

RELATÓRIO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO

Características Gerais da Emissão

Número da emissão	1ª Emissão	Código IF	CRA02300PRU
Número da(s) série(s)	Única	Indexador	CDI
Tipo	CRA	Taxa de juros Sobretaxa (a.a.)	4%
Data da emissão	23/10/2023	Carência de principal	6 meses
Data de vencimento	20/10/2027	Carência de juros	Não
Data da 1ª liquidação	31/10/2023	Regime fiduciário	Sim
Quantidade total emitida	66.000	Tipo de oferta	Registro Automático
Quantidade total integralizada	66.000	Lastró	Nota Comercial
Valor total da oferta	R\$ 66.000.000,00	Público alvo	Investidor Profissional
Valor total integralizado	R\$ 66.000.000,00	Concentração	Concentrado
Companhia emissora	Leverage	Segmento(s)	Agronegócio
Distribuidor	Leverage	Aval	Sim
Agente fiduciário	Oliveira Trust DTVM	Cessão fiduciária	Sim
Custodiante	Vórtx DTVM	Alienação fiduciária de quotas	Sim
Escriturador e liquidante	Vórtx DTVM	Fundo de reserva	Sim
Assessoria jurídica	Issaka Law	Fundo de despesas	Sim

Visão Mensal

Fundo de Reserva

Saldo inicial	2.570.075,34
Rendimento (+)	24.595,10
Resgate (-)	0,00
Recomposição (+)	0,00
Devolução de saldo (-)	0,00
Saldo final	2.594.670,44
Saldo mínimo	2.527.902,00
Situação	Enquadrado

Fundo de Despesa

Saldo inicial	142.034,16
Rendimento	8,27
Resgate	674,46
Recomposição	0,00
Devolução de saldo (-)	0,00
Saldo final	142.716,89
Saldo mínimo	130.307,38
Situação	Enquadrado

Pagamentos aos Investidores (R\$)

Incorporação de juros	0,00
Juros Remuneratórios ordinários (a)	826.941,86
Amortização ordinária (b)	0,00
Amortização extraordinária	0,00
PMT (a+b)	826.941,86

Calendário de Eventos

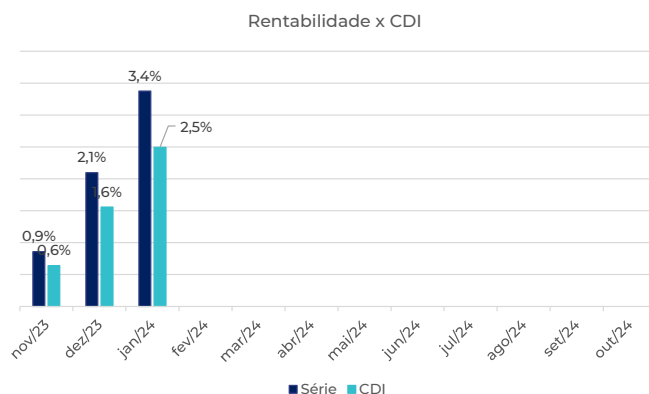
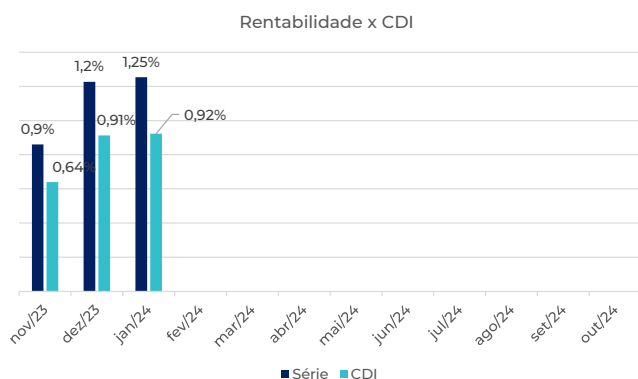
Próximo evento	20/02/2024
PMT	738.230,26
Juros	738.230,26
Amortização	0,00

