea Grande, MT - CEP: 78.130-020	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3820
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 121022	VALOR DE EMISSÃO 160.460,90	GABARITA
FCPA	0,00%	N	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA

CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CAPTAD	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	235 CRIB845235	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa [Res. C. Penal], 21080, QUADRA 24 LOTE 05, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDERECO DO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	Mensal
CATARINA JENISCA RODRIGUES DE OLIVEIRA	030.916.641-63	RUA JOSE BONIFACIO, 7 - KIMET Q1 - JARDIM GLORIA I, Vitória Grande, MT - CEP: 78.140-283	20/04/2024	20/04/2024		
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.435.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	09/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3813
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	223.917,88	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	236 CRIB845236	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa [Res. C. Penal], 21080, QUADRA 05 LOTE 27, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDERECO DO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	Mensal
RAFAEL BARBOSA AMARCO	032.268.951-17	RUA ENG FRANCISCO RODRIGUES PEREIRA, 100 - P. PONTE NOVA, Vitória Grande, MT - CEP: 78.115-851	20/04/2024	20/04/2024		
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.435.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	09/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3813
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	306.905,65	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	237 CRIB845237	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa [Res. C. Penal], 21080, QUADRA 05 LOTE 27, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDERECO DO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	Mensal
RAFAEL BARBOSA AMARCO	032.268.951-17	RUA ENG FRANCISCO RODRIGUES PEREIRA, 100 - P. PONTE NOVA, Vitória Grande, MT - CEP: 78.115-851	20/04/2024	20/04/2024		
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.435.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	20/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3812
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	303.546,81	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	238 CRIB845238	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa [Res. C. Penal], 21080, QUADRA 10 LOTE 19, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDERECO DO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	Mensal
CARLOS HENRIQUE OLIVEIRA DA CRUZ	005.476.381-88	RUA GENERAL ISIDORO DAVS, 4 - QD 15 - BARRA V, Vitória Grande, MT - CEP: 78.130-436	20/04/2024	20/04/2024		
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.435.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	09/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3810
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	180.785,58	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	239 CRIB845239	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa [Res. C. Penal], 21080, QUADRA 11 LOTE 15, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDERECO DO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	Mensal
JOSE FRANCISCO DE SOUZA VASCONCELOS	009.102.722-94	RUA NICARAGUA, 23 A - QD 17 - PARQUE DAS NOVOES, Vitória Grande, MT - CEP: 78.115-000	20/04/2024	20/04/2024		
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.435.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	20/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3822
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	246.142,05	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	240 CRIB845240	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa [Res. C. Penal], 21080, QUADRA 18 LOTE 07, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDERECO DO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	Mensal
DURVANCY DA MATA E SILVA	018.786.281-64	RUA OSVALDO CRUZ, 13 - QD 01 - RESID NARR SACRE 10 DOS ESTADOS, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-877	20/04/2024	20/04/2024		
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.435.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	23/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3799
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	303.621,83	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	241 CRIB845241	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa [Res. C. Penal], 21080, QUADRA 22 LOTE 22, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDERECO DO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	Mensal
MARCIO JOSE BATISTA DOS SANTOS	007.636.331-05	RUA TREZE, 27 - QD 68 - JARDIM OLIVEIRAS VERDES, Vitória Grande, MT - CEP: 78.148-000	20/04/2024	20/04/2024		
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.435.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	23/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3799
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	187.845,11	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	242 CRIB845242	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa [Res. C. Penal], 21080, QUADRA 18 LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDERECO DO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	Mensal
LUCIA LIMA LEITE	812.745.221-20	RUA NORTELANDIA, 15 - QD 10 - JARDIM ALA, Vitória Grande, MT - CEP: 78.141-382	20/04/2024	20/04/2024		
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.435.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3797
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	121022	347.773,36	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	243 CRIB845243	2ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitória Grande/MT PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Teresa [Res. C. Penal], 21080, QUADRA 05 LOTE 39, Bairro Jardim dos Estados, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDERECO DO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	Mensal
ROBERTO HASSARD DA SILVA	050.251.068-42	RUA ARAPUTANGA JANTICA RUA QUITO, 11 - QD 12 - CONDOM. CAMO MOXIL, Vitória Grande, MT - CEP: 78.158-108	20/04/2024	20/04/2024		
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.435.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3797
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA

VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	IPCA CUSTODIANTE	0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	N ENDEURO DO CUSTODIANTE	100 SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	180.696,51 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEURO DEVEDOR	015.585.993-10	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
TANA ALVES DE ALMEIDA	015.585.993-10	RUA S ELIA DINAMARA , 21 - QD 26 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-700	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	2%	20/04/2024	Mensal
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEURO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	FRAZO VENCIMENTO
Levanteo Companhia Securitizadora	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupolândia, - CEP: 08089-001	07/11/2023	05/04/2024	18/02/2024	3788
IPCA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005		% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCA CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEURO DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	227.728,38 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEURO DEVEDOR	015.585.993-10	RUA S ELIA DINAMARA , 21 - QD 26 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-700	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
LAMISE BENEDITA DE ALMEIDA	015.585.993-10	RUA LIVDO DE FREITAS , 282 - MORRO DA BOA VISTA, Nossa Senhora do Livramento, MT - CEP: 78.179-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	2%	20/04/2024	Mensal
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEURO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	FRAZO VENCIMENTO
Levanteo Companhia Securitizadora	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupolândia, - CEP: 08089-001	23/11/2023	05/04/2024	18/02/2024	3778
IPCA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005		% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCA CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEURO DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	169.467,16 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEURO DEVEDOR	015.585.993-10	RUA S ELIA DINAMARA , 21 - QD 26 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-700	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
RENE GONCALVES DE ARAUJO	015.585.993-10	RUA HEMERIGILDO DA CRUZ , 1 - BARRAÇO DO OPA, Cuiabá, MT - CEP: 78.040-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	2%	20/04/2024	Mensal
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEURO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	FRAZO VENCIMENTO
Levanteo Companhia Securitizadora	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupolândia, - CEP: 08089-001	23/11/2023	05/04/2024	18/02/2024	3778
IPCA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005		% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCA CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEURO DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	169.467,16 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEURO DEVEDOR	015.585.993-10	RUA S ELIA DINAMARA , 21 - QD 26 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-700	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DENNY MARCEL FARIAS	015.585.993-10	RUA ARACI ALMEIDA , 1 - QD 73 - JARDIM COSTA VERDE, Várzea Grande, MT - CEP: 78.128-228	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	2%	20/04/2024	Mensal
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEURO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	FRAZO VENCIMENTO
Levanteo Companhia Securitizadora	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupolândia, - CEP: 08089-001	23/11/2023	05/04/2024	18/02/2024	3778
IPCA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005		% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCA CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEURO DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	183.043,97 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEURO DEVEDOR	015.585.993-10	RUA S ELIA DINAMARA , 21 - QD 26 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-700	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
PAULO HENRIQUE ALVES	015.585.993-10	AVENIDA FENELON MULLER, 555 - RGT NET 04 - CENTRO, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-440	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	2%	20/04/2024	Mensal
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEURO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	FRAZO VENCIMENTO
Levanteo Companhia Securitizadora	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupolândia, - CEP: 08089-001	23/11/2023	05/04/2024	18/02/2024	3768
IPCA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005		% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCA CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEURO DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	206.150,06 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEURO DEVEDOR	015.585.993-10	RUA S ELIA DINAMARA , 21 - QD 26 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-700	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
ADEMILSON GONCALVES DE QUEIROZ	015.585.993-10	RUA JOSE BONIFACIO , 420 - JARDIM GLÓRIA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-971	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	2%	20/04/2024	Mensal
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEURO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	FRAZO VENCIMENTO
Levanteo Companhia Securitizadora	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupolândia, - CEP: 08089-001	23/11/2023	05/04/2024	18/02/2024	3768
IPCA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005		% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCA CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEURO DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	246.848,84 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEURO DEVEDOR	015.585.993-10	RUA S ELIA DINAMARA , 21 - QD 26 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-700	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
CELIA REGINA DE BARROS	015.585.993-10	RUA JOSE BONIFACIO , 420 - JARDIM GLÓRIA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-971	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	2%	20/04/2024	Mensal
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEURO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	FRAZO VENCIMENTO
Levanteo Companhia Securitizadora	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupolândia, - CEP: 08089-001	28/10/2023	05/04/2024	18/02/2024	3768
IPCA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005		% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCA CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEURO DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	126.189,02 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEURO DEVEDOR	015.585.993-10	RUA S ELIA DINAMARA , 21 - QD 26 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-700	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
RAFAEL DA ROSA ONOFRE	015.585.993-10	R. Ildio Noronha , 5/N - Santa Isabel, Várzea Grande, MT - CEP: 78.150-475	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	2%	20/04/2024	Mensal
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEURO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	FRAZO VENCIMENTO
Levanteo Companhia Securitizadora	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupolândia, - CEP: 08089-001	28/10/2023	05/04/2024	18/02/2024	3768
IPCA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005		% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCA CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEURO DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	302.401,88 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEURO DEVEDOR	015.585.993-10	RUA S ELIA DINAMARA , 21 - QD 26 - MAPIM, Várzea Grande, MT - CEP: 78.142-700	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL
EDNA LIA ROQUE STEPHAN	015.585.993-10	RUA EL SALVADOR , 18 - QD 18 - JARDIM IMPERIAL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.110-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	2%	20/04/2024	Mensal
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEURO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.413.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	FRAZO VENCIMENTO
Levanteo Companhia Securitizadora	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatupolândia, - CEP: 08089-001	28/10/2023	05/04/2024	18/02/2024	3768
IPCA ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	0,005		% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCA CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEURO DO CUSTODIANTE	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiro, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO	121022 CARTÓRIO	255.085,97 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEURO IMÓVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	253 CR8645253	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Carteira de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Tereza (Rex C Pereira), 21880, QUADRA 18 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
REGINA APARECIDA DE OLIVEIRA NOVAES	887.463.475-87	RUA EMELIAJACINTA NETO , S/N - QD 31 CASA E - RESIDENCIAL PAIAGUAS - Várzea Grande, MT - CEP: 78.148-580	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0003-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	22/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	2769
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	II	100	121022	342.837,37	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	254 CR8645254	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Carteira de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Tereza (Rex C Pereira), 21880, QUADRA 05 LOTE 15, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARIA CONCEIÇÃO DE OLIVEIRA BARROS	513.070.603-99	RUA JOSE BONIFACIO 400 - JARDIM GLÓRIA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.120-971	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0003-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	2767
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	II	100	121022	349.832,33	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	255 CR8645255	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Carteira de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Tereza (Rex C Pereira), 21880, QUADRA 03 LOTE 28, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WELLINGTON MATEUS DA SILVA	048.787.051-40	RUA RIBEIRTA, 38 - RESIDENCIAL ITAPAJÁ, Cuiabá, MT - CEP: 78.090-454	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0003-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	05/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	2766
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	II	100	121022	238.512,11	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	256 CR8645256	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Carteira de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Tereza (Rex C Pereira), 21880, QUADRA 20 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAFAEL BARBOSA AMANCIO	032.268.953-17	RUA ENG FRANCISCO RODRIGUES PEREIRA , 100 - PORTO NOVA, Várzea Grande, MT - CEP: 78.115-811	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0003-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	07/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	2764
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	II	100	121022	238.513,46	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	257 CR8645257	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Carteira de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Tereza (Rex C Pereira), 21880, QUADRA 10 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
THAYNA APARECIDA DA SILVA MIRANDA	065.218.305-00	AVENIDA TRES , 13-QD 11 - RESID CLESTINO HENRIQUE PEREIRA , Várzea Grande, MT - CEP: 78.118-171	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0003-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	11/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	2760
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	II	100	121022	269.758,03	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	258 CR8645258	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Carteira de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Tereza (Rex C Pereira), 21880, QUADRA 05 LOTE 37, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
SYNDRE DOS REIS MAGALHÃES	257.113.828-61	RUA DOM LUIS DE CASTRO PEREIRA , 31 B - CIDADE ALTA, Cuiabá, MT - CEP: 78.939-375	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0003-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	14/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	2747
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	II	100	121022	203.404,16	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	259 CR8645259	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Carteira de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Tereza (Rex C Pereira), 21880, QUADRA 13 LOTE 10, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LARISSA VIEIRA COLPINI	029.953.263-52	RUA G , 2 - QD 17 - SANTA ISABEL, Várzea Grande, MT - CEP: 78.150-720	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0003-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	14/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	2747
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	II	100	121022	186.786,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	260 CR8645260	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Carteira de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Tereza (Rex C Pereira), 21880, QUADRA 11 LOTE 30, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VANDERLEI LOPES DA SILVA	378.586.923-04	RODOVIA BR 163 , 15 - ANHIM DAS AGULHAS, Nossa Senhora do Carmo, MT - CEP: 78.170-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0003-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	14/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	2747
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	II	100	121022	203.788,98	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	261 CR8645261	1ª Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Carteira de Valores Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VELA AURORA - Av. Santa Tereza (Rex C Pereira), 21880, QUADRA 11 LOTE 10, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VANDERLEI LOPES DA SILVA	378.586.923-04	RODOVIA BR 163 , 15 - ANHIM DAS AGULHAS, Nossa Senhora do Carmo, MT - CEP: 78.170-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0003-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	05/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	2742
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA

ICPA CUSTODIANTE	0,005	N	100	121022	154.422,13	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	263 CR845263	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Penava), 21980, QUADRA 24 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAISSA KAROLINA SILVA DOS SANTOS	081.657.813-08	RUA RIO GRANDE DO SUL, 16 - QD 38 - JARDIM DOS ESTADOS, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-080	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08389-001	20/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3741
ICPA	0,005	N	100	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	243.620,78	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	263 CR845263	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Penava), 21980, QUADRA 20 LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ANTONIO SANTANA LEITE CORREA	900.980.883-04	RUA CONEGO GUIMARAES, 21 - QD C - RESIDENCIAL VILA NOVA - SANTA ISABEL, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08389-001	20/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3741
ICPA	0,005	N	100	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	277.100,66	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	264 CR845264	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Penava), 21980, QUADRA 22 LOTE 08, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CRISLAINE MARTINS DE SERGIJ	013.681.543-31	RUA CONEGO GUIMARAES, 21 - QD C - RESIDENCIAL VILA NOVA - SANTA ISABEL, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08389-001	26/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3735
ICPA	0,005	N	100	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	274.580,49	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	265 CR845265	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Penava), 21980, QUADRA 23 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FABIO MARQUES DA NACAD	920.374.133-91	RUA PALESTINA, 5/N - QD 40 LT 12 - VILA ARTHUR, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.140-520	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08389-001	26/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3735
ICPA	0,005	N	100	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	223.455,01	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	266 CR845266	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Penava), 21980, QUADRA 18 LOTE 02, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WHISLEN RAFAEL APARECIDO DA PASAD	003.773.063-42	RUA B, 5/N - APT 201 BL 14 - NANGING II RESID SANTA BARBARA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08389-001	26/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3735
ICPA	0,005	N	100	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	162.075,17	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	267 CR845267	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Penava), 21980, QUADRA 15 LOTE 11, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WHISLEN RAFAEL APARECIDO DA PASAD	003.773.063-42	RUA B, 5/N - APT 201 BL 14 - NANGING II RESID SANTA BARBARA, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08389-001	29/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3733
ICPA	0,005	N	100	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	149.214,35	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	268 CR845268	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Penava), 21980, QUADRA 12 LOTE 10, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LEANDRO MATEUS EVANGELISTA DA SILVA	038.615.743-34	RUA VINTE E SETE, 110 - BL C - APT 103 RESID VERSALES - MORADA DO OURIO II, Guaiabá, MT - CEP: 78.053-761	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08389-001	29/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3733
ICPA	0,005	N	100	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	210.802,17	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	269 CR845269	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Penava), 21980, QUADRA 19 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CLAUDINA NEVES DE CASTRO SANTOS MESSIAS	067.028.011-49	RUA PERNAMBUCO, 13 - QD 46 - JARDIM DOS ESTADOS, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-210	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08389-001	29/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3733
ICPA	0,005	N	100	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	121022	287.938,15	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUCIÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	270 CR845270	2º Registro de Imóveis e de Títulos e Documentos da Comarca de Vitoria Grande/MT	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	VILA AURORA - Av. Santa Tereza (Rec C Penava), 21980, QUADRA 19 LOTE 01, Bairro Jardim dos Estados, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-156
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CLAUDINA NEVES DE CASTRO SANTOS MESSIAS	067.028.011-49	RUA PERNAMBUCO, 13 - QD 46 - JARDIM DOS ESTADOS, Vitoria Grande, MT - CEP: 78.158-210	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal

	CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	280 CBRE45280	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 20, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	ERVELTO DOS SANTOS FONSECA	082.936.246-04	RUA SEBASTIÃO RODRIGUES DA SILVEIRA - 266 - - ELDORADO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-218	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	26/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4526
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	106.980,72	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	281 CBRE45281	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 01, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	DEI FERREIRA DE PAULA MENDES	630.107.396-72	RUA SILVIO ROMERO CX. 585 - - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-014	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	26/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4526
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	104.442,10	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	281 CBRE45281	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 02, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	DEI FERREIRA DE PAULA MENDES	630.107.396-72	RUA SILVIO ROMERO CX. 582 - - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-014	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	26/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4526
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	128.849,42	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	281 CBRE45281	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 21, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	LINDOMAR EMILIO FERREIRA	220.360.458-12	SITIO RECANTO DOS PASSAROS, 1/N - 38 05 114 CH - AREA RURAL DE FRUTAL, FRUTAL, MG - CEP: 38.207-899	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	26/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4526
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	128.048,18	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	284 CBRE45284	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 25, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	SULEI EMILIO FERREIRA	251.058.718-00	R Claudio Augusto Barioni, 77 - - Jardim Peri, São Paulo, SP - CEP: 02.650-040	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	26/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4526
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	81.818,75	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	285 CBRE45285	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1183 LOTE 17, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	ALESSANDRA APARECIDA BORGES	031.548.926-05	RUA DO CARMO, 40 - - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	26/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4526
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	204.915,71	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	286 CBRE45286	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1176 LOTE 01, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	JOSEUS BORGES	465.838.038-72	R do Carmo, 40 - - Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	26/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4526
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	122.207,61	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	287 CBRE45287	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 18, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	ERVELTO DOS SANTOS FONSECA	082.936.246-04	RUA SEBASTIÃO RODRIGUES DA SILVEIRA - 266 - - ELDORADO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-218	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	27/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4525
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	120.522,08	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	288 CBRE45288	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 03, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	OSMAR GONÇALVES FERREIRA	014.895.396-75	RUA JOSE IDUBEIR SOUZA E SILVA - 466 - - ELDORADO, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-216	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	27/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4525
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	105.824,81	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	289 CBRE45289	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 22, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
	DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
	OSMAR GONÇALVES FERREIRA	014.895.396-75	RUA JOSE IDUBEIR SOUZA E SILVA - 466 - - ELDORADO, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-216	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
	EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
	Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercantéis - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	27/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4525
	JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
	IPCÁ	0,005	N	100	48806	81.472,71	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
	CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	290 CREE45290	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 28, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
OSMAR GONÇALVES FERREIRA	014.695.298-75	RUA JOSE JOUBERT SOUZA E SILVA - 466 - EL DORADO, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-210	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	28/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4528
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	97.200,88	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	291 CREE45291	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 15, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
OSANIA EMERENCIANO FERREIRA	080.356.734-25	RUA GERALDO VALERIO DE SOUSA - 215 - DOUTOR JOSE SALES FILHO, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-342	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	26/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4526
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	87.102,23	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	302 CREE45292	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 20, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
TIAGO ANDRADE SILVA	066.849.494-40	RUA NOVY - 66 - JD DO BOSQUE, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	27/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4525
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	208.228,34	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	292 CREE45293	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1176 LOTE 02, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ALESSANDRA APARECIDA BRIGES	021.548.928-05	RUA DO CARRO - 48 - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-500	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	27/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4525
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	122.563,62	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	294 CREE45294	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 1A, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARIA RITA SIA MENDONÇA	025.001.178-43	RUA TUPACIGUARA - 120 - CENTRO, PLANURA, MG - CEP: 38.220-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	27/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4525
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	128.849,42	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	295 CREE45295	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 17, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARIA RITA SIA MENDONÇA	025.001.178-43	RUA TUPACIGUARA - 120 - CENTRO, PLANURA, MG - CEP: 38.220-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	01/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	4520
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	110.382,58	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	306 CREE45296	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1169 LOTE 06, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOSAFÁ LORENA SILVA	009.683.308-95	NS DAS DORES - 468 - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	28/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4528
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	91.503,45	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	297 CREE45297	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 15, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDUARDO UMA DE OLIVEIRA	003.997.633-98	R-30, 1675 - QD TDLT 20/22 APTD 1203 - STR BLENDS, GOIÂNIA, GO - CEP: 74.000-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	28/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4528
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	118.793,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	298 CREE45298	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 1A, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDUARDO UMA DE OLIVEIRA	003.997.633-98	R-30, 1675 - QD TDLT 20/22 APTD 1203 - STR BLENDS, GOIÂNIA, GO - CEP: 74.000-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4529
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	219.281,36	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	299 CREE45299	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1182 LOTE 07, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCOS ARAUJO SOARES	790.077.833-03	FRAÇA NOSSA SENHORA DA ABADIA - 201 - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-059	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4529
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRAÇÃO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	221.024,74	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	300 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1182 LOTE 08, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCOS ARAUJO SOARES	790.077.833-00	FRAÇA NOSSA SENHORA DA ABADIA - 201 - - CENTRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-059	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	29/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4623
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	222.751,20	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	301 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1182 LOTE 09, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCOS ARAUJO SOARES	790.077.833-00	FRAÇA NOSSA SENHORA DA ABADIA - 201 - - CENTRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-059	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	28/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4524
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	129.962,89	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	302 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 13, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOAO BATISTA LEMOS NETO	503.268.216-00	R. Prefeito Cesar Eshon de Moura - 61 - - EUBANTÊ, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-030	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	29/10/2021	05/04/2024	18/03/2024	4523
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	86.561,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	303 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1183 LOTE 20, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ISAM TIBURCIO PEREIRA	381.134.848-02	RUA MARIA DE LOURDES MOREI E SILVA - 40 - - FRUITAL II, FRUITAL, MG - CEP: 38.203-006	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	30/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	4518
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	104.860,10	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	304 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 14, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
BRUNNO MICHAEL DA SILVA FACAS	002.186.786-71	RLIA CHILE - 39 - - RES DAS AMERICAS, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	30/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	4518
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	104.860,08	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	305 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 15, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
BRUNNO MICHAEL DA SILVA FACAS	002.186.786-71	RLIA CHILE - 39 - - RES DAS AMERICAS, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	09/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	4512
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	127.386,83	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	306 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 11, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DANIEL CAMPOS DE FARIA	025.255.596-31	RUA MARCONDES MACHADO - 53 - - MOSSA SENHORA DO CARMO, FRUITAL, MG - CEP: 38.203-100	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	18/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	4503
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	33.080,13	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	307 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 30, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
GLEICYANE DE OLIVEIRA COSTA	118.658.045-61	RUA CASIMIRO DE ABREU - 108B - - ELIDORADO, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-206	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	23/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	4498
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	72.317,17	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	308 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 22, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ELIAS APARECIDO MARTINS	151.809.816-97	RUA CHICO XAVIER - 105 - - JD DO BOSQUE, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-214	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	23/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	4488
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	72.317,17	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁREOS LTDA	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - #F andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	309 CRBE4330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 23, Centro, Fruta, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUCAS REIS RODRIGUES MARTINS	120.645.116-52	RUA CHICO XAVIER - 105 - - JD DO BOSQUE, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-214	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001	23/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	4488
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	34.109,30	SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSSÓRA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	330 CR8643320	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 16, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIS TADEU TOMIYAI	110.038.548-23	RUA ROURINA , 44 - LOTEAMENTO RES DAS ACACIAS , FRUTAL, MG - CEP: 38.207-102	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	23/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	6098
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	172.896,78	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	311 CR8643311	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1168 LOTE 12, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VALESSA MACHADO OLIVEIRA	110.417.096-50	RUA QUATRO DE OUTUBRO , 1069 - ALTO BOA VISTA , FRUTAL, MG - CEP: 38.202-070	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	23/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	6098
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	178.526,29	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	312 CR8643312	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1168 LOTE 13, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FERNANDO RODRIGUES NUNES	096.563.038-60	RUA QUATRO DE OUTUBRO , 1069 - ALTO BOA VISTA , FRUTAL, MG - CEP: 38.202-070	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	23/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	6098
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	171.856,73	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	313 CR8643313	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 27, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIS ANTONIO NUNES	407.414.036-15	RUA GIAS FORTES , 1381 - XV DE NOVEMBRO , FRUTAL, MG - CEP: 38.200-188	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	6092
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	211.893,73	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	314 CR8643314	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 01, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DANIEL GODDI BERNARDES DA SILVA	302.381.388-50	RUA FRIE TEODOSIO , 965 - ALTO BOA VISTA , FRUTAL, MG - CEP: 38.202-044	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	27/11/2021	05/04/2024	18/03/2024	6094
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	202.881,70	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	315 CR8643315	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1182 LOTE 06, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCELO FERNANDES DE PAULA E SILVA	839.121.351-61	RUA DAS MARGARIDAS , 185 - GRANVILLE CASA BRANCA , FRUTAL, MG - CEP: 38.200-402	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	30/01/2022	05/04/2024	18/03/2024	6029
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	86.166,74	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	316 CR8643316	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 11, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
KARINA CORREIA FLAUZINO	005.556.456-90	AVENIDA CORONEL DELFINO NUNES , 632 - CENTRO , FRUTAL, MG - CEP: 38.200-050	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	01/02/2022	05/04/2024	18/03/2024	6028
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	85.721,31	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	317 CR8643317	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 12, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
KARINA CORREIA FLAUZINO	005.556.456-90	AVENIDA CORONEL DELFINO NUNES , 632 - CENTRO , FRUTAL, MG - CEP: 38.200-050	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	18/02/2022	05/04/2024	18/03/2024	6115
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	85.919,30	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	318 CR8643318	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1183 LOTE 03, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WILSEIN REIS SÁNTOS	647.244.885-72	RUA MAURO LEMES MARTINS , 389 - MORADA DOS IPÊS , FRUTAL, MG - CEP: 38.200-381	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	17/02/2022	05/04/2024	18/03/2024	6112
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	451.161,89	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	319 CR8643319	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1182 LOTE 12, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARIO NUNES NETO	273.015.768-53	RUA BARÃO DO RIO BRANCO , 215 - CENTRO , FRUTAL, MG - CEP: 38.200-104	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	21/02/2022	05/04/2024	18/03/2024	6108
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	20.071,03	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.830.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	320 CR8643320	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 15, Centro, Fruz/MG - CEP: 38.200-104

DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOSE ALTON SANTOS DA SILVA	058.133.034-16	RUA ALAN KARDEC DOS REIS - 177 - SANTO ANTONIO, MONTE ALEGRE DE MINAS, MG - CEP: 38.475-200	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 25/02/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4804
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 72.546,84	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehervon, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 321 CR8645121	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MS	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1183 LOTE 11, Centro, Foz de Iguaçu, MS - CEP: 38.200-106
DEVEDOR CARLOS HENRIQUE SOARES DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 133.211.156-91	ENDEREÇO DEVEDOR RUA IRMAS SALVATORBANHAS - 419R - NOSSA SENHORA DO CARMO, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-180	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 04/03/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4397
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 98.614,28	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehervon, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 321 CR8645122	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MS	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1183 LOTE 30, Centro, Foz de Iguaçu, MS - CEP: 38.200-106
DEVEDOR LUCAS REIS RODRIGUES MARTINS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 120.645.118-52	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CHICO XAVIER - 305 - JI DO BOSQUE, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-214	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 01/03/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4398
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 98.614,28	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehervon, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 323 CR8645123	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MS	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 21, Centro, Foz de Iguaçu, MS - CEP: 38.200-106
DEVEDOR LUCAS REIS RODRIGUES MARTINS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 120.645.118-52	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CHICO XAVIER - 305 - JI DO BOSQUE, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-214	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 17/03/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4394
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 85.301,78	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehervon, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 324 CR8645124	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MS	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1183 LOTE 26, Centro, Foz de Iguaçu, MS - CEP: 38.200-106
DEVEDOR DANIEL GONCALVES COSTA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 787.817.448-68	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CASEMIRO DE ABREU - 041 - NOSSA SENHORA DO CARMO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-348	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/03/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4396
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 114.285,94	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehervon, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 325 CR8645125	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MS	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 02, Centro, Foz de Iguaçu, MS - CEP: 38.200-106
DEVEDOR JESUS MARCIO VIANA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 003.672.736-76	ENDEREÇO DEVEDOR RUA B - 12 - CENTRO, ITURAMA, MG - CEP: 38.282-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/03/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4383
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 110.117,12	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehervon, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 326 CR8645126	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MS	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 08, Centro, Foz de Iguaçu, MS - CEP: 38.200-106
DEVEDOR VALDIVINO ALVES MACHADO	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 050.724.478-18	ENDEREÇO DEVEDOR RUA PROFESSOR SALADAR, 96 - CS B - PRINCESA ISABEL, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-216	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/03/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4390
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 618.253,52	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehervon, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 327 CR8645127	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MS	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1182 LOTE 11, Centro, Foz de Iguaçu, MS - CEP: 38.200-106
DEVEDOR STENIO ALVES FERREIRA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 091.245.738-80	ENDEREÇO DEVEDOR RUA DOS ANJURIOS - 57 - GRANVILLE CAGABLANCA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-404	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 16/03/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4395
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 417.806,57	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehervon, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 328 CR8645128	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MS	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1182 LOTE 05, Centro, Foz de Iguaçu, MS - CEP: 38.200-106
DEVEDOR STENIO ALVES FERREIRA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 091.245.738-80	ENDEREÇO DEVEDOR RUA DOS ANJURIOS - 57 - GRANVILLE CAGABLANCA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-404	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/03/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4392
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 613.603,67	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehervon, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 329 CR8645129	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MS	2% multa mora + 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1182 LOTE 10, Centro, Foz de Iguaçu, MS - CEP: 38.200-106
DEVEDOR STENIO ALVES FERREIRA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 091.245.738-80	ENDEREÇO DEVEDOR RUA DOS ANJURIOS - 57 - GRANVILLE CAGABLANCA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-404	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.413.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/04/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4051
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 199.790,70	GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL

VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR MAYAS JOSÉ DE RESENDE	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 061.651.878-73	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR RUA JOAQUIM ROSA DE SOUZA, 390 - CENTRO, IBAI DE MINAS, MG - CEP: 38.530-000	330 CR0845330	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 1A, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 23/05/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 84.112,51 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4327 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR CARLOS HENRIQUE FERREIRA DE MENDONÇA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 007.878.643-80	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR RUA GERALDO HONORATO DA SILVA, 21 - CR 01 - RESIDENCIAL MONTE HERBOM, LIBERLÂNDIA, MG - CEP: 38.421-576	331 CR0845331	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 18, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 17/06/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 134.017,87 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4327 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR ELINCE APARECIDA ROSA DE OLIVEIRA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 988.274.236-35	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR RUA ELIZO MARTINS, 281 - Novo Horizonte, Fruz, MG - CEP: 38.200-000	332 CR0845332	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 16, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/06/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 18/03/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 87.524,15 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4327 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR ROGERIO FERREIRA SOUZA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 988.200.158-49	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR RUA TRES DE MARÇO, 1230 - Nossa Senhora do Carmo, Fruz, MG - CEP: 38.202-198	333 CR0845333	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 18, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 13/06/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 108.765,69 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4327 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR VICTOR COMBADO RODRIGUES	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 813.211.818-47	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR RUA CASCATO DO CABOCCI, 111 - CIDADE DAS ÁGUAS, Fruz, MG - CEP: 38.200-496	334 CR0845334	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 0A, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 27/06/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 111.780,61 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4327 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR WALISSON LAZERDA AMARAL	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 016.103.306-03	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR RUA GERALDO VALERIO DE SOUZA, 142 - Sertão Durstert, Fruz, MG - CEP: 38.200-000	335 CR0845335	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 26, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/06/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 103.302,11 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4327 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR ELIRYDES CELSO FERREIRA OLIVEIRA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 027.866.686-20	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR AVENIDA TRES A, 72 - JARDIM CASTRO, Itapagipe, MG - CEP: 38.240-000	336 CR0845336	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 26, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/07/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 134.596,76 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4327 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR EMERSON FERNANDO BRAUNER	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 329.551.788-61	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR RUA JOSE GARCIA LOPES, 282 - PISCINA ISRAEL, Fruz, MG - CEP: 38.200-282	337 CR0845337	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 24, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 07/07/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 134.509,98 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4327 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR JONATHAS DA SILVA DOMINGOS	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 070.788.408-43	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR RUA HONORVAL FONTES, 06 - IPI Amareló, Fruz, MG - CEP: 38.206-154	338 CR0845338	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 16, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 22/07/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 117.882,27 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4327 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR CLAUDIA MACEDO SOARES	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 028.056.158-38	Rua Gilberto Sabinos, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO DEVIDOR RUA DO CARVALO, 378 - CENTRO, Fruz, MG - CEP: 38.200-000	339 CR0845339	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 08, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 28/07/2022 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4880E CARTÓRIO MULTA E JUROS	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 82.880,88 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4325 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL

DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RIJAMITO DELFINO DA SILVA FREITAS	100.713.046-65	RUA CLERITIBA, 343 - JARDIM BRASIL, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-324	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	08/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4240
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	41.985,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	402 CR6645402	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 07, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RIJAMITO DELFINO DA SILVA FREITAS	100.713.046-65	RUA CLERITIBA, 343 - JARDIM BRASIL, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-324	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	08/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4240
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	41.985,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	403 CR6645403	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 03, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RIJAMITO DELFINO DA SILVA FREITAS	100.713.046-65	RUA CLERITIBA, 343 - JARDIM BRASIL, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-324	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	13/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4237
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	41.985,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	404 CR6645404	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 30, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FABIANO RICHVA DE LIMA	094.384.737-00	RUA NOVA PONTE, 155 - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-334	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	18/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4228
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	115.866,72	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	405 CR6645405	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 01, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCELO DOUT DE ALMEIDA	039.016.078-84	RUA SALVADOR BRANDÃO, 1020 - PRINCEZA SABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	18/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4229
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	112.586,36	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	406 CR6645406	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 02, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCELO DOUT DE ALMEIDA	039.016.078-84	RUA SALVADOR BRANDÃO, 1020 - PRINCEZA SABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	25/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4223
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	120.021,79	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	407 CR6645407	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 22, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CARLOS HENRIQUE DE SOUZA	036.023.388-41	RUA ARRABINO PEWOTO, 1133 - ALTO ADA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-064	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	30/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4218
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	76.709,68	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	408 CR6645408	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1182 LOTE 24, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MATHEUS LUCAS DE OLIVEIRA	143.060.328-02	RUA OSVALDO CRUZ, 599 - XV DE NOVEMBRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-186	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	30/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4218
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	125.885,26	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	409 CR6645409	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1181 LOTE 04, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDUARDO MOLINA FERREIRA	024.140.886-70	RUA DOUTOR THIAGO DE CASTRO, 139 - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-040	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	22/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4226
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	114.218,85	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	410 CR6645410	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1181 LOTE 24, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ANDRÉ JOSÉ FARIA	022.902.408-91	RUA FARFALA, 1243 - ESTUVAZINI, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-028	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leveage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	02/08/2022	05/04/2024	18/03/2024	4216
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	100.842,05	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDEREÇO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	EMERECIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	411 CR6645411	Cartório	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 30, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ELIANA RUIFIMA SANTANA	086.034.535-83	RUA GONÇALVES GAS, 303 - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/09/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4203
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 100.852,09	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 412 C88845432	CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Furtado/MG	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 18, Centro, Furtado, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 048.024.538-83	ENDEREÇO DEVEDOR RUA GONCALVES DIAS , 701 - CENTRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 08/09/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4209
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 100.948,77	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 412 C88845433	CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Furtado/MG	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 13, Centro, Furtado, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 043.188.046-75	ENDEREÇO DEVEDOR RUA ITAPAZQUE , 2120 - ESTUDANTIL, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-028	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 12/09/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4205
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 46.638,40	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 414 C88845434	CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Furtado/MG	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 04, Centro, Furtado, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 100.713.046-60	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CURITIBA , 343 - JARDIM BRAGA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-324	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 12/09/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4202
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 46.638,40	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 415 C88845435	CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Furtado/MG	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 05, Centro, Furtado, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 100.713.046-60	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CURITIBA , 343 - JARDIM BRAGA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-324	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 12/09/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4201
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 62.330,40	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 416 C88845436	CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Furtado/MG	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 16, Centro, Furtado, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 055.513.036-91	ENDEREÇO DEVEDOR RUA FLOBIANO PEIXOTO , 306 - FRINCESA ISABEL, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 12/09/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4205
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 82.330,40	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 417 C88845437	CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Furtado/MG	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 01, Centro, Furtado, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 055.513.036-91	ENDEREÇO DEVEDOR RUA FLOBIANO PEIXOTO , 306 - FRINCESA ISABEL, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/09/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4107
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 82.870,27	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 418 C88845438	CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Furtado/MG	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 04, Centro, Furtado, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 755.737.426-91	ENDEREÇO DEVEDOR AVENIDA CORONEL DELFINO NUNES , 710 - CENTRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/09/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4101
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 82.870,27	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 420 C88845438	CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Furtado/MG	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 03, Centro, Furtado, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 755.737.426-91	ENDEREÇO DEVEDOR AVENIDA CORONEL DELFINO NUNES , 710 - CENTRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 12/09/2022	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 4205
JUROS DO CONTRATO	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 82.330,40	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	SÉRIE E NÚMERO 421 C88845433	CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Furtado/MG	MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 13, Centro, Furtado, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 055.513.036-91	ENDEREÇO DEVEDOR RUA FLOBIANO PEIXOTO , 306 - FRINCESA ISABEL, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO

Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	12/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 82.300,40 MULTA E JUROS	4205 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 055.513.036-61	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	412 CRÉDITO 45422 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 11, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
LEI Z MAURICIO AFONSO REIS		RUA FLOREANO PEIXOTO, 306 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	12/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 82.300,40 MULTA E JUROS	4205 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 055.513.036-61	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	412 CRÉDITO 45423 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 12, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
LEI Z MAURICIO AFONSO REIS		RUA FLOREANO PEIXOTO, 306 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	12/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 82.300,40 MULTA E JUROS	4205 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 055.513.036-61	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	414 CRÉDITO 45434 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 10, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
LEI Z MAURICIO AFONSO REIS		RUA FLOREANO PEIXOTO, 306 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	28/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 59.023,75 MULTA E JUROS	4351 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 109.004.858-09	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	425 CRÉDITO 45435 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 01, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
JOSE CASSIO DE ANDREI		AVENIDA RIO DE JANEIRO, 1610 - IPT AMARELO, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-138	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	28/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 82.364,40 MULTA E JUROS	4351 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 109.004.858-09	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	426 CRÉDITO 45436 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 11, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
JOSE CASSIO DE ANDREI		AVENIDA RIO DE JANEIRO, 1610 - IPT AMARELO, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-138	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	28/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 100.632,72 MULTA E JUROS	4189 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 132.566.036-01	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	427 CRÉDITO 45427 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 10, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
FABRÍCIO HENRIQUE MAREQUES		PAULO BRINCK, 745 - Vila Olímpica, Planura, MG - CEP: 38.220-000	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	29/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 100.800,00 MULTA E JUROS	4188 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 050.724.476-18	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	428 CRÉDITO 45428 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 09, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
VALDIRINO ALVES MACHADO		RUA PROFESSOR SALAZAR, 86 - CS 6 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-236	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	26/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 38.340,00 MULTA E JUROS	4191 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 109.004.858-09	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	430 CRÉDITO 45439 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 06, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
JOSE CASSIO DE ANDREI		AVENIDA RIO DE JANEIRO, 1610 - IPT AMARELO, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-138	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	28/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 39.214,41 MULTA E JUROS	4189 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 107.964.426-14	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	430 CRÉDITO 45438 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 10, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
LUISSES DE ANDREIS SAVANCO		RUA SACRAMENTO, 1150 - NOVA FRUTAL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	28/09/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 181.367,43 MULTA E JUROS	4188 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO INÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR	22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 114.008.856-40	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	431 CRÉDITO 45431 SÉRIE E NÚMERO	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/N/MS	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 12, Centro, Fruz/N, MG - CEP: 38.200-104
CAIO DAMASCENO SOUZA		PRACA ANTENOR SILVA, 34 - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-106	20/04/2024 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA ÍPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 AJROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Mercadinhos - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	07/10/2022 % DA FRAÇÃO 100	05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	18/01/2024 VALOR DE EMISSÃO 4189 GARANTIA	4189 GARANTIA

IFCA CUSTODIANTE	0005 CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE	N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	100 SÉRIE E NÚMERO	4806 CARTÓRIO	111.089,67 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	432 CNR645432	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 22, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
BEATRIZ CALVEIRA SOUZA	088.739.838-92	RUA SACRAMENTO, 11085 - ESTADANTIL, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-012	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	24/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4163
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	111.089,67	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	433 CNR645433	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 23, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ADEMIR CARVALHO FERREIRA	743.510.954-87	RUA LIBERLADIA, 218 - NOVA SENHORA APARECIDA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-068	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	14/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4142
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	117.868,31	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	434 CNR645434	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 21, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUCIANI DA SILVA ASSUNÇÃO	002.708.874-40	RUA SAO PAULO, 846 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	17/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4138
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	117.188,27	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	435 CNR645435	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 20, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ULISSÉS DE ANDRÉS DAVANCO	107.964.426-14	RUA SACRAMENTO, 1110 - NOVA FRUITAL, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	18/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4136
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	131.937,63	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	436 CNR645436	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 15, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
POULANA BORGES TIAGO	112.749.296-70	RUA CRÓZIMO HEDOR DA SILVEIRA, 317 - RUA FRANCISCO CABEIRA MORAES, FRUITAL, MG - CEP: 38.203-042	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4131
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	140.933,61	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	437 CNR645437	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 13, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
AZEMIO CASIANO FERREIRA	062.544.458-29	RUA DOS INDEPENDENTES, 166 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.203-074	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	29/11/2022	05/04/2024	18/03/2024	4127
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	92.272,27	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	438 CNR645438	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 25, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FRANCISCO VIEIRA JUNIOR	094.168.366-68	RUA PAES LEME, 384 - XV DE NOVEMBRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-176	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	05/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4125
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	83.898,09	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	439 CNR645439	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 13, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
OTACIANA DA CONCEIÇÃO CAMARA	001.850.743-30	RUA LIBERLADIA, 717 - NOVA SENHORA APARECIDA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-060	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	01/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4125
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	117.872,32	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	440 CNR645440	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 18, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
PATRICIA PEREIRA BORGES	043.323.586-64	RUA BELD HORIZONTE, 508 - NOVA SENHORA DO CARMO, FRUITAL, MG - CEP: 38.203-184	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	05/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4121
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	118.549,08	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEBIDO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	441 CNR645441	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 04, Centro, Fruzil, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RODRIGO WACZED JANDIM	143.006.539-23	RUA BELD HORIZONTE, 1491 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.203-090	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	09/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4117
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0005	N	100	4806	59.742,20	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA

CUSTODIANTE		CNPJ/CPF DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	442 CBRE45442	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 117E LOTE 04, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
PAULO AGRAND PIANI		186.463.188-96	RUA JUAIME NICOLAU MARTINS, 343 - CENTRO, JABORANDI, SP - CEP: 14.775-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	20/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	4105
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	443 CBRE45443	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 116A LOTE 26, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
SILVANE DE DA CRUZ CAMARA		034.218.543-86	RUA RAUL LOPE MIZIARA, 292 - VILA ESPERANÇA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-060	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	21/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4105
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	444 CBRE45444	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 117D LOTE 25, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
NELSON RODRIGUES RAMOS		157.711.188-99	RUA LIBERLÂNDIA, 395 - NOSSA SENHORA APARECIDA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-060	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	21/12/2022	05/04/2024	18/03/2024	4105
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	445 CBRE45445	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 117E LOTE 26, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JULIANA OLIVEIRA FLORENTINO		078.943.908-90	RUA LIBERLÂNDIA, 395 - NOSSA SENHORA APARECIDA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-060	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	20/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	4113
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	446 CBRE45446	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 117E LOTE 04, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIZ AFONSO ZANGIETA		036.437.308-46	R ANTONIO BRUNO, 343 - CENTRO, JABORANDI, SP - CEP: 14.775-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	18/12/2021	05/04/2024	18/03/2024	4104
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	447 CBRE45447	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 117E LOTE 09, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DOUGLAS SILVA DE CARVALHO		062.796.926-71	Rua Cascata do Canal, 135 - Cidade das Águas, Foz de Iguaçu, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.202-458	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4397
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	448 CBRE45448	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 117E LOTE 07, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RENAN ALVES GARCIA		015.365.926-25	Avenida Coronel Deffen Nunes, 1020 - Centro, Foz de Iguaçu, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-050	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4397
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	449 CBRE45449	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 117E LOTE 06, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RENAN ALVES GARCIA		015.365.926-25	Avenida Coronel Deffen Nunes, 1020 - Centro, Foz de Iguaçu, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-050	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	16/03/2022	05/04/2024	18/03/2024	4395
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	450 CBRE45450	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 117E LOTE 08, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RENAN ALVES GARCIA		015.365.926-25	Avenida Coronel Deffen Nunes, 1020 - Centro, Foz de Iguaçu, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-050	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	16/03/2022	05/04/2024	18/03/2024	4395
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.		22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	413 CBRE45411	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 117E LOTE 08, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR		CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RENAN ALVES GARCIA		015.365.926-25	Avenida Coronel Deffen Nunes, 1020 - Centro, Foz de Iguaçu, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-050	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL		CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA		48.415.978/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	16/03/2022	05/04/2024	18/03/2024	4392
IFCA		0.005	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRICULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE		CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL

VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR RIGERID QUEIROZ MACEDO	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 039.246.909-50	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA DAS PALMAS, 110 - GRANVILLE CASA BRANCA, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	452 CR8845432	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1180 LOTE 01, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 13/01/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 121.810,18 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4003 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR HUGO MALUF LEONEL	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 124.345.536-56	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA AREDIO SANTANA DE ANDRADE, 1170 - SANTOS DUMONT, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-122	453 CR8845453	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1180 LOTE 02, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/01/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 42.889,81 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4075 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR GUSTAVO DINIZ SOBRINHO	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 117.780.116-43	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA CORONEL ALONSO DE MORAIS, 148 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-288	454 CR8845454	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1184 LOTE 20, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/01/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 42.889,87 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4075 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR THIAGO DE CARVALHO MACHADO	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 085.420.196-30	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA TOBIAS BARRETO, 215 - MOZA SENHORA DO CARMO, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-172	455 CR8845455	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1184 LOTE 27, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/01/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 44.151,82 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4075 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR THIAGO DE CARVALHO MACHADO	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 085.420.196-30	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA TOBIAS BARRETO, 215 - MOZA SENHORA DO CARMO, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-172	456 CR8845456	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1183 LOTE 14, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/01/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 17.244,23 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4003 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR RONALDO MOURA MARQUES	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 406.274.628-34	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA SENADOR GOMES DA SILVA, 271 - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-004	457 CR8845457	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1181 LOTE 01, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/01/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 88.602,77 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4003 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR KEILAH DA PENHA PEIXOTO	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 292.865.991-15	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA C. 181, S/N - O. 618 LT7/B - NOVA SUCIA, GOV.ÁREA, GO - CEP: 74.275-200	458 CR8845458	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1181 LOTE 03, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 06/02/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 44.272,35 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4058 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR EDUARDO HENRIQUE MOREIRA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 041.518.928-64	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA URUGUAI, 81 - RESIDENCIAL DAS AMÉRICAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-208	459 CR8845459	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1184 LOTE 25, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 06/02/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 112.608,61 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4058 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR DIOGLAS GONCALVES REIS	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 078.448.608-43	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA SENADOR GOMES DA SILVA, 206 - PROGRESSO, FRUTAL, MG - CEP: 38.204.264	460 CR8845460	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1179 LOTE 17, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 06/02/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 86.695,57 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4058 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR JOHANNER VIEIRA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 103.756.148-81	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fênix, CEP: 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA RAUL SOARES, 638 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-240	461 CR8845461	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 211, QUADRA 1183 LOTE 27, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaípolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 06/02/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 118.650,21 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 4058 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJSÓRIA EXERCÍCIO IMÓVEL

VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	462 CR8645462	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 29, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VAGNER ANTONIO XAVIER	041.728.626-08	RUA OLAVO RIBEIRO CORTES, 134 - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUITA, MG - CEP: 38.204-144	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	13/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4001
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	90.892,69	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	463 CR8645463	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 23, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RENALDO DOS SANTOS	073.624.924-72	AVENIDA FILVALDO LOCH, 1455 - ESTUAGANTIL, Fruita, MG - CEP: 38.026-038	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	24/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4060
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	106.216,04	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	464 CR8645464	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 27, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ELINA RUFINA SANTANA	048.034.536-83	RUA GONCALVES DIAS, 261 - CENTRO, FRUITA, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	02/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4034
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	84.405,82	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	465 CR8645465	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 10, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VICTOR REIS MIGUEL	121.872.576-14	RUA COLONIA, 40 - Residencial das Américas, Fruita, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	14/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4022
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	123.516,38	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	466 CR8645466	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 16, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CLEITON CORRÊA ANDRAZ	705.113.066-87	RUA Jairo RODRIGUES MENDONÇA, 177 - Iglê Amarelo, Fruita, MG - CEP: 38.206-182	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	13/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4021
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	118.088,05	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	467 CR8645467	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 20, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RIHAN CARLOS CALEFFI IBRANCH	368.380.138-86	RUA ANTONIO RODRIGUES DE SOUZA, 166 - Alto Boa Vista, Fruita, MG - CEP: 38.202-072	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	17/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4019
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	120.213,19	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	468 CR8645468	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 07, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EVERTON LIZ DE OLIVEIRA	101.157.236-05	AVENIDA LAURISTON SOUZA, 215 - Alto Boa Vista, Fruita, MG - CEP: 38.202-060	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	20/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4016
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	95.415,81	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	469 CR8645469	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 28, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
THIARA MABELLA DOS SANTOS BESSA	083.297.730-29	RUA VALENTIM FERREIRA QUEIROZ NETO, 880 - Vila Esperança, Fruita, MG - CEP: 38.200-020	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	24/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4012
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	130.213,19	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	470 CR8645470	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 08, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MICHELLELAND ALVES FERRO	096.896.914-30	RUA PORTO VELHO, 182 - Jardim Brasil, Fruita, MG - CEP: 31.000-020	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	27/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4009
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	126.552,78	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL
VORTY DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA	23.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	471 CR8645471	Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 19, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DANIELA LETICIA MACHADO DE SOUZA CARDOSO	076.676.486-07	RUA JOAO HIRACIO FILHO, 26 - Jardim Bandeirantes, Poços de Caldas, MG - CEP: 37.761-970	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.411.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/03/2023	05/04/2024	18/03/2024	4007
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	81.202,89	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDERECO IMÓVEL

VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	472 CNBE45472	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1184 LOTE 11, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MENAN CARLOS CRIVINEL FURTADO	101.084.133-07	RUA GONCALVES DIAS, 342 - Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-076	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	25/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	6007
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	163.500,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	473 CNBE45473	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1175 LOTE 2A, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LEIRI PARTICIPAÇÕES LTDA	13.247.942/0250-01	R GERALDA MARIA DA SILVA - JD. - DOLDRADOS I, Fruzal, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	6002
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	119.883,46	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	474 CNBE45474	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1170 LOTE 12, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LEANDRO RIBEIRO MARTINS	013.919.174-90	RUA CHICO XAVIER, 180 - Jardim do Bosque, Fruzal, MG - CEP: 38.200-214	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	6002
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	94.548,11	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	475 CNBE45475	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1163 LOTE 18, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIZ FERNANDO NASCIMENTO CRUZ	043.085.978-70	FAZENDA BOM RETIRO 11 - 22/77 - Área Rural de Fruzal, Fruzal, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	6001
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	98.500,32	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	476 CNBE45476	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1170 LOTE 10, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WANEISA APARECIDA BALDO DO CARMO SOUZA	077.890.746-01	RUA PEDRO JOSE BRAZ, 256 - Santos Dumont, Fruzal, MG - CEP: 38.200-106	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	03/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	6009
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	119.883,46	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	477 CNBE45477	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1179 LOTE 28, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ADERITO CASILANO FERREIRA	302.514.456-29	RUA DOS INCANIDENTES, 336 - ALTO BOA VISTA, Fruzal, MG - CEP: 38.200-074	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	20/04/2023	05/04/2024	18/03/2024	6006
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	78.583,27	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	478 CNBE45478	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1163 LOTE 07, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
SELIA APARECIDA BARCELLOS DE FREITAS	055.798.506-46	AVENIDA DESESPERIS DE JULHO, 223 - XV DE NOVEMBRO, Fruzal, MG - CEP: 38.200-158	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	10/05/2023	05/04/2024	18/03/2024	2965
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	122.706,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	479 CNBE45479	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1179 LOTE 30, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
GEISSAM DA CONCEIÇÃO SANTOS	871.968.323-53	RUA BELARMINA BATISTA DE QUEIROZ, 73 - PRINCESA ISABEL I, Fruzal, MG - CEP: 38.200-304	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	12/05/2023	05/04/2024	18/03/2024	2963
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	78.800,22	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	480 CNBE45480	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1163 LOTE 22, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAIWANY MELO DE PAULA	160.536.456-93	RUA HONORVAL FONTES, 36 - IPI AMARELO, Fruzal, MG - CEP: 38.200-154	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	23/05/2023	05/04/2024	18/03/2024	2962
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	72.310,69	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	481 CNBE45481	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/NIG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 213, QUADRA 1163 LOTE 12, Centro, Fruzal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOSIEL LEONARDO DA SILVA	036.073.754-45	RUA CONQUISTA, 1187 - JARDIM DAS LARANJEIRAS, Fruzal, MG - CEP: 38.200-162	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	09/05/2023	05/04/2024	18/03/2024	2993
IPCAs	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CLUSTODIANTE	CNPJ DO CLUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CLUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	4886	113.681,30	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA

VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	076.980.137-40	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	482 CR8645482	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1179 LOTE 20, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
ULIANA SALDANHA CAUAI			ENDEREÇO DEVEDOR RUA PIRAUBA, 1071 - IFE AMARELO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-144	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 174.878,66	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	147.645.788-06	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	483 CR8645483	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1188 LOTE 06, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
ABRÃO MOURA RODRIGUES			ENDEREÇO DEVEDOR RUA PAULO DE FALCA E SILVA, 381 - CASA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-216	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 174.878,66	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	118.862.896-89	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	484 CR8645484	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 01, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
EDIVANE DIAS CORDEIRO			ENDEREÇO DEVEDOR RUA SOLVINA SOUZA BRITO, 11 - SANTOS DUARTE, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-348	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 119.461,79	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	022.797.383-23	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	485 CR8645485	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 21, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
MELSON FARIAS			ENDEREÇO DEVEDOR RUA PIRAUBA, 802 - NOSSA SENHORA APARECIDA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-050	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 119.461,79	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	186.650.358-50	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	486 CR8645486	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 20, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
YAN FERREIRA FARIAS			ENDEREÇO DEVEDOR RUA PIRAUBA, 802 - NOSSA SENHORA APARECIDA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-050	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 78.133,52	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	074.231.576-27	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	487 CR8645487	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 26, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
ADRIANO PAULA COSTA			ENDEREÇO DEVEDOR RUA PAZ LEITE, 106 - XV DE NOVEMBRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-176	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 81.156,02	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	009.170.712-79	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	488 CR8645488	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1184 LOTE 11, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
TANIA MARIA FERREIRA MENDES			ENDEREÇO DEVEDOR RUA CAMPO FLORIDO, 1289 - IFE AMARELO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-142	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 182.957,23	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	094.289.126-03	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	489 CR8645489	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 11, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
MARIELLEN ZANUSSO GARCIA			ENDEREÇO DEVEDOR RUA COSTA RICA, 175 - FREZZARINA, AMERICANA, SP - CEP: 13.465-771	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 109.752,15	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	004.289.126-03	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	490 CR8645490	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 10, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
MARIELLEN ZANUSSO GARCIA			ENDEREÇO DEVEDOR RUA COSTA RICA, 175 - FREZZARINA, AMERICANA, SP - CEP: 13.465-771	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 89.299,28	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	615.605.382-91	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	491 CR8645491	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 04, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104
RTA DE CASSIA SAYURI MIYAZAKI MONTEIRO			ENDEREÇO DEVEDOR RUA MIGUEL COELHO, 107 - CENTRAL, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-132	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
IFCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	0,005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 123.380,64	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA - DEVEDOR	22.631.500/0001-88		Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pehaveco, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	492 CR8645492	Ofício de Registro de Imóveis de Fruz/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 27, Centro, Fruz, MG - CEP: 38.200-104

DEVEDOR ERIVANDO LEMES DA SILVA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 548.179.136-01	ENDEREÇO DEVEDOR RUA RAMUNDO CORREIA, 52 - ESTUAGENTAL, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-036	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 26/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$ 136,07 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3888 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1184 LOTE 10, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR PURIO ANTONIO LA ROSA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 710.234.842-95	ENDEREÇO DEVEDOR RUA FRIE TEODOSO, 422 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.203-048	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 26/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$1.093,85 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3888 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 02, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR EDNA PEREIRA QUEIROZ CASTRO	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 696.775.144-47	ENDEREÇO DEVEDOR AV GDIAS - 1800 - NOVA FRUITAL, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-082	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 26/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$ 454,47 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3888 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 20, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR NEANDER PAULA DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 080.956.466-05	ENDEREÇO DEVEDOR RUA MONTE ALEGRE DE MINAS - 1801 - IPE AMARELO, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-142	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 26/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$ 115.635,74 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3888 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 17, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR JOAD DIVINO FRANCO	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 984.111.786-01	ENDEREÇO DEVEDOR RUA CONQUISTA, 1079 - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-112	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 28/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$ 31.391,30 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3888 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 07, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR ESTEFANIE MARQUES DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 090.953.414-01	ENDEREÇO DEVEDOR RUA SACRAMENTO, 576 - NOVA FRUITAL, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-012	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$ 70.268,65 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3888 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1150 LOTE 40, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR FRANCELE SILVA LIMA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 143.538.136-48	ENDEREÇO DEVEDOR R DEERALDO ALVES ALMEIDA - 134 - PRINCESA ISABEL II, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-334	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$ 70.268,65 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3888 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1150 LOTE 39, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR FRANCELE SILVA LIMA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 143.538.136-48	ENDEREÇO DEVEDOR R DEERALDO ALVES ALMEIDA - 134 - PRINCESA ISABEL II, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-334	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/07/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$ 70.268,65 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3888 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1150 LOTE 38, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR FRANCELE SILVA LIMA	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 143.538.136-48	ENDEREÇO DEVEDOR R DEERALDO ALVES ALMEIDA - 134 - PRINCESA ISABEL II, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-334	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 04/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$1.048,39 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3878 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 04, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR MARCIO ANTONIO DE Jesus	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 088.203.678-58	ENDEREÇO DEVEDOR RUA ROSSEMIRO LOPES - 100 - CENTRO, COMENDADOR GOMES, MG - CEP: 38.260-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Levante Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 04/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO N	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO R\$1.048,39 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3878 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 04, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR MARCIO ANTONIO DE Jesus	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 088.203.678-58	ENDEREÇO DEVEDOR RUA ROSSEMIRO LOPES - 100 - CENTRO, COMENDADOR GOMES, MG - CEP: 38.260-000	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/08/2023	05/04/2024	18/03/2024	3879
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	115.025,74	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	103 CRE845503	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 36, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ELIANA SILVEIRA DO CARMO	274.180.748-00	RUA ALEXANDRE RODRIGUES BORGES, 44 - IFE AMARELO II, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-242	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/08/2023	05/04/2024	18/03/2024	3879
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	85.755,81	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	104 CRE845504	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 30, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOAO PAULO HEITOR NOBRE	061.427.636-06	RUA OSWALDO CRUZ, 1170 - JARDIM DO BOSQUE, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/08/2023	05/04/2024	18/03/2024	3879
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	81.027,07	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	105 CRE845505	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 08, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ZAIDA JOSEFINA BRITO DE RUIE	707.361.932-40	RUA SAO PAULO, 788 - ALTO BOA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-046	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/08/2023	05/04/2024	18/03/2024	3879
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	85.755,81	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	106 CRE845506	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 15, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VINICIUS HEITOR NOBRE AMELO	013.187.388-40	RUA MARCELA RONDIM, 631 - ELDORADO, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-210	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/08/2023	05/04/2024	18/03/2024	3879
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	81.027,07	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	107 CRE845507	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 09, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ROSANNA CAROLINA RUIZ BRITO	709.223.382-80	RUA FRIE TEODOSIO, 423 - ALTO BOA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-044	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/08/2023	05/04/2024	18/03/2024	3879
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	120.000,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	108 CRE85508	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 17, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCELO PIRES	030.374.434-77	AVENIDA BRASLIA, 597 - NOSSA SENHORA APARECIDA, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-202	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/08/2023	05/04/2024	18/03/2024	3879
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	120.000,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	109 CRE845109	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 18, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
PATRICIA LEONEL COUTO	044.635.336-70	AVENIDA BRASLIA, 597 - NOSSA SENHORA APARECIDA, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-202	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	04/08/2023	05/04/2024	18/03/2024	3879
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	83.870,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	110 CRE845510	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 1A, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDUAR CARLOS DE PAULA	142.862.258-52	RUA LAURINDO JOSE BASSO, 18 - JARDIM HEZEMLE, NOVA GRANADA, SP - CEP: 15.440-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	11/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3879
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	230.966,57	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	111 CRE845511	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 15, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MATHEUS SILVA BASSO	064.705.256-36	RUA RAIMUNDO CORREIA, 76 - ESTRELA DA LUZ, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-036	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 790, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	17/06/2023	05/04/2024	18/03/2024	3886
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IFCA	0,005	N	100	48806	81.033,03	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pêshover, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	112 CRE85512	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 06, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DIANA DEL CARMEN RUIZ BRITO	707.151.972-58	AVENIDA LAURISTON DE SOUZA, 710 - ALTO BOA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-060	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO

<p>Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE</p> <p>VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR THIAGO QUEIROZ DOS SANTOS</p>	<p>48.811.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 083.812.926-97</p>	<p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVIDOR AVENIDA BRASÍLIA, 2011 - JARDIM DO BOSQUE, FRUTAL, MG - CEP: 38.207-004</p>	<p>18/08/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 513 CR8845513 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal</p>	<p>18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 180.811,56 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024</p>	<p>3881 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 16, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE</p> <p>VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR DIANA DEL CARMIN RUIZ BRITO</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.811.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 707.151.972-99</p>	<p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVIDOR AVENIDA LAURELTON DE SOUZA, 720 - ALTO BOA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-060</p>	<p>18/08/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 514 CR8845514 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal</p>	<p>18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 48.803,83 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024</p>	<p>3885 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1184 LOTE 05, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE</p> <p>VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR RODRIGO DA SILVA CAMPOS</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.811.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 426.953.778-78</p>	<p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVIDOR RUA HORAÇO DE PAULA E SILVA, 70 - NOVA FRUTAL, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-084</p>	<p>18/08/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 515 CR8845515 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal</p>	<p>18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 70.102,29 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024</p>	<p>3888 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 29, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE</p> <p>VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR GUSTAVO PEREIRA DA SILVA</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.811.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 082.916.868-45</p>	<p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVIDOR RUA MONTE ALEGRE DE MINAS, 1752 - IPE AMARELO II, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-142</p>	<p>17/08/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 516 CR8845516 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal</p>	<p>18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 54.327,36 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024</p>	<p>3889 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1184 LOTE 21, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE</p> <p>VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR LUIZ ANTONIO OLIVEIRA DE FREITAS</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.811.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 713.687.848-91</p>	<p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVIDOR RUA CIMCO, 75 - IPE AMARELO II, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-180</p>	<p>18/08/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 517 CR8845517 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal</p>	<p>18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 142.111,49 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024</p>	<p>3892 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1181 LOTE 07, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal</p>
<p>EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE</p> <p>VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR LETICIA LIS CORTEZI</p>	<p>CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.811.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 130.180.976-92</p>	<p>Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaialópolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVIDOR RUA CAMPINA VERDE, 903 - MOISSA SEMBRADA APARECIDA, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-044</p>	<p>21/08/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 518 CR8845518 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024</p>	<p>05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal</p>	<p>18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 135.130,80 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024</p>	<p>3893 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 09, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal</p>

