

## RELATÓRIO MENSAL DE ACOMPANHAMENTO

## Características Gerais da Emissão

Número da emissão	1ª Emissão	Código IF	CRA02300PRU
Número da(s) série(s)	Única	Indexador	CDI
Tipo	CRA	Taxa de juros   Sobretaxa (a.a.)	4%
Data da emissão	23/10/2023	Carência de principal	6 meses
Data de vencimento	20/10/2027	Carência de juros	Não
Data da 1ª liquidação	31/10/2023	Regime fiduciário	Sim
Quantidade total emitida	66.000	Tipo de oferta	Registro Automático
Quantidade total integralizada	66.000	Lastró	Nota Comercial
Valor total da oferta	R\$ 66.000.000,00	Público alvo	Investidor Profissional
Valor total integralizado	R\$ 66.000.000,00	Concentração	Concentrado
Companhia emissora	Leverage	Segmento(s)	Agronegócio
Distribuidor	Leverage	Aval	Sim
Agente fiduciário	Oliveira Trust DTVM	Cessão fiduciária	Sim
Custodiante	Vórtx DTVM	Alienação fiduciária de quotas	Sim
Escriturador e liquidante	Vórtx DTVM	Fundo de reserva	Sim
Assessoria jurídica	Issaka Law	Fundo de despesas	Sim

## Visão Mensal

## Fundo de Reserva

Saldo inicial	2.547.114,06
Rendimento (+)	22.961,28
Resgate (-)	0,00
Recomposição (+)	0,00
Devolução de saldo (-)	0,00
Saldo final	2.570.075,34
Saldo mínimo	2.527.902,00
Situação	Enquadrado

## Fundo de Despesa

Saldo inicial	292.068,98
Rendimento	1.337,81
Resgate	-151.372,63
Recomposição	0,00
Devolução de saldo (-)	0,00
Saldo final	142.034,16
Saldo mínimo	130.307,38
Situação	Enquadrado

## Pagamentos aos Investidores

Saldo devedor antes do pagamento	66.809.834,59
Incorporação de juros	0,00
Juros Remuneratórios ordinários (a)	809.834,59
Amortização ordinária (b)	0,00
Amortização extraordinária	0,00
PMT (a+b)	809.834,59
Saldo devedor após pagamento	66.000.000,00