 Rentabilidade do Período¹

Rentabilidade	1,25%
CDI	0,92%
Rentabilidade / CDI	135,81%

Rentabilidade Acumulada

Rentabilidade acumulada	3,38%
CDI acumulado	2,50%
Rentabilidade / CDI	135,33%



Saldo Devedor

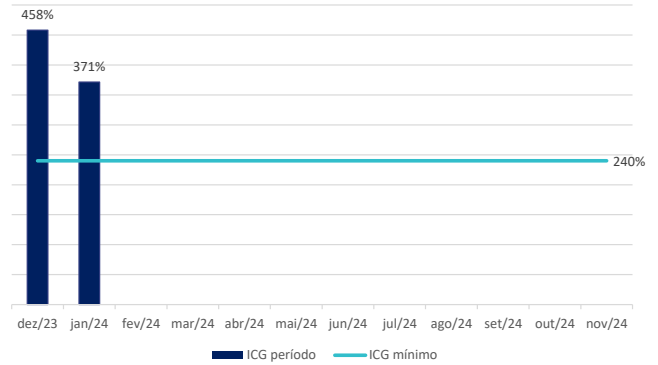
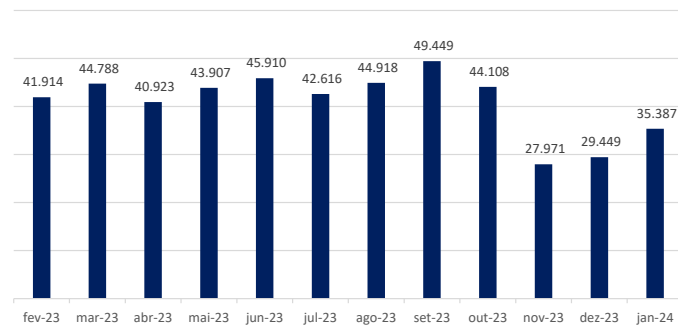
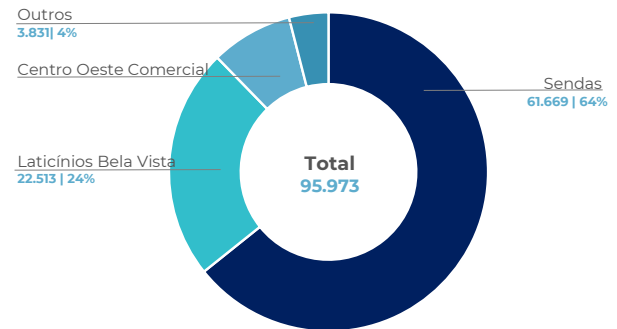
Quantidade em circulação	66.000
Preço unitário	1.004,16
Saldo devedor do CRA	66.274.503,90

Despesas

Contabilidade	300,00
Tarifa bancária	0,00
Taxa de gestão	4.708,98
Impostos	3.612,85
Auditoria	0,00
Agente Fiduciário	0,00
Custodiante	0,00
Escriturador/Liquidante	0,00
Outros	672,00
Total	9.293,83

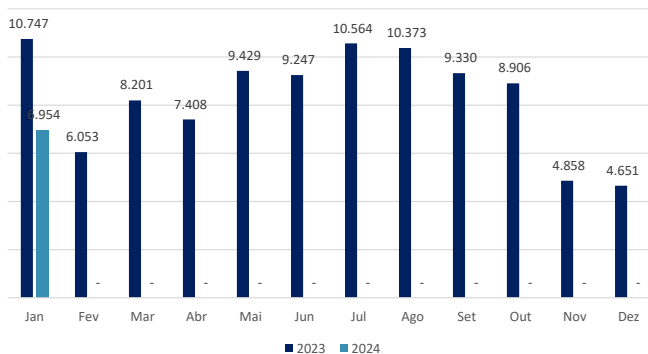
Data - 31/01/2024
Fluxo Mensal dos Recebíveis

PMT	826.941,86
Recebimentos na conta centralizadora	3.071.360,94
ICG mínimo	240%
ICG do período apurado	371%
ICG status	Enquadrado


Dados da Devedora
Faturamento (R\$ mil)

Últimos 12 meses
Concentração por cliente vinculado a operação (R\$ mil)


Total das próximas 12 PMT's ICG² projetado:

R\$ 23.123.009
415%

Faturamento CF³ (R\$ mil)
2023 x 2024


Powered by
REVIO

Os dados relativos ao faturamento da parte devedora foram obtidos de maneira automatizada por meio do software **REVIO**. Mediante o processamento das escriturações fiscais, EFD-Contribuições (escrituração do PIS e da COFINS) e EFD-ICMS/PI (escrituração do ICMS e do IPI), o software **REVIO** organiza um Banco de Dados contendo todas as informações declaradas. A partir dessas informações, o software **REVIO** identifica todas as saídas declaradas pela parte devedora, realizando uma filtragem com base nos códigos fiscais de operação (CFOP) que representam exclusivamente as vendas efetivadas. O software **REVIO** determina o montante do faturamento anual através da totalização de todas as transações de venda para cada período competente, apresentando, de forma detalhada, a porcentagem correspondente de tal faturamento total atribuível a cada uma das clientes associadas à operação.

Notas aos investidores:

¹O período considerado é o intervalo entre os eventos de pagamentos de juros e amortização ordinária. ³CF = Cessão Fiduciária

²ICG: Índice de Cobertura de Garantia. O ICG mínimo é de 240%.