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 23/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3860
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 128.570,70	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	519 CBBE45518	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 13, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARIA LÍZEA LEONEL LUIZEDO	965.022.436-62	AVENIDA BRASÍLIA, 507 - NOSSA SENHORA APARECIDA, FRUITA, MG - CEP: 38.200-202	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 23/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3860
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 133.207,98	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	520 CBBE45528	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1181 LOTE 08, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIZ ANTONIO OLIVEIRA DE FREITAS	719.687.848-91	RUA CINCO, 75 - DE AMARALDO S, FRUITA, MG - CEP: 38.206-380	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3862
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 58.171,01	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	521 CBBE45531	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1189 LOTE 11, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDSON SOUSA PANTALEÃO FILHO	057.316.488-03	AVENIDA SQUIMUNDO NOVAIS, 830 - CENTRO, PLANURA, MG - CEP: 38.220-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/08/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3862
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 82.195,36	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	522 CBBE45522	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1185 LOTE 10, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOÃO PAULO MELLUCCI JUNIOR	051.664.476-54	RUA ARARA, 001 - PROGRESSO, FRUITA, MG - CEP: 38.204-238	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3866
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 61.688,00	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	523 CBBE45523	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1150 LOTE 42, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ALESSANDRO SANTANA MARTINS	096.696.125-20	RUA SILVANO BRANDÃO, 273 - PRINCESSA ISABEL, FRUITA, MG - CEP: 38.200-382	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 09/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3866
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 84.454,58	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	524 CBBE45524	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 22, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ANALUCA DE ANDRÁDE	078.396.546-47	RUA MAURO LEMES MARTINS, 506 - MORNAGA DOS IPES, FRUITA, MG - CEP: 38.204-380	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 03/06/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3867
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 236.800,30	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	525 CBBE45525	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1155 LOTE 20, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
SUZANNA LIMA DE FREITAS	015.948.948-63	RUA JOSE OLÍMPIO GONÇALVES, 109 - RESIDENCIAL JARDINS, CONCEIÇÃO DAS ALAGADAS, MG - CEP: 38.226-950	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 08/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3868
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 106.704,58	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	526 CBBE45526	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 11, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LUIZ FELIPE CARLOS PANTALEÃO DA SILVEIRA	130.430.796-47	RUA CATARATAS DO IGUAÇU, 136 - CIDADE DAS ÁGUAS, FRUITA, MG - CEP: 38.202-432	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 08/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3868
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 84.454,58	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	527 CBBE45527	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 06, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LEANDRO DE PAULA FERREIRA JONAS	052.732.526-67	RUA JOSE BENEDITO DOS REIS, 1124 - VILA ESPERANÇA, FRUITA, MG - CEP: 38.204-188	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 08/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3834
IPCAs	JURIS DO CONTRATO 0.005	FRACIONAMENTO N	% DA FRAÇÃO 100	MATRÍCULA 48806	VALOR DE EMISSÃO 88.790,58	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Fehem, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	528 CBBE45528	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 02, Centro, Foz de Iguaçu, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
YASMIN FERREIRA MENDES	116.894.756-80	RUA JOÃO DOMINGOS MACHADO, 541 - JARDIM ORLANDO PEREZ, PLANURA, MG - CEP: 38.220-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR DAVID AUGUSTO SILVA DO NASCIMENTO	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 120.325.386-95	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3624 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 01, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR FABIO APARECIDO CESARIO MENDES	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 012.263.846-84	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA JOAO DOMINGOS MACHADO, 541 - - JARDIM ORLANDO PEREZ, FLAMBUA, MG - CEP: 38.220-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3624 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 01, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR JULIO CESAR DE ABRAJO	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 214.767.918-64	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA CLAUDIO RIBEIRO, 94 - - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-144	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3622 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 02, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR JULIO CESAR DE ABRAJO	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 214.767.918-64	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA CLAUDIO RIBEIRO, 94 - - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-144	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3622 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 02, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR OSVALDO HENRIQUE CAVALLETI JUNIOR	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 190.551.998-07	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA DIALMA FERREZ KEHO, 15 - - JARDIM TANGARA, SÃO CARLOS, SP - CEP: 13.568-230	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3613 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 13, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR JULIO CESAR DE ABRAJO	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 214.767.918-64	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA CLAUDIO RIBEIRO, 94 - - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-144	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 25/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3627 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 03, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR RONALDO PAULINO FERNANDES	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 042.794.536-40	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA CLAUDIO BLAC, 366 - - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-008	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 26/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3626 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1143 LOTE 01, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR WAFIA GOMES KANZO EL GHOURI	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 047.356.999-49	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR AVENIDA ELLI VALDO LOTTI, 441 - - NOSSA SENHORA APARECIDA, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-034	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 27/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3625 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 03, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR WAFIA GOMES KANZO EL GHOURI	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 047.356.999-49	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR AVENIDA ELLI VALDO LOTTI, 441 - - NOSSA SENHORA APARECIDA, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-034	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 27/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3625 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 03, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA JUROS DO CONTRATO IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 28/09/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3624 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDUCIÁRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 13, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO

EVA MARIA DA SILVA		951.922.276-01	RUA IDAIO HEDTOR DE ASSUNÇÃO, 49 - NOSSA SENHORA DO CARMO, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-108	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	25/09/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	84.454,88	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	530 CBRE45338	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 20, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
CARLOS EDUARDO FERREIRA DA SILVA	128.307.140-88	RUA CALEMIRO DE ABREU, 347 - NOSSA SENHORA DO CARMO, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-108	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/09/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	89.325,37	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	540 CBRE45440	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1160 LOTE 21, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
ZILKA PRISCILA BORGES SILVA	102.107.108-40	RUA ORDES PAULA SALES, 175 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-032	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/09/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	92.316,59	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	541 CBRE45441	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 07, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
KARINE SOUZA SANTOS DO VALLE	084.840.308-52	RUA GERALDO VALERIO DE SOUZA, 71 - SANTOS OLIMONT, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/09/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	111.109,06	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	542 CBRE45442	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 09, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
CINOMAR BERNARDES JUNIOR	382.131.388-00	AVENIDA LAURISTON SOUZA, 63E - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-060	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/09/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	107.553,36	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	543 CBRE45443	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 04, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
CINOMAR BERNARDES JUNIOR	382.131.388-00	AVENIDA LAURISTON SOUZA, 63E - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-060	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/09/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	102.460,74	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	544 CBRE45444	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 04, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
MARCOS DE ARAUJO	021.786.488-82	RUA CLAUDIO BIBEIRO, 94 - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-144	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	29/09/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	112.041,52	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	545 CBRE45445	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 11, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
JOSÉ RAFAEL DA SILVA	036.137.564-27	RUA OSMAR MACEDO, 126 - NOSSA SENHORA DO CARMO, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-342	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	26/09/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	84.454,88	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	546 CBRE45446	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 21, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
ANTONIO FRANCISCO MORAES NETO	013.302.438-09	RUA MARCONDES NACHADO, 1481 - SANTOS OLIMONT, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-118	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	22/10/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	106.871,75	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	547 CBRE45447	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 11, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	
KATIE DE PAULA OLIVEIRA	114.918.128-07	RUA DANCE ELIAS DA SILVA, 62 - FRANCISCA ISABEL, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-080	20/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal	
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO	
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	03/10/2023	05/04/2024	30/03/2024	30/03	
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA	
IPCIA	0,00%	N	100	48806	118.872,68	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA	
CLUSTOANTE	CNPJ DO CLUSTOANTE	ENDECO DO CLUSTOANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDECO IMÓVEL	
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.505/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-030, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	548 CBRE45448	Ofício de Registro de Imóveis de Fruitsal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1169 LOTE 01, Centro, Fruitsal, MG - CEP: 38.200-104	
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO	

CLIZILENE MENDES LOURENCO	882.266.132-00	RUA DOS INCONFIDENTES - 782 - - ALTO BOA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-074	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3813
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	36.247,18	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	549 CB8245549	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1162 LOTE 05, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
CLOVES PAULO GRACIANO NETO	131.817.364-05	RUA CRUZEIRO , 216 - - ESTUDANTE, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-010	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3817
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	80.156,28	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	150 CB8245520	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 2A, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
EDERSON OLIVEIRA PEREIRA	063.776.046-88	AVENIDA JOSE DE ALENCAR , 219 - - NOSSA SENHORA DO CARMO, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-040	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3817
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	106.775,85	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	551 CB8245551	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1166 LOTE 01, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ROGER MACEDO JARDIM	128.728.456-00	RUA BELLO HORIZONTE , 1491 - - ALTO BOA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-082	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3813
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	84.521,10	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	552 CB8245552	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 1B, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
ELIANE DOS SANTOS LUAL	131.571.485-40	RUA JOSE BERNARDES SILVA , 21 - - VPE ANAGELI H, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3813
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	84.521,10	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	553 CB8245553	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 02, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
WEVERSON SORRIVIO RODRIGUES	125.137.246-58	RUA GODOFREDO MAGALHES MACEDO , 121 - - ALTO BOA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-030	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3813
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	57.501,03	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	554 CB8245554	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 07, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
LUCAS SILVA RACHADO	123.546.546-26	PCA ANTONIO SILVA , 60 - - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-106	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3813
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	57.501,03	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	555 CB8245555	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 08, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
LUCAS SILVA RACHADO	123.546.546-26	PCA ANTONIO SILVA , 60 - - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-106	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3820
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	112.508,22	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	556 CB8245556	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1169 LOTE 07, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
MATHALIA ANDRADE OLIVEIRA	154.252.038-32	RUA DEDILSON MORAIS DE ANDRADE , 41 - - PROGRESSO, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-002	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3813
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	109.915,91	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	557 CB8245557	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1169 LOTE 14, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO
AERSON ALMEIDA DA SILVA	065.548.995-75	RUA TEREZINHA SIGNORILLI KUNES , 511 - - FRUTAL II, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-040	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUICAO DO CONTRATO 02/10/2023	DATA DE EMISSAO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3813
ATUALIZACAO MONETARIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRACAO	MATRICULA	VALOR DE EMISSAO	GARANTIA
IPC	0,00	N	4800	4800	38.546,08	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSORA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDERECO DO CUSTODIANTE	SERIE E NUMERO	CARTORIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	558 CB8245558	Ofício de Registro de Imóveis de Pruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1160 LOTE 06, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZACAO	PERIODICIDADE DE AMORTIZACAO

DAIANE DUTRA DAMASCENO	080.192.499-30	AVENIDA ORLANDO PIATO DA CRUZ, 100 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-026	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	08/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3611
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	111.438,08	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	559 CR8845558	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 22, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCOS VINÍCIUS PINDOCHI	428.162.848-40	RUA TEREZ DE MANG, 754 - NÍDEA SIMONIA DO CARMO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-194	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	04/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3611
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	111.350,39	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	560 CR8845560	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 18, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JOSÉ DIVINO FRANK	088.131.399-00	BLZA CONQUISTA, 1079 - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-152	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	13/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3609
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	90.878,31	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	561 CR8845561	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1140 LOTE 02, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
BENEDITO RES MARTINS	876.173.697-68	RUA ROBERTO DAVANCO, 44 - VALDEMAR MARCHELI, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-278	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	11/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3611
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	91.381,16	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	562 CR8845562	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1151 LOTE 40, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ISMAEL APARECIDO DOS SANTOS MOREIRA	087.545.498-80	RUA ESPANHOL CONSTRUTOR, 43 - PRINCESSA ISABEL II, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-118	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	11/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3611
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	91.919,33	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	563 CR8845563	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1152 LOTE 36, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JUNIO CESAR MARTINS CARLITO	064.202.888-90	RUA WALSON ROBERTO PIANTANARI, 637 - JARDIM DOS IPÊS, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-268	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	11/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3611
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	102.302,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	564 CR8845564	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1168 LOTE 05, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FERNANDA RAMOS CASTANHEIRA	100.976.168-80	RUA PAULO MARTINS GOULET, 390 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-052	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	12/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3611
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	107.360,90	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	565 CR8845565	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1168 LOTE 04, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FERNANDA RAMOS CASTANHEIRA	100.976.168-80	RUA PAULO MARTINS GOULET, 390 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-052	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	16/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3609
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	90.548,20	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	566 CR8845566	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 13, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
DAMIÃO SÓDIA OLIVEIRA	018.808.911-90	RUA RAUL JOSÉ MIZIARA, 136 - VILA ESPERANÇA, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	26/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3608
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	91.847,40	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	567 CR8845567	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 08, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JAILTON DE JESUS SILVA	062.145.833-09	RUA RAUL JOSÉ MIZIARA, 178 - VILA ESPERANÇA, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-154	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSION E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	16/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3608
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACTIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,00%	N	100	48806	94.562,38	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTH DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRES LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	568 CR8845568	Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 08, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VENISON SERRALDO CUSTODIO	065.111.173-40	RUA EUCLIDES DA CUNHA, 385 - PRINCESSA ISABEL, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-268	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR LUBIA CARVALHO FERREIRA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 072.178.886-16	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA CAZEMIRO DE ABREU 1343 - GOIOSSOBAO, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-206	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 588 CBBE45569	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 125.813,94 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1181 LOTE 01, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ADEMILSON DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 149.463.108-25	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR R. ALFREDO QUEIROZ, 63 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-357	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 570 CBBE45570	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 94.391,00 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1181 LOTE 05, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ADEMILSON DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 149.463.108-25	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR R. ALFREDO QUEIROZ, 63 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-357	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 571 CBBE45571	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 74.005,00 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 13, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR JOSE NILDO DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 034.771.846-06	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR AVENIDA GOIÁS, 300 - PROGRESSO, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-230	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 572 CBBE45572	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 93.919,13 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 4L, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR TRIGÃO SILVA JARDIM	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 378.157.908-37	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA ROSA LEMES DO NASCIMENTO, 85 - MORADA DOS PIRIS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-383	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 573 CBBE45573	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 134.498,27 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 1L, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR TRIGÃO SILVA JARDIM	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 378.237.308-37	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA ROSA LEMES DO NASCIMENTO, 85 - MORADA DOS PIRIS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-383	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 574 CBBE45574	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 134.498,27 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 10, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR GILSONAR DE SOUSA LIMA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 237.678.134-34	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA CARIDAD BISHAMIR ALVES DE BRITO, 378 - VILA ESPERANÇA, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-172	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 575 CBBE45575	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 93.919,13 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1151 LOTE 20, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ANDRÉ MANOEL DA SILVA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 346.445.798-23	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA PLACIDO MARTINS DE MENEZES, 284 - RES FRANCISCO CABREIRA MORON, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-948	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 576 CBBE45576	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 133.042,00 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1155 LOTE 18, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR JOÃO PAULO TRIGÃO ARAÚJO	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 150.571.835-80	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA JOSÉ GARCIA LOPES, 171 - LOTEAMENTO PDI 91, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-108	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 577 CBBE45577	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 87.248,83 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1184 LOTE 17, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR MAYARA BRAS SILVINO	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0.005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 116.702.596-25	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Fátima, CEP 05425-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA OLÍMPIO GONÇALVES DE MELO, 174 - RESIDENCIA FRANCISCO CABREIRA MORON, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-030	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 18/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIA % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 48806 CARTÃO 578 CBBE45578	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 118.872,68 MULTA E JUROS Mensal	PRAZO VENCIMENTO 360D GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIJOËIRA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1168 LOTE 1L, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal

EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR IGREJA PENTECOSTAL CULVEIRA VERDADEIRA MINISTERIO FRUTAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 22.084.390/0000-01	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR AV BRAGLIA, 1448 - XV DE NOVEMBRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-132	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 184.073,52 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3803 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1168 LOTE 09, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR LEANDRA DE PAULA SOUZA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 131.747.866-10	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA PAULILO ELIAS, 88 - CAJU, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-218	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 20/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 122.270,27 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3802 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 09, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ANDRE MANOEL DA SILVA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 346.445.798-23	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA PLACIDO MARTINS DE MENEZES, 284 - RES FRANCISCO CARRERA MORON, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-048	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 19/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 133.043,00 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3803 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1115 LOTE 18, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ITAMAR APARECIDO BARILETE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 090.577.208-23	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA DIEZ, 102 - JARDIM DO BOSQUE, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 19/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 96.529,62 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3804 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1168 LOTE 07, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR MARCON REIS GONZES	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 018.824.665-70	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR AVENIDA DAS AMERICAS, 179 - RESIDENCIAL GAS AMERICAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-206	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 103.795,42 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3799 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 07, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR BRUNA MARCIANO DUARTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 146.165.708-71	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA FLOREANO PEIMOTO, 125 - CENTRO, LWS, SP - CEP: 16.400-100	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 118.836,30 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3799 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 17, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ADAO APARECIDO DA SILVA JUNIOR	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 074.168.548-88	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA ANTONIO BALDUINO, 545 - SAO SEBASTIAO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 16/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 93.019,11 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3808 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 3A, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ISMAEL HENRIQUE DA SILVA	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 044.680.822-96	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR ALMB, 45 - JARDIM GABRIELA, FRUTAL, MG - CEP: 38.210-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 25/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 122.270,27 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3797 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1115 LOTE 23, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR IOSE WELLINGTON PEREIRA DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 019.048.698-74	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA SAO FRANCISCO DE SALES, 575 - MOURADA DOS REIS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-293	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 25/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 95.847,40 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3797 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1115 LOTE 27, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IFCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ACELIO BORGES DOS SANTOS	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JURIS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 930.627.806-53	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA GDIAS, 705 - CENTRO, COLONIA, SP - CEP: 14.795-000	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 4886E SÉRIE E NÚMERO CARTÃO0 Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 80.584,04 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PRAZO VENCIMENTO 3804 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDERECO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1110 LOTE 31, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal

EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	25/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3797
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	80.584,04	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	589 CR8E45388	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ACELIO BORGES DOS SANTOS	900.637.608-53	RUA GOIÁS, 755 - CENTRO, COLÔNIA, SP - CEP: 14.795-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	25/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3797
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	80.584,04	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	589 CR8E45388	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ACELIO BORGES DOS SANTOS	900.637.608-53	RUA GOIÁS, 755 - CENTRO, COLÔNIA, SP - CEP: 14.795-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	23/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3799
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	80.584,04	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	589 CR8E45388	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ACELIO BORGES DOS SANTOS	900.637.608-53	RUA GOIÁS, 755 - CENTRO, COLÔNIA, SP - CEP: 14.795-000	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	20/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3802
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	109.805,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	589 CR8E45388	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RENATO FERREIRA DA SILVA	617.379.639-20	R. ALFREDO QUERQUO, 95 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-357	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	11/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3811
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	175.327,81	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	589 CR8E45388	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
AMORIM DA SILVA DOMINGOS	076.588.479-24	RUA UBERLÂNDIA, 1088 - ESTUDANTES, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-032	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	02/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3820
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	112.926,32	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	584 CR8E45384	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VITOR HUGO ALVES DA SILVA	145.886.736-58	RUA DOS INCRIDENTES, 782 - ALTO BOA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-074	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	30/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3792
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	132.370,27	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	585 CR8E45385	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCELLA SANTOS TRINDADE	075.748.378-25	RUA URUGUAI, 12 - RESIDENCIAL DAS AMERICAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-208	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	30/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3792
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	86.847,49	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	586 CR8E45386	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
KELLY CRISTINA DA SILVEIRA	087.527.736-69	RUA CUSTÓDIO JOÃO COELHO, 110 - MORADA DOS PÉS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-381	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	27/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3795
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	127.602,21	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	587 CR8E45387	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
THIAMI DE OLIVEIRA SILVA	115.291.888-00	RUA JUDITHIANA GAMBIA POCCO, 76 - UNIVERSIDADE PLAZA, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-332	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	27/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3795
IPCÁ	0,00%	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	N	SÉRIE E NÚMERO	88806	87.507,30	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VEDTEC DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.810.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pishovos, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	588 CR8E45388	Cartório	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VALDEDIR DA SILVA	057.727.724-30	RUA LINHA DE CASTRO, 118 - MORADA DOS PÉS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-384	30/04/2024	Mensal	30/04/2024	Mensal
EMISSIONER ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO <td>PRAZO VENCIMENTO</td>	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.878/0001-40	Alameda dos Mercatários - 780, Sala 406, Indianapolis, - CEP: 04089-001	30/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3792

ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	% DA FRAÇÃO SÉRIE E NÚMERO	MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	VALOR DE EMISSÃO 118.845,21 MULTA E JUROS	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR CATHA SIMONE DE SOUZA MENDES	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 256.662.558-19	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA ANTONIO CAPITAO DE PRAULHA, 417 - CENTRO, PIRAUBA, MG - CEP: 38.210-000	508 CRIE45598 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 05, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	31/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 600 CRIE45530	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 93.920,93 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3791 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR EDSON VIEIRA FERREIRAS DA SILVA	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 038.827.648-03	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR FRACA DA MATRIZ - 09 - CENTRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-088	600 CRIE45530 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1150 LOTE 17, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	20/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 601 CRIE45601	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 109.850,59 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3802 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR RENATO FERREIRA DA SILVA	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 017.379.638-20	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA ALFREDO DE QUEIROZ, 95 - FRANCISA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-157	601 CRIE45601 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 18, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	31/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 602 CRIE45602	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 116.018,82 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3791 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR MATEUS SANTOS DE ASSIS	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 136.852.838-10	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA ALCEU MAGALHÃES MAZEDO - 228 - JARDIM DO BOSQUE, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-120	602 CRIE45602 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 06, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	30/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 603 CRIE45603	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 94.296,96 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3792 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR SAMARA RODRIGUES AGRA SOARES	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 066.556.944-00	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA FLORPES A MENDONÇA - 08 - JARDIM DOS CARMELOS, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	603 CRIE45603 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 20, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	23/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 604 CRIE45604	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 90.743,87 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3790 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR CESAR JUNIO DA SILVA	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 256.285.118-08	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA BELD HORIZONTE - 1677 - SANTOS DURANT, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-090	604 CRIE45604 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1161 LOTE 03, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	30/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 605 CRIE45605	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 118.873,88 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3792 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR SUFRIANA ALVES BARBOSA DA SILVA	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 084.232.826-03	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA BELMIRO ANTONIO DA SILVA - 118 - NOVO HORIZONTE, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-006	605 CRIE45605 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 19, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	31/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 606 CRIE45606	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 93.920,93 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3791 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR KARINE SÍDZIA SANTOS DO VALLE	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 048.840.008-52	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA GERALDO VALERIO DE SOUZA, 71 - SANTOS DURANT, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	606 CRIE45606 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 22, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	20/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 607 CRIE45607	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 118.872,08 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3802 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ANGÉLICA APARECIDA RODRIGUES	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 088.205.758-33	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA DEVALDO CRUZ - 450 - XV DE NOVEMBRO, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-186	607 CRIE45607 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1168 LOTE 08, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	27/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 608 CRIE45608	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA 48806 CARTÓRIO	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 118.877,75 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3790 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR WANDERSON ELIAS PAULINO	22.630.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 154.858.328-01	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR RUA MARECHONES MACHADO - 172 - NOSSA SENHORA DO CARMO, FRUTAL, MG - CEP: 38.203-100	608 CRIE45608 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Foz de Iguaçu/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARKUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1169 LOTE 04, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	31/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/04/2024 MATRÍCULA	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO	PRAZO VENCIMENTO 3791 GARANTIA