## Calendário de Eventos

Próximo evento	22/01/2024
PMT	826.941,85
Juros	826.941,85
Amortização	0,00

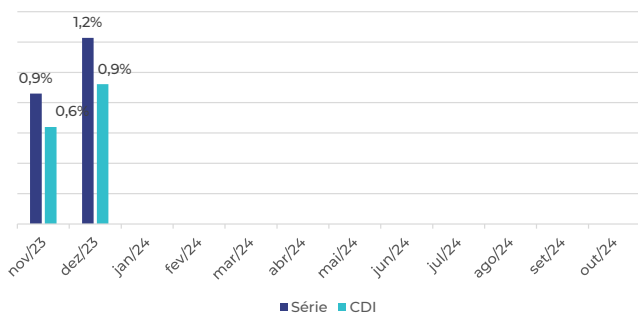
 Rentabilidade do Período<sup>1</sup>

Rentabilidade	1,23%
CDI	0,92%
Rentabilidade / CDI	133,00%

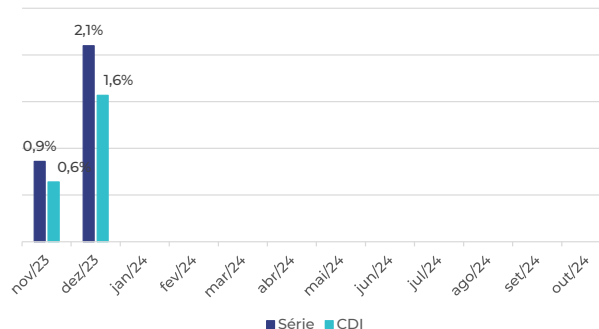
## Rentabilidade Acumulada

Rentabilidade acumulada	2,10%
CDI acumulado	1,57%
Rentabilidade / CDI	133,74%

Rentabilidade x CDI



Rentabilidade x CDI



**Saldo Devedor**

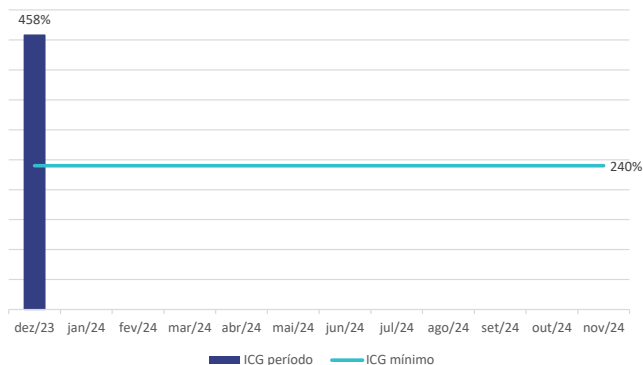
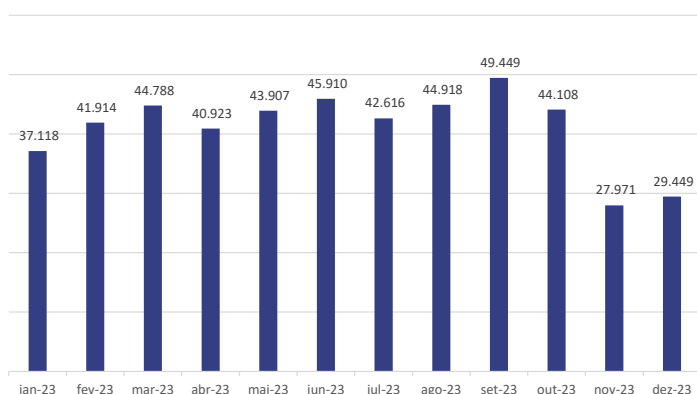
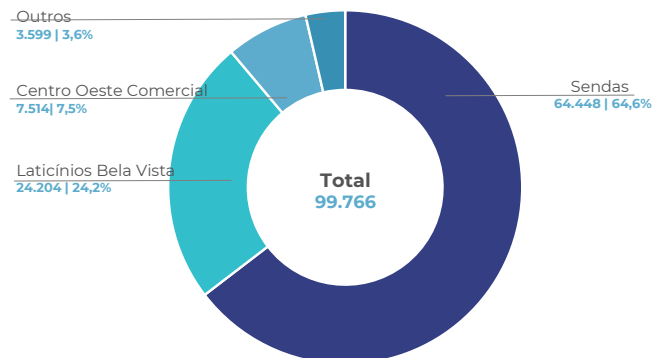
Quantidade em circulação	66.000
Preço unitário	1.003,67
Saldo devedor do CRA	66.242.266,66

**Despesas**

Contador	0,00
Tarifa bancária	20,36
Taxa de gestão	4.708,98
Impostos	97.832,41
Auditoria	0,00
Agente Fiduciário	54.039,86
Custodiante	0,00
Escriturador/Liquidante	0,00
B3	3.292,15
Total	159.893,76

**Data - 31/12/2023**
**Fluxo Mensal dos Recebíveis**

PMT	809.834,59
Recebimentos na conta centralizadora	3.709.059,96
ICG mínimo	240%
ICG do período apurado	458%
ICG status	Enquadrado


**Dados da Devedora**
**Faturamento (R\$ mil)**
**Últimos 12 meses**

**Concentração por cliente vinculado a operação (R\$ mil)**


Total das próximas 12 PMT's

R\$ 21.760.452

 ICG<sup>2</sup> projetado:

458%

 Powered by  
**REVIO**

Os dados relativos ao faturamento da parte devedora foram obtidos de maneira automatizada por meio do software *REVIO*. Mediante o processamento das escriturações fiscais, EFD-Contribuições (escrituração do PIS e da COFINS) e EFD-ICMS/PI (escrituração do ICMS e do IPI), o software *REVIO* organiza um Banco de Dados contendo todas as informações declaradas. A partir dessas informações, o software *REVIO* identifica todas as saídas declaradas pela parte devedora, realizando uma filtragem com base nos códigos fiscais de operação (CFOP) que representam exclusivamente as vendas efetuadas. O software *REVIO* determina o montante do faturamento anual através da totalização de todas as transações de venda para cada período competente, apresentando, de forma detalhada, a porcentagem correspondente de tal faturamento total atribuível a cada uma das clientes associadas à operação.

Notas aos investidores:

<sup>1</sup>O período considerado é o intervalo entre os eventos de pagamentos de juros e amortização ordinários.

<sup>2</sup>ICG: Índice de Cobertura de Garantia. O ICG mínimo é de 240%.