IPC CUSTODIANTE	0.005	N	100	8886	107.427,25	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	609 C88E45629	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 27, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
IVAN APARECIDO DE OLIVEIRA BATISTA	361.587.438-28	RUA MAGNO, 113 - JARDIM DAS AVENIDAS II, TARUMÁ, SP - CEP: 18.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	27/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3795
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	90.020,38	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	610 C88E45630	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 11, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CLAUDÉCIO DE OLIVEIRA SILVA	776.634.896-41	RUA JUQUINHÁ GAMBIA POLCO, 70 - UNIVERSO PLAZA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-332	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	27/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3795
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	83.347,77	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	611 C88E45631	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 21, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
OSMAR JOSÉ DA SILVA	326.831.288-05	AV VESPASIANO ALVES DE SOUZA, 275 - DOURADO VIL, FRALÇA, MG - CEP: 38.210-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	30/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3792
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	102.087,26	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	612 C88E45632	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1167 LOTE 04, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
INONATA HENRIQUE SOUZA DE OLIVEIRA	087.834.679-03	RUA VERA CRUZ, 148 - PRINCESA ISABEL I, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-238	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	27/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3795
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	90.020,38	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	613 C88E45633	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 11, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
THAYS DE OLIVEIRA SILVA	115.293.888-00	RUA JUQUINHÁ GAMBIA POLCO, 70 - UNIVERSO PLAZA, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-332	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	30/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3792
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	83.005,88	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	614 C88E45634	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1150 LOTE 22, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ADALTON PAULA E SILVA	305.148.216-67	RUA IDAIO BATISTA CAMARGO, 110 - SANTOS DUMONT, FRUITAL, MG - CEP: 38.203-356	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	16/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3806
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	97.423,38	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	615 C88E45635	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 21, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARIA DALVANY DE SOUSA SANTOS	066.679.388-78	PCA JOSÉ BONIFÁCIO, 75 - NOSSA SENHORA DO CARMO, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-176	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	27/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3791
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	116.127,73	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	616 C88E45636	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 17, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RAFAEL DE SOUSA MAGALHÃES	099.134.048-20	RUA QUINTINO BOCAIÚVA, 240 - 14 DE NOVEMBRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-380	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	27/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3797
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	83.005,88	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	617 C88E45637	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1162 LOTE 05, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARCIANO ALEXANDRE DO NASCIMENTO	122.413.874-01	RUA ABILIO QUEIROZ, 61 - PROGRESSO, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-008	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	18/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3808
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	55.499,57	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	618 C88E45638	Cartório Ofício de Registro de Imóveis de Fruita/ANG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PANQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 20, Centro, Fruita, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDERECO DO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RENAN AUGUSTO STELA BARILETE	110.365.778-35	RUA DEZ, 108 - JARDIM DO BOSQUE, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDERECO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	48.415.978/0001-40	Alameda dos Marechais - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	26/10/2023	05/04/2024	18/03/2024	3796
IPC	0.005	N	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPC	0.005	N	100	4886	174.682,92	SEM GARANTIA REAL OU FIDELISSIONA
IPC	0.005	N	SÉRIE E NÚMERO	8886	MULTA E JUROS	ENDECRETO INÓVVEL

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR CLEBER NUNES BRAZ	22.810.500/0001-88 061.484.556-41	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	610 CR8845618	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1188 LOTE 01, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3791
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR JOAD MARQUES DA SILVEIRA	22.810.500/0001-88 266.834.686-53	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	620 CR8845420	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1185 LOTE 09, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3791
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR WILLIAM ALVES BARROS	22.810.500/0001-88 033.475.546-80	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	621 CR8845611	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 25, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3791
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR CLAUDIO ROGERIO BUENO DE OLIVEIRA	22.810.500/0001-88 417.192.258-50	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	622 CR8845422	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1174 LOTE 07, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3791
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR JOSE FRANCISCO RODRIGUES	22.810.500/0001-88 083.823.646-40	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	623 CR8845423	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 08, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 27/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3795
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR LUCIANO RIBEIRO	22.810.500/0001-88 102.753.648-44	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	624 CR8845424	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 22, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 27/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3795
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR LUCIANO RIBEIRO	22.810.500/0001-88 102.753.648-44	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	625 CR8845425	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 23, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3791
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR DANIEL BRUNO CASARDO DE MORAES	22.810.500/0001-88 423.777.488-05	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	626 CR8845426	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1178 LOTE 21, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3792
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR AUDIAN DOS SANTOS SILVA	22.810.500/0001-88 134.662.686-30	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	627 CR8845427	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 28, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 17/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3805
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR REGINALDO MADALINO DA FONSECA	22.810.500/0001-88 033.955.806-79	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP: 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	628 CR8845428	Ofício de Registro de Imóveis de Foz/PA/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1175 LOTE 07, Centro, Foz de Iguaçu, PR - CEP: 88.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUIZOS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda dos Mercantes - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 31/10/2023	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024	DATA VENCIMENTO 18/03/2024	PRAZO VENCIMENTO 3791

VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR ELIANE DOS SANTOS SILVA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 008.208.414-00	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	831 C08E45433 ENDEREÇO DO DEVIDOR 30/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 23, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 25/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 80.000,54 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3787 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR DANIEL FERREIRA RIBEIRO	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 051.127.316-32	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	830 C08E45430 ENDEREÇO DO DEVIDOR 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 2A, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/10/2023 % DA FRAÇÃO 103 SÉRIE E NÚMERO 103	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 118.054,86 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3822 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR DAMILO FREITAS SILVA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 052.190.776-43	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	831 C08E45431 ENDEREÇO DO DEVIDOR 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 05, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 08/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 115.535,51 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3813 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR RAQUEL SOBRINI VICENTE LIMA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 102.006.116-00	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	832 C08E45432 ENDEREÇO DO DEVIDOR 30/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1169 LOTE 15, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 11/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 118.844,40 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3811 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR ELIANE LUCIENE MARCANHO	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 831.852.594-53	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	831 C08E45431 ENDEREÇO DO DEVIDOR 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 18, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 26/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 90.502,13 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3796 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR RONALDO CORREA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 040.250.074-81	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	834 C08E45434 ENDEREÇO DO DEVIDOR 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1150 LOTE 33, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 123.977,88 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3797 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR BRUNO DA ROCHA MAGALHÃES	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 117.838.808-22	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	835 C08E45435 ENDEREÇO DO DEVIDOR 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 09, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 08/10/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 88.000,82 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3823 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR JOSÉ FABIO VIEIRA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 997.258.505-82	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	836 C08E45436 ENDEREÇO DO DEVIDOR 30/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1152 LOTE 42, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 06/11/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 111.272,50 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3785 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR NAYARA SOUSA DA SILVA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 107.490.776-80	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	837 C08E45437 ENDEREÇO DO DEVIDOR 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1170 LOTE 2A, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 05/11/2023 % DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 122.80,00 MULTA E JUROS	PRAZO VENCIMENTO 3790 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL
VORTE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVIDOR GLEISON JUNIO MARQUES ALVES	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVIDOR 120.743.308-00	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Friburgo, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	838 C08E45438 ENDEREÇO DO DEVIDOR 20/04/2024	Ofício de Registro de Imóveis de Friburgo/MG Mensal	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1171 LOTE 22, Centro, Friburgo, MG - CEP: 38.200-104 PRAZO VENCIMENTO Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPC	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,005 IPC	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Alameda das Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 07/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATERIALIDADE 48806	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 113.483,84	PRAZO VENCIMENTO 3788 GABARITA SEM GARANTIA REAL OU FIDELIUSÓRIA

VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR BRUNO SILVA SANTOS	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 147.626.529-79	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR RUA SEBASTIAO BATISTA DE QUEIROZ, 365 - JARD. FRUTAL, MG - CEP: 38.204-213	649 CNBE45464	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 24, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 24/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 96.381,07	PRAZO VENCIMENTO 3777 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR DANIEL ALVES MENDONÇA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 568.095.746-94	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR RUA ABAXÁ, 310 - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-002	650 CNBE45450	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 19, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 88.260,71	PRAZO VENCIMENTO 3770 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ALEX FERNANDES E SILVA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 754.152.325-68	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR RUA DELFINA LUIZA DO CARVALHO, 100 - SANTA LUIZA, FRUTAL, MG - CEP: 38.208-400	651 CNBE45451	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 22, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 45.909,38	PRAZO VENCIMENTO 3770 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR ADRIANA BATISTA BERNARDI	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 526.673.479-34	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR RUA DAS ORQUEÍDAS, 201 - GRANVILLE CALABRANCA, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-408	652 CNBE45452	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 18, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 55.580,38	PRAZO VENCIMENTO 3770 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR JHONATAN MATTEUS FERREIRA DA SILVA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 074.995.206-76	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR RUA MARCHELA RONDON, 644 - ELDORADO, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-210	653 CNBE45453	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 03, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 21/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 71.806,35	PRAZO VENCIMENTO 3770 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR JHONATAN MATTEUS FERREIRA DA SILVA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 074.995.206-76	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR RUA MARCHELA RONDON, 644 - ELDORADO, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-210	654 CNBE45454	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 04, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 24/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 125.248,58	PRAZO VENCIMENTO 3777 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR DEYLON DE JESUS MENDONÇA	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 163.401.218-13	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR RUA LUIZ ROBERTO DA CRUZ, 146 - ELDORADO, FRUTAL, MG - CEP: 38.202-208	655 CNBE45455	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 08, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 28/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 187.116,44	PRAZO VENCIMENTO 3783 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR RENATO DE PAULA GONÇALVES	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 602.781.246-46	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR CAMPOS SALES, 1121 - ALTO BOA VISTA, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-000	656 CNBE45456	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1188 LOTE 03, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 28/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 89.833,13	PRAZO VENCIMENTO 3780 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR FRANCISCA SOARES RODRIGUES	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 426.543.783-69	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR RUA EUCLIDES DA CUNHA, 366 - PRINCESSA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-366	657 CNBE45457	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1187 LOTE 04, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 121.456,66	PRAZO VENCIMENTO 3781 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR JOSE MARLOS DE JESUS SANTOS	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 046.031.756-39	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR JOSE CANDIDO, 144 - QD 1171 LT 21 - CENTRO, PIRAÍJUBA, MG - CEP: 38.210-000	658 CNBE45458	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1173 LOTE 21, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Leverage Companhia Securitizadora ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCÁ CUSTODIANTE	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL 48.415.978/0001-40 JUROS DO CONTRATO 0,00% CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL Avenida dos Marechins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 04089-001 FRACIONAMENTO N ENDEÇO DO CUSTODIANTE	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO 30/11/2023 % DA FRAÇÃO 100	DATA DE EMISSÃO 05/04/2024 MATRÍCULA 48866	DATA VENCIMENTO 18/03/2024 VALOR DE EMISSÃO 91.204,49	PRAZO VENCIMENTO 3781 GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA. DEVEDOR	22.610.500/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pêcheres, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEÇO DO DEVEDOR	659 CNBE45459	Ofício de Registro de Imóveis de Fruta/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1143 LOTE 05, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104

DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ANTONIO CARLOS BARBOSA DA SILVA	705.157.846-34	RUA PEDRO DE QUEIROZ, 23 - RUA FRUTAL, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-004	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	30/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	3761
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	91.250,43	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	660 C98845680	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1140 LOTE 03, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
EDMILSON SOUSA ULTRA	053.111.004-80	RUA ABAXÁ, 454 - PROGRESSO, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-062	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	29/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	3762
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	195.011,43	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	861 C98845681	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1148 LOTE 02, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
LINDACI APARECIDA REZENDE BORGES FREITAS	802.052.126-04	AVENIDA MARECHAL DEODORO DA FONSECA, 185 - CENTRO, COMENDADOR GOMES, MG - CEP: 38.206-909	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	30/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	3763
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	96.381,07	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	862 C98845682	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1145 LOTE 20, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
JONATHAN GUSTAVO BARRETO	370.047.088-61	AVENIDA DOM JOÃO VI - 1008 - TABOÃO, DIADENA, SP - CEP: 09.340-150	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	30/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	3772
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	78.380,58	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	863 C98845683	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1146 LOTE 25, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CAMILA MOREIRA FERNANDES	092.363.596-39	RUA ANORINHA, 156 - PARQUE DAS ACACIAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.207-104	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	30/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	3773
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	79.380,59	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	864 C98845684	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1150 LOTE 26, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
CAMILA MOREIRA FERNANDES	092.363.596-39	RUA ANORINHA, 156 - PARQUE DAS ACACIAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.207-104	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	27/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	3764
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	82.387,32	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	865 C98845685	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1143 LOTE 05, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FRANCISCA SOARES RODRIGUES	426.543.783-49	RUA EULÉDIA DA CUNHA, 388 - PRINCESA ISABEL, FRUTAL, MG - CEP: 38.200-366	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	28/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	3765
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	94.642,51	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	866 C98845686	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1151 LOTE 41, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
VERA LUCIA MORAES MENDES	883.856.135-15	RUA DEB MIDIANA, 200 - JARDIM DAS LARANJEIRAS, FRUTAL, MG - CEP: 38.204-122	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	29/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	3762
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	121.179,80	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	667 C98845667	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1180 LOTE 14, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
ARLDO ANTONIO BARRETO	007.515.428-46	AVENIDA DOM JOÃO VI - 1008 - TABOÃO, DIADENA, SP - CEP: 09.340-150	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	30/11/2023	05/04/2024	18/03/2024	3761
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	121.179,80	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	868 C98845688	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1148 LOTE 02, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
IGAO VITOR SANTOS BATISTA	154.658.236-95	RUA WILSON CELESTINO DE PAULA, 75 - IPT AMARELO, FRUTAL, MG - CEP: 38.206-182	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Ind.Independ., - CEP: 04089-001	08/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3753
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GABARITA
IFCA	0,005	N	100	48806	65.507,81	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.630.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	668 C98845689	Cartório	2% multa mais 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1152 LOTE 01, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104
DEVIDOR	CNPJ/CPF DO DEVIDOR	ENDEREÇO DEVIDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO

VANDERLEI CECERO MARGUES DA SILVA	866.120-408-87	RUA WIRON DE PAULA GOMES, 291 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-042	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3790
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	123.055,00	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	670 C88E45870	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1177 LOTE 18, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
FABIO PALLINO SANTANA	362.039.738-68	RUJA SAMO MIRAMIR 730 - ALTO BOA VISTA, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-126	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3749
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	100.102,51	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	671 C88E45871	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1185 LOTE 23, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARIA VERA LUCIA DOS SANTOS	155.187.628-56	RUJA ABACAJU 264 - JARDIM BRASIL, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-302	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3749
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	88.175,84	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	673 C88E45873	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1130 LOTE 36, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
WILLER DE OLIVEIRA	001.709.528-30	RUJA ELAINE CRISTINA BORGES 111 - MANGUE SEC, ORINDUVA, CP - CEP: 15.480-000	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3796
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	154.873,32	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	673 C88E45873	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1188 LOTE 08, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RODRIGO CARVALHO CARDOZO	126.200.388-00	RUJA CINCO 8 - IPE AMARELO, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-180	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3796
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	99.626,14	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	674 C88E45874	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1164 LOTE 03, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
OCTAVIO HENRIQUE CHAPARONI SOUZA	124.223.434-97	RUJA HONORAL FONTES 35 - IPE AMARELO, FRUITAL, MG - CEP: 38.206-154	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3746
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	88.254,63	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	675 C88E45875	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1165 LOTE 28, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RESINALDO DIARIO	044.056.589-32	RUJA DEROCY MARGUES PAULA 340 - RESIDENCIAL ELDORADO, FRUITAL, MG - CEP: 38.202-200	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3746
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	88.801,33	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	676 C88E45876	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1163 LOTE 04, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
NELIANE APARECIDA DA SILVA	001.846.798-48	RUJA OLÍMPIO DIAS DA CRUZ 93 - PROGRESSO, FRUITAL, MG - CEP: 38.204-266	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3791
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	135.375,84	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	677 C88E45877	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1167 LOTE 06, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
MARLENE ALVES ANCHIETA	003.921.934-89	RUJA MAURO MENDES 232 - FRANCISCO CAMEREA MIRON, FRUITAL, MG - CEP: 38.203-050	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3749
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	88.399,28	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	678 C88E45878	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1141 LOTE 04, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RONALDO PALLINO FERNANDES	042.794.538-40	RUJA OLAVO BILAC 366 - CENTRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-008	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal
EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	CNPJ/CPF DO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	ENDEREÇO EMISSOR E CREDOR ORIGINAL	DATA DA CONSTITUIÇÃO DO CONTRATO	DATA DE EMISSÃO	DATA VENCIMENTO	PRAZO VENCIMENTO
Leverage Companhia Securitizadora	48.415.978/0001-40	Alameda dos Maracatins - 780, Sala 406, Indaiatuba, - CEP: 08089-001	15/12/2023	05/04/2024	18/03/2024	3749
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	JUROS DO CONTRATO	FRACIONAMENTO	% DA FRAÇÃO	MATRÍCULA	VALOR DE EMISSÃO	GARANTIA
IPCÁ	0,005	N	100	48806	103.844,16	SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA
CUSTODIANTE	CNPJ DO CUSTODIANTE	ENDEREÇO DO CUSTODIANTE	SÉRIE E NÚMERO	CARTÓRIO	MULTA E JUROS	ENDEREÇO IMÓVEL
VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	22.610.500/0001-88	Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo	678 C88E45878	Ofício de Registro de Imóveis de Fruital/MG	2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso	PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1151 LOTE 22, Centro, Fruital, MG - CEP: 38.200-104
DEVEDOR	CNPJ/CPF DO DEVEDOR	ENDEREÇO DEVEDOR	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS	PERIODICIDADE DE JUROS	DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO	PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO
RONALDO PALLINO FERNANDES	042.794.538-40	RUJA OLAVO BILAC 366 - CENTRO, FRUITAL, MG - CEP: 38.200-008	20/04/2024	Mensal	20/04/2024	Mensal

ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA IPCA CUSTODIANTE VORTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.	JUROS DO CONTRATO 0,005 CNPJ DO CUSTODIANTE 22.810.300/0001-88 CNPJ/CPF DO DEVEDOR 369.520.298-00	FRACIONAMENTO N ENDEREÇO DO CUSTODIANTE Rua Gilberto Sabino, 215 - 4ª andar, Pinheiros, CEP 05425-020, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ENDEREÇO DEVEDOR AVENIDA JUSCELLINO RUBENSCHIEK, 793 - - PROGRESSO, FRUTAL, MG - CEP: 38.280-000	% DA FRAÇÃO 100 SÉRIE E NÚMERO 690 CR0845690 DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE JUROS 20/04/2024	MATRICULA 48866 CARTÓRIO Ofício de Registro de Imóveis de Frutal/MG PERIODICIDADE DE JUROS Mensal	VALOR DE EMISSÃO 163.864,08 MULTA E JUROS 2% multa mora e 1% a.m. juros por atraso DATA DO PRIMEIRO PAGAMENTO DE AMORTIZAÇÃO 20/04/2024	GARANTIA SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA ENDEREÇO IMÓVEL PARQUE ECOLÓGICO - Rua Barão do Rio Branco, 215, QUADRA 1115 LOTE 06, Centro, Frutal, MG - CEP: 38.200-104 PERIODICIDADE DE AMORTIZAÇÃO Mensal
--	--	---	--	--	--	--

Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

ANEXO IV
DECLARAÇÃO DA CUSTODIANTE

A **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na Cidade de São Paulo, no Estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88, neste ato representada na forma do seu contrato social ("Instituição Custodiante"), na qualidade de instituição custodiante do "Instrumento Particular de Emissão de Cédulas de Crédito Imobiliário sem Garantia Real Imobiliária Sob Forma Escritural" ("Escritura de Emissão de CCI"), por meio da qual foram emitidas 690 (seiscentos e noventa) cédulas de crédito imobiliário fracionárias, sem garantia real, sob a forma escritural ("CCI"), **DECLARA**, que lhe foi entregue, para custódia, a Escritura de Emissão de CCI assinada digitalmente e que, conforme o Termo de Securitização (abaixo definido), sua vinculação aos certificados de recebíveis imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão ("CRI" e "Emissão", respectivamente) **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**, sociedade por ações, com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Alameda dos Maracatins 780, cj 406, Moema, CEP 04.089-012, inscrita no CNPJ sob o nº 48.415.978/0001-40 ("Emissora"), foi realizada por meio do Termo de Securitização (conforme definido abaixo), tendo sido, nos termos do Termo de Securitização, instituído o regime fiduciário, pela Emissora, sobre as CCI e os direitos creditórios imobiliários que ela representa nos termos da Lei nº 14.430, de 3 de agosto de 2022. Declara, ainda, que o Termo de Securitização e a Escritura de Emissão de CCI encontram-se, respectivamente, custodiadas nesta Instituição Custodiante, nos termos do artigo 18, § 4º, da Lei nº 10.931, de 02 de agosto de 2004, conforme alterada.

As palavras e expressões iniciadas em letra maiúscula que não sejam definidas nesta Declaração terão o significado previsto no "Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora" ("Termo de Securitização").

São Paulo, 15 de abril de 2024.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

ANEXO V
RELAÇÃO DE EMISSÕES

Tipo	Emissor	Código If	Valor	Quantidade	Remuneração	Emissão	Série	Data de Emissão	Vencimento	Garantias
CRA	LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	CRA02300PRU	66.000.000,00	66.000	CDI + 4,000 %	1	ÚNICA	23/10/2023	20/10/2027	Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária
CRA	LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	CRA02300V69	36.000.000,00	36.000	CDI + 5,950 %	2	ÚNICA	15/12/2023	25/10/2028	Alienação Fiduciária de Imovel, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios
CRI	LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	24B1573243	94.304.000,00	94.304	IPCA + 10,000 %	4	ÚNICA	01/02/2024	22/07/2037	Alienação Fiduciária de Imovel, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária, Fiança
CRI	LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	24C2146614	3.000.000,00	3.000	IPCA + 13,000 %	5	1	22/03/2024	22/05/2028	Alienação Fiduciária de Imovel, Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios
CRI	LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	24C2149145	3.100.000,00	3.100	IPCA + 13,000 %	5	2	22/03/2024	22/05/2028	Alienação Fiduciária de Imovel, Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios
CRI	LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	24C2149309	2.600.000,00	2.600	IPCA + 13,000 %	5	3	22/03/2024	22/05/2028	Alienação Fiduciária de Imovel, Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios
CRI	LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA	24C2149334	2.100.000,00	2.100	IPCA + 13,000 %	5	4	22/03/2024	22/05/2028	Alienação Fiduciária de Imovel, Alienação Fiduciária de Quotas, Aval, Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios



Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

ANEXO VI
DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE CONFLITO DE INTERESSES

O Agente Fiduciário a seguir identificado:

Razão Social: **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**
Endereço: Rua Gilberto Sabino, 215 - 4º Andar Pinheiros, CEP 05425-02
Cidade/Estado: São Paulo/SP
CNPJ nº: 22.610.500/0001-88
Representado neste ato por seu diretor estatutário: Ana Eugênia de Jesus Souza
Número do Documento de Identidade: RG nº: 15.461.802.000-3 SSP/MA
CPF nº: 009.635.843-24

da oferta pública do seguinte valor mobiliário:

Valor Mobiliário Objeto da Oferta: Certificados de Recebíveis Imobiliários
Número da Emissão: 6ª (sexta)
Número de Série: 4 (quatro) séries
Emissora: **LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA**
Quantidade: 36.200 (trinta e seis mil e duzentos)
Espécie: N/A
Classe: Classe sênior e Classe subordinada
Forma: Nominativa e escritural

Declara, nos termos da Resolução CVM 60, conforme alterada, a não existência de situação de conflito de interesses que o impeça de exercer a função de agente fiduciário para a emissão acima indicada, e se compromete a comunicar, formal e imediatamente, à B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, a ocorrência de qualquer fato superveniente que venha a alterar referida situação.

São Paulo, 15 de abril de 2024.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

ANEXO VII

DESPESAS INICIAIS, RECORRENTES E EXTRAORDINÁRIAS

(i) Despesas Iniciais:

Despesas Flat

PRESTADOR	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	Custo %	VALOR BASE	GROSS UP	VALOR BRUTO
CVM	Taxa de Fiscalização	FLAT	0,03%	R\$ 10.860,00	0,00%	R\$ 10.860,00
B3 CETIP*	Registro CRI	FLAT	0,0290%	R\$ 10.498,00	0,00%	R\$ 10.498,00
B3 CETIP*	Registro CCI	FLAT	0,0010%	R\$ 362,00	0,00%	R\$ 362,00
B3 CETIP*	Taxa Liquidação Financeira	FLAT	0,0010%	R\$ 202,93	0,00%	R\$ 202,93
Leverage	Emissão	FLAT	-	R\$ 45.000,00	16,33%	R\$ 53.782,72
TBS	Assessor Legal	FLAT	-	R\$ 90.000,00	14,25%	R\$ 104.956,27
Issaka Law	Assessor Legal	FLAT	-	R\$ 15.000,00	14,25%	R\$ 17.492,71
Vórtx	Escriturador	FLAT	-	R\$ 12.000,00	16,33%	R\$ 14.342,06
Vórtx	Registrador de CCI	FLAT	-	R\$ 30.000,00	16,33%	R\$ 35.855,15
Vórtx	Custodiante	FLAT	-	R\$ 10.000,00	16,33%	R\$ 11.951,72
Vórtx	Agente Fiduciário	FLAT	-	R\$ 22.000,00	16,33%	R\$ 26.293,77
Anbima	Taxa Anbima	FLAT	-	R\$ 1.500,00	0,00%	R\$ 1.500,00
Anbima	Taxa de Registro de base de dados	FLAT	-	R\$ 1.512,00	0,00%	R\$ 1.512,00
Anbima	Taxa de Registro de oferta (sistema SDO)	FLAT	-	R\$ 10.441,00	0,00%	R\$ 10.441,00
Trinus Investimentos	Intermediação Financeira	FLAT	-	R\$ 905.000,00	6,00%	R\$ 962.765,96
Trinus Investimentos	Coordenador Líder	FLAT	-	R\$ 15.000,00	15,80%	R\$ 17.814,73
Trinus Servicer	Espelhamento de Dados	FLAT	-	R\$ 10.000,00	14,25%	R\$ 11.661,81
Trinus Servicer	Auditoria de Carteira	FLAT	-	R\$ 12.150,00	14,25%	R\$ 14.169,10
TOTAL				R\$ 1.201.525,93		R\$ 1.306.461,93

*Custos estimados

(ii) **Despesas Recorrentes:**

Despesas Recorrentes

PRESTADOR	DESCRIÇÃO	PERIODICIDADE	Custo %	VALOR BASE	GROSS UP	VALOR BRUTO	VALOR BRUTO ANUAL
Vórtx	Agente Fiduciário	ANUAL	-	R\$ 22.000,00	16,33%	R\$ 26.293,77	R\$ 26.293,77
Vórtx	Custodiante	ANUAL	-	R\$ 10.000,00	16,33%	R\$ 11.951,72	R\$ 11.951,72
Vórtx	Escriturador	ANUAL	-	R\$ 12.000,00	12,15%	R\$ 13.659,65	R\$ 163.915,80
Trinus SCD	Liquidante	MENSAL	-	R\$ 500,00	12,15%	R\$ 569,15	R\$ 6.829,80
Mazars	Auditoria	ANUAL	-	R\$ 2.500,00	14,25%	R\$ 2.915,45	R\$ 2.915,45
Spa Brazil	Balanço Anual	ANUAL	-	R\$ 300,00	0,00%	R\$ 300,00	R\$ 300,00
Spa Brazil	Contabilidade	MENSAL	-	R\$ 300,00	0,00%	R\$ 300,00	R\$ 3.600,00
Leverage	Taxa de Gestão	MENSAL	-	R\$ 3.500,00	16,33%	R\$ 4.183,10	R\$ 50.197,20
Itaú	Tarifa de Contas Arrecadoras	MENSAL	-	R\$ 146,00	0,00%	R\$ 146,00	R\$ 1.752,00
Trinus SCD	Tarifa Conta Centralizadora	MENSAL	-	R\$ 300,00	0,00%	R\$ 300,00	R\$ 3.600,00
Trinus SCD	Tarifa de Transação - Conta Centralizadora	POR EVENTO	-	R\$ 30,00	0,00%	R\$ 30,00	R\$ 360,00
Trinus SCD	Tarifa Boletto - Liquidação	POR EVENTO	-	R\$ 1,20	0,00%	R\$ 1,20	R\$ 14,40
Trinus SCD	Tarifa Boletto - Baixa	POR EVENTO	-	R\$ 0,35	0,00%	R\$ 0,35	R\$ 4,20
Trinus Servicer	Medição de Obras	MENSAL	-	R\$ 7.000,00	14,25%	R\$ 8.163,27	R\$ 97.959,24
Trinus Servicer	Monitoramento de Carteira	MENSAL	-	R\$ 5.460,00	14,25%	R\$ 6.367,35	R\$ 76.408,20
Trinus Servicer	Manutenção do Espelhamento	MENSAL	-	R\$ 460,00	14,25%	R\$ 536,44	R\$ 6.437,28
B3 CETIP*	Custódia de CRI	MENSAL	0,0008%	R\$ 289,60	0,00%	R\$ 289,60	R\$ 3.475,20
B3 CETIP*	Custódia de CCI	MENSAL	0,0011%	R\$ 398,20	0,00%	R\$ 398,20	R\$ 4.778,40
TOTAL							R\$ 460.792,66

*Custos estimados

(iii) Despesas Extraordinárias:

São as despesas eventualmente necessárias para manutenção da Operação, inclusive as seguintes despesas necessárias ao exercício pleno de sua função, pela Securitizadora ou pelo Agente Fiduciário, conforme aplicável: (i) registro de documentos, notificações, extração de certidões em geral, reconhecimento de firmas em cartórios, cópias autenticadas em cartório e/ou reprográficas, emolumentos cartorários, custas processuais, periciais e similares; (ii) contratação de prestadores de serviços não determinados nos documentos referentes à Operação, inclusive assessores legais, agentes de auditoria, fiscalização e/ou cobrança; (iii) despesas relacionadas ao transporte de pessoas (viagens) e documentos (correios e/ou *motoboy*), hospedagem e alimentação de seus agentes, estacionamento, custos com telefonia, *conference call*; (iv) publicações em jornais e outros meios de comunicação, bem como locação de imóvel e contratação de colaboradores para realização de Assembleia Especial de Titulares de CRI, e (v) despesas razoáveis e comprovadas incorridas com gestão, cobrança, realização e administração dos Créditos Imobiliários, as quais são classificadas como “Despesas Extraordinárias”.

Observação: Todos os valores serão acrescidos dos respectivos tributos incidentes os quais são: Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza – ISS, Contribuição ao Programa de Integração Social – PIS, Contribuição para Financiamento da Seguridade Social – COFINS, Contribuição sobre o Lucro Líquido – CSLL, Imposto de Renda Retido na Fonte – IRRF e quaisquer outros impostos que venham a incidir sobre o custo nas alíquotas vigentes na data de pagamento.

Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

ANEXO VIII
FATORES DE RISCO

O investimento em CRI envolve uma série de riscos que deverão ser observados pelo potencial Investidor. Esses riscos envolvem fatores de liquidez, crédito, mercado, rentabilidade, regulamentação específica, entre outros, que se relacionam tanto à Emissora quanto à Cedentes, aos Garantidores e aos próprios CRI objeto desta Emissão. O potencial investidor deve ler cuidadosamente todas as informações que estão descritas neste Termo de Securitização, bem como consultar seu consultor de investimentos e outros profissionais que julgar necessário antes de tomar uma decisão de investimento. Estão descritos a seguir os riscos, não exaustivos, relacionados, exclusivamente, aos CRI e à estrutura jurídica da presente Emissão.

Riscos Relacionados Ao Ambiente Macroeconômico

Política Econômica do Governo Federal

A economia brasileira tem sido marcada por frequentes, e por vezes, significativas intervenções do Governo Federal, que modificam as políticas monetárias, de crédito, fiscal e outras para influenciar a economia do Brasil.

As ações do Governo Federal para controlar a inflação e efetuar outras políticas, envolveram no passado, controle de salários e preços, desvalorização da moeda, controles no fluxo de capital e determinados limites sobre as mercadorias e serviços importados, dentre outras.

Não existe possibilidade de controle ou previsão, com significativo grau de certeza, das medidas ou políticas que o Governo poderá adotar no futuro. Os negócios, os resultados operacionais e financeiros e o fluxo de caixa das Cedentes podem ser adversamente afetados em razão de mudanças nas políticas públicas e por fatores como:

- variação nas taxas de câmbio;
- controle de câmbio;
- índices de inflação;
- flutuações nas taxas de juros;
- falta de liquidez nos mercados, financeiro e de capitais brasileiros;
- racionamento de energia elétrica;
- instabilidade de preços;
- mudança na política fiscal e no regime tributário; e
- medidas de cunho político, social e econômico que ocorram ou possam afetar o País.

Adicionalmente, o Presidente da República tem poder considerável para determinar as políticas governamentais e atos relativos à economia brasileira e, conseqüentemente, afetar as operações e o desempenho financeiro de empresas brasileiras. A incerteza quanto a modificações por parte do Governo Federal nas políticas ou normas que venham a afetar esses ou outros fatores pode contribuir para a incerteza econômica no Brasil e para aumentar a volatilidade do mercado de valores mobiliários brasileiro. Sendo assim, tais incertezas e outros acontecimentos futuros na economia brasileira poderão prejudicar as atividades e os resultados operacionais das Cedentes, e por consequência, o desempenho financeiro dos CRI.

Efeitos da Política Anti-Inflacionária

Historicamente, o Brasil teve altos índices de inflação. A inflação e as medidas do Governo Federal para combatê-la, combinadas com a especulação de futuras políticas de controle inflacionário, contribuíram para a incerteza

econômica e aumentaram a volatilidade do mercado de capitais brasileiro. As medidas do Governo Federal para controle da inflação frequentemente têm incluído a manutenção de política monetária restritiva com altas taxas de juros, restringindo, assim, a disponibilidade de crédito e reduzindo o crescimento econômico. Futuras medidas tomadas pelo Governo Federal, incluindo ajustes na taxa de juros, intervenção no mercado de câmbio e ações para ajustar ou fixar o valor do real, podem ter um efeito material desfavorável sobre a economia brasileira e sobre os ativos que lastreiam esta Emissão.

Caso o Brasil venha a vivenciar uma significativa inflação no futuro, é possível que os Créditos Imobiliários e os Contratos de Garantia não sejam capazes de acompanhar estes efeitos da inflação. Como o pagamento dos Investidores está baseado na realização destes ativos, isto pode alterar o retorno previsto pelos Investidores.

Instabilidade da taxa de câmbio e desvalorização do real

A moeda brasileira tem historicamente sofrido frequentes desvalorizações. No passado, o Governo Federal implementou diversos planos econômicos e fez uso de diferentes políticas cambiais, incluindo desvalorizações repentinas, pequenas desvalorizações periódicas (durante as quais a frequência dos ajustes variou de diária a mensal), sistemas de câmbio flutuante, controles cambiais e dois mercados de câmbio. As desvalorizações cambiais em períodos mais recentes resultaram em flutuações significativas nas taxas de câmbio do real frente ao dólar dos Estados Unidos da América. Não é possível assegurar que a taxa de câmbio entre o real e o dólar dos Estados Unidos da América irá permanecer nos níveis atuais.

As depreciações do Real frente ao Dólar também podem criar pressões inflacionárias adicionais no Brasil que podem afetar negativamente a liquidez das Cedentes ou dos Garantidores.

Mudanças na economia global e outros mercados emergentes

O mercado de títulos e valores mobiliários nacional é influenciado, em vários graus, pela economia e condições dos mercados globais, e especialmente pelos mercados dos países da América Latina e de outros emergentes. A reação dos Investidores ao desenvolvimento em outros países pode ter um impacto desfavorável no valor de mercado dos títulos e valores mobiliários de companhias brasileiras. Crises em outros países emergentes ou políticas econômicas de outros países, dos Estados Unidos em particular, podem reduzir a demanda do investidor por títulos e valores mobiliários de companhias brasileiras. Qualquer dos acontecimentos mencionados acima pode afetar desfavoravelmente a liquidez do mercado e até mesmo a qualidade do portfólio dos Créditos Imobiliários que lastreiam o CRI.

Efeitos da Elevação Súbita da Taxa de juros

A elevação súbita da taxa de juros pode reduzir a demanda do investidor por títulos e valores mobiliários de companhias brasileiras e por títulos que tenham seu rendimento pré-fixado em níveis inferiores aos praticados no mercado após a elevação da taxa de juros. Neste caso, a liquidez dos CRI pode ser afetada desfavoravelmente.

Efeitos da Retração no Nível da Atividade Econômica

Nos últimos anos o crescimento da economia brasileira, aferido por meio do Produto Interno Bruto tem desacelerado. A retração no nível da atividade econômica poderá significar uma diminuição na securitização dos recebíveis imobiliários, trazendo, por consequência, uma ociosidade operacional à Emissora.

Alterações na legislação tributária do Brasil poderão afetar adversamente os resultados operacionais da Emissora

O Governo Federal regularmente implementa alterações no regime fiscal, que afetam os participantes do setor de securitização, a Emissora e seus clientes. Essas alterações incluem mudanças nas alíquotas e, ocasionalmente, a cobrança de tributos temporários, cuja arrecadação é associada a determinados propósitos governamentais específicos. Algumas dessas medidas poderão resultar em aumento da carga tributária da Emissora, que poderá, por sua vez, influenciar sua lucratividade e afetar adversamente os preços de serviços e seus resultados. Não há

garantias de que a Emissora será capaz de manter seus preços, o fluxo de caixa ou a sua lucratividade se ocorrerem alterações significativas nos tributos aplicáveis às suas operações.

Risco decorrente da pandemia de COVID-19

A propagação do coronavírus (COVID-19) no Brasil, com a consequente decretação de estado de calamidade pública pelo Governo Federal, trouxe instabilidade ao cenário macroeconômico e às ofertas públicas de valores mobiliários em andamento, observando-se uma maior volatilidade na formação de preço de valores mobiliários, bem como uma deterioração significativa na marcação a mercado de tais ativos. Neste momento, ainda é incerto quais serão os impactos da pandemia do COVID-19 e os seus reflexos nas economias global e brasileira, sendo certo que tal acontecimento poderá causar um efeito adverso relevante no nível de atividade econômica brasileira e que poderá afetar o pagamento dos CRI. Adicionalmente, o presente instrumento contém, na presente data, informações acerca das Cedentes, dos Garantidores, das Garantias e das demais partes, porém, não consideram e não refletem os potenciais impactos relacionados à pandemia do COVID-19, haja vista a impossibilidade de prever tais impactos de forma precisa nas atividades e nos resultados futuros relacionados à Operação. Desta forma, é possível que as análises e projeções adotadas no âmbito deste instrumento não se concretizem, o que poderá resultar em prejuízos para os Titulares dos CRI.

Fatores de Risco Relacionados ao Setor de Securitização Imobiliária

Recente desenvolvimento da securitização imobiliária pode gerar riscos judiciais aos Investidores.

A securitização de direitos creditórios imobiliários é uma operação recente no mercado de capitais brasileiro. A Lei 9.514, que criou os certificados de recebíveis imobiliários, foi editada em 1997 e revogada pela Lei 14.430. Entretanto, só houve um volume maior de emissões de certificados de recebíveis imobiliários nos últimos 20 (vinte) anos. Além disso, a securitização é uma operação mais complexa que outras emissões de valores mobiliários, já que envolve estruturas jurídicas de segregação dos riscos da Emissora. Dessa forma, por se tratar de um mercado recente no Brasil, com aproximadamente quinze anos de existência no país, ele ainda não se encontra totalmente regulamentado, podendo ocorrer situações em que ainda não existam regras que o direcionem, gerando assim um risco aos investidores, uma vez que o Poder Judiciário poderá, ao analisar a Emissão e interpretar as normas que regem o assunto, proferir decisões desfavoráveis aos interesses dos investidores.

Não existe jurisprudência firmada acerca da securitização, o que pode acarretar perdas por parte dos Investidores.

A estrutura jurídica do CRI e o modelo desta operação financeira considera um conjunto de obrigações estipuladas entre as partes por meio de contratos e títulos de crédito, com base na legislação em vigor. Em razão da pouca maturidade na utilização desta alternativa de financiamento e da falta de jurisprudência no que tange a este tipo de operação financeira, poderão ser verificados efeitos adversos e perdas por parte dos Titulares de CRI em razão de discussões quanto à eficácia das obrigações previstas na estrutura adotada para os CRI, na eventual discussão quanto à aplicabilidade ou exigibilidade de quaisquer de seus termos e condições em âmbito judicial.

Fatores de Risco Relacionados aos CRI e à Oferta

Alterações na legislação tributária aplicável aos CRI – Pessoas Físicas.

Atualmente, os rendimentos auferidos por pessoas físicas residentes no país Titulares de CRI estão isentos de IRRF – Imposto de Renda Retido na Fonte e de declaração de ajuste anual de pessoas físicas. Porém, tal tratamento tributário tem o intuito de fomentar o mercado de CRI e pode ser alterado. Eventuais alterações na legislação tributária, eliminando tal isenção, criando ou elevando alíquotas do imposto de renda incidente sobre os CRI, ou ainda a criação de novos tributos aplicáveis. Adicionalmente, está sob discussão a conversão em lei da Medida Provisória nº 694/2015 que extingue a isenção tributária para os Titulares de CRI que sejam pessoas físicas. Caso referida medida provisória seja convertida em lei, os Titulares de CRI que sejam pessoas físicas poderão ser prejudicados, tendo em vista que não haverá isenção tributária.

Eventuais Divergências na Interpretação das Normas Tributárias Aplicáveis.

Os rendimentos gerados por aplicação em CRI por pessoas físicas estão atualmente isentos de imposto de renda, por força do artigo 3º, inciso II, da Lei nº 11.033, isenção essa que pode sofrer alterações ao longo do tempo. Além disso, não há uniformidade na interpretação quanto à tributação aplicável sobre os ganhos decorrentes da alienação dos CRI no mercado secundário e dessa modalidade de operação estruturada em geral. Existem pelo menos duas interpretações correntes a respeito do imposto de renda incidente sobre a diferença positiva entre o valor de alienação e o valor da aplicação dos CRI, quais sejam (i) a de que os ganhos decorrentes da alienação dos CRI estão sujeitos ao imposto de renda na fonte, tais como os rendimentos de renda fixa, em conformidade com as alíquotas regressivas previstas no artigo 1º da Lei nº 11.033; e (ii) a de que os ganhos decorrentes da alienação dos CRI são tributados como ganhos líquidos nos termos do artigo 52, §2º, da Lei nº 8.383, sujeitos, portanto, ao imposto de renda a ser recolhido pelo vendedor até o último Dia Útil do mês subsequente ao da apuração do ganho, à alíquota de 15% (quinze por cento) estabelecida pelo inciso II do caput do artigo 2º da Lei nº 11.033. Tampouco há jurisprudência consolidada sobre o assunto. Divergências no recolhimento do imposto de renda devido podem ser passíveis de sanção pela Secretaria da Receita Federal. Eventuais alterações na legislação tributária eliminando a isenção acima mencionada, criando ou elevando alíquotas do imposto de renda incidentes sobre os CRI, a criação de novos tributos ou, ainda, mudanças na interpretação ou aplicação da legislação tributária por parte dos tribunais e autoridades governamentais a respeito da operação poderão afetar negativamente o rendimento líquido dos CRI para seus titulares.

Falta de Liquidez dos CRI no Mercado Secundário.

O mercado secundário de CRI não opera de forma ativa e não há nenhuma garantia de que existirá, no futuro, um mercado forte para negociação dos CRI, a permitir sua alienação pelos investidores, caso decidam pelo desinvestimento. Dessa forma, o investidor que subscrever ou adquirir os CRI poderá encontrar dificuldades para negociá-los com terceiros no mercado secundário e deve estar ciente da eventual necessidade de manutenção do seu investimento nos CRI até a Data de Vencimento. Adicionalmente, considerando que poderá ser aceita a participação de investidores que sejam pessoas vinculadas, tal situação poderá ser agravada pela participação de pessoas vinculadas na Oferta, o que poderá resultar em redução adicional da liquidez esperada dos CRI no mercado secundário. Ainda, após o encerramento da Oferta, os CRI somente poderão ser negociados no mercado secundário entre Investidores Profissionais, nos termos do artigo 43-A, § 2º, inciso II, da Resolução CVM 60.

Quórum de deliberação na Assembleia Especial.

As deliberações tomadas em Assembleia Especial serão aprovadas pela maioria dos Titulares de CRI em Circulação, e, em certos casos, exigirão um quórum de maioria simples ou qualificado conforme estabelecido neste Termo de Securitização. O Titular do CRI pode ser obrigado a acatar decisões da maioria, ainda que manifeste um voto desfavorável, não compareça à Assembleia Especial ou se abstenha de votar, não existindo qualquer mecanismo para o resgate, a amortização ou a venda compulsória no caso de dissidência em determinadas matérias submetidas à deliberação pela Assembleia Especial. Há também o risco de o quórum de instalação ou deliberação de determinada matéria não ser atingido e, dessa forma, os Titulares de CRI poderão ter dificuldade de, ou não conseguirão, deliberar matérias sujeitas à Assembleia Especial.

Prestadores de serviços dos CRI.

A Emissora contratou diversos prestadores de serviços terceirizados para a realização de atividades no âmbito da Oferta. Caso qualquer desses prestadores de serviços aumentem significativamente seus preços ou não prestem serviços com a qualidade esperada pela Emissora, poderá ser necessária a substituição do prestador de serviço, o que pode afetar adversa e negativamente os CRI, a Emissora ou até mesmo criar eventuais ônus adicionais ao Patrimônio Separado.

Riscos associados à guarda dos documentos que evidenciam a regular constituição dos direitos creditórios vinculados aos CRI.

A Emissora contratará a Instituição Custodiante para a guarda dos documentos que evidenciam a existência dos Créditos Imobiliários. A eventual perda e/ou extravio dos referidos documentos poderá causar efeitos materiais adversos para os Titulares de CRI.

Risco da Não Realização da Carteira.

A Emissora é uma companhia securitizadora de direitos creditórios imobiliários, tendo como objeto social a aquisição e securitização de direitos creditórios imobiliários por meio da emissão dos CRI, cujos patrimônios são administrados separadamente. O Patrimônio Separado tem como principal fonte de recursos os Créditos Imobiliários. Desta forma, qualquer atraso ou falta de recebimento dos mesmos pela Emissora poderá afetar negativamente a capacidade da Emissora de honrar as obrigações decorrentes dos CRI.

Risco de liquidez dos Créditos Imobiliários

A Emissora poderá passar por um período de falta de liquidez na hipótese de descasamento entre o recebimento dos Créditos Imobiliários em relação aos pagamentos derivados dos CRI.

Risco de crédito

A Emissora está exposta ao risco de crédito decorrente do não recebimento dos Créditos Imobiliários que lastreiam os CRI. Essa impontualidade, se reiterada, poderá importar a insolvência da Emissora.

Risco de Descontinuidade do Recebimento de Principal e Encargos.

As fontes de recursos da Emissora para fins de pagamento aos Titulares de CRI decorrem direta e/ou indiretamente: (i) dos pagamentos dos Créditos Imobiliários; (ii) dos Direitos Creditórios; (iii) da eventual suficiência de recursos no Patrimônio Separado; e/ou (iii) da liquidação das Garantias previstas no Termo de Securitização. Os recebimentos oriundos dos itens acima podem ocorrer posteriormente às datas previstas de pagamentos de juros e amortizações dos CRI, podendo causar descontinuidade do fluxo de caixa esperado dos CRI. Após o recebimento dos recursos supra referidos e, se for o caso, depois de esgotados todos os meios legais cabíveis para a cobrança judicial ou extrajudicial dos Créditos Imobiliários e suas Garantias, caso estes não sejam suficientes, a Emissora não disporá de quaisquer outras verbas para efetuar o pagamento de eventuais saldos aos Investidores.

Adicionalmente, a realização de pré-pagamentos poderá resultar em dificuldades de reinvestimentos por parte do Investidor à mesma taxa estabelecida como remuneração dos CRI.

O risco de crédito das Cedentes e dos Adquirentes pode afetar adversamente os CRI.

O pagamento dos CRI depende do pagamento integral e tempestivo pelas Cedentes e/ou Adquirentes dos Direitos Creditórios. A capacidade de pagamento das Cedentes e/ou dos Adquirentes, conforme aplicável, poderá ser afetada em função de sua situação econômico-financeira, da exposição ao seu risco de crédito ou em decorrência de fatores imprevisíveis que poderão afetar o fluxo de pagamentos dos CRI.

Ocorrência de Eventos de Liquidação do Patrimônio Separado poderão provocar efeitos adversos sobre o pagamento dos CRI.

Na ocorrência de Eventos de Liquidação do Patrimônio Separado com a consequente obrigação de Resgate Antecipado Obrigatório dos CRI, poderá não haver recursos suficientes no Patrimônio Separado para a quitação das obrigações perante os titulares de CRI.

Os CRI são lastreados em Créditos Imobiliários oriundos dos Contratos de Venda e Compra.

Os CRI têm seu lastro nos Créditos Imobiliários, os quais são oriundos dos Contratos de Venda e Compra, cujo valor, por lei, deve ser suficiente para cobrir os montantes devidos aos Titulares de CRI durante todo o prazo de

Emissão. Não existe garantia de que não ocorrerá futuro descasamento, interrupção ou inadimplemento em seu fluxo de pagamento por parte dos Adquirentes, caso em que os titulares poderão ser negativamente afetados, quer seja por atrasos no recebimento de recursos devidos para a Emissora ou mesmo pela dificuldade ou impossibilidade de receber tais recursos em função de inadimplemento por parte dos Adquirentes.

Riscos Financeiros

Há três espécies de riscos financeiros geralmente identificados em operações de securitização no mercado brasileiro: (i) riscos decorrentes de possíveis descompassos entre as taxas de remuneração de ativos e passivos; (ii) risco de insuficiência de garantia por acúmulo de atrasos ou perdas; e (iii) risco de falta de liquidez;

Risco da ocorrência da antecipação de pagamentos

A ocorrência de qualquer Hipótese de Recompra Compulsória, de Recompra Facultativa ou de qualquer antecipação de Créditos Imobiliários Totais acarretará a amortização extraordinária ou o resgate antecipado dos CRI, conforme o caso, situação que resultará na redução do horizonte de investimento dos Titulares dos CRI, nos CRI, e poderá resultar na frustração dos Titulares dos CRI quanto à expectativa de rentabilidade dos CRI e/ou em perda financeira e patrimonial aos Titulares dos CRI. Além disso, os Investidores poderão encontrar dificuldade de reinvestimento do capital investido à mesma taxa estabelecida para os CRI.

Risco Estrutural

A presente Emissão tem o caráter de “operação estruturada”; desta forma e pelas características inerentes a este conceito, a arquitetura do modelo financeiro, econômico e jurídico considera um conjunto de rigores e obrigações de parte a parte, estipulados através de contratos públicos ou privados tendo por diretriz a legislação em vigor. No entanto, em razão da pouca maturidade e da falta de tradição e jurisprudência no mercado de capitais brasileiro, no que tange a operações de CRI, em situações de stress, poderá haver perdas por parte dos Investidores em razão do dispêndio de tempo e recursos para eficácia do arcabouço contratual.

Risco de Questionamentos Judiciais dos Contratos de Venda e Compra.

Os Créditos Imobiliários Totais estão sujeitos às consequências decorrentes de eventuais questionamentos judiciais por parte dos Adquirentes. Caso os Adquirentes venham a ajuizar eventuais ações judiciais nesse sentido, não pode ser afastada a hipótese de que decisões judiciais futuras entendam pela ilegalidade de uma ou mais cláusulas dos Contratos de Venda e Compra, inclusive, mas não se limitando às taxas de juros, encargos, aplicação de multas, bem como em relação à eventuais divergências entre a área das Unidades prevista nos Contratos de Venda e Compra e aquela de fato, o que poderá causar efeito adverso sobre a capacidade de pagamento do Patrimônio Separado e, conseqüentemente dos CRI.

Riscos Relacionados à administração e à cobrança dos Créditos Imobiliários Totais pelas Cedentes.

As Cedentes são e se manterão responsáveis pela gestão e administração dos respectivos Créditos Imobiliários Totais, motivo pelo qual manterão todo o relacionamento comercial com os devedores dos Contratos de Venda e Compra. Portanto, a despeito da contratação do Agente de Monitoramento, não é possível garantir que as Cedentes sempre exercerão tais funções de forma diligente e no interesse do Patrimônio Separado. Caso as Cedentes deixem de exercer suas funções de forma diligente e no interesse do Patrimônio Separado, o fluxo de pagamento dos Créditos Imobiliários Totais poderá ser prejudicado, o que poderá gerar um efeito adverso sobre a capacidade de pagamento do Patrimônio Separado e, conseqüentemente, dos CRI.

Risco em Função do Rito de Registro Automático

A Oferta, distribuída nos termos da Resolução CVM 160, será realizada por meio de registro automático de distribuição, de forma que as informações prestadas pela Emissora não foram objeto de análise pela referida autarquia federal.

Risco de amortização extraordinária ou resgate antecipado

Nos termos do Contrato de Cessão, as Cedentes, de forma compulsória ou de forma facultativa, mediante manifestação à Emissora, poderão recomprar parte ou a totalidade dos Créditos Imobiliários, o que dará ensejo à amortização extraordinária ou ao resgate antecipado dos CRI, conforme o caso. A ocorrência de qualquer dos eventos mencionados neste item acarretará a redução do horizonte de investimento dos Titulares dos CRI, o que poderá frustrar a expectativa de rentabilidade dos Titulares dos CRI e/ou gerar perdas financeiras. Além disso, não é possível garantir que os Titulares dos CRI não encontrarão dificuldade para reinvestir os recursos recebidos a uma taxa igual ou superior à Taxa de Remuneração dos CRI.

Risco de Integralização ou Aquisição dos CRI com Ágio

Os CRI poderão ser integralizados e/ou adquiridos pelo investidor com ágio, calculado em função da rentabilidade esperada pelo investidor ao longo do prazo de amortização dos CRI originalmente programado. Em caso de antecipação do pagamento dos Créditos Imobiliários, os recursos decorrentes dessa antecipação serão imputados pela Emissora na amortização extraordinária ou resgate antecipado dos CRI, nos termos previstos neste Termo de Securitização, hipótese em que o valor a ser recebido pelo investidor poderá não ser suficiente para reembolsar integralmente o investimento realizado, frustrando a expectativa de rentabilidade que motivou o pagamento do ágio. Neste caso, nem o Patrimônio Separado, nem mesmo a Emissora, disporão de outras fontes de recursos para satisfação dos interesses dos Investidores.

Restrição à negociação

Os CRI somente poderão ser negociados no mercado secundário entre Investidores Profissionais nos termos do artigo 43-A.

Risco de Performance dos Empreendimentos

Os Empreendimentos encontram-se em fase de construção. Embora o Empreendimento 1 e o Empreendimento 2 possuam um saldo de obras a executar nos volumes aproximados de R\$4.436.044,00 (quatro milhões, quatrocentos e trinta e seis mil e quarenta e quatro reais) e R\$8.103.160,00 (oito milhões, cento e três mil, cento e sessenta reais) respectivamente, a Emissão não contará com a constituição de provisão de recursos destinados às obras remanescentes dos Empreendimentos, tampouco contam os Empreendimentos com seguro-garantia na modalidade *performance bond*. Em caso de paralisação, interrupção, atraso ou não conclusão das obras dos Empreendimentos, os Adquirentes poderão interromper o pagamento dos Créditos Imobiliários Totais ou requerer a rescisão dos Contratos de Venda e Compra que os originam, o que pode impactar negativamente a capacidade de pagamento do Patrimônio Separado e, conseqüentemente, o pagamento dos CRI.

Risco da ocorrência de eventos que possam ensejar o inadimplemento ou determinar a antecipação dos pagamentos

A ocorrência de qualquer evento de pagamento antecipado ou vencimento antecipado dos Créditos Imobiliários, bem como de amortização extraordinária ou resgate antecipado dos CRI, acarretará o pré-pagamento parcial ou total, conforme o caso, dos CRI, podendo gerar dificuldade de reinvestimento do capital investido pelos investidores à mesma taxa estabelecida para os CRI.

Riscos Relativos à Responsabilização da Emissora por prejuízos ao Patrimônio Separado

Nos termos do parágrafo único do artigo 12 da Lei 9.514, a totalidade do patrimônio da Emissora responderá pelos prejuízos que esta causar por descumprimento de disposição legal ou regulamentar, por negligência ou administração temerária ou, ainda, por desvio da finalidade do Patrimônio Separado. No entanto, o capital social da Emissora é de R\$10.000,00 (dez mil reais) que corresponde a pouco menos de 0,03% (três centésimos por cento) do total desta Emissão. Sendo assim, caso a Emissora seja responsabilizada pelos prejuízos ao Patrimônio Separado, o patrimônio da Emissora não será suficiente para indenizar os Titulares dos CRI.

Risco de não Formalização dos instrumentos de constituição das Garantias

As garantias estipuladas nos respectivos instrumentos de constituição das Garantias não estão devidamente constituídas na data de assinatura do Termo de Securitização, o que implica, que, caso durante o período em que não houver o devido registro nos Cartórios de Títulos e Documentos e/ou Juntas Comerciais competentes (conforme o caso), recaia qualquer gravame sobre as Garantias, esses gravames privilegiarão os seus respectivos credores em relação aos Titulares dos CRI. Esses fatos podem acarretar eventuais perdas aos investidores, caso os Créditos Imobiliários não sejam suficientes para liquidação do saldo devedor dos CRI.

Risco de Auditoria Legal com Escopo Limitado

Para fins da Oferta, foi contratado um escritório especializado para análise jurídica dos principais aspectos relacionados às Cedentes, ao Sócio, aos Imóveis e aos Empreendimentos (“Auditoria Jurídica”). Entretanto, além de não ter sido realizada a auditoria dos antecessores da cadeia dominial dos Imóveis, nem todos os documentos necessários para a completa análise das Cedentes, do Sócio, dos Imóveis e dos Empreendimentos foram apresentados e, conseqüentemente, analisados. Dessa forma, a auditoria realizada não pode ser entendida como exaustiva, uma vez que existem pontos não apresentados ou analisados, conforme indicados no Relatório de Auditoria, os quais podem impactar negativamente a Oferta ou a estrutura dos CRI, devendo os potenciais Titulares dos CRI realizar a sua própria investigação quanto aos pontos não apresentados ou analisados na referida auditoria antes de tomar uma decisão de investimento.

Ademais, as certidões analisadas no âmbito da auditoria jurídica venceram há mais de 90 (noventa) dias. Nesse sentido, a existência de eventuais novas contingências não identificadas poderá afetar a capacidade financeira das Cedentes e/ou do Sócio, o que poderá afetar negativamente a capacidade de pagamento das Cedentes e/ou do Sócio de honrar as obrigações assumidas nos termos das Contrato de Cessão e, conseqüentemente, dos CRI.

Riscos relacionados à Auditoria dos Contratos de Venda e Compra

O presente Termo de Securitização prevê, dentre as Condições Precedentes para as Demais Integralizações, a “*conclusão da auditoria dos Contratos de Venda e Compra que deram origem aos Créditos Imobiliários Totais*”. Ademais, até a presente data, uma base amostral correspondente a 10% (dez por cento) dos Contratos de Venda e Compra foi objeto de auditoria por parte do *Servicer*, e apresentada conforme o “*Laudo Preliminar de Auditoria de Carteira (Due Diligence)*” por ele emitido. Portanto, os CRI 1ª Série e os CRI 2ª Série poderão ser integralizados sem que o *Servicer* tenha concluído a auditoria de 100% (cem por cento) dos Contratos de Venda e Compra. Até a sua conclusão, não é possível garantir que todos os Créditos Imobiliários Totais constituem obrigações existentes, válidas e eficazes. Caso seja identificada qualquer irregularidade na constituição dos Créditos Imobiliários Totais, os Titulares dos CRI poderão ter seu horizonte de investimentos reduzido em decorrência de eventual Recompra Compulsória Parcial ou pagamento de Multa Indenizatória, por qualquer das Cedentes, e/ou, caso as Cedentes não cumpram eventual Recompra Compulsória Parcial ou paguem eventual Multa Indenizatória, o Patrimônio Separado poderá não ser suficiente para honrar os pagamentos devidos aos Titulares dos CRI e estes poderão sofrer perdas no âmbito do investimento nos CRI.

Riscos de Ausência de Seguro de Crédito ou Prestamista dos Adquirentes

Os Créditos Imobiliários Totais não contam com seguro de crédito ou prestamista dos Adquirentes. Dessa forma, em caso de não pagamento dos Créditos Imobiliários Totais, ou mesmo em caso de morte ou invalidez ou até mesmo desemprego ou perda de renda dos Adquirentes, tais eventos não serão cobertos por seguro. Se tais riscos se concretizarem, poderão afetar a capacidade de pagamento dos CRI, nas respectivas datas, conforme previsto neste Termo de Securitização e, conseqüentemente, causar prejuízos aos Titulares dos CRI. Além disso, em razão da ausência de seguro, não haverá pagamento de indenização que proteja os Titulares dos CRI de eventuais perdas.

Fatores de Risco relacionados à Cedentes

Riscos associados à ausência e/ou insuficiência de seguro para as atividades das Cedentes.

A manutenção de seguros de obra cujos valores podem se mostrar insuficientes para a proteção de perdas relevantes, assim como a ausência de cobertura para determinados tipos de perdas, como por exemplo, seguro patrimonial do Imóvel, após o término da obra, pode acarretar efeito adverso à situação financeira das Cedentes.

O descumprimento das leis e regulamentos ambientais e trabalhistas pode resultar em penalidades civis, criminais e administrativas.

As Cedentes estão sujeitas as leis trabalhistas e ambientais locais, estaduais e federais, conforme o caso, assim como a regulamentos, autorizações e licenças que abrangem, entre outras coisas, o regime de contratação de seus empregados. Qualquer descumprimento dessas leis, regulamentos, licenças e autorizações, ou falha na sua obtenção ou renovação, podem resultar na aplicação de penalidades civis, criminais e administrativas, tais como imposição de multas, cancelamento de licenças (inclusive licenças de funcionamento que podem resultar na paralisação das atividades das Cedentes) e revogação de autorizações, além da publicidade negativa e responsabilidade pelo saneamento ou por danos ambientais. Devido à possibilidade de regulamentos ou outros eventos não previstos, especialmente considerando que as leis trabalhistas e/ou ambientais se tornem mais rigorosas no Brasil, o montante e prazo necessários para futuros gastos para manutenção da conformidade com os regulamentos pode aumentar e afetar de forma adversa a disponibilidade de recursos para dispêndios de capital e para outros fins. A conformidade com novas leis ou com as leis e regulamentos ambientais e/ou trabalhistas, conforme o caso, em vigor podem causar um aumento nos custos e despesas das Cedentes.

Ademais, no âmbito da Auditoria Jurídica, não foram recebidas pelo assessor legal contratado as Certidões de Débitos Ambientais das Esferas Municipal e Estadual vinculada ao Imóvel 2. Embora não tenham sido identificados débitos ambientais a partir da análise, pelo assessor legal contratado, de outras certidões fornecidas no âmbito da Auditoria Jurídica, não é possível garantir a inexistência de débitos ambientais nas esferas Municipal e Estadual vinculados ao Imóvel 2. Portanto, caso existam débitos nesse sentido, não é possível garantir que não causarão efeito material adverso à capacidade de pagamento da Cedente 2 e, conseqüentemente, à capacidade de pagamento do Patrimônio Separado.

Financiamentos em condições aceitáveis podem não estar disponíveis para atender as necessidades futuras de capital das Cedentes.

Se linhas de crédito não estiverem disponíveis quando necessário, ou se estiverem disponíveis apenas em condições desfavoráveis, as Cedentes poderão enfrentar dificuldades para atender suas necessidades de capital, aproveitar oportunidades de negócio ou reagir a pressões competitivas, o que pode afetar de forma adversa seus negócios, condição financeira e rentabilidade. As Cedentes também poderão precisar de recursos adicionais para crescer e expandir suas operações, que espera financiar através de seu fluxo de caixa operacional. As Cedentes poderão ainda procurar novas formas de liquidez adicional por meio de empréstimos bancários convencionais ou de dívida ou emissão de valores mobiliários em mercados privados ou públicos. As Cedentes não podem fornecer qualquer garantia de que fluxos de caixa provenientes de suas operações serão suficientes para financiar seus investimentos ou que será capaz de obter fundos adicionais dos mercados financeiros. Se as Cedentes não forem capazes de gerar fluxos de caixa ou levantar fundos adicionais suficientes para cobrir seus investimentos, poderá não alcançar as eficiências operacionais desejadas ou não executar totalmente os seus planos de expansão, o que poderá impactar em sua competitividade e, portanto, os resultados de suas operações.

As Cedentes estão sujeita à falência, recuperação judicial ou extrajudicial.

Ao longo do prazo de duração dos CRI, as Cedentes estão sujeitas a eventos de falência, recuperação judicial ou extrajudicial. Eventuais contingências das Cedentes, em especial as fiscais, previdenciárias e trabalhistas, poderão afetar sua capacidade financeira e operacional, o que poderá afetar negativamente a capacidade das Cedentes de honrar as obrigações assumidas nos termos das Contrato de Cessão e, conseqüentemente, dos CRI.

Risco decorrente da existência de contingências judiciais em nome das Cedentes e dos Garantidores

No âmbito da auditoria legal realizada para fins da Operação, ficou constatado que as Cedentes e os Garantidores possuem contingências judiciais em seu nome. Caso tais contingências venham a se materializar, não é possível

garantir que tal materialização não ocasionará um efeito material adverso na análise de crédito das Cedentes e/ou dos Garantidores ou em sua capacidade de pagamento e de cumprimento de suas obrigações no âmbito dos Documentos da Operação.

Risco decorrente da existência de débitos fiscais em nome das Cedentes

No âmbito da Auditoria Jurídica, ficou constatada a existência de débitos fiscais em nome das Cedentes: **(i)** na esfera Federal, a Cedente 1 possui débitos no valor de R\$60.411,82 e a Cedente 2 possui débitos no valor de R\$35.220,76; e **(ii)** na esfera Municipal, a Cedente 2 possui débitos de IPTU no valor total de R\$583.537,15. Apesar das obrigações, não é possível garantir que as Cedentes honrarão com tais obrigações ou que preservarão sua capacidade de pagamento das suas obrigações no âmbito da Operação, caso não realizem o pagamento e passem a ser executadas no âmbito de ações judiciais de execuções fiscais. Ademais, não é possível garantir que, no âmbito de tais execuções, os Imóveis ou suas respectivas Unidades não serão objeto de expropriação para satisfação dos débitos fiscais.

Demais riscos

Os CRI estão sujeitos às variações e condições dos mercados de atuação das Cedentes e dos Garantidores, que são afetados principalmente pelas condições políticas e econômicas nacionais e internacionais. O investimento nos CRI poderá estar sujeito a outros riscos advindos de fatores exógenos, tais como moratória, guerras, revoluções, mudanças nas regras aplicáveis aos valores mobiliários de modo geral.

Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

ANEXO IX
TRATAMENTO TRIBUTÁRIO APLICÁVEL AOS INVESTIDORES

Os Titulares de CRI não devem considerar unicamente as informações contidas nesta cláusula para fins de avaliar o tratamento tributário de seu investimento em CRI, devendo consultar seus próprios assessores quanto à tributação específica à qual estarão sujeitos, especialmente quanto a outros tributos, que não o imposto de renda, eventualmente aplicáveis a esse investimento, ou a ganhos porventura auferidos em operações com CRI.

Imposto de Renda Retido na Fonte – IRRF:

Como regra geral, o tratamento fiscal dispensado aos rendimentos e ganhos relativos a certificados de recebíveis imobiliários é o mesmo aplicado aos títulos de renda fixa, sujeitando-se, portanto, à incidência do IRRF a alíquotas regressivas que variam de 15% (quinze por cento) a 22,5% (vinte e dois e meio por cento), dependendo do prazo dos investimentos. As alíquotas diminuem de acordo com o prazo de investimento, sendo de 22,5% (vinte e dois e meio por cento) para a aplicação com prazo de até 180 (cento e oitenta) dias; 20% (vinte por cento) para a aplicação com prazo de 181 (cento e oitenta e um) dias até 360 (trezentos e sessenta) dias; 17,5% (dezessete e meio por cento) para a aplicação com prazo de 361 (trezentos e sessenta e um) a 720 (setecentos e vinte) dias; e 15% (quinze por cento) para a aplicação com prazo de mais de 720 (setecentos e vinte) dias (artigo 1º da Lei nº 11.033, e artigo 65 da Lei nº 8.981, de 20 de janeiro de 1995 (“Lei nº 8.981”). Estes prazos de aplicação devem ser contados da data em que os Investidores efetuaram o investimento, até a data do resgate/recebimento dos recursos.

Não obstante, há regras específicas aplicáveis a cada tipo de Investidor, conforme sua qualificação como pessoa física, pessoa jurídica, fundo de investimento, instituição financeira, sociedade de seguro, de previdência privada, de capitalização, corretora de títulos, valores mobiliários e câmbio, distribuidora de títulos e valores mobiliários, sociedade de arrendamento mercantil ou investidor estrangeiro, residente ou domiciliado no exterior, inclusive em países com tributação favorecida.

Os Investidores pessoas físicas estão isentos do IRRF e do imposto de renda na declaração de ajuste anual com relação à remuneração produzida por CRI a partir de 1º de janeiro de 2005 (artigo 3º, II, da Lei nº 11.033). Essa isenção, se estende ao ganho de capital auferido na alienação ou cessão deste ativo (parágrafo único do artigo 55 da Instrução Normativa RFB nº 1.585, de 31 de agosto de 2015).

Os Investidores, quando forem pessoas jurídicas isentas, terão seus rendimentos tributados exclusivamente na fonte, não sendo compensável com o imposto devido no encerramento de cada período de apuração (artigo 76, II, da Lei nº 8.981). As entidades imunes estão dispensadas da retenção do IRRF desde que declarem por escrito esta sua condição de entidade imune à fonte pagadora (artigo 71 da Lei nº 8.981, na redação dada pela Lei nº 9.065, de 20 de junho de 1955).

O IRRF, às alíquotas regressivas acima mencionadas, pago por investidores pessoas jurídicas tributadas pelo lucro presumido ou real é considerado antecipação, gerando o direito à compensação do montante retido com o imposto de renda devido no encerramento de cada período de apuração (artigo 76, I, da Lei nº 8.981). O rendimento também deverá ser computado na base de cálculo do IRPJ e da CSLL.

As alíquotas do IRPJ correspondem a 15% (quinze por cento) e adicional de 10% (dez por cento), sendo o adicional calculado sobre a parcela do lucro real que exceder o equivalente a R\$240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais) por ano; a alíquota da CSLL, para pessoas jurídicas, corresponde a 9% (nove por cento) para instituições não financeiras, 16% (dezesseis por cento) para instituições financeiras (exceto bancos) e 21% (vinte e um por cento) para bancos.

As carteiras dos fundos de investimento estão isentas do imposto de renda (artigo 28, §10, da Lei nº 9.532) e, para os fundos de investimento imobiliário, nos termos do artigo 16-A, §1º, da Lei nº 8.668, a isenção não abrange as aplicações financeiras, que estão sujeitas a imposto de renda na fonte, compensável com o imposto devido pelo investidor no momento das distribuições feitas pelo fundo. As aplicações de fundos de investimento imobiliário em CRI não estão sujeitas ao imposto de renda na fonte. Na hipótese de aplicação financeira em CRI realizada por instituições financeiras, sociedades de seguro, entidades de previdência complementar abertas, entidades de previdência privada fechadas, sociedades de capitalização, sociedades corretoras de títulos, valores mobiliários e câmbio, sociedades distribuidoras de títulos e valores mobiliários e sociedades de arrendamento mercantil, há dispensa de retenção na fonte e do pagamento em separado do imposto de renda sobre os rendimentos ou ganhos líquidos auferidos (artigo 77, I, da Lei nº 8.981, na redação da Lei nº 9.065, de 20 de junho de 1955 e artigo 5º da Lei nº 11.053, de 29 de dezembro de 2004). Não obstante a isenção de retenção na fonte, os rendimentos decorrentes de investimento em CRI por essas entidades, via de regra e à exceção dos fundos de investimento, serão tributados pelo IRPJ, à alíquota de 15% (quinze por cento) e adicional de 10% (dez por cento) e pela CSLL, à alíquota de 16% (dezesseis por cento) para instituições financeiras (exceto bancos) e 21% (vinte e um por cento) para bancos.

Em relação aos investidores residentes, domiciliados ou com sede no exterior, aplica-se, como regra geral, o mesmo tratamento tributário cabível em relação aos investidores residentes ou domiciliados no Brasil (artigo 78 da Lei nº 8.981). Por sua vez, há um regime especial de tributação aplicável aos investidores externos cujos recursos adentrarem o Brasil de acordo com as normas e condições da Resolução nº 4.373, de 29 de setembro de 2014 do Conselho Monetário Nacional, e que não sejam residentes em país ou jurisdição com tributação favorecida. Nessa hipótese, os rendimentos auferidos pelos investidores estrangeiros estão sujeitos à incidência do imposto de renda à alíquota máxima de 15% (quinze por cento) (artigo 81 da Lei nº 8.981, artigo 11 da Lei nº 9.249, de 29 de dezembro de 1995, artigo 16 da Medida Provisória nº 2.189-49).

Com base na legislação em vigor, será considerado país ou jurisdição com tributação favorecida: (i) aquele que não tribute a renda ou que a tribute à alíquota inferior a 20% (vinte por cento), atualmente reduzido para 17% (dezessete por cento) para os países que estejam alinhados com os padrões internacionais de transparência fiscal conforme definido pela Instrução Normativa nº 1.530/2014; e (ii) aquele cuja legislação não permita o acesso a informações relativas à composição societária de pessoas jurídicas, à sua titularidade ou à identificação do beneficiário efetivo de rendimentos atribuídos a não residentes. A Instrução Normativa RFB nº 1.037, de 04 de junho de 2010, lista as jurisdições consideradas país ou jurisdição com tributação favorecida. Com relação aos investidores estrangeiros, estes ficam isentos do imposto de renda sobre os ganhos de capital auferidos: (i) em operações realizadas em bolsas de valores, de mercadorias, de futuros e assemelhadas, com exceção dos resultados positivos auferidos nas operações conjugadas que permitam a obtenção de rendimentos predeterminados, e (ii) nas operações com ouro, ativo financeiro, fora de bolsa (artigo 81, §§ 1º e 2º, “b”, da Lei nº 8.981). Outros rendimentos auferidos pelos investidores estrangeiros, não definido como ganho de capital (à exceção de dividendos, atualmente isentos no Brasil), sujeitam-se à incidência do imposto de renda à alíquota de (i) 10% (dez por cento), em relação a aplicações nos fundos de investimento em ações, operações de “swap” e operações realizadas em mercados de liquidação futura, fora de bolsa; e (ii) 15% (quinze por cento), nos demais casos, inclusive aplicações/operações financeiras de renda fixa, realizadas no mercado de balcão ou em bolsa (artigo 81 da Lei nº 8.981 e artigo 11 da Lei nº 9.249, de 29 de dezembro de 1995).

É prevista, ainda, alíquota zero de imposto de renda a esses investidores estrangeiros 4.373 sobre rendimentos proporcionados por CRI, a depender de alguns requisitos, todos cumulativos, a saber: (i) remuneração por taxa de juros prefixada, vinculada à índice de preço ou à Taxa Referencial – TR, vedada pactuação total ou parcial de taxa de juros pós-fixada; e (ii) prazo médio ponderado superior a 4 (quatro) anos (fórmula a ser definida pelo Conselho Monetário Nacional); (iii) vedação à recompra dos CRI pelo emissor (i.e., pela companhia securitizadora) ou parte a ele relacionada e o cedente ou originador (p.ex., instituição financeira) nos 2 (dois) primeiros anos após a emissão (salvo conforme regulamentação do Conselho Monetário Nacional); (iv) vedação à liquidação antecipada dos CRI por meio de resgate ou pré-pagamento (salvo conforme regulamentação do Conselho Monetário Nacional); (v) inexistência de compromisso de revenda assumido pelo comprador; (vi) se existente o pagamento periódico de rendimentos, realização no prazo de, no mínimo, 180 (cento e oitenta) dias; (vii) comprovação de que os CRI estejam registrados em sistema de registro, devidamente autorizado pelo Banco Central do Brasil ou pela CVM, nas respectivas áreas de competência (viii) procedimento simplificado que demonstre o compromisso de alocar os recursos captados no pagamento futuro ou no reembolso de gastos, despesas ou dívidas relacionados a projetos de

investimento, inclusive os voltados à pesquisa, desenvolvimento e inovação (em forma a ser definida pelo Conselho Monetário Nacional); e (ix) o projeto de investimento deve ser capaz de demonstrar que os gastos, despesas ou dívidas passíveis de reembolso ocorreram em prazo igual ou inferior a 24 (vinte e quatro) meses da data de encerramento da oferta pública (artigo 1º e § 1º-B, da Lei nº 12.431, de 24 de junho de 2011. (“Lei n 12.341”)).

A mesma alíquota zero se estende também às cotas de fundos de investimento exclusivos para investidores não residentes que possuam no mínimo 85% (oitenta e cinco por cento) do valor do patrimônio líquido do fundo aplicado em CRI e outros títulos previstos no artigo 1º da Lei nº 12.431. O percentual poderá ser de 67% (sessenta e sete por cento) nos dois primeiros anos a partir da oferta pública inicial das cotas constitutivas do patrimônio inicial do fundo.

Os fundos também deverão obedecer a requisitos adicionais, a merecer menção o requisito concernente à necessidade do fundo se enquadrar à composição de carteira em até 180 (cento e oitenta dias) dias após sua constituição, ou em 90 (noventa) dias se apenas decidir se reenquadrar para gozar do tratamento tributário.

O regime privilegiado indicado acima não se aplica aos investimentos estrangeiros (Resolução nº 4.373, de 29 de setembro de 2014 do Conselho Monetário Nacional) oriundos de país ou jurisdição com tributação favorecida (conforme descrito acima), hipótese em que os investidores externos sujeitar-se-ão às mesmas regras de tributação previstas para investidores residentes ou domiciliados no Brasil (artigo 29, §1º, da Medida Provisória 2.158-35, artigo 16, §2º, da Medida Provisória nº 2.189-49, artigo 24 da Lei nº 9.430, de 27 de dezembro de 1996, conforme alterada, e artigo 8º da Lei 9.779, de 19 de janeiro de 1999, conforme alterada, artigo 1º, Lei nº 12.431 e artigo 17, Lei nº 12.844, de 19 de julho de 2013, conforme alterada). Haverá também incidência do IRRF à alíquota de 0,005% (cinco milésimos por cento), como antecipação, no caso de operações realizadas em bolsas de valores, de mercadorias, de futuros, e assemelhadas, no Brasil (artigo 78 da Lei nº 8.981 c/c artigo 2º, “caput” e §1º, da Lei nº 11.033 e artigo 85, I e II, da Instrução Normativa RFB nº 1.585, de 31 de agosto de 2015).

É responsável pela retenção do IRRF a pessoa jurídica que efetuar o pagamento dos rendimentos ou a instituição ou entidade que, embora não seja fonte pagadora original, faça o pagamento ou crédito dos rendimentos ao beneficiário final (artigo 6º do Decreto-Lei nº 2.394, de 21 de dezembro de 1987, e artigo 65, §8º, da Lei nº 8.981).

No caso de CRI relacionados à captação de recursos destinados à implementação de projetos de investimento na área de infraestrutura, ou de produção econômica intensiva em pesquisa, desenvolvimento e inovação, considerados como prioritários na forma regulamentada pelo Poder Executivo federal, os rendimentos auferidos por pessoas físicas ou jurídicas residentes ou domiciliadas no País sujeitam-se à incidência do imposto sobre a renda, exclusivamente na fonte, às seguintes alíquotas: (i) 0% (zero por cento), quando auferidos por pessoa física; e (ii) 15% (quinze por cento), quando auferidos por pessoa jurídica tributada com base no lucro real, presumido ou arbitrado, pessoa jurídica isenta ou optante pelo Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições devidos pelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte (Simples Nacional) (artigo 2º, da Lei nº 12.431 e artigo 17, Lei nº 12.844 de 19 de julho de 2013)). Nos termos do §7º, do artigo 2º, da Lei nº 12.431 os rendimentos produzidos pelo CRI sujeitam-se à alíquota reduzida acima, mesmo que o valor captado não seja alocado no projeto de investimento relacionado, sem prejuízo das multas aplicáveis ao emissor e ao cedente dos créditos originários (artigo 49, §9º, da Instrução Normativa RFB nº 1.585, de 31 de agosto de 2015).

IOF:

Imposto sobre operações relativas a Títulos e Valores Mobiliários (IOF/Títulos):

As operações com Certificados de Recebíveis Imobiliários estão sujeitas à alíquota zero de IOF, na forma do artigo 32, §2º, VI do Decreto n.º 6.306, de 14 de dezembro de 2007, com sua redação alterada pelo Decreto 7.487/2011. Porém, a alíquota do IOF/Títulos pode ser majorada a qualquer tempo por ato do Poder Executivo, até o percentual de 1,50% (um inteiro e cinquenta centésimos por cento) ao dia, relativamente a operações ocorridas após este eventual aumento.

Imposto sobre Operações de Câmbio (IOF/Câmbio):

Investimentos estrangeiros realizados nos mercados financeiros e de capitais de acordo com as normas e condições do Conselho Monetário Nacional (Resolução CMN nº 4.373) estão sujeitos à incidência do IOF/Câmbio à alíquota zero no ingresso e no retorno dos recursos (artigo 15-B, inciso XVI e XVII do Decreto n.º 6.306, de 14 de dezembro de 2007). Porém, a alíquota do IOF/Câmbio pode ser majorada até o percentual de 25% (vinte e cinco por cento), a qualquer tempo, por ato do Poder Executivo, relativamente a operações de câmbio ocorridas após esta eventual alteração.

Contribuição ao Programa de Integração Social - PIS e para o Financiamento da Seguridade Social-COFINS:

As contribuições para o PIS e COFINS incidem sobre o valor do faturamento mensal das pessoas jurídicas, assim entendido, o total das receitas na sistemática não-cumulativa, por estas auferidas, independentemente de sua denominação ou classificação contábil.

O total das receitas compreende a receita bruta da venda de bens e serviços nas operações em conta própria ou alheia e todas as demais receitas auferidas pela pessoa jurídica, ressalvadas algumas exceções, como as receitas não-operacionais, decorrentes da venda de ativo não circulante, classificados nos grupos de investimento, imobilizado ou intangível (artigos 2º e 3º da Lei nº 9.718, de 27 de novembro de 1998, conforme alterada, e artigo 1º da Lei nº 10.637, de 30 de dezembro de 2002, conforme alterada, e da Lei nº 10.833, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada).

Os rendimentos em CRI auferidos por pessoas jurídicas não-financeiras, sujeitas a tributação pelo PIS e COFINS na sistemática não-cumulativa, por força do Decreto nº 8426/2015, estão sujeitas à aplicação das alíquotas de 0,65% (zero inteiros e sessenta e cinco centésimos por cento) para PIS e 4% (quatro por cento) para COFINS, sobre receitas financeiras (como o seriam as receitas reconhecidas por conta dos rendimentos em CRI). Se a pessoa jurídica for optante pela sistemática cumulativa, não haverá a incidência do PIS e da COFINS sobre os rendimentos em CRI, pois, nessa sistemática, a base de cálculo é a receita bruta, e não a totalidade das receitas auferidas (o que exclui a receita financeira). Sobre os rendimentos auferidos por investidores pessoas físicas, não há incidência dos referidos tributos.

Na hipótese de aplicação financeira em CRI realizada por instituições financeiras, sociedades de seguro, entidades de previdência complementar abertas, entidades de previdência privada fechadas, sociedades de capitalização, sociedades corretoras de títulos, valores mobiliários e câmbio, sociedades distribuidoras de títulos e valores mobiliários e sociedades de arrendamento mercantil, à exceção dos fundos de investimento, os rendimentos poderão ser tributados pela COFINS, à alíquota de 4% (quatro por cento); e pelo PIS, à alíquota de 0,65% (sessenta e cinco centésimos por cento).

Este Anexo é parte integrante do Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora

ANEXO X
DECLARAÇÃO DA SECURITIZADORA

LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA, sociedade por ações, com registro de companhia aberta perante a Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) com sede na Alameda dos Maracatins, nº 780, sala 406, Indianópolis, CEP 04.089-001, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“**CNPJ/ME**”) sob o nº 48.415.978/0001-40, neste ato representada na forma do seu estatuto social (“**Emissora**”), para fins de atender o que prevê a Resolução CVM 60, na qualidade de Emissora dos certificados de recebíveis imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª (Sexta) Emissão da Emissora, **DECLARA**, para todos os fins e efeitos, nos termos do Artigo 2º, VIII, do Suplemento A à Resolução CVM 60, a constituição e a instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários Totais, sobre as Garantias e sobre a Conta Centralizadora.

As palavras e expressões iniciadas em letra maiúscula que não sejam definidas nesta Declaração terão o significado previsto no “*Termo de Securitização de Créditos Imobiliários das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Séries da 6ª (Sexta) Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Leverage Companhia Securitizadora.*” (“Termo de Securitização”).

São Paulo, 13 de maio de 2024



LEVERAGE COMPANHIA SECURITIZADORA

MX200003-24 CRI Frutal - Várzea - Aditamento - Termo de Securitização - 13 05 24 pdf

Código do documento b8a73d52-e46b-42f2-a13d-36cb1ccedbe6



Assinaturas



Jamir Garcia Moreira
jamir.moreira@trinusco.com.br
Acusou recebimento

Jamir Garcia Moreira



JOSE EDUARDO GAMBOA JUNQUEIRA:42308529830
Certificado Digital
jej@vortx.com.br
Assinou como parte



MATHEUS GOMES FARIA:05813311769
Certificado Digital
mgf@vortx.com.br
Assinou como parte



BRYAN WILLIAN COLPAERT PERRENOUD:51177172879
Certificado Digital
bryan@issaka.adv.br
Assinou como testemunha



JESSICA GARCIA PEREIRA MEYER:73723606172
Certificado Digital
jessica.meyer@trinusco.com.br
Assinou como testemunha



LEANDRO ISSAKA:30764461850
Certificado Digital
leandro@leveragesec.com.br
Assinou como parte

Eventos do documento

13 May 2024, 10:50:34

Documento b8a73d52-e46b-42f2-a13d-36cb1ccedbe6 **criado** por JURÍDICO IB (0dce9817-6382-4c01-becc-3f515b71c199). Email:juridico.ib@trinusco.com.br. - DATE_ATOM: 2024-05-13T10:50:34-03:00

13 May 2024, 10:56:35

Assinaturas **iniciadas** por JURÍDICO IB (0dce9817-6382-4c01-becc-3f515b71c199). Email:juridico.ib@trinusco.com.br. - DATE_ATOM: 2024-05-13T10:56:35-03:00

13 May 2024, 10:57:30

JAMIR GARCIA MOREIRA **Acusou recebimento** - Email: jamir.moreira@trinusco.com.br - IP: 177.107.33.138 (177.107.33.138 porta: 50262) - Documento de identificação informado: 041.947.386-67 - DATE_ATOM: 2024-05-13T10:57:30-03:00

13 May 2024, 11:07:53

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - MATHEUS GOMES FARIA:05813311769 **Assinou como parte** Email: mgf@vortx.com.br. IP: 177.26.70.220 (ip-177-26-70-220.user.vivozap.com.br porta: 17954). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A3,CN=MATHEUS GOMES FARIA:05813311769. - DATE_ATOM: 2024-05-13T11:07:53-03:00

13 May 2024, 11:12:56

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - JESSICA GARCIA PEREIRA MEYER:73723606172 **Assinou como testemunha** Email: jessica.meyer@trinusco.com.br. IP: 177.107.33.138 (177.107.33.138 porta: 26368). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A1,CN=JESSICA GARCIA PEREIRA MEYER:73723606172. - DATE_ATOM: 2024-05-13T11:12:56-03:00

13 May 2024, 11:41:08

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - LEANDRO ISSAKA:30764461850 **Assinou como parte** Email: leandro@leveragesec.com.br. IP: 177.26.246.215 (ip-177-26-246-215.user.vivozap.com.br porta: 25398). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC Certisign RFB G5,OU=A3,CN=LEANDRO ISSAKA:30764461850. - DATE_ATOM: 2024-05-13T11:41:08-03:00

13 May 2024, 12:48:17

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - BRYAN WILLIAN COLPAERT PERRENOUD:51177172879 **Assinou como testemunha** Email: bryan@issaka.adv.br. IP: 189.62.144.157 (bd3e909d.virtua.com.br porta: 22130). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC VALID RFB v5,OU=A3,CN=BRYAN WILLIAN COLPAERT PERRENOUD:51177172879. - DATE_ATOM: 2024-05-13T12:48:17-03:00

13 May 2024, 18:27:41

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - JOSE EDUARDO GAMBOA JUNQUEIRA:42308529830 **Assinou como parte** Email: jej@vortx.com.br. IP: 163.116.233.30 (163.116.233.30 porta: 12714). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SERASA RFB v5,OU=A3,CN=JOSE EDUARDO GAMBOA JUNQUEIRA:42308529830. - DATE_ATOM: 2024-05-13T18:27:41-03:00

Hash do documento original

(SHA256):0fc0dc4f4e289021ff3981633b69a98fa0eb1526f2432c1dc94e450359170c2e

(SHA512):a2cba9c4b9ea826a28332c266028e90ab3036ebf1f0af1d7efbb4dc8938761dd0637f93d6ca4fbfb934bf578e7fd0716167c5c8fce522db8705e40a78673037d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign